

شماره :
تاریخ :
پیوست :

۶۰۸ قرارداد

این قرارداد در تاریخ ما بین شرکت گاز استان آذربایجان شرقی که در این قرارداد کارفرما نامیده می‌شود از یکطرف و به نشانی و تلفن که در این قرارداد پیمانکار نامیده می‌شود بشرح واصول زیر منعقد می‌گردد.

(۱) موضوع قرارداد: ۱- تعویض مهره ماسوره های مفصلی در سطح شهرستان میانه به تعداد ۳۶۰۰ عدد طبق نظر ناظر و کارفرما

(۲) مدت قرارداد:

مدت قرارداد ۹۰ روز بوده و تاریخ شروع آن از روز تحويل زمین و تجهیز کارگاه می باشد.

(۳) مبلغ قرارداد: حد اکثر ۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ماده ۴ - نماینده کارفرما

مدیر بهره برداری به عنوان نماینده کارفرما معرفی می‌گردد.

(۵) تغییرات :

در صورت هر گونه تغییر در نحوه انجام کار موضوع قرارداد، مراتب طی دستور کار صادره از طرف نماینده کارفرما به پیمانکار ابلاغ خواهد گردید و پیمانکار ملزم به اجرای آن می باشد.

(۶) نحوه پرداخت :

کلیه پرداخت ها پس از انجام آزمایشات و تایید مورد پیمان توسط کارفرما بر اساس صورت وضعیت تنظیمی قابل پرداخت می باشد.

الف) از هر پرداخت پیمانکار پنج درصد به عنوان مالیات کسر و به وزارت دارائی و امور اقتصادی پرداخت خواهد شد. حل و فصل کلیه امور و مسائل مالیاتی و تسویه حساب مالیاتی به عهده پیمانکار می باشد.

ب) کارفرما بازای هر روز تأخیر غیر موجه پیمانکار روزانه مبلغ صفر ریال از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

(۷) تاییدات پیمانکار :

الف) پیمانکار تایید می کند که از جمع قوانین و مقررات ناظر بر این پیمان از جمله قوانین و مقررات مربوط به قانون کار و تامین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض کلام مطلع بوده و متعدد است همه آنها را رعایت نماید.

ب) پیمانکار با مطالعه دقیق قرارداد از مفاد و موضوع پیمان اطلاع حاصل کرده و هیچ نکته ای باقی نمانده که بعداً بتواند در مورد آن معذر به عدم اطلاع خود شود.

پیمانکار تعهد می نماید که بدون اجازه کتبی کارفرما حق ندارد تمام یا قسمتی از تعهدات خود را به غیر واگذار نماید.

ماده ۹- تعدیل

این قرارداد مشمول تعدیل نمیباشد و پیمانکار روند ترقی قیمت ها را در مبلغ یک قلم پیشنهادی خود منظور نموده است.

(۱۰) ممنوعیت قانونی :

پیمانکار اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت پیمان به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را سهیم و ذینفع نکند.

(۱۱) پیمانکار مکلف است حقوق کارکنان خود را با رعایت کامل مقررات قانون کار و آین نامه ها حداقل دستمزد را پرداخت نموده و قوانین تأمین اجتماعی و سایر قوانین مربوطه را رعایت و وفق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی کارکنان خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید.

(۱۲) فورس ماژور (حوادث غیر مترقبه) :

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه چنانچه هر یک از طرفین نتواند به تعهدات خود عمل نماید ناقص قرارداد نبوده و قرارداد کماکان بقوت خود باقی است و پس از رفع حادثه غیر مترقبه طرفین پیمان متعهد به انجام تعهدات خود می باشند.

(۱۳) مبلغ پیمان مبلغ مقطوعی است که پیمانکار برای انجام خدمات موضوع پیمان طبق صورت مقادیر کار و سایر مدارک پیمان پیشنهاد نموده و مورد قبول کارفرما واقع شده است.

(۱۴) کارفرما می تواند تعهدات پیمانکار را افزایش یا کاهش دهد بطوریکه تغییرات آن از بیست و پنج درصد مبلغ پیمان تجاوز ننماید در این صورت هزینه آن مطابق نرخهای پیمان محاسبه و اعمال می گردد.

(۱۵) برای حصول اطمینان از حسن انجام کار ده درصد از هر پرداخت به پیمانکار به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و نگهداری می شود و در صورت عدم انجام تعهدات و یا انجام تعهدات به صورت ناقص و یا عدول پیمانکار از انجام قرارداد و همچنین فسخ قرارداد وجه الضمان مزبور به نفع کارفرما ضبط خواهد شد. کارفرما ضمانت حسن انجام کار را پس از تصویب و تایید نهایی کار مسترد خواهد داشت.

(۱۶) اموال و اجناس و همچنین مصالح عده کارفرما که در اختیار پیمانکار قرارداده شده در صورتیکه اجرای پیمان مقدور تکرید و یا فسخ و خاتمه داده شود کارفرما می تواند اموال مزبور را از محل انبار یا کارگاه پیمانکار خارج نموده و در اختیار بگیرد.

ماده ۱۷- بیمه حوادث

پیمانکار موظف است در اجرای شرایط عمومی پیمان، بیمه نامه های موردنظر ذیر را از طریق یکی از شرکتهای معتبر بیمه که مورد تائید کارفرما باشد به هزینه خود تهیه و به نماینده کارفرما/مهندس ارائه نماید. بیمه تمام خطر نصب شامل دو بخش زیر:

بخش یک- خسارت مالی شامل:

بند ۱: مبلغ قرارداد (شامل هزینه های نصب و اجرای کارها)

بند ۲: ارزش اموال و تاسیسات متعلق و یا در اختیار کارفرما که در محل نصب و یا در مجاورت آن واقع گردیده است وامکان آسیب و صدمه و انهدام آنها محتمل است.

توضیح ۱: پیمانکار می بایست قبل از اخذ بیمه نامه فوق در رابطه با تکمیل پرسشنامه بیمه تمام خطر با نماینده کارفرما/مهندس هماهنگی لازم را بعمل آورد.

توضیح ۲: در مورد بندهای فوق وسایر موارد پیش بینی نشده نماینده کارفرما /مهندس بر حسب موضوع و

شرایط پروژه، شرایط و مبالغ مربوطه را طی صور تجلیسه / ابلاغ کتبی به پیمانکار اعلام خواهد نمود که جزء لاینفک قرارداد خواهد گردید.

بخش دو-

مسئولیت مدنی (اعم از شخص ثالث، خسارت‌های جانی و مالی برای هر شخص) که در ازای فعل یا ترک فعل پیمانکار عوامل ایشان حادث گردد، مسئولیت و پاسخگویی در کلیه موارد به هر مبلغ و هر میزانی که باشد وفق مقررات وقوایین حاکم و جاری در جمهوری اسلامی ایران از جمله قوانین مجازات اسلامی (دیات) و قانون مسئولیت مدنی وغیره بر عهده پیمانکار بوده موظف است به قیمت روز پرداخت یا جبران نماید.

۱۷-۱ در هر حال در صورت بروز حادثه یا خسارت مطابق بند ۲-۱۹ شرایط عمومی پیمان عمل میگردد و پیمانکار متعهد است که کارفرما در قبال هرگونه ادعای خسارت و دعاوی مربوطه مصون بدارد.

۱۷-۲ پیمانکار طبق بخشنامه شماره ۱۰۵۶۰۰/ت ۴۰۴۸۴ هامورخ ۹۰/۵/۲۳ معاون اول رئیس جمهور موظف است تمام ساختمان‌ها، تاسیسات ساخت و ابزار و وسائل کارگاه متعلق به خود و یا در اختیار را به هزینه خود در برآور خطرات آتش سوزی و حوادث طبیعی از قبیل سیل و زلزله نزد شرکت‌های تجاری (دارای مجوز فعالیت از بیمه مرکزی ایران) بیمه نمایند.

(۱۸) خسارت:

پیمانکار و کارکنان وی موظفند در طول مدت پیمان و در حین انجام کار مراقبت‌های لازم جهت حفظ و نگهداری اموال کارفرما را بنمایند چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل پیمانکار و کارکنان وی اجناس کارفرما صدمه ببیند پیمانکار مسؤول جبران آن خواهد بود و نظر کارفرما در مورد برآورد قیمت اجناس قطعی بوده و کارفرما هر طور که صلاح بداند بهای اموال و اشیای خسارت دیده را از پیمانکار وصول خواهد نمود.

۱۹) تامین و تادیه خسارت مالی و جانی به اشخ اصم ثالث اعم از حقوقی و حقیقی، در نتیجه فعل یا ترک فعل یا قصور پیمانکار یا کارکنان و نمایندگان او در جریان این قرارداد، منحصراً به عهده پیمانکار است و پیمانکار متعهد است کارفرما را در قبال هرگونه ادعای خسارت و دعاوی مربوطه مصون بدارد.

۲۰) تامین و تادیه خسارت جانی و مالی وارد به اشخاص ثالث تماماً به عهده پیمانکار است.

۲۱) پیمانکار موظف است قبل از انعقاد قرارداد، ضمانت نامه ای به نفع پیمانکار که مبلغ آن معادل ۵٪ مبلغ پیمان بوده و به مدت یک سال اعتبار داشته و قابل تمدید باشد به کارفرما تسلیم نماید.

فسخ پیمان: در صورت تحقق هر یک از شرایط زیر، پیمان از طرف کارفرما فسخ می‌گردد.

الف) تأخیر در اجرای تعهدات پیش‌بینی شده در پیمان.

ب) عدم شروع بکار موضوع پیمان پیش از ۱۰ روز.

ج) ورشکستگی پیمانکار.

د) عدم توانایی مالی پیمانکار برای انجام یا ادامه کار.

تبصره: تشخیص موارد فوق الذکر را اساساً به عهده شرکت گاز می‌باشد و پیمانکار هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب نموده و حق هیچگونه ادعایی را در مراجع قضائی نخواهد داشت.

(۲۲) خاتمه پیمان:

کارفرما صرفاً با تشخیص خود می‌تواند با یک اخطار کتبی یک ماهه به قرارداد خاتمه دهد.

۲۱) به این قرارداد هیچگونه تعلق نمی‌گیرد و پیمانکار باستی روند ترقی قیمتها را در مبلغ یک قلم پیشنهادی خود منظور نماید.

۲۲) این قرارداد از هر حیث تابع قوانین دولت جمهوری اسلامی بوده و در چهار نسخه تنظیم و هر یک از نسخ در حکم واحد دارای اعتبار قانونی می‌باشد.

(۲۳) حل اختلاف:

هرگاه در تفسیر یا اجرای مفاد پیمان /قرارداد بین طرفین آن اختلاف نظر پیش آید، حل اختلاف بین آن‌ها به شرح مذکور در دستورالعمل هیأت حل اختلاف قراردادی وزارت نفت (نامه شماره ۲۶۰۱۱۲-۲۸/۱) مورخ ۹۳/۶/۵ وزیر محترم نفت) و توسط هیأت‌های حل اختلاف قراردادی خواهد بود.

شرایط عمومی پیمان شرکت ملی گاز ایران و مشخصات فنی (حسب پروژه) جزو لاینفک این قرارداد بوده
و حاکم بر این قرارداد خواهد بود.
ماده ۲۵-نسخه قرارداد
«این قرارداد در ۲۵ ماده و دونسخه که همه در حکم واحد است امضاء و مبادله شد.»

از طرف شرکت گاز استان آذربایجان شرقی

نام و امضای نماینده کارفرما

نام و امضای پیمانکار
فروشنده :

نام دارنده / دارندگان حق امضاء شرکت :
سمت :
کد پستی ده رقمی دارنده / دارندگان حق امضاء شرکت :
کد ملی دارنده / دارندگان حق امضاء :
کد اقتصادی :
مهر و امضاء :