

بسمه تعالی



شماره ثبت ۷۳۴۸

# شرکت عمران و توسعه آذربایجان

(سهامی خاص)

شهرداری تبریز

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲

شماره: ۶۵۹۸۱

پیوست:

اسفند مرتب ۱۰۶۱

فرم پیشنهاد قیمت تهیه و اجرا سازه فضا کار پارت ۱ قسمت B گلزار شهدا

ردیف	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد به ریال	قیمت کل به ریال
۱	تهیه و اجرای سازه فضا کار سقف پارت یک قسمت B گلزار شهداء طبق نقشه های پیوستی (ملاک عمل مساحت سطح سازه قوسی خواهد بود)	متر مربع	۲۸۵		

جمع کل به صورت عدد:

جمع کل به حروف:

پیمانکار



تدارکات

*(Handwritten signature)*

تبریز، خیابان امام، مابین بازار کبود و میدان شهید بهشتی، پروژه عتیق یک، طبقه اول، شرکت عمران و توسعه آذربایجان

کد پستی: ۵۱۳۶۹۱۰۹۴۶    تلفن: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۹۱۲۲    نامبر: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۸۷۷۲

Email: Toseeh.Tabriz@gmail.com

بسمه تعالی

# شرکت عمران و توسعه آذربایجان

(سهامی خاص)

شهرداری تبریز



شماره ثبت ۷۳۴۸

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

## شرایط استعلام :

شرکت / پیمانکار محترم .....

شرکت عمران و توسعه آذربایجان (که از این پس در این اسناد کارفرما نامیده می شود) در نظر دارد از طریق استعلام از طریق سامانه ستاد نسبت به انتخاب پیمانکار جهت اجرای عملیات تهیه و اجرای پوشش سقف قوسی پارت ۱ تیپ B گلزار شهداء، وادی رحمت اقدام نماید لذا بدینوسیله از آن شرکت محترم دعوت می شود در صورت تمایل و دارا بودن صلاحیت اجرایی در زمینه کاری مرتبط با در نظر گرفتن مراتب ذیل در استعلام شرکت نمایند.

۱- دستگاه استعلام کننده

شرکت عمران و توسعه آذربایجان

۲- موضوع استعلام

موضوع استعلام عبارتست از تهیه و اجرای پوشش سقف قوسی پارت یک تیپ B واقع در گلزار شهداء، وادی رحمت

۳- محل پروژه

محل پروژه واقع در تبریز - گلزار شهداء، وادی رحمت

۴- مبلغ برآورد اولیه

مبلغ برآورد اولیه عبارتست از ۱۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( یازده میلیارد و چهارصد میلیون ریال ) براساس جدول برآورد پیوستی

۵- محل دریافت اسناد

از طریق سامانه ستاد قسمت سامانه خرید.

۶- تسلیم پیشنهادها

پیشنهاددهنده باید کلیه اسناد و مدارک استعلام را مهر و امضاء نموده و همراه سایر مدارک در خواستی تا روز ..... در قسمت مدارک پیوستی سامانه خرید بارگذاری نماید.

۷- بازدید از محل

پیشنهاد دهنده قبل از ارائه قیمت بایستی از محل اجرای پروژه از بابت نوع زمین ، صعوبت کار، ارتفاع کار و... بازدید کرده و شرایط را امکان سنجی نماید.

۸- مدارک تسلیم اسناد

مدارک توسط شرکت عمران و توسعه آذربایجان تهیه و به پیشنهاد دهندگان از طریق کارتابل سامانه ستاد ایران (قسمت خرید) تحویل داده خواهد شد و در صورت ارائه اسناد در غیر از سامانه فوق ، اسناد کان لم یکن تلقی محسوب می شود .

تبریز، خیابان امام، مابین بازار کبود و میدان شهید بهشتی، پروژه عتیق یک، طبقه اول، شرکت عمران و توسعه آذربایجان

کد پستی: ۵۱۳۶۹۱۰۹۴۶    تلفن: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۹۱۲۲    نمابر: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۸۷۷۲

Email: Toseeh.Tabriz@gmail.com

بسمه تعالی

# شرکت عمران و توسعه آذربایجان

(سهامی خاص)

شهرداری تبریز



شماره ثبت ۷۳۴۸

۹- محتوای مدارک درخواستی

مدارک درخواستی شامل مدارک ذیل خواهد بود که پیشنهاد دهنده تمامی صفحات آن را باید مهر و امضا (الکترونیکی) نماید:

۹-۱- بارگذاری برآورد اولیه و مشخصات مربوطه

۹-۲- بارگذاری شرایط شرکت در استعلام

۹-۳- بارگذاری اسناد مربوط به سوابق اجرایی

۱۰- پیشنهاد قیمت

پیشنهاد دهنده می بایستی پیشنهاد قیمت را در قسمت مربوطه در سامانه خرید ثبت نماید.

۱۱- انصراف از شرکت در استعلام

پیشنهاد دهندگان تا ۴۸ ساعت قبل از زمان بازگشایی پیشنهادات، حق اعلام انصراف کتبی را دارند و خارج از این مهلت انصراف مورد قبول واقع نشده و

کمیسیون حق بازگشایی و قرائت پیشنهادات را دارد و در صورت برنده شدن، سایر مقررات اعمال خواهد شد.

۱۲- مدت انجام کار

مدت زمان انجام کار یک ماه شمسی از زمان تحویل مصالح توسط کارفرما می باشد که در صورت تاخیر اجرا از طرف پیمانکار به ازای هر روز تاخیر ۱

درصد مبلغ کل قرارداد حداکثر تا ۱/۲ مدت قرارداد کسر خواهد گردید و همچنین در صورت تاخیر در تحویل مصالح یا تاخیر در تحویل زمین و... از طرف

کارفرما به ازای هر روز تاخیر یک روز به زمان قرارداد اضافه خواهد شد باشد.

۱۳- گشایش پیشنهادات

پیشنهادات در ساعت و تاریخی که در شرایط استعلام ذکر شده است در بستر سامانه ستاد ایران قسمت خرید با حضور اعضا، کمیسیون باز و قرائت خواهند

شد.

۱۴- تعیین برنده استعلام

برنده استعلام بر مبنای کل قیمت پیشنهادی و با توجه به شرایط مندرج در اسناد استعلام تعیین خواهد شد. و درصد پلوس و یا مینوس نسبت به برآورد اولیه

در درجه بعدی قابل بررسی خواهد بود.

۱۵- صراحت پیشنهادات

پیشنهادات باید صریحاً و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم گردد به پیشنهادهای مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد همچنین به پیشنهادهاییکه پس از

انقضا مدت مقرر و خارج از سامانه واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۶- طرز تهیه پیشنهادات

۱۶-۱- چنانچه برنده براساس قیمت‌های کل ارائه شده در جلسه کمیسیون استعلام مشخص و تعیین گردد و بعداً پیمانکار یا پیمانکارانی مدعی گردند که در

قیمت پیشنهادی اشتباه محاسبه وجود دارد و با اصلاح آن مبلغ پیشنهادی، برنده استعلام قرار می گیرد، ادعای او مسموع و قابل طرح نخواهد بود.

۱۶-۲- هیچگونه تعدیل و اضافه بهایی به این استعلام تعلق نخواهد گرفت.

۱۶-۳- پیشنهاد دهنده باید کمترین قیمت ممکن را در موقع تحویل اسناد ارائه نماید.

۱۶-۴- کلیه صفحات و اوراق اسناد استعلام باید با امضای صاحبان امضا، مجاز شرکت یا موسسه پیشنهاددهنده برسد و مهور شود (مهر و امضا،

الکترونیکی).

تبریز، خیابان امام، مابین بازار کبود و میدان شهید بهشتی، پروژه عتیق یک، طبقه اول، شرکت عمران و توسعه آذربایجان

کد پستی: ۵۱۳۶۹۱۰۹۴۶    تلفن: ۳۵۲۱۹۱۲۲ - ۰۴۱    نامبر: ۳۵۲۱۸۷۷۲ - ۰۴۱

Email: Toseeh.Tabriz@gmail.com

بسمه تعالی

# شرکت عمران و توسعه آذربایجان

(سهامی خاص)

شهرداری تبریز



شماره ثبت ۷۳۴۸

## ۱۷- الحاقیه ها و اصلاحات

۱۷-۱- هر یک از دعوت شدگان در استعلام که نسبت به مفهوم قسمتی از مشخصات و اسناد استعلام سوالی داشته باشند، می توانند از واحد معاونت فنی و عمرانی یا تدارکات تقاضای توضیح نمایند.  
۱۷-۲- هر نوع توضیح یا تجدید نظر اضافی یا حذف مطالبی که در مدارک استعلام مورد نیاز باشد از طریق رسمی انجام و طی نامه از طرف کارفرما به دعوت شدگان اعلام خواهد گردید.

۱۷-۳- چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه (ها) مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم بنماید و چنانچه این تجدید نظر یا اصلاح مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت پیشنهادی یا هر دو باشد در این صورت کارفرما می تواند با اعلام کتبی آخرین روز دریافت پیشنهادها را به تعویق اندازد به نحوی که پیشنهاد دهندگان فرصت کافی برای اعمال اصلاحات و تجدید نظر داشته باشند.

## ۱۸- محدوده ارائه قیمت

تایید ضریب پلوس و مینوس پیمانکار از لحاظ عادلانه بودن پیشنهاد قیمت، در کمیسیون استعلام بررسی و نتیجه گیری نهایی انجام خواهد گردید.

## ۱۹- امضای قرارداد

برنده استعلام باید ظرف مدت دو روز پس از اعلام نتیجه کمیسیون، قرارداد را مطابق نمونه ای که پیوست اسناد استعلام است امضاء نماید.

## ۲۰- اعتبار پیشنهادها

پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت ۹۰ (نود) روز بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها معتبر باشند.

## ۲۱- تضمین انجام تعهدات

برابر آئین نامه تضمین معاملات دولتی برای تضمین انجام تعهدات ناشی از پیمان، برنده استعلام باید ضمانت نامه ای معادل ۵ (پنج) درصد مبلغ اولیه پیمان به صورت ضمانتنامه بانکی با مدت اعتبار تعیین شده توسط شرکت یا بصورت نقدی به حساب شرکت واریز نموده و فیش آن را ارائه نماید. بدیهی است به جز ضمانت بانکی یا واریز نقدی، هیچگونه اوراق بهادار نظیر چک و سفته مورد قبول نخواهد بود ضمناً استعلام میبایست حین تحویل مصالح از کارفرما، چک و سفته معتبر بانکی در حدود ۱۰ درصد بیشتر از ارزش مصالح تحویلی در اختیار کارفرما به عنوان تضمین قرار دهد.

تبریز، خیابان امام، مابین بازار کبود و میدان شهید بهشتی، پروژه عتیق یک، طبقه اول، شرکت عمران و توسعه آذربایجان

کد پستی: ۵۱۳۶۹۱۰۹۴۶    تلفن: ۳۵۲۱۹۱۲۲ - ۰۴۱    نامبر: ۳۵۲۱۸۷۷۲ - ۰۴۱

Email: Toseeh.Tabriz@gmail.com

بسمه تعالی

# شرکت عمران و توسعه آذربایجان

(سهامی خاص)

شهرداری تبریز



شماره ثبت ۷۳۴۸

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

## ۲۲-تضمینهای دیگر

به منظور حسن انجام کار موضوع قرارداد از هر پرداخت به پیمانکار به مبلغ ۱۰٪ صورت وضعیت به عنوان حسن انجام کار کسر می گردد نصف مبلغ مذکور پس از تحویل موقت قرارداد و تصویب صورت وضعیت قطعی و در شرایطی که پیمانکار بدهکار نباشد آزاد می شود و نصف دیگر آن پس از سپری شدن دوره تضمین و تحویل قطعی قرارداد و به شرط عدم عیب و نقصی که ناشی از کار پیمانکار باشد، مسترد می گردد. دوره تضمین ۱۲ ماه (دوازده) ماه شمسی می باشد.

## ۲۳-تفسیر یا تصحیح اسناد و مدارک قرارداد

پیشنهاددهنده می بایست به دقت اسناد و مدارک قرارداد را بررسی کرده و کاملاً از کلیه شرایط و موضوعاتی که می تواند به هر صورت در کار و در هزینه موثر باشد اطلاع حاصل نماید. هرگاه پیشنهاددهنده ای اختلافی در اسناد ملاحظه کرد یا متوجه از قلم افتادگی مشخصات یا اسناد دیگری شود یا در مورد معانی آنها دچار تردید شود باید فوراً کارفرما را کتبا مطلع نموده و قبل از تسلیم پیشنهاد کتبا توضیح او را دریافت نماید.

## ۲۴-کسورات قانونی

کسورات قانونی قرارداد به عهده طرف قرارداد بوده و هنگام تحویل قطعی طرف قرارداد موظف است مفاصاحساب لازم را از ادارات مربوطه تهیه و به کارفرما ارائه نماید.

## ۲۵-ارسال پیشنهادها

۱-۲۵) پاکتهای محتوی پیشنهاد باید از طریق سامانه ستاد ارسال گردد.

## ۲۶-اعطای پیمان و فسخ آن

کارفرما حق اعطای پیمان به هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را با اهداف خود بیشتر منطبق می یابد دارد. در هر صورت برنده استعلام باید ظرف مدت حداکثر دو روز پس از اعلام کارفرما قرارداد را مطابق نمونه ای که پیوست اسناد استعلام است امضاء نماید.

## ۲۷-صلاحیت پیشنهاددهنده

پیشنهاد دهنده با تکمیل مدارک ارزیابی کیفی موضوع این استعلام، صلاحیت خود را به لحاظ توانایی مالی، فنی و اجرایی برای انجام موضوع قرارداد اعلام می دارد.

## ۲۸-ضرایب برآورد اولیه

فقط ضرایب و اضافه بهای پیش بینی شده در برآورد اولیه ملاک پرداخت خواهد بود و هیچگونه ضریب دیگر نظیر اضافه بها، سختی کار، کار در شب، ارتفاع، طبقات، ترافیک و شرایط جوی و ... پرداخت نخواهد شد.

## ۲۹-شرایط پرداخت

تبریز، خیابان امام، مابین بازار کبود و میدان شهید بهشتی، پروژه عتیق یک، طبقه اول، شرکت عمران و توسعه آذربایجان

کد پستی: ۵۱۳۶۹۱۰۹۴۶    تلفن: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۹۱۲۲    نامبر: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۸۷۷۲

Email: Toseeh.Tabriz@gmail.com



# شرکت عمران و توسعه آذربایجان

(سهامی خاص)

شهرداری تبریز

شماره ثبت ۷۳۴۸

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

## ۳۰- تغییر در مقادیر عملیات اجرایی

مقادیر جدول پیوستی به صورت تقریبی می باشد و مقادیر نهایی پس از اجرای کار و تایید کارفرما ملاک عمل خواهد بود و طبق ضوابط مندرج در شرایط عمومی پیمان می تواند عملیات موضوع قرارداد را تا میزان ۲۵٪ مبلغ کل پیمان افزایش یا کاهش دهد بدون اینکه در قیمت و شرایط پیمان تغییری به نفع پیشنهاددهنده (پیمانکار) داده شود ضمن اینکه ملاک عمل، مساحت سطح سازه قوسی خواهد بود.

## ۳۱- تاخیر در تحویل زمین پروژه

در صورتی که شرکت عمران و توسعه آذربایجان نتواند به موقع نسبت به تحویل تمام یا قسمتی از محل اجرای پروژه جهت شروع عملیات اجرایی به پیمانکار مطابق مفاد قرارداد اقدام نماید، مدت قرارداد به ازای هر روز تاخیر از طرف کارفرما به همان تعداد روز تمدید خواهد شد (حداکثر تا یک ماه) و اگر شرکت عمران و توسعه آذربایجان نتواند پس از اتمام مدت تعیین شده در این بند اقدام به تحویل تمام یا قسمتی از محل اجرای پروژه را به پیمانکار بنماید برابر درخواست پیمانکار طبق ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان به پیمان خاتمه داده خواهد شد و پیمانکار هیچگونه حق اعتراض و درخواست ضرر و زیان و تعدیل و تعلیق را نخواهد داشت.

## ۳۲- سازش به زیان کارفرما

هرگاه در استعلام و قوف حاصل شود که پیشنهاد دهندگانی به زیان کارفرما سازش کرده اند و مراتب به کارفرما گزارش شود و چنانچه به تشخیص کارفرما این امر صورت گرفته باشد استعلام ابطال خواهد شد و کارفرما گزارش امر را با ذکر نام پیشنهاد دهندگانی که در این جریان شرکت داشته اند به شهرداری کلانشهر تبریز و مراجع ذیربط ارسال خواهد نمود. شهرداری کلانشهر تبریز، طبق گزارش واصله میزان تنبیه پیشنهاد دهندگان متخلف را از طریق حذف موقت نام آن ها از فهرست ها تعیین و مراتب را در فهرست های مربوط منعکس و کتباً به پیشنهاد دهندگان متخلف و دستگاه های اجرایی اعلام خواهد نمود.

## ۳۳- ارجاع کار

شرکت کننده پس از برنده شدن در استعلام و وصول دستور کارفرما مبنی بر عقد قرارداد، حق انتقال تعهدات را بدون موافقت قبلی و کتبی کارفرما به شخص و یا اشخاص حقوقی یا حقیقی دیگر ندارد.

## ۳۴- هزینه های پیشنهاد

کارفرما هیچ گونه هزینه ای را که پیشنهاد دهنده برای تهیه پیشنهاد خود متحمل آن شده است به او بازپرداخت نخواهد کرد.

## ۳۵- ایمنی کار

استفاده از ابزار و وسایل ایمنی حفاظتی در کارگاه برای کارگران الزامی بوده و مسئولیت عواقب ناشی از عدم استفاده از وسایل ایمنی و حفاظت در محدوده کارگاه به عهده پیمانکار بوده و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث احتمالی آن نخواهد داشت.

## ۳۶- ایجاد تمهیدات

از بابت ایجاد تمهیدات برای انجام عملیات در شرایط نامساعد جوی هیچگونه مابه التفاوت یا اضافه بهایی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و پیمانکار مجاز به تعطیلی پروژه به دلایل مشابه نمی باشد.

بسمه تعالی

# شرکت عمران و توسعه آذربایجان

(سهامی خاص)

شهرداری تبریز



شماره ثبت ۷۳۴۸

## ۳۷- نصب علائم تابلو های ترافیکی

پیمانکار موظف است قبل از اجرای پروژه به منظور جلوگیری از هرگونه حادثه و خطر مالی و جانی نسبت به اخذ مجوز و تهیه پلان ترافیکی محل اجرا و تاییدیه آن از پلیس منطقه اقدام نماید و نسبت به تهیه و نصب علائم و تابلوهای ترافیکی اعم از نوار خطر، کله قندی، بشکه ترافیکی، پرچم نگهدار و سایر تجهیزات لازم جهت راهنمایی ترافیکی در محدوده اجرای پروژه و کارهای تعریف شده به مقدار مورد لزوم با هماهنگی مراجع ذیربط مطابق مصوب یکصد و شصتین جلسه شورای عالی هماهنگی شهرهای کشور اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه حادثه ناگوار کلیه عواقبت بدون قید و شرط متوجه پیمانکار بوده و در مراجع ذیربط راساً جوابگو خواهد بود و هزینه تمامی موارد ذکر شده از طریق آیتم تجهیز کارگاه موجود در برآورد اولیه پرداخت خواهد شد.

## ۳۸- هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه

مبلغ تعیین شده در برآورد اولیه برای تجهیز و برچیدن کارگاه مقطوع و طبق آنالیز برآورد اولیه بوده و در صورت افزایش مبلغ قرار داده هر میزان، مبلغ فوق افزایش نخواهد یافت.

## ۳۹- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف بین کارفرما و پیمانکار براساس ماده ۳۸ آیین نامه معاملاتی شهرداریها رفتار خواهد شد.

## ۴۰- قبول پیشنهادات

کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

## ۴۱ - مستند سازی پروژه

پیمانکار موظف است در طول پروژه مستند سازی اطلاعات پروژه را با هماهنگی دستگاه نظارت انجام دهد و کلیه هزینه های مستند سازی مربوطه بر عهده پیمانکار می باشد در ضمن در هر گونه تجهیز دیگری در ارتباط با اجرای پروژه لازم باشد پیمانکار موظف به تامین آن می باشد و می بایستی در قیمت پیشنهادی لحاظ و از این بابت هیچگونه هزینه ای پرداخت نخواهد شد.

## ۴۲ - سایر شرایط

۴۲-۱- پیمانکار موظف به تامین ایاب و ذهاب و غذای روزانه دستگاه نظارت به تعداد ۵ نفر می باشد.

۴۲-۲ - پیمانکار موظف است قبل از شرکت در استعلام از محل پروژه بازدید میدانی بعمل آورده تا در حین اجرا با مشکل مواجه نشود.

۴۲-۳- پیمانکار بایستی کلیه نقشه ها و برآورد اولیه را مطالعه نموده در صورت وجود هر گونه مغایرت با نقشه های اجرایی، قبل از شرکت در استعلام کارفرما را در جریان قرار دهد در صورت هرگونه مغایرت، پیمانکار می بایستی مراتب را به صورت کتبی اعلام نماید.

۴۲-۴- هیچگونه اضافه بها، ضریب صعوبت کار، طبقه، ترافیک و کار در شب به جز آنچه به صراحت در متن برآورد یا قرارداد درج شده پرداخت نخواهد گردید.

۴۲-۵- نوع یا کارخانه تولید کننده مصالح و تجهیزات در صورتیکه در برآورد اولیه ذکر نشده بود با انتخاب و تایید کارفرما خواهد بود. تمامی مصالح مصرفی میبایست قبل از اجرا به تایید کارفرما برسند.

تبریز، خیابان امام، مابین بازار کبود و میدان شهید بهشتی، پروژه عتیق یک، طبقه اول، شرکت عمران و توسعه آذربایجان

کد پستی: ۵۱۳۶۹۱۰۹۴۶    تلفن: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۹۱۲۲    نامبر: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۸۷۷۲

Email: Toseeh.Tabriz@gmail.com



# شرکت عمران و توسعه آذربایجان

(سهامی خاص)

شهرداری تبریز

تاریخ: .....

شماره: .....

پیوست: .....

- ۴۲-۶- رعایت کلیه آیین نامه های مقررات ملی ساختمان و نشریه های مرتبط الزامی بوده و انجام کلیه تمهیدات لازم جهت جلوگیری از وارد شدن آسیب های احتمالی به افراد و وسائط نقلیه در حال تردد در محدوده اطراف پروژه الزامی است (بیمه مسئولیت مدنی بر عهده پیمانکار می باشد)
- ۴۲-۷- استفاده از ابزار و وسایل ایمنی و حفاظتی کارگاه و کارگران اجباری بوده در صورت عدم رعایت موارد ایمنی هر گونه آسیب و خسارت وارده بعهد و مسئولیت پیمانکار خواهد بود. پیمانکار نبایستی محل رفت و آمد عابرین و سواری را مسدود نماید. و مسئولیت هرگونه مشکلات ناشی از عدم دقت در این موضوع بعهد پیمانکار میباشد.
- ۴۲-۸- عملیاتی که پس از انجام کار پوشیده می شود و امکان بازرسی کامل آنها بعداً میسر نیست باید قبل از پوشیده شدن صورتجلسه گردد.
- صورتجلسات باید باتوضیحات کافی و ترسیم نقشه با جزییات کامل و بیان مشخصات فنی کار تنظیم گردد. در تمامی صورتجلسات نام کارفرما، پیمانکار و تاریخ پیمان و... نوشته شود. لازم به توضیح است که هرگونه پرداخت به پیمانکار از بابت کار انجام شده قبل از تنظیم و ابلاغ صورت جلسه مجاز نمی باشد. ضمناً صورتجلسات باید به امضای پیمانکار، دستگاه نظارت و کارفرما برسد. ابلاغ صورتجلسات به منظور مستند سازی مدارک و صورتجلسات بوده و از تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار نمی گاهد.
- ۴۲-۹- هزینه تجهیز کارگاه، طبق برآورد اولیه و در صورت انجام آن، مطابق نظر دستگاه نظارت قابل پرداخت می باشد.
- ۴۲-۱۰- در پروژه اگر تخریب آهن آلات مورد نیاز باشد مصالح حاصل از تخریب طبق نظر دستگاه نظارت صورتجلسه گردیده و به کارفرما تحویل داده خواهد شد و در صورت استفاده مجدد در همان محل بر اساس قیمت توافقی کارفرما و پیمانکار اقدام خواهد شد.
- ۴۲-۱۱- پیمانکار بایستی از شرایط وضع موجود پروژه قبل از شرکت در استعلام، بازدید میدانی نموده و نسبت به آن برنامه زمان بندی خود را ارائه نمایند.
- ۴۲-۱۲- توضیح اینکه اجرای کلیه موارد فنی بایستی مطابق نشریه های فنی سازمان برنامه و بودجه و مقررات ملی ساختمان رعایت گردد.
- ۴۲-۱۳- می بایست همواره در کارگاه جعبه کمک های اولیه موجود باشد.
- ۴۲-۱۴- کلیه هزینه های مربوط به عملیات اعم از تهیه تجهیزات و ماشین آلات حمل و نصب و ابزار مورد نیاز (اعم از جک، داربست، تخته، بشکه، لوازم جوشکاری، دستگاه برش و...) بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه هزینه جانبی پرداخت نمی کند.
- ۴۲-۱۵- تامین آهن آلات برعهده کارفرما بوده و پیمانکار موظف است بعد از ابلاغ برنده بودن، نسبت به تهیه نقشه های شاپ اجرائی و ارائه درخواست خرید مصالح به کارفرما اقدام نماید و در صورت تاخیر ارایه درخواست، جریمه تاخیرات به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۴۲-۱۶- پیمانکار می بایست در انتهای عملیات اجرایی صورت وضعیت خود را به همراه صورتجلسه نقشه و ازبیلت جهت کارسازی به مدیر پروژه ارائه نماید.
- ۴۲-۱۷- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی نسبت به بررسی فنی و ارائه راهکار های فنی جهت جلوگیری از پرت بیش از عرف مصالح اقدام نماید.
- ۴۲-۱۸- کلیه مصالح مورد نیاز عملیات اجرایی که تحویل پیمانکار خواهد گردید پیمانکار موظف است پس از عملیات اجرایی نسبت به ارائه بالانس متریا ل اجرایی به کارفرما اقدام نماید بدیهی است تحویل قطعی قرارداد و آزاد سازی تضامین و تسویه حساب با پیمانکار منوط به ارائه مستندات فوق الذکر می باشد.

تبریز، خیابان امام، مابین بازار کبود و میدان شهید بهشتی، پروژه عتیق یک، طبقه اول، شرکت عمران و توسعه آذربایجان

کد پستی: ۵۱۳۶۹۱۰۹۴۶    تلفن: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۹۱۲۲    نامبر: ۰۴۱ - ۳۵۲۱۸۷۷۲

Email: Toseeh.Tabriz@gmail.com

بسمه تعالی



# شرکت عمران و توسعه آذربایجان

(سهامی خاص)

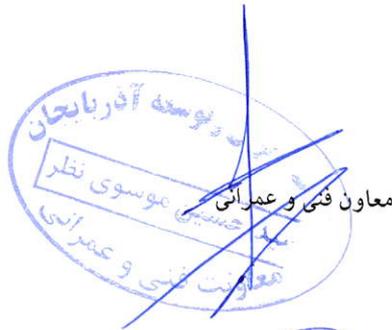
شهرداری تبریز

شماره ثبت ۷۳۴۸

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

۱۹-۴۲- رنگ آمیزی کلیه آهن آلات طبق استاندارد مورد تایید کارفرما انجام خواهد شد.  
۲۰-۴۲- تهیه نقشه های شاپ و جدول مقاطع مورد استفاده به همراه برآورد وزنی با اخذ تایید دستگاه نظارت جهت سفارش آهن آلات بر عهده پیمانکار می باشد و حداکثر ۵ روز پس از ابلاغ برنده بودن پیمانکار استعلام می بایست تحویل کارفرما گردد.

مدیر عامل



معاون فنی و عمرانی

پیمانکار

تبریز، خیابان امام، مابین بازار کبود و میدان شهید بهشتی، پروژه عتیق یک، طبقه اول، شرکت عمران و توسعه آذربایجان  
کد پستی: ۵۱۳۶۹۱۰۹۴۶    تلفن: ۰۴۱-۳۵۲۱۹۱۲۲    نمابر: ۰۴۱-۳۵۲۱۸۷۷۲  
Email: Toseeh.Tabriz@gmail.com



NAME	PIPE	BOLT	SLEEVE
5-1	48*2	8.8	30/22
5-2	48*3	8.8	30/22

### آیین نامه های مورد استفاده

- ۱- آیین نامه ۲۸۰۰ ویرایش چهارم برای بارگذاری زلزله
- ۲- مبث ششم مقررات ملی ایران ویرایش ۱۳۹۸ برای بارگذاری
- ۳- مبث نهم مقررات ملی ایران ویرایش ۱۳۹۹ برای طراحی ستونها و فداسیونها.
- ۴- مبث دهم مقررات ملی ایران ویرایش ۱۳۹۲ برای طراحی اعضا فولادی و سقف فضاکار .
- ۵- مجموعه ضوابط و مقررات ارائه شده توسط شرکت مرو آلمان

### سقف فضا کار

- ۱- سیستم به کار رفته در سازه فضا کار سقف از نوع طلع و گرهی گوئین می باشد. پیمانکار باید مجموعه ضوابط ارائه شده توسط شرکت مرو آلمان را در تهیه قطعات و مواد اولیه و تولیدات در کارخانه و عملیات بافت و نصب سیستم فضاکار در سایت را رعایت کند.
- ۲- پیچهای مورد استفاده در آلبانهای فضا کار گالوانیزه و طبق استاندارد ISO می باشد .
- ۳- لوله های مورد استفاده در ساخت آلبانهای فضا کار به صورت درزدار سیاه درجه یک بوده و از نوع فولاد ساختمانی ST37 با  $F_y=2400\text{kg/cm}^2$  می باشد .
- ۴- گوی های استفاده شده جهت اتصالات به صورت گالوانیزه بوده و به صورت فورج کاری شده و از فولاد آلیاژی CK45 می باشد .
- ۵- مخروط های مورد استفاده در طرفین آلبانهای فضاکار به صورت فورج کاری شده
- ۶- غلافهای مورد استفاده در طرفین آلبانها از فولاد آلیاژی C35 می باشد.
- ۷- رنگ آمیزی آلبانهای سقف فضاکار به صورت پودری الکترواستاتیکی می باشد. SHADE رنگ با هماهنگی دستگاه نظارت انتخاب خواهد شد.
- ۸- پوشش روی سقف فضاکار طبق مشخصات معماری و بصورت سبک می باشد.
- ۹- پیمانکار قبل از شروع نصب سقف فضاکار را برای بارهای جین نصب ناشی از
- ۱۰- الکترودهای مورد استفاده جهت جوش گوی های تکیه گاهی به صفحات پای ستون و مخروط های تکیه گاهی سقف فضاکار از نوع E7018 قبل از جوش کاری باید بیش گرمایش شوند.

۱۱- پیمانکار قبل از شروع نصب روش پیت هادی خود را به تصویب مشاور باید برساند.

۱۲- پیچهای مورد استفاده در آلبانهای سقف فضاکار برحسب مورد از نوع 8.8 ویا 10.9 براساس استاندارد ISO می باشد.

۱۳- جوشکاری لوله ها به مخروطهای طرفین آلبانها به روش CO2 انجام خواهد شد.

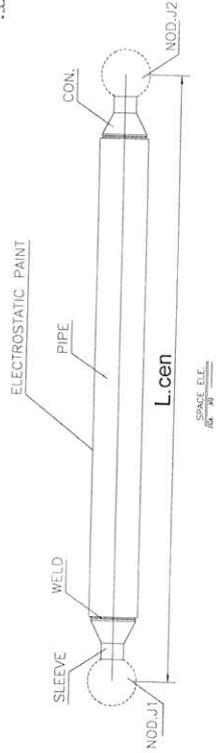
۱۴- مشخصات متفاوتی پیچهای مورد استفاده عبارتند از:

$$\begin{aligned} & \text{کلاس } 10.9 : F_u=10000 \text{ Kg/Cm}^2 \quad \& \quad F_y=9000 \text{ Kg/Cm}^2 \\ & \text{کلاس } 8.8 : F_u=8000 \text{ Kg/Cm}^2 \quad \& \quad F_y=6400 \text{ Kg/Cm}^2 \end{aligned}$$

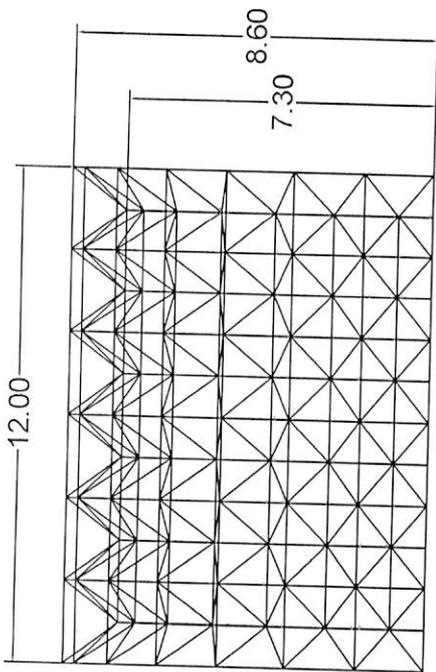
۱۵- کلیه ورقها و برقیل های فولادی از نوع فولاد نرمه ST37 با حداقل حد جاری شدن  $F_y=2400\text{kg/cm}^2$  و حد نهایی  $F_u=3700\text{kg/cm}^2$  می باشد.

۱۶- کلیه پروفیل های مورد استفاده در برله های سقف و دیواره به صورت قوطی درزدار و از

نوع فولاد نرمه ST37 با حداقل حد جاری شدن  $F_y=2400\text{kg/cm}^2$  و حد نهایی  $F_u=3700\text{kg/cm}^2$  می باشد.

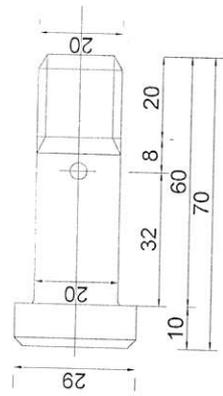


*(Handwritten signature)*

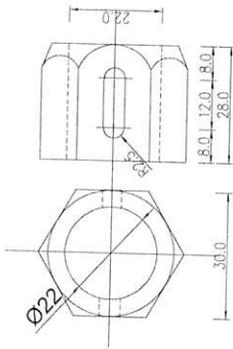


SECTION "A-A"

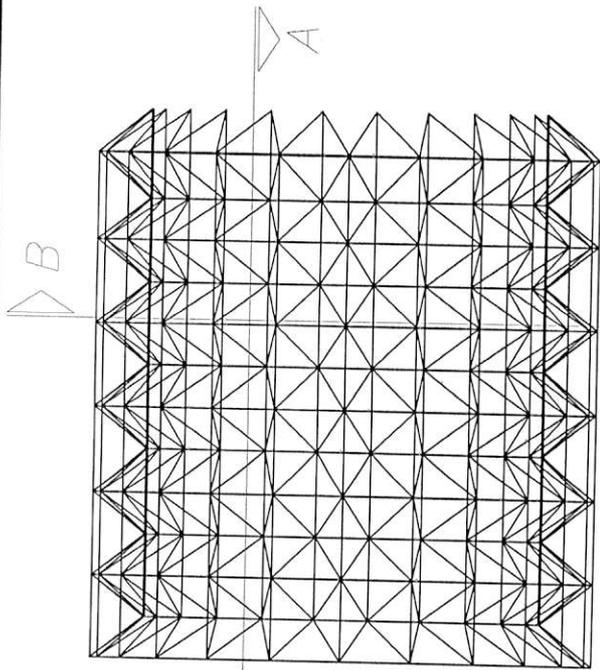
Scale 1:100



BOLT M20(8.8)  
Scale 1:1 FOR (PIPE48)

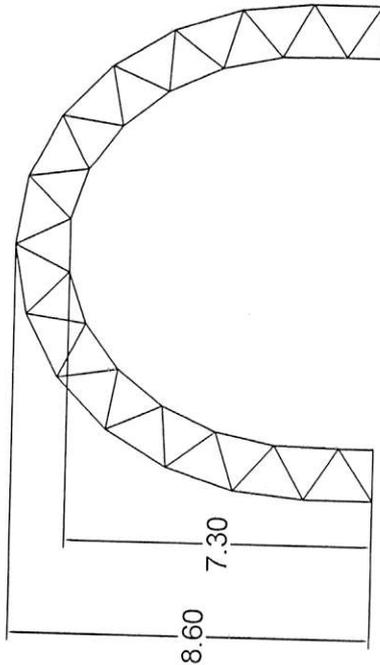


SLEEVE 30.22  
Scale 1:1



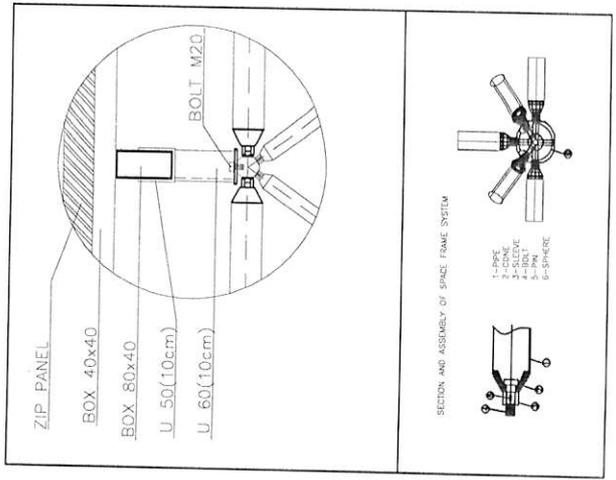
ROOF PLAN

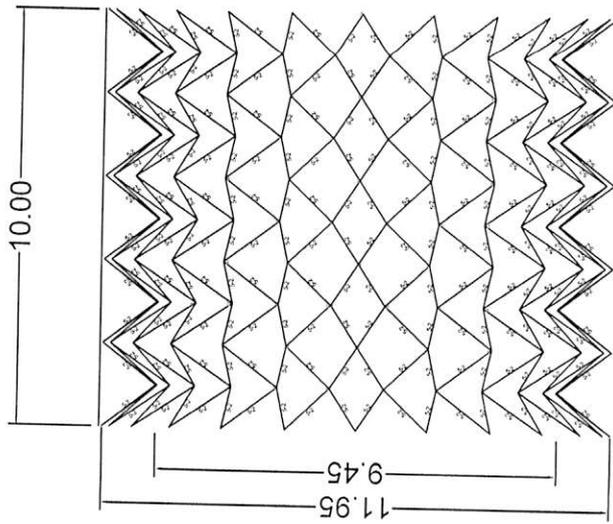
Scale 1:100



SECTION "B-B"

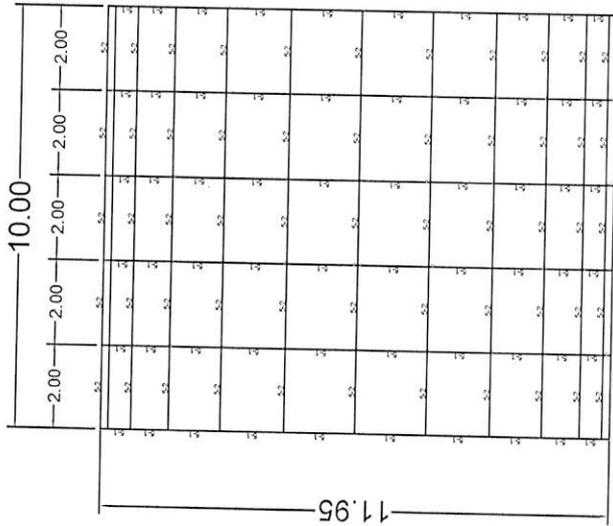
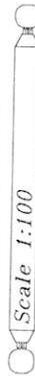
Scale 1:100





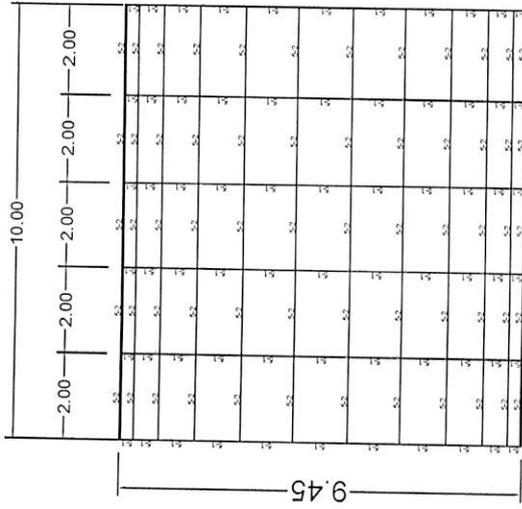
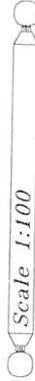
LAYER.2

Scale 1:100



LAYER.3

Scale 1:100

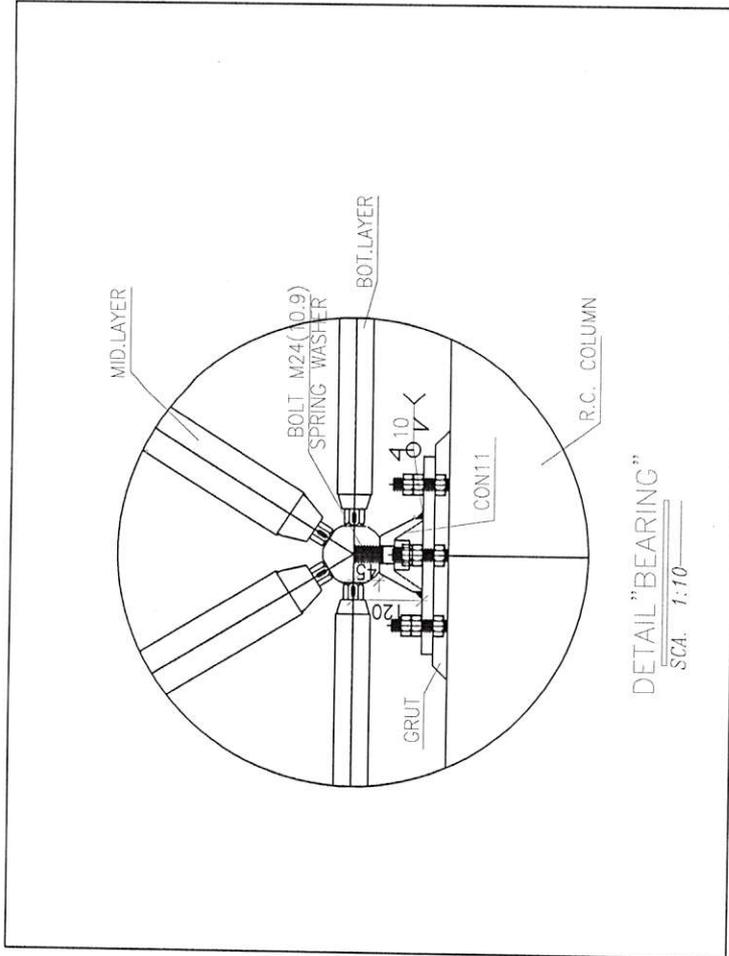
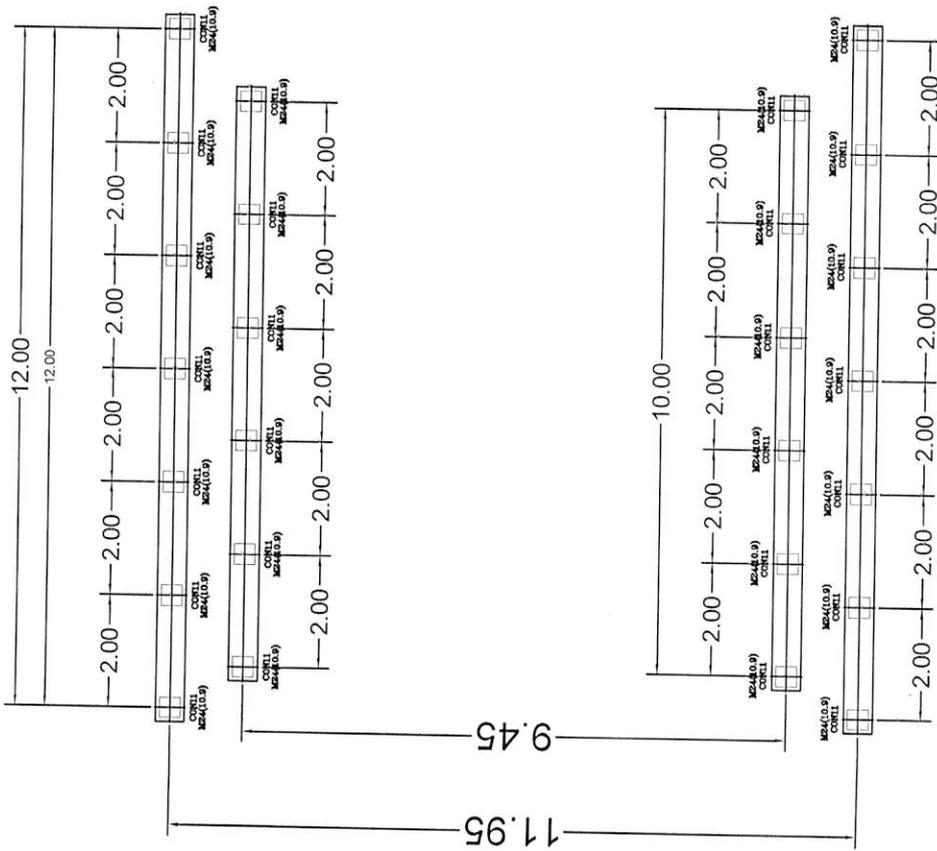


LAYER.1

Scale 1:100



A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.



PLAN OF BASE PLATE

Scale 1:100