

تذکر ۳: تصویر کلیه مدارک شرکت شامل (اساسنامه-صلاحیت پیمانکار-صلاحیت اینمنی پیمانکار-فرم تکمیل شده ای استعلام-نمونه قرارداد ممهور به مهر شرکت) میباشد در سامانه ستادبارگزاری گردد.

بدیهی است عدم بارگزاری مدارک فوق در سامانه ستاد، پیمانکار از روند ارجاع کار کنار گذاشته میشود.

### شرایط اختصاصی

- پیمانکار میباشد ۳ پاکت به صورت زیر ارائه نماید.
- پاکت الف: ۵٪ مبلغ کل پیشنها دی خود را به صورت خصماننامه بانکی یا چک تضمینی بانکی تحویل نماید. (در صورت عدم ارائه ۵٪ تضمین ارجاع کار، به قیمتنهای پیشنها دی ترتیب اثر داده نخواهد شد)
- پاکت ب: کلیه مدارک شرکت (اساسنامه-گواهینامه ارزش افزوده-برگه صلاحیت پیمانکار-نمونه قرارداد ممهور به مهر شرکت) خمیه شود، در غیر اینصورت از روند مناقصه کنار گذاشته می شوند
- پاکت ج: مبلغ پیشنها دی بصورت کل در فرم ارائه شده از سوی معاونت فرهنگی و دانشجویی در بسته و ممهور به مهر شرکت به واحد امور عمومی تحویل نمایند در صورت هرگونه توضیح و گذاشتن شرط فرم استعلام مخدوش به حساب می آید.
- حداقل مدت جهت ارائه قیمت پیشنها دی پایان وقت اداری روز ..... مورخ ..... می باشد.
- سپرده نفر دوم تا زمان عقد قرارداد با نفر اول مسترد نخواهد شد.
- برندۀ استعلام حداقل تا ۲ روز بعد از اعلام کار فرما باید نسبت به ارائه تضمین قرارداد و عقد قرارداد اقدام نماید. در غیر اینصورت سپرده تضمین ارجاع کار نامبرده به نفع کار فرما ضبط و با نفر دوم قرارداد منعقد می گردد

مهر و امضا

تاریخ:

ای کمال که این آوردهای بسته مانند قراردادهای خودوفاکنید، (سورة مائدہ- آیہ۱)

تاریخ : تاریخ

شماره : شماره

کد قرارداد : ۱۳۲

قرارداد و اگذاری امور تعمیراتی و عمرانی

معاونت فرهنگی و دانشجویی

» موضوع تصویبname شماره ۳۸۳۲۶ /ت ۲۷۵۰۶ هـ مورخ ۸۱/۹/۵ هیأت وزیران«

این قرارداد بر اساس مجوز شماره ..... مورخ ..... معاونت محترم توسعه مدیریت و منابع دانشگاه و صور تجلیسه تشریفات مناقصه به شماره ..... مورخ ..... فی ما بین دانشگاه علوم پزشکی همدان به نمایندگی ..... با سمت ..... و به شماره اقتصادی ..... و شناسه ملی ..... به آدرس ..... و شماره تماس ..... که در این قرارداد به اختصار کارفرما (طرف اول) نامیده می شود به عنوان طرف اول از یک سو و از سوی دیگر شرکت ..... به نمایندگی ..... و به سمت ..... دارنده / دارندگان حق امضاء مجاز و تعهد آور وفق اساسنامه شرکت به شماره ثبت ..... مورخ ..... که در اداره ثبت شرکت های شهرستان ..... به شناسه ملی ..... و شماره اقتصادی ..... طبق آگهی آخرین تغییرات در دو سال اخیر در روزنامه کشورالانتشار به شماره ..... مورخ ..... به ثبت رسیده با آدرس ..... با کد پستی ..... که به اختصار پیمانکار نامیده می شود به عنوان طرف دوم قرارداد به شرح ذیل منعقد می گردد و کلیه مفاد آن برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

#### ماده ۱- موضوع قرارداد :

عبارت است از انجام امور **فاز سوم تعمیرات تربیت بدنی (تکمیلی)** برابر لیست فهرست بهای سال ۱۴۰۳ ارائه شده از طرف دفتر فنی دانشگاه به پیمانکار و با ضریب ..... درصد (پلوس / مینوس) نسبت به فهرست بهای سال ..... برابر قیمت پیشنهادی پیمانکار در جدول مقایسه ای سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ..... مورخ ..... شایان ذکر است ملاک پرداخت، کار انجام شده توسط پیمانکار می باشد و ضریب ..... درصد پلوس / مینوس پیشنهادی از طرف پیمانکار برای کل کار انجام شده لحاظ خواهد شد.

تبصره - افزایش یا کاهش کار طبق تائید ناظرین پروژه تا سقف %۲۵ مبلغ قرارداد بالامانع می باشد. در صورت نیاز به افزایش میزان موضوع قرارداد اخذ مجوز معاونت محترم توسعه و منابع دانشگاه و انعقاد متمم الزامی است.

#### ماده ۲- مدت قرارداد :

مدت انجام قرارداد از تاریخ ..... لغایت ..... به مدت ..... ماه شمسی / ..... روز می باشد.  
 تبصره - مدت قرارداد در موارد ضروری و اضطراری که ممکن است در جریان اجرای عملیات حادث شود با تتوافق طرفین پس از اخذ مجوزهای لازم قابل تجدید نظر یا تمدید خواهد بود.

#### ماده ۳- مبلغ قرارداد :

مبلغ قرارداد به میزان ..... ریال ( ..... ریال ) و با ضریب ..... درصد ( پلوس / مینوس ) نسبت به فهرست بهای سال ..... ارائه شده از طرف دفتر فنی دانشگاه می باشد.

تبصره - به قرارداد فوق تعديل (شاخص مبنای تعديل، سه ماهه ..... سال ---) / مابه التفاوت مصالح تعلق نمی گیرد.

#### ماده ۴ - نحوه پرداخت حق الزحمه :

پس از ارائه صورت وضعیت قطعی توسط پیمانکار و رسیدگی ناظرین پروژه و کسر کلیه کسورات قانونی قابل پرداخت می باشد.

#### ماده ۵- محل اجرای دقیق پروژه :

ای کسانی که این آورده‌ید بـ تمام پیان نهاده و خود فنا نیست. (نوره ماده آیه)

تاریخ: تاریخ

قرارداد و اگذاری امور تعمیراتی و عمرانی

معاونت فرهنگی و دانشجویی

شماره شماره

کد قرارداد: ۱۳۲

موضوع تصویب‌نامه شماره ۳۸۳۲۶ ت/۲۷۵۰۶ هـ مورخ ۸۱/۹/۵ هیأت وزیران»

#### ماده ۶- ناظرین پروژه:

مشخصات اشخاصی که مسئولیت نظارت بر اجرای کار را بر عهده دارند.

-۱

-۲

-۳

#### ماده ۷- تعهدات کارفرما:

تامین منابع مالی

اعتبارات پروژه عمرانی / غیر عمرانی می باشد. (پرداخت کلیه کسورات قانونی بیمه بر عهده پیمانکار می باشد)

#### ماده ۸- تعهدات پیمانکار:

۱. اجرای صحیح عملیات زیر نظر ناظرین پروژه طبق مشخصات فنی.

۲. کلیه مصالح و وسایل کار که در طول انجام عملیات اجرایی مورد نیاز می باشد.

۳. تاییدیه کلیه کسورات قانونی و ارائه مدارک مربوطه به کارفرما

۴. بیمه حوادث و بیمه درمانی، بیمه مسئولیت مدنی کارکنان، پیمانکار و تامین تجهیزات ایمنی کارگران

۵. پرداخت کلیه خسارات که در نتیجه نقص وسایل و اجرای نادرست پیمان به کارکنان و کارگران پیمانکار یا اشخاص ثالث وارد گردیده.

۶. اجرای ماده ۱۳ قانون مسئولیت مدنی (شرکت طرف قرارداد و مشمول ماده ۱۲ قانون مسئولیت مدنی، مکلف است تمام کارگران و کارکنان خود را در مقابل خسارات واردہ از ناحیه آنان به اشخاص ثالث بیمه نماید)

۷. پیمانکار یا طرف قرارداد متعهد می گردد در راستای اعمال تبصره ۷ ماده ۵ قانون ، حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۱۳۹۸ نسبت به رعایت کامل قانون مارالذکر در قرارداد حاضر و تمامی قراردادهای مستقیم و غیر مستقیم اقدام نماید، در غیر اینصورت و عدم رعایت قانون معنونه مسئولیت پاسخگویی بر عهده پیمانکار می باشد.

۸. در صورت تخلف طرف دوم از مفاد قرارداد عدم ارائه مفاصیل حساب مالیاتی، تامین اجتماعی، الزامات خارج از قرارداد وغیره، مسئولیت جبران کلیه خسارات و ضرر و زیان واردہ به دانشگاه بر عهده شرکت به عنوان شخص حقوقی و آقا/خانم ..... با سمت مدیر عامل و آقا و خانم .....با سمت رئیس هیات مدیره به عنوان اشخاص حقیقی نیز خواهد بود.

#### ماده ۹- تضمین انجام تعهدات:

به منظور تضمین انجام تعهدات، طرف قرارداد موظف است به میزان مقرر در آخرین آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی تضمین قانونی بسپارد. (معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات در حساب شماره ..... بانک مرکزی بنام

رد وجهه سپرده دانشگاه علوم پزشکی با شناسه واریز ..... به نام ..... واریز نماید. ضمانت یاد

شده پس از خاتمه کار و تایید ناظر کارفرما و تنظیم صورت جلسه تحویل موقت مسترد خواهد شد.

ای کمالی که این آورده‌ایم، به تمام مبانی اقدامات خودوگانند. (دوره ماده- آیه ۱)

### قرارداد و اگذاری امور تعمیراتی و عمرانی

معاونت فرهنگی و دانشجویی

تاریخ: تاریخ

شماره: شماره

کد قرارداد: ۱۳۲

موضوع تصویب‌نامه شماره ۸۱/۹/۵ مورخ ۲۷۵۰۶/۳/۸۳۲۶ هیأت وزیران»

#### ماده ۱۰- ضمانت حسن انجام کار:

از هر پرداخت به پیمانکار معادل ۱۰٪ به عنوان ضمانت حسن انجام کار کسر و در حساب شماره ..... بانک مرکزی بنام رد وجه سپرده دانشگاه علوم پزشکی با شناسه واریز ..... به نام ..... نزد کارفرما نگهداری می‌گردد.

۵٪ ضمانت مذکور پس از تایید صورت وضعیت قطعی توسط ناظرین و ارائه مفاسد حساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی و امضای صورتجلسه تحويل موقت پروژه آزاد می‌گردد. ۵٪ باقیمانده نیز پس از امضای صورتجلسه تحويل قطعی پروژه آزاد می‌گردد. ضمناً مدت دوره تضمین انجام کار ۳ برابر مدت قرارداد به مدت ----- ماه شمسی می‌باشد.

تبصره: اگر در دوره تضمین معايب و نواقصی در کار مشهود شود که به پیمانکار منتبث باشد پیمانکار موظف است پس از ابلاغ کارفرما، در اولین فرصت آنها را طی مدتی که کارفرما تعیین می‌کند رفع کند. در غیر این صورت کارفرما حق دارد معايب و نواقص یاد شده را رأساً به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ از محل تضمین یا هر نوع مطالبات و سپرده‌های پیمانکار برداشت نماید.

#### ماده ۱۱- جریمه دیرگرد:

هرگاه پیمانکار در تحويل موضوع قرارداد طبق مدت پیمان، تاخیر داشته باشد جریمه‌های تاخیر به شرح ذیل به او تعلق خواهد گرفت که از محل مطالبات و یا کلیه تضمین‌ها و وثائق وی بدون احتیاج به اقدامات قضایی و اداری، توسط کارفرما قابل برداشت خواهد بود.

(الف) هرگاه جمع مدت تاخیر غیرمجاز از یک دهم مدت قرارداد تجاوز ننماید، خسارت متعلقه برای هر روز تاخیر معادل نیم درصد مبلغ قرارداد می‌باشد.

(ب) هرگاه جمع مدت تاخیر غیرمجاز از یک دهم مدت قرارداد تجاوز کند تا یک دهم مدت قرارداد طبق بند الف و برای مازاد آن برای هر روز تاخیر غیرمجاز یک درصد مبلغ قرارداد می‌باشد.

تبصره - در صورت تجاوز مدت تاخیر غیرمجاز از ۲۵ درصد مدت قرارداد به هر دلیل به استثناء موارد ذکر شده در ماده ۱۵ قرارداد یا اخذ جریمه تاخیر معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد هر کدام زودتر محقق شود کارفرما می‌تواند علاوه بر دریافت خسارت فوق الذکر قرارداد را بصورت یک جانبه فسخ نماید و پیمانکار حق هرگونه ادعایی را از خود سلب می‌نماید.

#### ماده ۱۲- خیار تخلف از شرط:

در موارد زیر کارفرما می‌تواند قرارداد را بصورت یک جانبه و بدون مراجعه به مراجع قضایی با ابلاغ رسمی، ۵ روز قبل از اتمام قرارداد فسخ نماید:

- ۱- تاخیر در تحويل موضوع قرارداد به مدتی بیش از حد مجاز مندرج در تبصره ماده ۲ قرارداد
- ۲- و اگذاری قرارداد به غیر بدون اجازه کتبی کارفرما
- ۳- انحلال شرکت طرف قرارداد
- ۴- ورشکستگی پیمانکار
- ۵- عدم رعایت مشخصات فنی و استانداردهای لازم
- ۶- شمول متنوعیت پیمانکار موضوع ماده ۱۲ قرارداد

ای کسانی که این آورده اید، به تامین پیمانکار خود را داشتند، (دوره ماده آیه ۱)

قرارداد و اگذاری امور تعمیراتی و عمرانی

معاونت فرهنگی و دانشجویی

«موضع تصویب‌نامه شماره ۳۸۳۲۶ ت ۲۷۵۰ ه مورخ ۱۹/۵/۸۱ هیأت وزیران»

تاریخ: تاریخ

شماره: شماره

کد قرارداد: ۱۳۲

تبصره: هرگاه کارفرما قرارداد را به یکی از علل مشروطه ذیل فسخ نماید مراتب را کتاباً به اطلاع پیمانکار می‌رساند و بدون نیاز به انجام تشریفات قضایی و اداری مبلغ تضمین و سپرده‌های انجام تعهدات و حسن انجام کار را به سود خود ضبط و با پیمانکار تسویه حساب می‌کند.

#### ماده ۱۳ - ممنوعیت قانونی:

پیمانکار تاکید می‌نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوبه ۲۲ دیماه سال ۱۳۳۷ نمی‌باشد. و در صورت احراز کلیه مطالبات شرکت به نفع دانشگاه ضبط می‌گردد. همچنین تعهد می‌نماید حق و اگذاری کار به غیر، اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی جزو اکلاً بدون موافقت کتبی را ندارد و در صورتیکه خلاف مراتب برای کارفرما محرز گردد این قرارداد فسخ و مسئولیت کلیه خسارت وارد بعده پیمانکار خواهد بود.

#### ماده ۱۴ - مقتضیات امور عمومی:

بنابر مقتضیات امور عمومی، قرارداد به صورت یک جانبی و بدون نیاز به مراجع قضایی و داوری یا ابلاغ رسمی تا مدت یک ماه قبل از زمان اتمام قرارداد قابل فسخ از طرف دانشگاه است و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

#### ماده ۱۵ - شرایط فورس ماژور (حوادث قهری):

نحوه برخورد و پیش‌بینی الزامات خارج از قرارداد (فورس ماژور یا قوه قهریه) چنانچه هر یک از طرفین قرارداد خارج از حیطه اختیار و اراده خود که بتوان به آن فورس ماژور اطلاق نمود در اجرای تعهدات فوق تاخیر نماید تا زمان وجود علت مذکور قرارداد معلق خواهد ماند.

#### ماده ۱۶ - حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرای مفاد قرارداد موضوع بدوا از طریق مذاکره فی مابین طرفین و در صورت عدم سازش به کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه ارجاع و کمیسیون مذبوز می‌باشد ظرف مدت ۹ ماه نسبت به بررسی موضوع و صدور رای اقدام نماید و رای صادره از کمیسیون حل اختلاف برای طرفین لازم الاجراء و لازم الاتباع می‌باشد.

تبصره ۱ - با عنایت به ماده ۴۸۵ قانون آیین دادرسی مدنی طرفین توافق نمودند رای صادره از کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه از طریق دادگاه‌های عمومی حقوقی ابلاغ و اجراء گردد.

تبصره ۲ - تعبیر و تفسیر مفاد قرارداد بر عهده دفتر دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی استان همدان می‌باشد.

#### ماده ۱۷ - اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد:

۱- نشانی کارفرما:

نشانی:

تلفن:

نشانی پست الکتریک:

۲- نشانی شرکت طرف قرارداد: (مرکز عملیات اداری وفق آخرین آدرس اعلامی به اداره ثبت شرکت‌ها که به پیوست قرارداد است)

نشانی:

تلفن:

نشانی پست الکتریک:

ای کسی که این آورده دارد بتأمیل مانند قراردادی خود را نماید. (دوره ماده آیه)

تاریخ: تاریخ

قرارداد و اگذاری امور تعمیراتی و عمرانی

شماره: شماره

معاونت فرهنگی و دانشجویی

کد قرارداد: ۱۳۲

موضوع تصویب‌نامه شماره ۳۸۳۲۶/ت ۲۷۵۰۶ هـ مورخ ۱۱/۹/۵ هیأت وزیران»

وفق ماده ۱۰۱ قانون مدنی، نشانی‌های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می‌باشد لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراحلات از طریق نشانی‌های فوق الذکر قانونی تلقی می‌شود لذا در صورت تغییر نشانی طرفین ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتاباً مطلع نمایند. در غیر این صورت کلیه نامه‌ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم ابلاغ پذیرفته نمی‌باشد.

**ماده ۱۸ - نسخ و امضای طرفین قرارداد:**

این قرارداد در راستای اجرای اصل حاکمیت دولت و حقوق عمومی در ۵ نسخه متحده شکل و متحدم‌المن مشتمل بر ۱۸ ماده و ۸ تبصره، تهییه و تنظیم شده که کلیه نسخ دارای اعتبار واحد و ارزش یکسان می‌باشند و پس از امضای طرفین قرارداد و تأیید واحد حقوقی دانشگاه لازم الاجرا خواهد بود.

مهر و امضاء پیمانکار: (حقیقی / حقوق)  
مدیرعامل و دارنده حق امضاء تعهدآور

مهر و امضاء کارفرما  
مدیریت

مهر و امضاء مشاور حقوقی ریاست دانشگاه  
مهندس  
مهندس

دکتر سید نادر عقیلیان

مهر و امضاء مدیریت حقوقی  
#signature1#

مهر و امضاء پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما  
#signature#

## گزارش خلاصه مالی کل

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹

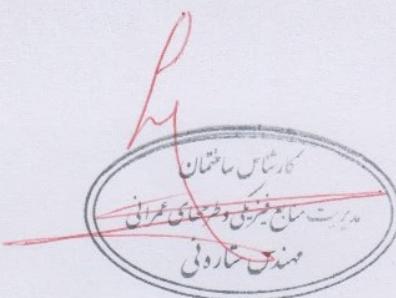
پروژه: تعمیرات تربیت بدنی فاز سوم (تمکملی)

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی همدان

مشاور:

سال پایه فهرست بها: ۱۴۰۲

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فهرست بهای رشتہ
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۲۱۷۳۶۸۷۸۲۳		۲۱۷۳۶۸۷۸۲۳	ابنیه
۰/۰	۲۱۷۳۶۸۷۸۲۳		۲۱۷۳۶۸۷۸۲۳	جمع
	۲۱۲۶۰۶۳۵۳۳۶	۱/۰۴	منطقه	با ضرائب
	۳۱۸۷۴۹۵۸۲۴	۱/۴۱	بالاسری	
	۱۲۷۴۹۹۷۸۳۳			تجهیز و برچیدن کارگاه
	۳۳۱۴۳۹۹۵۰۶۵۷		۳۱۸۷۴۹۵۸۲۴	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار
جمع کل به حروف: سه میلیارد و سیصد و چهارده میلیون و نهصد و نود و پنج هزار و ششصد و پنجاه و هفت ریال				



دکتر احمدی نژاد استاد دریافت عرضه

نذرعلی محل :  
آجودیو : ۱۹۰۰ کسری (دیوار را نزدیک)

اهنگ لات : ۱۰۰ سیمتر (هزار)

شتر دام : ۸۰ کسری (هزار)

مس : ۸۰ کسری (هزار)

مدیریت طرح

کارفرما

مشاور

ناظر

پیمانکار

دانشگاه علوم پزشکی همدان

## گزارش خلاصه مالی رشتہ

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹

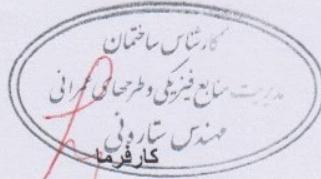
پروژه: تعمیرات تربیت بدنی فاز سوم (تمکیلی)

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی همدان

مشاور:

خلاصه مالی فهرست بهای رشتہ: اینیه ۱۴۰۲

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۲۲۲'۹۷۵'۸۱۵	۰	۲۲۲'۹۷۵'۸۱۵	فصل هشتم. بتن درجا
۰/۰	۲۳۶'۴۴۹'۲۰۰	۰	۲۳۶'۴۴۹'۲۰۰	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی
۰/۰	۲۵۷'۷۱۵'۸۲۰	۰	۲۵۷'۷۱۵'۸۲۰	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک
۰/۰	۲۶۲'۲۴۳'۹۳۰	۰	۲۶۲'۲۴۳'۹۳۰	فصل هیجدهم. انودکاری و بندکشی
۰/۰	۱۸۸'۵۱۴'۸۷۰	۰	۱۸۸'۵۱۴'۸۷۰	فصل نوزدهم. کارهای چوبی
۰/۰	۳۳۴'۴۹۴'۳۰۰	۰	۳۳۴'۴۹۴'۳۰۰	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری
۰/۰	۱۴۲'۰۲۱'۹۰۰	۰	۱۴۲'۰۲۱'۹۰۰	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن
۰/۰	۴۹۳'۲۹۶'۰۰۰	۰	۴۹۳'۲۹۶'۰۰۰	فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی
۰/۰	۳۵'۹۷۵'۹۸۸	۰	۳۵'۹۷۵'۹۸۸	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل
۰/۰	۲'۱۷۳'۶۸۷'۸۲۳	۰	۲'۱۷۳'۶۸۷'۸۲۳	جمع



مدیریت طرح

دانشگاه علوم پزشکی همدان

مشاور

ناظر

پیمانکار

## گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹

پروژه: تعمیرات تربیت بدنی فاز سوم (تمکیلی)

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی همدان

مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشتہ: اینیه ۱۴۰۲

فصل هشتم بتن درجا

## ردیف های قیمت فهرست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۰۸۰۱۰۶	ف تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	۱۰۰۱۵۰۰۰	۱۸/۲۷	۱۸۲۹۷۴۰۵۰
۰۸۰۳۰۴	ف اضافهها به ردیفهای بتن ریزی، هرگاه ضخامت بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد	مترمکعب	۱۶۹۵۰۰	۱۸/۲۷	۳۰۹۶۷۶۵
۰۸۰۳۰۸	ف لیسهای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش	مترمربع	۳۰۵۰۰۰	۱۲۱	۳۶۹۰۵۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
جمع فصل(ف ج *)					

فهرست بهای واحد پایه رشتہ: اینیه ۱۴۰۲

فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی

## ردیف های قیمت فهرست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۱۱۰۲۰۵	ف دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۳۰۵۸۰۰۰	۲۴	۷۳۳۹۲۰۰۰
۱۱۰۸۲۳	ف اضافهها به ردیفهای نماچینی، در صورتی که آجرها به صورت هر چیده شود (اندازه‌گیری روی سطح قابل رویت)	مترمربع	۱۳۰۹۰۰۰	۴/۴	۵۷۵۹۶۰۰
۱۱۱۲۰۱	ف نماچینی با آجرنسوز مخصوص نما با ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میلیمتر و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۵۷۸۳۰۰۰	۲۷/۲	۱۵۷۲۹۷۶۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
جمع فصل(ف ج *)					

فهرست بهای واحد پایه رشتہ: اینیه ۱۴۰۲

فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک

## ردیف های قیمت فهرست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۱۶۰۱۰۱	ف تهیه، ساخت و نصب چهار چوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخک‌های اتصالی مربوط و جاسازی‌ها و تقویت‌های لازم برای قفل و لولا	کیلوگرم	۴۲۲۰۰۰	۱۵	۶۱۳۳۰۰۰۰
۱۶۰۲۲۲	ف تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه‌ای به صورت افقی یا قائم، از پروفیل‌های توخالی.	کیلوگرم	۴۰۳۰۰۰	۳۲۵/۴۴	۱۳۱۱۵۲۰۳۲۰
۱۶۰۴۰۶	ف تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم	کیلوگرم	۶۲۱۵۰۰	۱۲۵	۷۷۶۸۷۵۰۰
۱۶۰۷۰۷	ف تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقف‌های کابن مشبك از پروفیل‌های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه‌های اتصال کشویی، با اتصالات، آویزها و جزئیات اجرایی	کیلوگرم	۱۰۱۳۰۰۰	۴۲۵۴۶۰۰۰	۲۵۷۷۱۵۸۲۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
جمع فصل(ف ج *)					

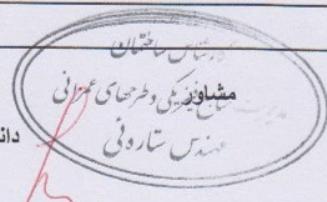
مدیریت طرح

کارفرما

دانشگاه علوم پزشکی  
همدان

ناظر

پیمانکار



## گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۲

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹

پروژه: تعمیرات تربیت بدنی قاز سوم (تکمیلی)

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی همدان

مشاور:

فهرست بهای واحد پایه رشتہ: اینیه ۱۴۰۲

فصل هجدهم، اندوکاری و بندکشی

## ردیف های قیمت فهرست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۱۸۰۲۰۱	شمشه‌گیری سطوح قائم و سقف‌ها، با ملات گچ و خاک با گچ	مترمربع	۱۴۳۰۰۰	۱۵۶/۶۶	۲۲۰۵۹۰۴۰
۱۸۰۲۰۲	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲/۵ سانتی‌متر، روی سطوح قائم.	مترمربع	۴۴۷۰۰۰	۵۰/۶۵	۲۲۱۶۴۰۰۵۵۰
۱۸۰۲۰۳	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲/۵ سانتی‌متر، برای زیر سقف‌ها.	مترمربع	۵۳۷۰۰۰	۱۰۶/۱۵	۵۷۰۰۰۲۵۵۰
۱۸۰۲۱۰	اندود گچ به ضخامت تا ۱/۵ سانتی‌متر، روی سطوح قائم	مترمربع	۳۸۷۵۰۰	۵۰/۶۵	۱۹۰۶۲۶۸۷۵
۱۸۰۲۱۱	اندود گچ به ضخامت تا ۱/۵ سانتی‌متر، برای زیر سقف‌ها	مترمربع	۴۷۳۰۰۰	۱۰۶/۱۵	۵۰۰۲۰۸۹۵۰
۱۸۰۲۱۵	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ کشته	مترمربع	۴۰۵۵۰۰	۵۰/۶۵	۲۰۰۵۳۸۵۷۵
۱۸۰۲۱۶	سفیدکاری زیر سقف‌ها و پرداخت آن با گچ کشته	مترمربع	۵۰۲۰۰۰	۱۰۶/۱۵	۵۳۰۲۸۷۳۰۰
۱۸۰۳۰۲	شمشه‌گیری سطوح قائم و سقف‌ها، با ملات ماسه سیمان	مترمربع	۱۳۲۵۰۰	۱۷/۰۶	۲۰۰۲۶۰۴۵۰
۱۸۰۳۱۰	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۳ سانتی‌متر تا ۴ سانتی‌متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	مترمربع	۷۷۴۰۰۰	۱۷/۰۶	۱۳۰۲۰۴۳۴۴۰
۱۸۰۸۰۴	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری	مترطول	۱۷۶۰۰	۵۲	۹۱۵۲۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۲۶۲۰۲۴۳۹۳۰					
جمع فصل(ف ج *)					

فهرست بهای واحد پایه رشتہ: اینیه ۱۴۰۲

فصل نوزدهم، کارهای چوبی

## ردیف های قیمت فهرست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۱۹۰۲۱۴	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۳۰ تا ۴۰ سانتی‌مترمربع، همراه با قید چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل	مترمربع	۲۰۰۲۶۰۸۰۰	۲/۱	۲۰۰۲۶۰۸۰۰
۱۹۰۳۰۲	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداقل ۷×۷ سانتی‌متر داخل کلاف چوبی در، از تخته لایه داخلی به ضخامت حدود ۴ میلی‌متر.	مترمربع	۱۶۶۳۰۰۰	۲/۱	۳۴۹۲۰۳۰۰
۱۹۰۴۱۲	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس MDF به ضخامت حدود ۸ میلی‌متر، با پرس کردن.	مترمربع	۱۶۰۱۰۰۰	۲/۲	۳۵۲۲۰۲۰۰
۱۹۰۵۰۲	دستمزد قابلمه‌ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر مترطول قابله.	مترطول	۱۰۱۰۰۰	۶/۲	۶۲۶۰۲۰۰
۱۹۱۰۱۲	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب نراد خارجی با سطح مقطع بیش از ۵۰ تا ۷۵ سانتی‌مترمربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب.	مترطول	۱۰۱۱۹۰۰۰	۲/۲۲	۲۰۰۷۰۷۲۷۰

مدیریت طرح

کارفرما

دانشگاه علوم پزشکی  
همدان

ناظر

پیمانکار

کارشناس ساختمان  
دستگاه مهندسی مهندسی عمرانی  
دانشگاه علوم پزشکی همدان

## گزارش دفترچه فهرست مقدار

شماره صفحه: ۳

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹

پروژه: تعمیرات تربیت بدنی فاز سوم (تکمیلی)

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی همدان

مشاور:

## فصل نوزدهم کارهای چوبی

ردیف های قیمت فهرست	شماره			
بهای کل(ریال)	مقدار	بهای واحد(ریال)	واحد	شرح
۱۷۳۵۰۴۱۰۰	۴۷/۸۵	۳۶۲۶۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه و اجرای پوشش سطوح قائم با ورق MDF به ضخامت حدود ۱۶ میلیمتر
۱۸۸۵۱۴۸۷۰				
۱۸۸۵۱۴۸۷۰				جمع ردیف های قیمت فهرست
جمع فصل(ف ج *)				

فهرست بهای واحد پایه رشته: ایندیه ۱۴۰۲

## فصل بیست و سوم کارهای پلاستیکی و پلیمری

ردیف های قیمت فهرست	شماره			
بهای کل(ریال)	مقدار	بهای واحد(ریال)	واحد	شرح
۳۱۷۱۳۰۰۰	۶۶	۴۸۰۵۰۰	متر طول	ف. تهیه و نصب قرنیز P.V.C فشرده روکشدار به ارتفاع بیش از ۹ تا ۱۲ سانتیمتر و ضخامت ۴ تا ۸ میلیمتر.
۱۹۹۵۶۳۰۰	۱۲/۹	۱۵۴۷۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پائل دوجداره P.V.C بدون روکش
۲۸۲۸۲۵۰۰۰	۱۳۵	۲۰۹۵۰۰۰	کیلوگرم	ف. تهیه، ساخت و نصب در پانجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آبجند و ورق تقویتی گالوانیزه
۳۳۴۴۹۴۱۳۰۰				
۳۳۴۴۹۴۱۳۰۰				جمع ردیف های قیمت فهرست
جمع فصل(ف ج *)				

فهرست بهای واحد پایه رشته: ایندیه ۱۴۰۲

## فصل بیست و چهارم شیشه و نصب آن

ردیف های قیمت فهرست	شماره			
بهای کل(ریال)	مقدار	بهای واحد(ریال)	واحد	شرح
۹۸۴۴۳۸۰۰	۴/۸	۲۰۵۱۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه و نصب شیشه ۶ میلیمتری مشجر.
۱۲۰۵۲۷۵۰۰	۱۸/۵	۶۵۱۵۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه و نصب شیشه اینمی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۰ میلیمتر
۱۱۶۴۹۱۶۰۰	۳/۶	۳۱۲۳۶۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه و نصب شیشه ۴ میلیمتری بازتابنده به رنگ طلایی
۱۴۲۰۲۱۹۰۰				
۱۴۲۰۲۱۹۰۰				جمع ردیف های قیمت فهرست
جمع فصل(ف ج *)				

فهرست بهای واحد پایه رشته: ایندیه ۱۴۰۲

## فصل بیست و پنجم رنگ آمیزی

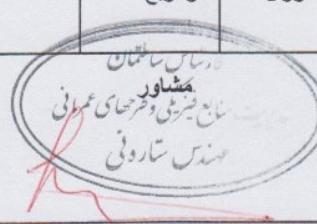
ردیف های قیمت فهرست	شماره			
بهای کل(ریال)	مقدار	بهای واحد(ریال)	واحد	شرح
۱۹۰۳۸۰۰۰	۳۰	۶۴۶۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه مصالح و اجرای رنگ الکلیدی اکسید آهن (آخرای) به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.
۲۴۰۶۷۰۱۳۸۰	۲۳/۳۴	۱۰۰۵۷۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی در و سایر کارهای چوبی.
۵۴۳۳۱۲۰	۴/۶۲	۱۰۱۷۶۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه مصالح و اجرای سیلر و کلیر کاری کامل روی کارهای چوبی.

نظر

پیمانکار

مدیریت طرح

کارفرما

دانشگاه علوم پزشکی  
همدان

## گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۴

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹

پروژه: تعمیرات تربیت بدنی فاز سوم (تمکیلی)

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی همدان

مشاور:

## فصل بیست و پنجم، رنگ آمیزی

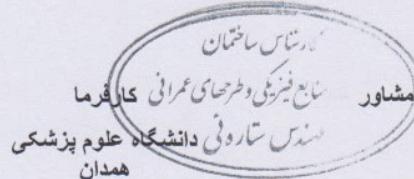
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)		
۲۵۰۵۰۱	۲۴۳۸۱۲۵۰۰	ف تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقفها.	مترمربع	۶۷۵۰۰۰	۶۵۷/۵	۴۴۳۸۱۲۵۰۰		
۴۹۳۲۹۶۰۰۰	۴۹۳۲۹۶۰۰۰	جمع ردیف های قیمت فهرست						
جمع فصل(ف ج *)								

فهرست بهای واحد پایه رشتہ: ایندیه ۱۴۰۲

## فصل بیست و هشتم، حمل و نقل

ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۲۸۰۱۰۲	۲۶۵۱۹۲۰۴	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن الات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۰۳۰۰	۲۰۵۷۴/۶۸	۲۶۵۱۹۲۰۴
۲۸۰۱۰۳	۹۱۴۵۶۷۸۴	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن الات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۷۱۲۰	۱۳۲۸/۲	۹۱۴۵۶۷۸۴
جمع ردیف های قیمت فهرست						
جمع فصل(ف ج *)						

مدیریت طرح



ناظر

پیمانکار

مشاور سازمان فناوری و طرح‌سازی عمرانی کارفرما  
سندس ستاره‌گاه علوم پزشکی  
همدان

### استعلام قیمت فاز سوم تعمیرات(تمکیلی) تربیت بدنی سال ۱۴۰۳

شرکت : آدرس : تلفن :

با عنایت به اینکه معاونت دانشجویی و فرهنگی دانشگاه در نظر دارد ، فاز تعمیرات تربیت بدنی (تمکیلی) را در قالب قرارداد به شرح جدول ذیل به بخش خصوصی واگذار نماید، مقتضی است در صورت تمایل به شرکت در استعلام، قیمت پیشنهادی خود را در سامانه ستاد ثبت و اسناد خودرا به صورت فیزیکی در پاکت سربسته و مهمور شده تحويل دفتر مدیریت امور عمومی یا واحد خدمات این حوزه نمایید.

شرح تعمیرات	(نت)	پلوس	مینوس
فاز سوم تعمیرات تربیت بدنی (تمکیلی) طبق بر آورد ۱۴۰۳ دفتر فنی دانشگاه به پیوست .			
جمع کل قرارداد (ریال)			

- تهییه مصالح و کلیه هزینه های حمل و نقل مصالح بر عهده برنده خواهد بود.

- مصالح مورد استفاده از نوع استاندارد باشد که بایست به تائید دفتر فنی دانشگاه و نماینده کار فرما برسد.

- پیمانکاران دقت نمایند در سامانه ستاد مبلغ پیشنهادی بابت کل قرارداد را درج نمایند در غیر اینصورت از فرایند واگذاری کنار گذاشته میشوند.

تذکر ۱: پیمانکاران محترم لطفا در سامانه ستاد مبلغ کل پیشنهادی درج گردد در غیر اینصورت از فرایند ارجاع کار کنار گذاشته میشوند.

تذکر ۲: طبق ابلاغ نامه اداره ی کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی داشتن اصل گواهی نامه ی صلاحیت ایمنی پیمانکاران الزامی و قرارداد با پیمانکاران فاقد گواهینامه ۲ ساله و یا معرفی نامه دوماهه ممنوع میباشد.

مهر و امضاء

تاریخ :