

شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل

وابسته به وزارت نیرو

برگ پیشنهاد قیمت

تاریخ :

استعلام قیمت شماره :

..... شماره تماس : نام و آدرس پیمانکار :



برآورد و ریزمند براساس فهرست بهای ۱۴۰۲ شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل

نام امور : مدیریت برق مغان	تاریخ :	پروژه : توسعه و اصلاح خط ۲۰
۷,۱۱۷,۹۵۸,۰۰۰		جمع کل مصالح (ریال)
۳,۱۵۹,۱۱۲,۸۰۰		جمع کل دستمزد (ریال)
۱۰,۲۷۷,۰۷۰,۸۰۰		جمع کل مصالح و دستمزد (ریال)
		در صد مینوس یا پلوس پیشنهادی پیمانکار
		جمع کل مبلغ پیشنهادی پیمانکار

* تکمیل برگ پیشنهاد قیمت بصورت کامل ، مهر و امضاء آن توسط پیشنهاددهنده جزالزمات شرکت در استعلام میباشد. که باستی پس از تکمیل در سامانه ستاد ایران بارگذاری گردد در صورتی این مورد رعایت نگردد پیشنهادات فاقد برگ پیشنهاد قیمت پیوست شده ابطال خواهد گردید و پیمانکار هیچ گونه ادعایی در این خصوص نمیتواند داشته باشد.

* داشتن گواهینامه تایید صلاحیت پیمانکاران از سازمان مدیریت و برنامه ریزی و گواهینامه تاییدیه صلاحیت اینمی از اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی جزو الزامات شرکت در استعلام می باشد که شرکت کنندگان در استعلام باستی مدارک فوق را ضمیمه استعلام نمایند.

بیر آورده و دیگر خود را بر اساس فلکوست بجاگی ۱۴۰۲ شد که توزیع نزدیک برق استان اردبیل

WITTA: 15

شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل معاونت مهندسی و برنامه ریزی شرکت

نام امور:		تاریخ:
برآورده و درسته بر اساس فهرست بهای ۱۴۰۲ سرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل		نام امور:
جمع کل مطالع (ریال)	۷۶,۱۳۶,۹۸۶,۰۰۰	
جمع کل مستخره (ریال)	۳,۰۵۹,۱۱۳,۰۰۰	
جمع کل مطالع و مستخره (ریال)	۱,۰۷۷,۹۴۰,۰۰۰	
فیض پیشنهادی پیمانکار (ریال)		
ضریب بالاتر:		



وزارت نیرو

شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل

معاونت مهندسی و برنامه ریزی

شرح خدمات واگذاری

عملیات اجرای

توسعه و احداث و اصلاح خط ۲۰

کیلو ولت بصورت تمام دستمزدی و

کلید در دست محدود (مرحله دوم)

(در محدوده امور برق مغان)

موضوع: اجرای عملیات توسعه و احداث و اصلاح خط ۲۰ کیلو ولت در امور برق مغان شرکت
توزیع نیروی برق استان اردبیل

شرح عملیات:

اجرای عملیات توسعه و احداث و اصلاح خط ۲۰ کیلو ولت در امور برق مغان شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل به صورت تمام دستمزدی و کلید در دست محدود با شرایط و مشخصات فنی اعلامی از طرف شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل و پرداخت کلیه هزینه های بیمه و مالیات و عوارض قانونی، حفظ و حراست از مصالح منصوبه در شبکه با شرح جدول (۱)

جدول (۱) : جدول پیشنهاد قیمت

ردیف	موضوع پیمان	قیمت اولیه	قیمت پیشنهادی	میزان پلوس / مینوس
۱	توسعه و احداث و اصلاح خط ۲۰ کیلو ولت	۱۰/۲۷۷/۰۷۰/۸۰۰		

تعاریف اولیه:

۱- محدوده اجراء: کلیه مدیریت برق شهرستان مغان زیر مجموعه شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل

۲- آئین نامه و استاندارد: کلیه استانداردها و دستورالعمل های ابلاغی از طرف صنعت برق، سازمان استاندارد، شرکت توانیر و شرکت توزیع در اجرای قرارداد لازم الاجراء می باشد.

۳- طرح اجرایی: طرح اجرای شامل مجموعه ای از دیتیل ها و جزئیات لازم برای اجرای پروژه که توسط شرکت توزیع برق استان اردبیل به صورت کتبی به پیمانکار ابلاغ می گردد.

۴- توسعه شبکه فشار متوسط: شامل احداث شبکه فشار متوسط با سیم روکشدار و لخت در سایزهای مختلف، نصب پایه و بستن یراق آلات و شیفتہ ریزی با میکسر.

۵- توسعه شبکه فشار ضعیف: شامل احداث شبکه فشار ضعیف با انواع مختلف کابل خودنگهدار در سایزهای مختلف (نصب یراق آلات و کابل کشی و ارتباطات)، نصب چراغ روشنایی با بازوی مربوطه در طرح است.

۱۰

- ۶- احداث ترانسفورماتور : شامل نصب پایه اصلی و کمکی، نصب ترانسفورماتور جدید، نصب تابلو جدید، کلیه کابل کشی ها و سربندی های کابل ها، نصب سکوی بتونی تابلو جدید و ... می باشد.
- ۷- نصب چراغ روشنایی : چراغ روشنایی از نوع LED بوده و توان آن مطابق با دینیل طرح می باشد.

شرایط اختصاصی پیمان

- ۱- رعایت کلیه استانداردهای وزارت نیرو و شرکت توانیر در اجرای پروژه الزامی است.
- ۲- پیمانکار بایستی نسبت به اخذ تائیدیه جهت کل تجهیزات تهیه شده بر اساس فرم کالای تدارک شده تکمیل شده توسط طراح اقدام نماید.
- ۳- حمل استاندارد ترانسفورماتور تا پای کار و اجرای آن شامل نصب سکوی ترانسفورماتور، نصب کات اوت و برقگیر، نصب گیره های هات لاین، اجرای ارتباطات کابلها و سیم های ارتباطی 20KV ۲ کات اوت به برقگیر و کات اوت به ترانسفورماتور، نصب کاور کات اوت و برقگیر و بوشینگ ترانسفورماتور، نصب پیچ و مهره، اجرا و نصب لوله های چاکدار و بستهای گازی مربوطه، نصب کابل ارت برقگیر به ترانسفورماتور و تابلو، اجرای سایر ارتباطات ترانسفورماتور و غیره برابر طرح ارائه شده و استانداردهای وزارت نیرو و شرکت توزیع بعده پیمانکار می باشد.
- ۴- حمل پایه بتونی تا پای کار و نصب آن شامل حفر چاله در زمین معمولی و یا سنگی، تهیه سنگ لاشه، ماسه و سیمان، سنگریزی، کوبیدن سنگ لاشه، شفته ریزی و غیره بعده پیمانکار می باشد. تیرگذاری براساس دستورالعمل ابلاغی ۱۱/۲۲۰۸ / ۵/۱۵ خواهد بود.
- ۵- حمل تابلوهای توزیع و یا قراردادی به عهده پیمانکار می باشد و حمل آن تا پای کار و نصب آن شامل تهیه کابل و اجرای کابل کشی بین ترانسفورماتور و تابلو، نصب سکوی تابلو، نصب لوله چاکدار متناسب با کابل و انجام سایر ارتباطات و غیره بعده پیمانکار می باشد.
- ۶- حمل کابل های ارتباطی تابلو توزیع به فیدرهای توزیع و روشنایی (کابلهای سر خط) به عهده پیمانکار می باشد، و نصب آن شامل کابل کشی، کابل کشی، ماسه ریزی، آجرچینی، لوله گذاری و غیره بعده پیمانکار می باشد.
- ۷- تهیه کلیه مصالح برقی و ساختمانی؛ لوازم و ابزار کار و تجهیزات مورد استفاده در پروژه به عهده پیمانکار بوده و کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و ... به عهده پیمانکار می باشد.
- ۸- کلیه اقلام تهیه شده توسط پیمانکار برابر لیست ارائه شده توسط کارفرما بایستی از لیست مجاز تولید کنندگان تائید شده توانیر و یا شرکت توزیع خریداری و پس از تست موردی و تائید دستگاه نظارت که توسط کارفرما اعلام می شود قابل استفاده خواهد بود.

پیمانکار

- ۹- حمل استاندارد کلیه تجهیزات خریداری شده تا پای کار به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف به حمل صحیح تجهیزات تا پای کار بوده و هر گونه آسیب تجهیزات در حین حمل بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۱۰- چنانچه پیمانکار در حین کار ملزم به جمع آوری خطوط ۲۰ کیلوولت و یا ۴۰۰ ولت، معابر و امثال آن باشد ضمن هماهنگی با شرکت توزیع، لوازم و تجهیزات برکناری را طی صور تجلسه با تائید دستگاه نظارت به انبار امور مربوطه تحويل می نماید و هزینه برکناری، مطابق مقررات شرکت قابل پرداخت می باشد.
- ۱۱- هزینه تامین ماشین آلات از قبیل جرثقیل - بالابر - پیکور - بیل مکانیکی و ... به عهده پیمانکار است.
- ۱۲- رعایت کلیه اصول و مشخصات فنی و مقررات ایمنی استانداردهای مربوطه در حین اجرای پروژه از طرف پیمانکار الزامی است و پیمانکار باید از علائم هشدار دهنده ایمنی استفاده نماید. الزامات قانونی و شرایط اخذ کارت ایمنی به عهده پیمانکار است.
- ۱۳- تهیه طرح و ارائه نقشه و جزئیات اجرائی مصوب به عهده کارفرما می باشد و پیمانکار موظف است بر اساس طرح مصوب نسبت به خرید تجهیزات و اجرای پروژه اقدام نماید.
- ۱۴- پرداخت صورت وضعیت به پیمانکار پس از ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار و اخذ تائیدیه از دستگاه نظارت واحد مربوطه برابر روال جاری شرکت خواهد بود.
- ۱۵- پیمانکار موظف به نصب و اجرای یراق آلات شامل: حمل و نصب کلیه یراق آلات شبکه ۲۰ کیلوولت هوایی اعم از: کراس آرم؛ تسمه حایل، مقره عبوری و آویز از نوع سلیکونی؛ کلمپ، ارتباط جمپرها؛ گیره هات لاین، پیچ و مهره ها، سیم گیر، واشر و سیم روپوشدار آلومینیومی و کلیه یراق آلات مربوط برابر طرح ارائه شده و استانداردهای وزارت نیرو و شرکت توزیع می باشد.
- ۱۶- پیمانکار موظف به سیم کشی شبکه هوایی ۲۰ کیلوولت شامل: حمل هادی شبکه تا پای کار، باز کردن سیم به صورت استاندارد بر روی قرقه، سیم کشی و چرخ گذاری شبکه هوایی ۲۰ کیلوولت، اجرای کلیه ارتباطات، اصلی کردن سیم بر روی مقره ها و غیره برابر طرح ارائه شده و استانداردهای وزارت نیرو و شرکت توزیع می باشد.
- ۱۷- پیمانکار موظف به نصب و اجرای کات اوت شامل: حمل و نقل کات اوت و تجهیزات جانبی اعم از سکوی کات اوت و کلیه بسته ها و پیچ مهره ها و سیم های ارتباطی تا پای کار، نصب کات اوت به همراه کلیه تجهیزات؛ ارتباط کات اوت و یا سکسیونر منصوبه به شبکه هوایی با سیم روپوشدار آلومینیومی و غیره برابر طرح ارائه شده و استانداردهای وزارت نیرو و شرکت توزیع می باشد.
- ۱۸- پیمانکار موظف به اخذ مجوزهای حفاری بوده و پرداخت هزینه های مربوطه و حمل خاک های اضافی تا محل بلامانع بر عهده پیمانکار است.
- ۱۹- حمل کابل های ارتباطی تابلو توزیع تا پای کار و نصب آن شامل کانل کنی، کابل کشی، ماسه ریزی، آجر چینی، لوله گذاری و غیره به عهده پیمانکار می باشد.

-۲۰- پیمانکار موظف است نسبت به ایجاد ارت زمین الکتریکی و حفاظتی کامل با متعلقات مربوطه (شامل حفر چاله و استفاده از کابل آلیاژ فولادی کم کربن نمره ۷۰ و میله ارت فولادی گالوانیزه جهت ایجاد ارت الکتریکی (با مقاومت اهمی زیر ۵ اهم) و ارت حفاظتی (با مقاومت اهمی زیر ۲ اهم)، حفر کانالهای مربوطه و نصب کلیه اتصالات برقگیرها و بدنه ترانس و تابلو، تهیه بتونیت) مطابق با استاندارد ابلاغی وزارت نیرو و دستورالعمل های شرکت توزیع اقدام نماید.

-۲۱- پیمانکار موظف اجرای سرخط فیدرهای توزیع : شامل کanal کنی ، کابل کشی و پر کردن کanal در زمین خاکی یا آسفالت از زیر تابلو منصوبه تا اولین تیر شبکه فشار ضعیف با ابعاد استاندارد و همراه با مصالح مورد نیاز از قبیل ماسه بادی ، آجر ، نوار خطر کابلها و در صورت نیاز لوله گذاری و نصب لوله کابل در سر تیر و ارتباطات کابل برابر طرح ارائه شده و استانداردهای وزارت نیرو و شرکت توزیع می باشد.

-۲۲- پیمانکار موظف به ارائه تست شیت برای کلیه ترانسفورماتورهای تهیه شده می باشد.

-۲۳- اخذ مجوزهای لازم حفاری و سایر استعلامات مربوطه بر عهده پیمانکار می باشد

-۲۴- ارایه تائیدیه کابل خود نگهدار (بخشنامه شماره ۱/۲۲۹ ، مورخ ۷۹/۲/۳ شامل روکش کابل ، رشته های کابل و نوع نصب) و تائیدیه معتبر و مورد تائید وزارت نیرو جهت کلیه تجهیزات و مصالح بکار برده شده الزامی می باشد.

-۲۵- پیمانکار جهت کابل کشی با نصب قرقه روی تیرهای میانی و استقرار یدک کش در ابتدا کار و استقرار وینج در انتهای محل کار اقدام نماید پس از اتمام کابل کشی و مهار نمودن ابتدا و انتها کابل از طریق کلمپ انتهایی نسبت به برقدار نمودن کابل اقدام نمایند.

-۲۶- پیمانکار موظف است از یراق آلات کابل خودنگهدار استاندارد و مورد تائید شرکت توزیع نیروی برق اردبیل شامل (پیچ دم خوکی با دو واشر مربعی و واشر فنری و مهره، کلمپ آویز، کلمپ انتهایی، بست کمریندی، دربوش انتهایی کابل، روکش محافظ کابل، تسمه فولادی با روکش پلاستیکی) در اجرای شبکه استفاده نماید(با رعایت بند ۲۴ شرح خدمات)

-۲۷- قیمت های این برآورد، قیمت های کاملی برای انجام کار، طبق نقشه و مشخصات فنی است . هیچگونه اضافه بهایی بابت شرایط محیطی و جوی، نحوه دسترسی، توپوگرافی و مشخصات فیزیکی زمین، عمق یا ارتفاع کار، بارگیری، جابجایی و باراندازی در محدوده‌ی کارگاه، دوری از شهر و موارد دیگری که اجرای کار را مشکل تر یا مخصوص کند، جز آنچه به صراحة در این فهرست بها برای آن بهای دراضافه بها پیشینی شده است ، قابل پرداخت نیست.

-۲۸- نمونه یا کاتالوگ فنی مصالح و تجهیزات مورد نیاز، باید از نظر تطبیق با مشخصات فنی پیمان، قبل از سفارش به تائید مهندس مشاور یا کارفرما بررسد.

-۲۹- تمامی تجهیزات باید نو بوده و در بسته بندی مناسب برای حمل و نگهداری تحويل شود.

۳۰- در تنظیم صورتجلسات که باید براساس ضوابط شرکت تهیه می شود، موارد زیر نیز باید مورد توجه قرار گیرد:

۱-۳۰. صورتجلسات در موارد تعیین شده در پیمان، باید در حین اجرای عملیات و براساس نقشه های اجرایی، مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی و دستور کارها تهیه شوند و حسب مورد شامل اطلاعات زیر باشند:

۱-۳۰. نام کارفرما، مهندس مشاور، پیمانکار، شماره و تاریخ پیمان، موضوع پیمان و شماره و تاریخ صورتجلسه.

۲-۳۰. صورتجلسات باید به امضای پیمانکار، مهندس ناظر مقیم، مهندس مشاور و کارفرما (در موارد تعیین شده) برسد. تمامی صورتجلسات باید توسط کارفرما به مهندس مشاور (با رونوشت جهت اطلاع و پیگیری پیمانکار) برای اعمال در صورت وضعیت به همراه موضوع کار و جدول خلاصه مقادیر ظرف مهلت سه هفته ابلاغ شود. چنانچه صورتجلسات مذبور ظرف مدت یاد شده از طرف کارفرما به هر دلیل ابلاغ نگردید، با پیگیری مكتوب پیمانکار، لازم است کارفرما دلایل عدم ابلاغ یا لزوم تهیه صورتجلسه اصلاحی را به اطلاع مهندس مشاور و پیمانکار برساند. پس از آن در صورت نیاز به تهیه صورتجلسه اصلاحی، لازم است مراحل تهیه و ابلاغ آن ظرف مدت دو هفته انجام شود. پس از سپری شدن مهلت دو هفته، چنانچه صورتجلسه اصلاحی به هر دلیلی خارج از قصور پیمانکار از طرف کارفرما با تأخیر ابلاغ شود، میزان تأخیر به وجود آمده (نسبت به مهلت سه هفته) در ابلاغ صورتجلسه اصلاحی و پرداخت مبلغ مریوط به آن، براساس دستورالعمل مریوط، در رسیدگی به تأخیرات پیمان منظور می گردد.

۳۱- در قسمت های از برآورد که نیاز به تهیه کالا توسط پیمانکار پیش بینی شده است، پیمانکار موظف به تهیه و حمل تجهیزات به پای کار بوده و اضافه بهایی از این بابت پرداخت نخواهد شد.

۳۲- در برآوردریزه متره براساس فهرست بهاء، اگر تعداد کالا صفر نوشته شود به مفهوم تامین کالا با کارفرما بوده و اگر عددی نوشته شود به مفهوم تامین کالا با پیمانکار می باشد

شرایط عمومی جهت اجرای پروژه توسط پیمانکار:

۱- پیمانکار متعهد است یک نفر نماینده تام الاختیار را با اعلام آدرس و شماره تلفن قابل تماس جهت ایجاد ارتباط کاری کتاباً به دستگاه نظارت کارفرما معرفی نماید.

۲- پیمانکار متعهد است عوامل اجرائی خود را ملبس به لباس کار و کفش ایمنی ، کمربند ایمنی ، کلاه ایمنی نموده و همچنین با ابزار کار گروهی به محل انجام عملیات موضوع قرارداد اعزام نماید. تهیه و تامین وسیله نقلیه برای انجام کارهای موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۳- پیمانکار مکلف خواهد بود در طول مدت اجرای عملیات حقوق و مزايا عوامل اجرائی خود را بر اساس مقررات حاری پرداخت و پرسنل را بیمه مسئولیت مدنی و جانی نموده تا در اثر بروز حوادث پیش

بینی نشده دچار مشکل نگردند. پیمانکار نمی تواند به هیچ وجه پرداخت حقوق کارگران خود را موكول به دریافت وجه از کارفرما نماید.

۴- رعایت موارد ایمنی، حفظ و نگهداری از وسایل و مصالح استفاده شده در پای کار، حفاظت از وسایل و تجهیزات کارگاه، اموال و همچنین جلوگیری از ورود هر گونه خسارت جانی و مالی به اشخاص (ثالث) تا قبل از تحويل موقت پروژه بعده خود پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۵- پیمانکار متعهد می گردد از بکارگیری پرسنل شاغل در شرکت (کارفرما) و شرکتهای وابسته وزارت نیرو و همچنین اتباع خارجی فاقد پروانه کار و همچنین از اشخاصی که استخدام آنها از نظر اداره وظیفه عمومی غیر مجاز می باشد در اجرای عملیات موضوع قرارداد خودداری نماید.

۶- اجرای عملیات موضوع قرارداد هیچ نوع حق یا رابطه استخدامی برای پیمانکار و کارگران او در شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل ایجاد نمی نماید و صرفاً برای انجام کارهای موضوع قرارداد مطابق با شرایط تصریح شده می باشد.

۷- پیمانکار مسئول کسب مجوزهای لازم از سازمانهای ذیربط جهت اشتغال بکار خود و کارکنان خود می باشد و در صورت بروز مسائل و حوادثی که ناشی از عدم صلاحیت پیمانکار و کارگران پیمانکار، برای انجام موضوع قرارداد باشد، عواقب آن متوجه پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۸- پیمانکار تائید می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به قانون کار، بیمه تامین اجتماعی، حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به بیمه، مالیات کاملاً مطلع بوده و متعهد به اجرای آنها می باشد در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و کارفرما در اجرای قوانین مذبور صرفاً نسبت به اعمال کسور پیش بینی شده از صورتحسابهای پیمانکار اقدام خواهد نمود در هر حال کلیه کسور قانونی ناشی از معامله بعده پیمانکار می باشد.

۹- پیمانکار مکلف خواهد بود اصول و مشخصات فنی کار، دستورالعمل و مقررات و موارد ایمنی را در حین انجام کارهای موضوع مناقصه کاملاً رعایت نماید و در این خصوص نسبت به عملکرد کارگران نظارت دقیق داشته و کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از ورود خسارت به کارفرما و اشخاص ثالث را اتخاذ نماید.

۱۰- هر گونه خسارت یا آسیبی که در اثر بیاحتیاطی و قصور پیمانکار به تجهیزات زیر بنائي کارفرما و سایر سازمانها از قبیل مخابرات، آب و گاز و ... در محل اجرای پروژه وارد شود، پیمانکار مسئول جبران خسارت وارده خواهد بود.

۱۱- کارفرما می تواند در جهت رعایت بیشتر استاندارد مواردیکه بر حسب شرایط اقلیمی نیاز به تغییرات در طرح را داشته باشد کتاباً از پیمانکار درخواست اجرا نماید و پیمانکار موظف به اجرای آنها می باشد.

۱۲- پیمانکار باید برای اجرای مطلوب کارهای موضوع این شرح خدمات (تهیه، نصب و اجرا شبکه هواپی فشار متوسط) از افراد آموزش دیده و واجد شرایط که به تایید کارفرما رسیده و دارای شرایط لازم بوده و از عهده کارهای محوله برآیند استفاده نمایند.

۱۳- در صورت وقوع هر گونه حادثه برق گرفتگی، پیمانکار موظف است در کوتاهترین زمان با مستندات کامل باطلاع کارفرما برساند.

۱۴- مدت زمان اجرای پروژه یکسال بعد از عقد و ابلاغ قرارداد می باشد. پیمانکار متعهد می باشد برای هر ده روز تاخیر معادل ۱ درصد کل ارزش آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد را که در تحويل آن تاخیر روی داده است بعنوان جریمه به کارفرما بپردازد. در صورتیکه این تاخیر از یک ماه تجاوز نماید کارفرما علاوه برداشتن حق ضبط سپرده می تواند قرارداد را به طور یکجانبه فسخ نماید (چنانچه تاخیر ناشی از عمل کارفرما باشد جریمه تعلق نمی گیرد) چنانچه در اثر عدم انجام تعهدات از طرف پیمانکار خساراتی به کارفرما وارد گردد جبران هر گونه خسارت به عهده پیمانکار می باشد.

۱۵- پیمانکار حسن عملکرد کلیه تجهیزات تهیه و نصب شده را از تاریخ تحويل و تحول برای مدت شش ماه تضمین می نماید.

۱۶- پیمانکار متعهد می گردد عملیات موضوع قرار داد را براساس طرحهایی مصوبی که توسط کارفرما اعلام می گردد اجرا نماید.

۱۷- پیمانکار موظف است در شروع پروژه و در هر مرحله از پروژه هماهنگی لازم با دستگاه نظارت را انجام دهد و مسئولیت انجام کار بدون نظارت بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۸- محل اجرای پروژه طی انجام صورتجلسه پیکتاش توسط طراح و پیمانکار تحويل پیمانکار خواهد شد

۱۹- کارفرما می تواند در مدت اجرای قرارداد حجم قرارداد را معادل ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد.

دستگاه نظارت :

۱- نظارت بر انجام تعهداتی که پیمانکار طبق مفاد قرارداد قبل خواهد نمود از طرف کارفرما به عهده دستگاه نظارت بوده و معاونت مهندسی و برنامه ریزی به عنوان ناظر عالیه می باشد. پیمانکار موظف است خدمات موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه مذکور اجرا نماید. در صورتیکه در موقع نظارت، تمام یا قسمتی از کارهای موضوع قرارداد مطابق با مشخصات مندرج در قرارداد انجام نشده باشد دستگاه نظارت مجاز خواهد بود آنها را قبول ننموده و اصلاح آنها را از پیمانکار بخواهد) هزینه های اصلاح به عهده پیمانکار خواهد بود) پیمانکار موظف است دستورات دستگاه نظارت را در حد اسناد و مدارک قرارداد رعایت نماید . عدم (نظارت دستگاه یاد شده رافع مسئولیتهای پیمانکار نخواهد بود.

- ۲- هر گونه تغییر در نحوه اجرای کار که مدد نظر کارفرما باشد کتاباً به پیمانکار ابلاغ خواهد شد و پیمانکار با درخواست های شفاهی کارفرما ملزم به تغییر مشخصات فنی و نحوه اجرای کار نیست.
- ۳- در صورتیکه در مدت اجرای پروژه موضوع قرارداد اختلافی بین کارفرما و پیمانکار حاصل شود، بدون آنکه تاخیری در روند اجرای کار بوجود آید، پیمانکار پروژه مکلف خواهد بود مراتب را با ذکر دلایل مربوطه به دستگاه نظارت عالیه کارفرما منعکس نماید نظر دستگاه نظارت عالیه کارفرما ملاک عمل خواهد بود.
- ۴- در صورتیکه پیمانکار جهت اجرای پروژه به محل مراجعه نماید ولی امکان اجرای پروژه نباشد فوراً به صورت کتبی به اطلاع کارفرما برساند .

