



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صفت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی گیلان

سهامی خاص



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

شماره: ۱۵۴۳

پوست:

استعلام

از: شرکت شهرکهای صنعتی گیلان

به: شرکت ها و افراد دارای صلاحیت

احتراماً، شرکت شهرکهای صنعتی گیلان در نظر دارد اقدام به انجام "طرح توجیهی سردخانه و سورتینگ کیوی" از برنامه های عمل خوشه کسب و کار کیوی را از طریق مشاوران واجد صلاحیت دارای گواهی صلاحیت از مراجع ذیصلاح، به انجام برساند.

خواهشمند است قیمت پیشنهادی خود را مطابق برنامه زمانی اعلام شده در سامانه ستاد، به این شرکت اعلام نمایید. پیشنهادهای ارائه شده در اولین جلسه کمیسیون معاملات متوسط بازگشایی خواهد شد. همچنین در ارائه قیمت موارد زیر را مد نظر قرار دهید.

- ۱- مدت انجام موضوع قرارداد دو ماه از زمان ابلاغ قرارداد می باشد.
- ۲- طرح داخلی بوده و کلیه کسورات مطابق طرحهای داخلی می باشد.
- ۳- مبلغ برآورد ۳۵۰ میلیون ریال با توجه به موارد مشروحه در پیوست این استعلام می باشد.
- ۴- برنده استعلام پس از بررسی قیمت و صلاحیت پیشنهاد دهندگان مشخص می گردد.
- ۵- در صورت تاخیرات غیر مجاز از طرف مشاور روزانه مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال تحت عنوان جریمه تاخیرات از کارکرد مشاور کسر خواهد گردید.
- ۶- پیشنهادات باید به شرح ذیل در سامانه ستاد بارگذاری گردند:

گواهی صلاحیت معتبر شامل مجوز مرکز خدمات کسب و کارهای نوین از سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان گیلان یا مجوز سیستمهای بهبود کیفیت از سازمان صنعت، معدن و تجارت و همچنین تصاویر و مدارک ثبت شرکت و اساسنامه و برگ استعلام. (ذیل کلیه اسناد مهر و امضای مجاز درج گردد)

۷- مشاور می بایست بومی استان (اجاره نامه یا سند مالکیت مرتبط بارگذاری گردد) و عضو سامانه خدمات کلینیک صنعت شرکت شهرکهای صنعتی گیلان باشد.

۸- مدیر عامل یا یک نفر از اعضای هیئت مدیره می بایست دارای گواهینامه عاملیت خوشه های کسب و کار باشند.

۹- در صورت تایید عامل و ناظر فنی پروژه خوشه کسب و کار کیوی، هزینه مطالعه انجام شده قابل پرداخت خواهد بود.

۱۰- مشاور تعهد مینماید مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوبه دی-ماه ۱۳۳۷ میلادی

شرکت شهرکهای صنعتی گیلان

رشت- کمربندی شهید بهشتی روبروی کمیته امداد تلفن: ۰۳۳۴۲۹۶۶۸-۳۳۴۲۸۵۹۱-۰۳۳۴۲۸۵۸۶ فاکس: ۰۳۳۴۲۸۵۸۶-۰۳

www.gilan.isipo.ir - www.gilanice.ir

کد پستی: ۴۱۹۵۸ ۶۳۷۷۳

نام بدون مهر برجسته فاقد ارزش قانونی می باشد



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی گیلان

سهامی خاص



تاریخ: ۱۳۹۴/۰۵/۰۵
شماره: ۱۵۴۳۵
پوست:

پیوست:

شرح خدمات طرح توجیهی سردخانه و سورتینگ میوه کیوی عبارتند از:

بخش اول: سابقه متقاضی

۱-۱- مشخصات ثبتی شرکت

۱-۲- سرمایه و سهامداران

۱-۳- اعضای هیئت مدیره شرکت

۱-۴- مجوزهای قانونی

بخش دوم: مطالعات بازار و اقتصادی

۱-۲- مقدمه

۲-۲- خدمات طرح

۱-۲-۲- سردخانه بالای صفر درجه

۲-۲-۲- سورتینگ و بسته بندی میوه کیوی

۲-۳- موارد مصرف و کاربرد.

۲-۴- اهمیت درجه بندی و بسته بندی کیوی در کشور

۲-۵- کد آیسیک کیوی خدمات طرح

۲-۶- استانداردهای محصول کیوی طرح

بخش سوم: مطالعات فنی طرح

۱-۳- ظرفیت طرح

۲-۳- فرآیند سورتینگ

۳-۲-۱- سورتینگ رنگ

۳-۲-۲- سورتینگ شکل

۳-۳- نگهداری میوه کیوی در سردخانه

۳-۳-۱- اصول نگهداری میوه کیوی در سردخانه بالای صفر

۳-۳-۲- عملیات لازم قبل از سردخانه گذاری میوه های کیوی

۳-۳-۳- شرایط و ضوابط فنی نگهداری میوه های کیوی

۳-۴- تعداد نوبت کاری واحد سورتینگ و سردخانه

۳-۵- محل کارخانه

نامه بدون مهر بر جسته فاقد ارزش قانونی می باشد

رشت- کمر بنی شهید بهشتی روبروی کمیته امداد تلفن: ۰۳۳۴۲۹۶۶۸-۳۳۴۲۸۵۹۱-۰۱۳ فاکس: ۰۱۳-۳۳۴۲۸۵۸۶

www.gilan.isipo.ir - www.gilanice.ir

کد پستی: ۴۱۹۵۸ ۶۳۷۷۳



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران



تاریخ: ۱۳۹۱/۰۴/۲۰
شماره: ۱۵۴۳
پوست:

۳-۶- نوع و میزان مواد اولیه عمده مورد نیاز طرح و شکل تامین آن در استان گیلان

۳-۷- وضعیت تامین نیروی انسانی و تعداد اشتغال سهامی خاص

۳-۸- تامین آب، برق، سوخت، امکانات مخابراتی و ارتباطی

۳-۹- برنامه عملیاتی و زمان بندی اجرای طرح

۳-۱۰- شناسایی و تحلیل ریسک های سرمایه گذاری

۳-۱۰-۱- شناسایی ریسک

۳-۱۰-۲- احتمال ریسک

۳-۱۰-۳- تاثیر ریسک

۳-۱۰-۴- ارزیابی کیفی ریسک

۳-۱۰-۵- روش های برنندسازی محصولات طرح

۳-۱۱- تحلیل SWOT

۳-۱۱-۱- ماتریس ارزیابی عوامل درونی

۳-۱۱-۲- ماتریس ارزیابی عوامل خارجی

۳-۱۱-۳- نتیجه گیری SWOT

۳-۱۱-۴- نمودار ماتریس SWOT

۳-۱۲- برنامه فروش و تولید

بخش چهارم: برآوردهای فنی و مالی طرح

۴-۱- مقدمه

۴-۲- هزینه های سرمایه گذاری طرح

۴-۲-۱- زمین

۴-۲-۲- محوطه سازی و آماده سازی زمین

۴-۲-۳- احداث ابنیه و مستحقات

۴-۲-۴- تجهیزات و ماشین آلات

۴-۲-۵- تاسیسات و انشعابات

۴-۲-۶- تجهیزات آزمایشگاهی و کارگاهی

۴-۲-۷- تجهیزات و وسایل اداری

۴-۲-۸- هزینه های قبل از بهره برداری

۴-۲-۹- متفرقه و پیش بینی نشده.

۴-۳- هزینه های عملیاتی و جاری طرح

۴-۳-۱- هزینه تامین مواد اولیه

۴-۳-۲- هزینه های پرسنلی

۴-۳-۳- هزینه انرژی و ارتباطات

نامہ بدون مهر برجسته فاقد ارزش قانونی می باشد

رشت- کمر بندی شهید بهشتی روبروی کمیته امداد تلفن: ۰۳۳۴۲۹۶۶۸-۳۳۴۲۸۵۹۱-۰۳۳۴۲۸۵۸۶ فاکس: ۰۱۳

www.gilan.isipo.ir - www.gilanice.ir

کد پستی: ۴۱۹۵۸ ۶۳۷۷۳



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی گیلان

سهامی خاص



۴-۳-۴- تعمیر و نگهداری

۴-۳-۵- استهلاک

۴-۳-۶- هزینه‌های عملیاتی و غیر عملیاتی طرح

۴-۴- برآوردهای مالی و تجزیه و تحلیل اقتصادی طرح

۴-۴-۱- حجم سرمایه‌گذاری و تسهیلات بانکی

۴-۴-۲- برآورد ارزش افزوده طرح در ظرفیت کامل بهره برداری

۴-۴-۳- خلاصه شاخص‌های مالی طرح

۴-۴-۴- ارزش خالص فعلی

۴-۴-۵- دوره بازگشت سرمایه PBP

۴-۴-۶- سود خالص سالانه طرح

۴-۴-۷- تحلیل نقطه سر به سری

۴-۴-۸- آنالیز حساسیت

نام‌ه بدون مهر بر جسته فاقد ارزش قانونی می باشد

تاریخ: ۱۳۹۲/۱۱/۱۸

شماره: ۱۵۴۳

پوست:

رشت- کمر بندی شهید بهشتی روبروی کمیته امداد تلفن: ۳۳۴۲۹۶۶۸-۳۳۴۲۸۵۹۱-۰۱۳ فاکس: ۳۳۴۲۸۵۸۶-۰۱۳

www.gilan.isipo.ir - www.gilanice.ir

کد پستی: ۴۱۹۵۸ ۶۳۷۷۳