

موافقتنامه

موضوع پیمان:
..... منطقه دو شهرداری

نام پیمانکار: شرکت
.....

شماره:

تاریخ:




این قرارداد به استناد رای کمیسیون معاملات عده / متوسط به شماره
..... مورخه شهرداری منطقه دو مورخ
..... / منعقد گردید.

شرکت
..... بابت ضمانت حسن انجام تعهدات خود اقدام
به ارائه ضمانتنامه بازکی از بازک شعبه به شماره
..... مورخه / به مبلغ سپیام
..... نموده است.

آگهی مناقصه این قرارداد در روزنامه کشوری به شماره مورخه
و روزنامه محلی به شماره مورخ چاپ شده است. (نوبت)

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، از تاریخ ابلاغ قرارداد بین شهرداری منطقه دو اهواز به نهادنده آقای رسول جامعی که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و شرکت به شماره ثبت با شناسه ملی به نهادنده آقا/خانم با کد ملی که به عنوان در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱، موضوع فرادراد

موضوع پیمان، عبارت است از : ، طبق نقشه و مشخصات فنی و دستور کارهای ایلانی دستگاه ناظر

ماده ۲، اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف) موافقتنامه .

ب) شرایط عمومی . طبق بخششانه ابلاغی ۷۸/۳/۲۰ - ۸۸۰۱۰/۵ - ۴۲/۸۴۵ - ۷۸۰۰۰۱۰/۳/۲۰۰۱۰ معاونت برنامه ریزی و ناظر راهبردی ریاست جمهوری

ج) شرایط خصوصی.

د) برنامه زمانی کلی.

ه) فهرست بها و مقادیر کار.

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستور العملها و استانادهای فنی ز) نقشه ها.

ح) لیست قیمت و برآورد اولیه کار

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شماره اید . این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود . این اسناد ، ممکن است به صورت مشخصات فنی ، نقشه ، دستور کار و صورت مجلس باشد .

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳، مبلغ قرارداد

مبلغ پیمان (به حروف) ریال طبق جدول پیوست می باشد.

ضریب پیمان برابر است با (معادل درصد افزایش / کاهش) نسبت به فهرس بهای قیمت پیله *مالیات بر ارزش افزوده بعده کارفرما میباشد. هیچگونه تعديل، اضافه بهاء مبهه التفاوت مصالح به این قرارداد تعلق نتوارد گرفت.

- کارفرما مجاز به کاهش یا افزایش پیمان میباشد.

ماده ۴، تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است. ب) مدت پیمان روز است. این مدت، ثابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است. ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحويل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ه روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵، دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحويل موقت یا تاریخ دیگر که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای از سوی پیمانکار، تضمین میگردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶، نظارت بر اجرای کار

شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷، نشانی دو طرف

نیانی پیمانکار:
نیانی کارفرما : اهواز - کیانشهر - آنلاین بلوار امام رضا(ع) - منطقه دو شهرداری اهواز، تلفن: ۰۳۸۴۹۴۱۰۰

THE JOURNAL OF CLIMATE

شوابط لازم اجوا

کلیه کسورات طبق ضوابط و مقررات شهرداری کلانشهرها از مطالبات پیمانکار کسر میگردد.

تهیه و نصب تابلو مشخصات پرژوه طبق ابلاغی دستگاه نظارت بعده پیمانکار بوده و در این خصوص هیچگونه هزینه ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

هیچگونه هزینه ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

تهیه و نصب علام ایمنی و هشداردهنده در محل اجرای پرژوه در تمامی شبانه روز بعده پیمانکار بوده و در این خصوص هیچگونه هزینه ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

بیمانکار موظف است ضمن استفاده از وسائل ایمنی و نصب علام ایمنی و هشداردهنده، نسبت به ارایه بیمه مسئولیت و سایر بیمه های تکمیلی به دستگاه نظارت اقدام نماید. پرداخت تمامی خسارتهای ناشی از بروز هرگونه حادثه، بعده پیمانکار می باشد.

هزینه این بیمه ها بعده پیمانکار بوده و هیچگونه وجهی در این خصوص پرداخت نخواهد شد.

بیمانکار ملزم به رعایت مفاد بخششانه قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۶ دیماه ۱۳۴۷ میباشد.

بیمانکار مکلف است کلیه نیروهای کار مورد نیاز جهت اشتغال در این بیمان را زین کارگران بومی محل و با همراهی سازمان کار و امور اجتماعی خوزستان تأمین نماید.

چنانچه در هر یک از موضوعات اساسنامه، آگهی تغییرات و ضمانتنامه های شرکت در مناقصه و حسن اجرای تعهدات تخلفی مشاهده گردد، شهرداری حق خواهد داشت ضمن فسخ قرارداد فی مابین معادل مبالغ ضمانتنامه های موصوف را از محل مطالبات پیمانکار پرداخت نماید و هم چنین از طریق مراجع ذیصلاح قضایی اقدام قانونی لازم را بعمل آورد.

در صورت اختلاف بین طرفین قرارداد براساس ماده ۸۳ قانون اصلاح و تسری آئین نامه معاملات شهرداری تهران به کلانشهرها اقدام خواهد شد.

تحویل موقت و قطعی پرژوه براساس بند ج ماده ۲۴ قانون اصلاح و تسری آئین نامه معاملات شهرداری تهران به کلانشهرها انجام خواهد شد. لذا در صورت وجود نقص در زمان تحویل موقت پیمانکار موظف به رفع آن بوده و تا رفع کامل نواقص تحویل موقت پرژوه صورت نخواهد گرفت.

شہزادہ خسرو صی

ابن شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن، به شرایط خصوصی پیمان موكول شده است و هیچگاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از ابن رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در ماد این شرایط خصوصی همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۴۸۷۵ - ۱۰۱۱۳/۲/۷ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷-الف) پیمانکار متعدد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد — نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

ماده ۱۸-ب) آخرین مهلات پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است .

طبق دستور کار دستگاه نظارت ماده ۱۸-ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد .

- گزارش هر ۲ هفته یکبار باید از آن شود که شامل :

- ۱- پیشرفت آیتم های مختلف کار و مقایسه براساس برنامه زمان بدی باشد
- ۲- مشکلات کارگاه از قبیل عدم کفایت پرداختها ، کسری در تقشه ها و مشخصات ، عدم هماهنگی با سازمانهای خدمتی مربوطه و در آن درج شود .

ماده ۲۰-الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه ، از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است ، در اختیار پیمانکار قرار می دهد .

تهیه کلیه امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه و بعده پیمانکار است .

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.
تهیه کلیه مصالح و تجهیزات و ماشین آلات بعد از پیمانکار می باشد.
ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند .

ماده ۲۰- ح) پیمانکار متوجه است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شماره افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند :

ماده ۲۱- ج) قسمتهاي از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد يا حواله که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است :

ماده ۲۱- و) چکنکي برداخت هزینه احداث و تکهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است :

ماده ۲۲ - الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح زیر است :

ماده ۲۲ - ب) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العملهای راه اندازی، تعمیر، تکهداری و راهبری و نقشه فقط یک سری از نقشه های موضوع قرارداد به پیمانکار داده خواهد شد.

ماده ۲۲ - ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العملهای راه اندازی، تعمیر، تکهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه میکند به شرح زیر است :

ماده ۲۴ - ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند :
ازروماً موضوع پیمان می باشد توسط پیمانکار انجام شود. در صورت نیاز به اجرای بعضی از عملیات توسط پیمانکار جزء این کار می باشد با اطلاع و تایید کارفرما و دسگاه نظارت انجام پذیرد.
ماده ۲۸ - الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تأمین می کند :

ماده ۲۹ - ه) تغییر نفع پیمان ، به شرح زیر است :

ماده ۲۴ - ج) هرینه انجام آزمایش‌های زیر ، به عهده پیمانکار است :

ماده ۳۵ ، دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، میزان ، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان ،

ماده ۳۸ - الف) میزان و ترتیب پرداخت‌های ارزی به پیمانکار ، برای مستحصان خارجی ، به شرح زیر است:

ماده ۳۸ - ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می کند :
ماده ۳۸ - ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام بوده شده است را طبق شرایط زیر ، تامین می کند :

ماده ۳۹ - ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار ، قسمت‌های زیر را در زمانهایی که برای هر یکی از آنها به شرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد .

ماده ۴۷ - د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای انتام کار به صورت اجراه در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است :

ماده ۴۹ - ب) هرینه بالاسری پیمانکار در دوره تعییق ، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر ، پرداخت می شود :

ماده ۵۰ - الف) در صورت اتمام پیش از موعده کار ، کارفرما هرینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند :

جريدة هروز تأثير غير مجاز طبق ماده ۰ شرایط عمومی پیمان محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد (ف ۱۹۴).