



140309460000093212 شماره آگهی:
1403/02/09 تاریخ تنظیم:
140209920003910763 شماره بروندہ:
0200896 شماره بایگانی بروندہ:

شعبه سوم اجرای احکام مدنی شهرستان اصفهان
مجتمع قضائی شهیدسردار حاج قاسم سلیمانی))

متن آگهی

دادگستری کل استان اصفهان

اجرای احکام حقوقی شعبه 3 اصفهان در نظر دارد جلسه مزایده ای در خصوص پرونده اجرایی کلاسه 0200896 ج 3 محکوم له: غلامرضا ادبی سده محکوم عليه: کامران خضرائی - بهرنگ خضرائی - امیرسالار خضرائی موضوع لازم الاجرا: فروش مال مشاعی فروش شش دانگ پلاک ثبتی 57 فرعی از 481 اصلی بخش 5 حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان استان. به مبلغ پایه 115/000/000 115 ریال موضوع که در تصرف مالکانه با مشخصات مندرج در نظریه کارشناسی که ذیلاً درج شده است و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و ابلاغ شده و نظریه مصون از تعرض طرفین واقع گردیده است در تاریخ 1403/3/1 از ساعت 8:00 الی 11:00 صبح در سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) در قسمت مزایده های حراج دستگاه های اجرایی و تحت عنوان مزایده های قوه قضائیه به فروش می رسد. قیمت پایه از بهای ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد، در اجرای قانون بودجه 1402 اشخاص (محکوم له و شریک ملک مشاعی نیز مشمول پرداخت 10 درصد می شوند) برای شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت باید ده درصد قیمت کارشناسی مال که همان مبلغ پایه مزایده می باشد را به عنوان تضمین نقدی شرکت در مزایده، به حسابی که توسط سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مشخص شده است تسلیم نمایند و پس از انجام مزایده برندۀ مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر این صورت 10 درصد اولیه به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد متقارضیان در صورت تمایل می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان داده شود، متقارضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر در رابطه با نحوه ثبت نام و نحوه شرکت در مزایده های قوه قضائیه در سامانه ستاد به سربرگ آموزش (مستندات مزایده های قوه قضائیه) در سایت ستاد مراجعه نموده و همچنین با شماره 1456 تماس حاصل نمایند. پرداخت کارمزد مزایده - تعریفه سامانه ستاد- بر عهده خریدار می باشد

آدرس اصفهان - خیابان نظر غربی - کوچه صفویه (شماره 26) - کوچه افسین پلاک 15 - طبقه اول - کد پستی 8175768112
شماره 57 فرعی از 481 اصلی قطعه 2 تقیکی مفروز و مجزی شده از 54 فرعی از اصلی مذکور بخش 5 حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان استان اصفهان به مساحت 39 / 191 متر مربع (طبق سند) واقع در طبقه یک با انضمام ابشاری قطعه 5 تقیکی به مساحت 5 / 79 متر مربع واقع در زیر زمین یک (طبق سند) با انضمام ابشاری قطعه 6 تقیکی به مساحت 57 / 5 متر مربع واقع در زیر زمین یک (طبق سند) با انضمام پارکینگ قطعه 4 تقیکی به مساحت 11 متر مربع واقع در زیر زمین یک با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات - آپارتمان مسکونی سه خوابه در مجموعه 5 واحدی 5 طبقه روی پارکینگ با اسکلت بتی، سقف تیرچه بلوک و نمانی از آجر گل بهی و سنگ با یک دستگاه آسانسور 4 نفره با قدمت حدود 10 سال قرار دارد. ارزش روز شش دانگ پایه مزایده بالغ بر 115 / 000 / 000 / 000 یکصدو پانزده میلیارد ریال معادل 11 / 500 / 000 / 000 یازده میلیارد و پانصد میلیون تومان تقویم و ارزیابی میگردد.

نام و نام خانوادگی مقام قضایی: