

بسمه تعالی



تاریخ تقدیم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

کد رگستری: ۹۲۸۷۹۸۵۰۶

پیوست: ندارد

شماره پرونده: ۱۴۰۱۳۳۹۲۰۰۰۲۰۱۸۷۱

شماره پایگانی: ۱۰۰۰۸۴

سامانه خدمات الکترونیک قضائی

مکاتبات کارشناس با مراجع قضائی

نام بدر: غلامحسین

نام خانوادگی: بردباز

نام: علی اکبر

موضوع

۱. تقدیم نظریه کارشناسی

۱. نوع مدرک: ابلاغیه شماره مدرک: ۱۴۰۲۳۳۱۰۰۰۸۲۳۴۷۷۵ تاریخ صدور مدرک: ۱۴۰۲/۱۲/۰۳

مدارک

بسمه تعالی

قاضی محترم شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سرایان

سلام علیکم

احتراماً در اجرای امر قرار کارشناسی پرونده شماره ۱۴۰۱۳۳۹۲۰۰۰۲۰۱۸۷۱ ۱۴۰۱۳۳۹۲۰۰۰۲۰۱۴۰۲ موضوع محاکومیت آقایان محمد و محسن طاهری دوست آباد و غیره در حق خانم ریحانه طاهری به پرداخت مهریه، که امر کارشناسی آن به اینجانب محول گردیده است، در وقت مقرر به منظور اطلاع از اوراق استنادی به سامانه ابلاغ الکترونیکی مراجعه و پس از اطلاع از قرار به منظور بررسی کیفیت و کمیت پروانه بهره‌برداری موتور پمپ پنج تن رostenای دوست آباد به اداره ذیصلاح مراجعته و ضمن بررسی مستندات ارائه شده از ناحیه طرفین، گزارشکار و اقدامات و نظر کارشناسی به شرح ذیل جهت استحضار حضرت‌عالی تقدیم می‌گردد:

گزارش مشاهدات و اقدامات : موضوع کارشناسی برآورد ارزش ریالی روز یک ساعت آب از موتور پمپ پنج تن (جان محمد) رostenای دوست آباد است. موتور پمپ مذکور در موقعیت مختصات $x=۶۵۴۹۹$ و $y=۳۷۲۱۱۰$ واقع در دشت چاهک و موسوی به کد اشتراک ۱۰۲۴۲۸ فعال می‌باشد. دی پروانه به مقدار ۲۵ لیتر در ثانیه و دی لحظه ای چاه در حال حاضر ۱۵ تا ۱۷ لیتر در ثانیه و مدار چاه بر ۱۴ شباه روز است. کیفیت آب آن تقریباً شیرین، به برق سراسری و سلولوله گذاری آن انجام شده است.

خواسته دادگاه: کارشناس منتخب ضمن مطالعه پرونده، بررسی اسناد مالکیت، بررسی دبی و کیفیت آب چاه فوق، در صورت لزوم اخذ توضیح از طرفین دعوا و ... ضمن تعیین مدار و نوبت آب بری متصروفین، نظریه کنی و مستدل خوبی در مورد قیمت یک ساعت آب از چاه موتور جان محمد رostenای دوست آباد را به دادگاه اعلام نماید.

نظریه کارشناسی : احتراماً در جهت اجابت خواسته قضائی محترم باستحضار می‌رساند: با عنایت به مشخصات چاه، امتیاز و توان برق و دبی پروانه و دی لحظه ای آن، حجم برداشت آب سالیانه و مدار آبیاری و نوبت آب بری ۱۴ روز و دبی پروانه به میزان ۲۵ و دی لحظه ای ۱۵ تا ۱۷ لیتر در ثانیه و حداقل قدرت مجاز موتور و کاربری کشاورزی آب، نوع اراضی، فاصله از جاده آسفالت و رostenای دوست آباد، نوع محصولات قابل کشت در محدوده چاه و تعداد شرکاء بنابراین ارزش روز هر ساعت آب موتور پمپ پنج تن از قرار ۱۱۵۰۰۰۰ تومان (یکصد و پانزده میلیون تومان) تعیین و اعلام می‌گردد.

با تجدید احترام

علی اکبر بردباز

کارشناس رسمی دادگستری کشاورزی و منابع طبیعی

علی اکبر بردباز

بسمه تعالی

تعریف خدمات: مبلغ: ریال

هزینه اوراق: ریال

جمع: ریال

لایحه دریافتی تحت شماره ۱۴۰۲۳۳۹۹۰۰۷۸۱، ۱۵۷۹، توسط علی رزقی از (شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان سرایان) ثبت دفتر اندکاتور و ضمیمه پرونده گردید.