

بسم تعالیٰ

۳۷

تاریخ:

۱۴۰۳

۱۴۰۳/۰۱/۲۸

۱۴۰۳/۰۱/۲۹

شماره:

۵۸۰

۱۷۸۷۰

۱۴۰۳

پیوست:

قیمت پایه کارشناسی

«اوراق تجدید مزایده و اگذاری غرف و اماكن موجود تحت پوشش اداره کل در توس

ماده ۱-) موضوع مزایده :

با عنایت به آگهی مزایده در تاریخ های ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ و ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ در روزنامه نقش اقتصاد ، اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان خراسان رضوی در راستای اجرای ماده (۵) این نامه اجرایی ماده (۵) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) (مصطفی شماره ۱۵۲۰۰۱/ت ۵۵۲۹۳ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲ هیئت محترم وزیران) و سایر قوانین حاکم بر موضوع ، در نظر دارد غرف و اماكن تحت پوشش خود را به اشخاص حقیقی و یا حقوقی (با اولویت بومی) که دارای مجوز فعالیت از صنف مربوطه و یا دارای کارت صنعتگری از معاونت صنایع دستی می باشد ، از طریق مزایده عمومی در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir (به اجاره) و اگذار نماید . مزایده گران می باشد قبلاً نسبت به ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت شناسه کاربری ، رمز عبور و توکن (امضاء الکترونیکی) اقدام نموده باشد .

شرایط و مشخصات مورد اجاره :

۱) غرفه ، کارگاه یا فضای مورد اجاره ، مکان معرفی شده با کارشناسی و کاربری تعیین شده در شرح اسناد مزایده (پیوست شماره یک) (با رعایت مقررات و مجوزهای مربوطه صنفی می باشد .

۲) تهیه کلیه ملزمات و تجهیزات به عهده مستاجر می باشد و مسئولیت اداره کل تنها در اختیار قرار دادن غرفه و یا فضای مذکور با وضعیت موجود می باشد .

۳) پرداخت کلیه هزینه های تاسیسات از جمله آب ، برق ، گاز و سایر به عهده مستاجر می باشد . مستاجر حق اضافه نمودن هیچ امکاناتی بدون هماهنگی با موجر به وضع موجود را ندارد . غرفه ها و فضاهای یاد شده (به جز رستوران) دارای تاسیسات آب و برق بوده و در حال حاضر قادر امتیاز گاز می باشد

ماده ۲-) مدت قرارداد های اجاره :

سفق قراردادهای اجاره از تاریخ انعقاد قرارداد حداکثر به مدت سه سال کامل شمسی می باشد .

ماده ۳-) تعهدات و تاییدات بهره بردار و مستاجر :

۳-۱) مستاجر اقرار می نماید کلیه اسناد و مدارک را کاملاً مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزاً اطلاع حاصل نموده و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً پتواند در مورد آن متعارض به عدم اطلاع خود شود .

۳-۲) مستاجر در تهیه پیشنهادات خود کلیه هزینه ها و سود عادلانه و روند ترقی قیمت ها و هزینه های مربوط به مالیات و عوارض وغیره را در رابطه با اجرای این قرارداد منظور نموده و آگاه است .

۳-۳) مستاجر موظف به رعایت کلیه شیوه اسلامی و قانونی در فروش و ارایه خدمات مربوطه می باشد و کلیه مسئولیت های حقوقی و قانونی آن به عهده مستاجر می باشد .

۳-۴) شرکت کنندگان می باشد دارای رزمه موثر و مجوز فعالیت معتبر از صنف مربوطه و یا مبادی ذیربیط و در خصوص غرف صنایع دستی دارای کارت صنعتگری از معاونت صنایع دستی این اداره کل باشد و برای شرکت های با موضوع صنایع دستی باید اساسنامه آن ها به تایید اداره کل رسیده باشد . در غیر اینصورت پیشنهاد و اصله با تصمیم کمیسیون قابل ابطال خواهد بود .

۳-۵) شرکت کنندگان غرف صنایع دستی می باشد توافقی تولید محصولات با کیفیت ، اصلی و کاربردی مورد تایید معاونت صنایع دستی را

دلرا بوده و از هرگونه فروش کالا می باشد غیر صنایع دستی که در این میزان و در این محدوده از تعلیم

مشهد: میدان راهنمایی-بلوار شهید صدامقی (بلوار نهضت نهضت آب) - اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی

تلفن: ۰۷۰۶۳۳۱۰ - ۰۷۰۶۰۴۲۳ - ۰۷۰۶۹۵۶۵

E-mail: info@chto-khr.ir

فاکس: ۰۷۰۵۸۰۰۵۳

حاوافت صنایع دستی خیابان امام خمینی خانه تاریخی ملک-معاونت میراث بوسستان کوهستانی موزه بزرگ خراسان رضوی



سیاست جمهوری

وزارت صنایع فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی

بسم تعالیٰ

تاریخ:
شماره:
پیوست: قیمت پایه کارشناسی

۳-۶ اشخاص برنده در غرفه های صنایع دستی ، در هنگام انعقاد قرارداد معهد می گرددند: با اداره کل در جهت امور نمایشگاهی و آموزشی همکاری لازم را داشته باشد .

ماده ۴-) کسورات قانونی :

کلیه کسورات قانونی مورد اجاره ، بر عهده مستاجر می باشد .

ماده ۵-) استناد و مدارک لازم جهت بارگذاری در سامانه ستاد:

۱-۵) کلیه استناد و مدارکی که در اختیار مقاضی قرار داده شده است به همراه فرم پیشنهاد قیمت .

۲-۵) برگ تهدید نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانونی منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی .

۳-۵) رونوشت مصدق اساسنامه شرکت ، آگهی تاسیس و آگهی آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی (همه موارد ممهور به مهر و امضای مجاز شرکت کنندگان) برای اشخاص حقوقی و مجوز فعالیت صنفی برای اشخاص حقیقی .

۴-۵) رزمه و سوابق کاری شرکت / شخص

۵-۵) برگ پیشنهاد قیمت طبق فرم پیوست استناد ، تکمیل و در سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری نماید .

۶-۵) پیشنهاد دهنده باید تمام استناد و مدارک را که در بندهای فوق ذکر شده ، بدون تغییر ، حذف و قید شرط در آن ، تکمیل ، و پس از مهر و امضاه صاجبان مجاز به همراه سایر مدارک شناسایی و مجوز های کاری خود در سامانه ستاد بارگذاری نمایند .

۷-۵) پیشنهادها باید از هر جهت کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ گونه ابهام ، خدشه ، عیب و نقص و قلم خوردگی نداشته باشد ، در صورت وجود خلشه یا نقص در استناد و مدارک یا ارائه پیشنهاد مشروط ، مبهم و برخلاف شرایط مزایده و یا نداشتن تضمین کافی ، آن پیشنهاد مردود است .

۸-۵) هر یک از دعوت شدگان که نسبت به مفهوم استناد و مدارک ابهامی داشته باشد باید حداقل تا ۵ روز قبل از اتمام مهلت قانونی در سامانه مذکور مراتب را کتابه دستگاه اطلاع داده و تقاضای توضیح نماید .

۹-۵) هر گونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن استناد ، از سوی دستگاه از طریق سامانه ستاد اعلام و جزو استناد و مدارک منظور خواهد شد .

۱۰-۵) قیمت پیشنهادی باید برای کل مدت اجاره به صورت سه ساله و ماهانه به تفکیک با عدد و با حروف در فرم مربوطه نوشته و در سامانه اعلام گردد . پیشنهاد قیمت باید به بول رایج مملکت یعنی ریال اعلام گردد . پیشنهاداتی که مشروط بوده و یا به ارز خارجی داده شده باشد غیر قابل قبول می باشد .

۱۱-۵) نشانی مستاجر به صورت زیر و به صورت کامل درج شود .

شهرستان:
بلاتک:
کوچه:
شماره تماس ثابت:
کد پستی:
خیابان:

۱۲-۵) آخرین مهلت دریافت استناد از سامانه ستاد ساعت ۱۴:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ می باشد .

۱۲-۵) آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات ساعت ۱۴:۳۰ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ می باشد که می بایست در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir توسط مزایده گران برای غرفه پیشنهادی اعلام قیمت گردد .

تصمیم شرکت در مزایده علاوه بر بارگذاری در سامانه دریک پاکت A1۴ سریسته تحويل دیر خانه اداره کل میراث فرهنگی به نشانی مشهد بلوار شهید صادقی بین ۲۳ و ۲۵ طبقه همکف گردد . در صورت داشتن هرگونه سوال با شماره ۰۱۳۷۳۶۹۵۰۱ تماس حاضل فرمایید .

۱۳-۵) زمان بازگشایی پیشنهادات ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ در محل دفتر معاونت توسعه مدیریت می باشد که در حضور اعضای تیم پیشنهادی پیشنهادی باز می شوند . در خصوص حد نصاب مزایده گران در هنگام بازگشایی

مشهد: میدان راهنمایی - پلوار شهید چنگاهی (پلوار پیازمان آب) - اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی
تلفن: ۰۷۲۶۳۳۱۰ - ۰۷۲۶۳۳۰۷ - ۰۷۲۶۳۳۰۷ - ۰۷۲۶۳۳۰۷ - فاکس: ۷۷۵۸۵۵۳ - ۷۷۶۹۵۶۵

عاونت صنایع دستی خیابان امام خمینی خانه تاریخی ملک- معاونت میراث بوسنان کوهستانی موزه بزرگ خراسان رضوی

(۲)

سیاست جمهوری

ذخارت میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی

اداره کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی

بسم الله الرحمن الرحيم

تاریخ:

شماره:

پیوست: قیمت پایه کارشناسی

پیشنهاد قیمت از طریق سامانه ستاد در خصوص ردیف ۱ پیوست یک، بند ب ماده ۱۱ قانون برگزاری مناقصات (مزایده) ملاک عمل خواهد بود.

۱۴-۵) شرکت کننده گان واجد شرایط می باشد شرکت در مزایده هر غرفه معادل ۵٪ مبلغ قیمت پایه کارشناسی که برای هر غرفه در پیوست شماره یک به تفکیک مشخص شده است، ضمانت نامه بازکی سپرده نقدی واریزی به حساب شماره IR ۸۵۰۱۰۰۰۰۴۰۶۰۰۳۶۲۰۷۹۵۵۷۲۵ به شناسه واریز ۹۶۳۱۱۳۷۶۰۲۱۴۰۰۰۱۸۴۲۰۴۲۰۷۸۵۵۷۲۵ باشکه مركزی ایران بنام تمرکز وجوده سپرده اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی به عنوان تضمین شرکت در مزایده تسليم نمایند. شماره ثبا و شناسه واریز می باشد در فیش واریزی درج گردد در غیر اینصورت مورد تایید نمی باشد. عدم ارائه تضمین موجب ابطال پیشنهاد می گردد. پرداخت مبلغ تضمین شرکت در مزایده به طریق واریز نقدی (غیر الکترونیکی) به حساب مذکور امکان پذیر می باشد که می باشد که می باشد اصل فیش واریزی در سامانه ستادشود و چنانچه تضمین شرکت در مزایده ارائه ضمانت نامه بازک باشد اصل ضمانت نامه باید در پاکتیمپ شده مطابق بند ۱۲-۵ در موعد مقرر شده در پاکت A سربسته به دیگر خانه اداره کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی به نشانی مشهد بلوار شهید صادقی، بین ۲۳ و ۲۵ طبقه همکف تحويل گردد.

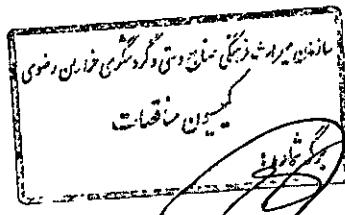
۱۵) پیشنهادات می باشد به همراه کلیه اسناد و اوراق مزایده تکمیل شده، ارائه تصویر کارت ملی، تصویر کارت پایان خدمت یا معاونت دائم و تصویر مجوزهای مربوطه لازم برای اشخاص حقیقی و تصویر اساسنامه و مستندات صلاحیت کاری برای اشخاص حقوقی مورد اشاره در بند ۳-۴ ماده ۳ در سامانه ستاد بارگزاری شود لازم به ذکر است کلیه فرایند برگزاری مزایده از طریق این سامانه خواهد بود و اعلام قیمت به حروف در سامانه ستاد ملاک عمل خواهد بود.

۱۶) اشخاص حقیقی یا حقوقی مجاز به شرکت درهمه ی غرفه های مورد مزایده می باشد همچنین پیشنهاداتی که قادر درج مشخصات کامل و امضاء در تمامی صفحات اسناد باشند و اسناد در سامانه ستاد بارگزاری نشده باشد، به صلاحیت کمیسیون مزایده رد خواهد شد.

۱۷) مزایده گران می باشد فاقد سوء پیشینه موثر باشند. مستاجرین فعلی که با اداره کل قرارداد اجاره دارند چنانچه تا تاریخ این مزایده از محل قرارداد های قبلی بدھی داشته باشند، مجاز به شرکت در این مزایده نمی باشند هزینه درج آگهی روزنامه و کارشناسی بعده بمنه گان مزایده می باشد.

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز تعهد اور
مهر پیشنهاد دهنده

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری
و صنایع دستی خراسان رضوی



مشهد: میدان راهنمایی-بلوار شهید صادقی (بلوار سازمان آب) - اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی

www.Razavi-chto.ir

E-mail: info@chto-khr.ir

تلفن: ۷۷۶۹۵۸۵ - ۷۷۶۰۴۶۴ - ۷۷۶۳۳۱۰ فاکس: ۷۷۵۸۵۵۳

فاونت صنایع دستی خیابان امام خمینی خانه تاریخی ملک-معاونت میراث بوستان کوهستانی موزه بزرگ خراسان رضوی

(۲)

سازمان

تاریخ:
شماره:
پیوست: قیمت پایه کارشناسی

وزارت صنایع دستی و ملک‌گردانی
اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی

بسم الله الرحمن الرحيم

برگ پیشنهاد قیمت جهت هرفه/کارگاه/مکان به شماره غرفه/کارگاه/مکان

امضا کنندگان زیر پس از بررسی ، آگاهی کامل ، پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات اوراق شرکت در مزایده ، قیمت‌های برآورده کار ، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات ، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مزایده و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع از جمیع شرایط و عوامل موجود پیشنهاد می نماییم که :

۱- قیمت اجاره بهای پیشنهادی برای مدت سه سال بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده و بر اساس بازدید از محل به مبلغ (به عدد) : ریال (به حروف) ریال

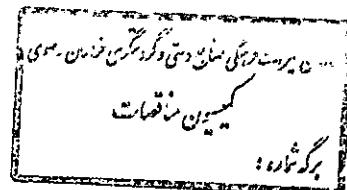
۲- قیمت اجاره بهای پیشنهادی ماهانه بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مزایده و بر اساس بازدید از محل به مبلغ (به عدد) : ریال (به حروف) ریال

۳- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده انتخاب شوم تعهد می نماییم که :
الف) اسناد و مدارک را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مزایده امضا نموده حداقل ظرف مدت (هفت روز کاری) از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مزایده (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم .

۴- تایید می نماییم که کلیه ضمایم اسناد و مدارک مزایده جزو لاینک این پیشنهاد محسوب می شود .

تاریخ: / /

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده
امضاء



(۲)

سیاست جمهوری

هادت میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی

اداره کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی

بسم تعالیٰ

تاریخ:

شماره:

پیوست: قیمت پایه کارشناسی

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد علم شمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۲ و سایر ممنوعیات قوانین کشوری جمهوری اسلامی ایران.

مربوط به مزایده

پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه تایید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۹۷ و ممنوعیت به کارگیری اتباع بیگانه و سایر ممنوعیات قوانین و مقررات کشور نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، موجز حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

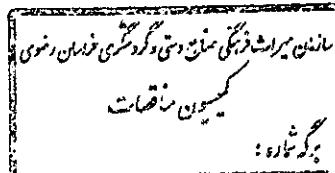
همچنین قبول و تایید میگردد که هر گاه پیشنهاد اینجانب بعنوان برنده مزایده فوق تشخیص داده شود و به عنوان مستاجر قرارداد مربوط را اضافه نموده و چنانچه خلاف اظهارات فوق در خلال مدت قرارداد به اثبات برسد یا افرادی را که مشمول ممنوعیت های مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، موجز حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص موجودی باشد.

پیشنهاد دهنده متعهد میشود چنانچه در حین اجرای قرارداد به دلیل تغییرات و انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلاfacسله به اطلاع موجز برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلاfacسله به اطلاع نرساند، نه تنها موجز حق دارد قرارداد را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید، بلکه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تأخیر در اجرای کار را بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً، پیشنهاد دهنده اعلام میدارد که بر مجازاتهای مترتب و متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه میباشد.

تاریخ

نام پیشنهاد دهنده

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده



(۲)

سازمان جمهوری

وزارت صنایع دستی و گردشگری

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

بسم الله الرحمن الرحيم

تاریخ:

شماره:

پیوست: قیمت پایه کارشناسی

پیوست شماره بک

لیست غرفه های مشمول مزایده

شماره غرفه	نام غرفه	نوع کاربری	مساحت (مترمربع)	مبلغ پایه کارشناسی به صورت سال به (ریال)
۱	غرفه فروش صنایع دستی و محصولات فرهنگی موزه بزرگ	صنایع دستی	۱۳۰	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	رسوران آرامگاه فردوسی و دکه مواد غذایی	رسوران سنتی	۴۴۰	۵/۸۲۴/۰۰۰/۰۰۰
۳	سوله بزرگ پر迪س	کارگاه صنایع دستی	۴۵۰	۴/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	بازارچه و فروشگاه صنایع دستی	صنایع دستی	۳۷۰	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	فضای جنب کارگاه صنایع دستی	کافه رستوران	۸۰۰	۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	غرفه محوطه پشتی خانه ملک	کافه رستوران	۹۰	۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰

با این پیوست تراجم متنی دستی و گردشگری خارجی و نسخه
کمیاب ناقص است

پاگرد

مشهد: میدان راهنمایی - بلوار شهید صادقی (بلوار سازمان آب) - اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی

تلفن: ۰۴۰-۷۲۶۳۳۱۰ - ۷۲۶۰۴۶۴ - ۷۷۶۹۵۶۵

E-mail: info@chto-khr.ir

فاکس: ۷۲۵۸۵۵۳

حاوند صنایع دستی خیابان امام خمینی خانه تاریخی ملک - معاونت میراث بوسستان کوهستانی موزه بزرگ خراسان رضوی

(۲)

دستگاه

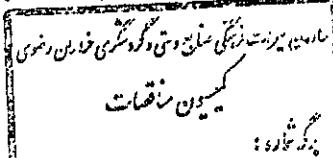
تاریخ:
 شماره:
 پیوست: قیمت پایه کارشناسی

بسم الله الرحمن الرحيم

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
 خراسان رضوی

شرح خدمات و تعهدات غرفه داران

- ۱- تولید و فروش محصولات صرفاً مرتبط با مفاد قرارداد منعقده بوده و در موارد خاص فقط با نظر مدیریت پایگاه توسعه صورت پذیرد.
- ۲- رعایت محتوایی موارد سمعی (پخش صوت در موضوعات شاهنامه و اشعار حکیم توسعه) با هماهنگ واخذ مجوز از مدیریت پایگاه توسعه.
- ۳- رعایت دید منظری غرفه هم شان جایگاه حکیم توسعه و عدم استقرار هر گونه استند تبلیغاتی در خارج از محدوده مورد اجاره (جز در مواردی که با مدیر پایگاه توسعه هماهنگ شده باشد).
- ۴- نظافت کامل فضای مورد اجاره و اطراف آن به عهده مستاجر است و همچنین موظف است از نگهداری مواد قابل اشتعال در محل خودداری نماید.
- ۵- پیش بینی لباس فرم همسان جهت کارکنان تحت امر و نصب اتیکت شناسایی، تحويل لیست و تصاویر مدارک شناسایی کارکنان به مدیریت پایگاه توسعه.
- ۶- آموزش به کارکنان تحت امر در رعایت تکریم مشتریان، توصیه رعایت شنونات اخلاقی (حجاب)
- ۷- تعامل و همکاری مستمر با مدیریت پایگاه توسعه در پیشبرد اهداف عالیه
- ۸- کلیه هزینه های شارژ تاسیسات شامل آب، برق، وسایر وفق قرارداد منعقده به عهده مستاجر می باشد. و در صورت تعلق، مدیریت پایگاه توسعه عنوان نماینده کارفرما، ضمن فسخ قرارداد و قطع خدمات، نسبت به وصول مطالبات از محل اسناد و مدارک مالی و ضمانتی مستاجر اقدام نماید و مستاجر نسبت به محاسبه موجز و رقم اعلامی نیز حق ادعا و اعتراض را از خود سلب می نماید.
- ۹- غرفه داران موظف به اخذ وارانه گواهی تاییدیه صلاحیت از کمیته کارشناسی اداره کل می باشد و همچنین در مورد تمامی کارکنان که در خدمت وی می باشند، موظف به ارائه معرفی نامه رسمی به اداره کل برای تایید خواهد بود.
- ۱۰- داشتن تجربه لازم و سلامتی و توانایی کافی برای شغل مربوطه.
- ۱۱- نداشتن هر نوع سوء پیشینه کیفری.
- ۱۲- داشتن گواهی صلاحیت اشتعال و سابقه فعالیت در رشته مرتبط از مراجع ذی ربط.
- ۱۳- غرفه دار موظف است کلیه مقرراتی را که بصورت بخشنامه یا آیین نامه و دستورالعمل و ... از سوی اداره کل یا مدیریت پایگاه توسعه به وی ابلاغ می شود رعایت کند.
- ۱۴- مستاجر موظف است برابر نرخهای مصوب عمل نموده و موظف به رعایت نرخ ابلاغی از طریق ارگانهای ذیریط می باشد.



(۲)

ساست جمیوری

اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی

بسم الله الرحمن الرحيم

تاریخ:

شماره:

پیوست: قیمت پایه کارشناسی

۱۵- ایجاد هرگونه ازدحام، سرو صدا چهت جلب مشتری، سد معبر، بی نظمی در خصوص مورد اجاره و محل ممنوع می باشد و هرگونه تبلیغات می بایست پس از کسب مجوز کتبی از اداره کل و تائیدیه مدیریت مجموعه و با هزینه مستاجر انجام شود.

۱۶- نصب هرگونه تابلوی معرفی غرفه می بایست براساس فرمت همسان و جانمایی پیشنهادی مدیریت پایگاه توسعه صورت پذیرد و هزینه آن با مستاجر می باشد.

۱۷- حفاظت فیزیکی از موضوع قرارداد تماماً بهده مستاجر می باشد و مسئولیت پرداخت هرگونه خسارت در پایان قرارداد بهده مستاجر می باشد

در صورت تخطی بهره بردار از هر یک از مواد و مفاد این قرارداد و شرح خدمات و عدم همکاری نسبت به رعایت موضوع، مدیریت پایگاه توسعه نماینده حقوقی کارفرما پس از اعلام یک نوبت اخطار نسبت به اعلام فسخ قرارداد اقدام می نماید. و هرگونه هزینه و خسارت ایجاد شده بهده مستاجر خواهد بود.

در خصوص رستوران آرامگاه فردوسی به جهت افزایش کیفیت در ارائه خدمات غذایی و کسب رضایت مشتریان اشخاص حقیقی و حقوقی زیر می توانند در این مزایده شرکت نمایند.

۱- دارای مجوز فعالیت از اصناف مربوطه.

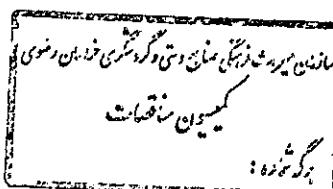
۲- دارای سابقه فعالیت بیش از پنج سال در ارائه خدمات غذا و رستوران.

۳- دارای حسن شهرت کیفیت غذا در سطح شهرستان (برند معترض).

۴- ایجاد غرفه دکه مواد غذایی می بایست با هماهنگی مدیریت مجموعه جهت همخوانی با محیط مجموعه و استفاده از تجهیزات با کیفیت و استاندارد باشد.

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور.

مهر پیشنهاد دهنده



هرگز نهاده:

