

اداره کل راه و شهر سازی استان خوزستان

برای مردم؛ پدافند دانش بنیان، حفاظت از زیرساخت، تداوم کارکردها

**(( آگهی فراخوان عمومی شماره ۱-۱۴۰۲/۲۹)) نوبت اول**

۱- نام دستگاه مزایده گذار: اداره کل راه و شهر سازی استان خوزستان

۲- موضوع مزایده: اداره کل راه و شهر سازی استان خوزستان در نظر دارد یک پلاک زمین دولتی واقع در شهرستان هندیجان را با

کاربری (تجهیزات و تاسیسات) طبق مشخصات و شرایط ذیل از طریق فراخوان به صورت نقدی به فروش برساند

۳- متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ حداکثر تا ساعت (۱۹) نسبت به دریافت اسناد و شرایط مزایده

از طریق سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) با داشتن توکن اقدام نمایند.۴- زمان و آراء نه پیشنهادها: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ تا ساعت ۱۵ پیشنهاد قیمت و بارگذاری فیش واریزی یا ضمانتنامه از طریق تدارکات دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) میباید شد.

۵- زمان و محل بررسی پیشنهادها: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ ساعت ۸ صبح به آدرس - اما نیه خیابان مدرس ساختمان

شماره ۱، اداره کل راه و شهر سازی طبقه ۲ سالن جلسات

۶- زمان و محل تحویل پاکت الف: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

ردیف	تعداد پلاک	کاربری	آدرس پلاک
۱	۱	تجهیزات و تاسیسات شهری	هندیجان- هندیجان شمالی، خیابان منتهی به جاده سجافی

آفتاب نیر ۱۴۰۲، ۱۲، ۹ نوبت اول

نور خوزستان ۱۴۰۲، ۱۲، ۱۳ نوبت دوم

مسعود بیات منش  
مدیر کل

**(( اسنادفراخوان عمومی شماره ۱-۱۴۰۲/۲۹ ))**

۱- نام دستگاه مزایده گذار: اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان

۲- موضوع فراخوان: اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان به استناد بخشنامه شماره ۶۰۷/۳۱۷۱۹ مورخ ۹۰/۹/۷ و بند ۱۹ تفویض اختیار ابلاغی در نظر دارد تعدادی پلاک زمین دولتی با کاربری تجهیزات و تاسیسات شهری واقع در شهرستان هندیجان را از طریق فراخوان به صورت نقدی با شرایط بند ۳ به دارنده موافقت نامه اصولی واگذار نماید.

۳- شرکت کنندگان در فراخوان قبل از بارگذاری اسناد در سامانه ستاد از مراحل دریافت موافقت اصولی از شرکت پخش فرآورده های نفتی اطمینان حاصل کنند.

\*\*\* تبصره خیلی مهم: برنده فراخوان مکلف است حداکثر ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ بازگشایی در سامانه ستاد نسبت به ارائه موافقت نامه اصولی اقدام نمایند و در غیر این صورت به منزله انصراف از فراخوان تلقی و تضمین ارائه شده به نفع دولت ضبط میگردد. و در صورت احراز شرایط لازم نفردوم فراخوان بعنوان برنده اعلام میشود و در صورت عدم ارائه موافقت نامه اصولی ضمانت نامه نفر دوم ضبط خواهد شد. تمدید مهلت مذکور بدون موافقت کمیسیون مزایده امکان پذیر نمی باشد.

۴- زمان، مهلت و محل دریافت اسناد و شرایط فراخوان: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ تا ساعت (۱۹) از طریق سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) با داشتن توکن دریافت نمایند.

۵- زمان و ارائه پیشنهادها: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ تا ساعت ۱۵ از طریق سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) میباشد.

۶- زمان و محل بررسی پیشنهادها: آدرس- امانیه خیابان شهید مدرس اداره کل راه و شهرسازی خوزستان سالن جلسات - ساعت ۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

۷- زمان و محل ارائه پاکت (الف): تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ تا ساعت ۱۵ به آدرس امانیه خیابان شهید مدرس اداره کل راه و شهرسازی خوزستان دبیرخانه تحویل گردد.

۸- پاکت (الف) حاوی اصل فیش واریزی یا اصل ضمانت نامه و کپی کارت ملی یا شناسنامه، فرم منع مداخله

ساختمان شماره یک:

[www.khzroad.ir](http://www.khzroad.ir)

صندوق پستی: ۶۱۳۳۵-۴۳۱۳

اهواز - امانیه، خیابان مدرس

E-mail: [info@khzroad.ir](mailto:info@khzroad.ir)

فکس: ۳۳۳۵۷۵۷

تلفن: ۵-۳۳۳۴۰۵۱

ساختمان شماره دو:

دورنگار: ۳۳۳۵۰۶۴

تلفنهای تماس: ۴-۳۳۳۱۱۷۱

اهواز - امانیه خیابان شهید پودات

[info@maskan-khz.com](mailto:info@maskan-khz.com)

پست الکترونیک

[www.maskan-khz.com](http://www.maskan-khz.com)

یا نگاه اطلاع رسانی

کد پستی ۳۳۳۱۱۷ - ۶۱۳۳۸



**\* شرایط فراخوان \***

- ۱- انواع تضمین شرکت درمزا یده : ضما ننامه با نکى معتبربنام سازمان ملی زمین و مسکن یا فیش واریزی به حساب وجوه سپرده (جدول ۱)
- ۲- در مواردی که واریز سپرده بصورت غیرحضورى (سا ثنا ، اینترنتى و ...) انجام شود تا یید با نک مبنی بر انجام عملیات با نکى به همراه مهر و امضای بانک ضرورى است.
- ۳- ضما ننامه با نکى یا فیش واریز وجه با ید به درخواست و نام شرکت کننده در مزا یده صادر شده با شد.
- ۴- مدت اعتبار تضمینهای فوق با ید حدا قل سه ماه پس از تاریخ ا فتتاح پیشنهاد ها با شد .
- ۵- ارائه هرگونه چک شخصى، بانكى تضمین شده مورد قبول نمى با شد.
- ۶- مزایده گران (برنده ) ملزم به واریز مبلغ کارمزد تعیین شده در سا مانه ستاد میباشد.
- ۷- ا نصراف برنده فراخوان و عدم ارائه موافقت نامه اصولی به مدت ۲ ماه و به هر دلیل، موجب ضبط ضمانت نامه وی خواهد شد .
- ۸- مزایده گران پس از اعلام برنده از طریق سامانه ستاد ۱۰ روز فرصت دارند نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی به حساب تمرکز وجوه درآمدی طبق جدول (۲) اقدام نموده و فیش واریزی به انضمام تا ئیدیه واریز هزینه کارمزد سا مانه ستاد را به ا مورمالی اداره کل تحویل نمایند در غیر این صورت سپرده تضمین شرکت درمزا یده به نفع دولت ضبط میگردد و در صورت احراز شرایط لازم نفر دوم برنده مزایده ا اعلام می شود و همان شرایط برای او حاکم است .
- ۹- برنده فراخوان بایدجهت عقد قرارداد واگذاری با در دست داشتن طرح مصوب و برنامه زمانبندی به اداره راه و شهرسازی هندیجان مراجعه نمایند و انتقال سند منوط به اجرای کامل طرح مطابق با کاربری و ارائه پایانکار و پروانه بهره برداری و پرداخت کلیه دیون و اقساط و هزینه های مربوطه از جمله مفاصا حساب دارایی ، عوارض شهرداری، مالیات و تسویه حساب مالی و بطور کلی هر هزینه ای که به مورد واگذاری تعلق گیرد برعهده برنده فراخوان خواهد بود .

ساختمان شماره یک:

www.khzroad.ir

اهواز - امانیه ، خیابان مدرس صندوق پستی: ۶۱۳۳۵-۴۲۱۲

E-mail : info@Khzroad.ir

تلفن: ۳۳۳۴۰۵۱-۵ فاکس: ۳۳۳۵۷۵۷

ساختمان شماره دو:

دورنگار: ۳۳۳۵۰۶۴

تلفنهای تماس: ۳۳۳۱۱۷۱-۴

اهواز - امانیه خیابان شهید پودات

info@maskan-khz.com

پست الکترونیک

www.maskan - khz.com

کد پستی ۳۳۱۱۷ - ۶۱۳۳۸ پایگاه اطلاع رسانی

اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان

برای مردم؛ پدافند دانش بنیان، حفاظت از زیرساخت، تداوم کارکردها

- ۱۰- اسامی نفرات اول و دوم برنده مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اعلام خواهد شد و این اعلام به منزله ابلاغ به نفرات برنده می باشد. سپرده این نفرات پس از واریز وجه و ارائه موافقت نامه اصولی مسترد میگردد و سپرده مابقی شرکت کنندگان پس از طی مراحل قانونی با درخواست متقاضی و اعلام شماره حساب، مسترد می شود
- ۱۱- لایحه قانونی منع مداخله وزراء نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب سال ۱۳۳۷ حاکم بر این فراخوان میباشد.
- ۱۲- شرکت در فراخوان و مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه اختیارات شرکت مزایده گذار و قبول شرایط مندرج در اسناد مزایده می باشد.
- ۱۳- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباید و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکات ، اعلام به برنده ، واریز وجه مزایده و تحویل در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر میباشد .
- ۱۴- اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت الف : اهواز امانیه خ شهید مدرس اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان - تلفن : ۵-۳۳۳۳۴۰۵۱
- ۱۵- اطلاعات تماس با مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه (ستاد) [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) ۴۱۹۳۴-۲۱
- ۱۶- متقاضیان می توانند در جلسه بازگشایی پاکات با ارائه کارت شناسایی معتبر حضور داشته باشند .
- ۱۷- حد نصاب تعداد شرکت کنندگان در فراخوان حداقل ۲ مزایده گرمی باشد.

مسعود بیات منش  
مدیر کل

رونوشت:

آقای میثاقی سرپرست محترم معاونت املاک و حقوقی

آقای جلالی عامل اداره امور مالی و ذی حسابی

آقای قاسمی قاسموند رئیس محترم اداره حراست

آقای کلانتر هرمزی سرپرست محترم اداره پیمان و قراردادها

آقای نوروزی سرپرست اداره پشتیبانی، توسعه منابع انسانی و تحول اداری

آقای رضایی کارشناس اداره پیمان و رسیدگی و قراردادها

ساختمان شماره یک:

[www.khzroad.ir](http://www.khzroad.ir)

E-mail : [info@khzroad.ir](mailto:info@khzroad.ir)

اهواز - امانیه ، خیابان مدرس صندوق پستی: ۴۳۱۳-۶۱۳۳۵

تلفن: ۵-۳۳۳۴۰۵۱ فاکس : ۳۳۳۵۷۵۷

ساختمان شماره دو :

اهواز - امانیه خیابان شهید بودات

دورنگار: ۳۳۳۵۰۶۴ تلفنهای تماس: ۴-۳۳۳۱۱۷۱

کد پستی ۳۳۱۱۷ - ۶۱۳۳۸ | [www.maskan-khz.com](http://www.maskan-khz.com) | [info@maskan-khz.com](mailto:info@maskan-khz.com) | یست الکترونیک

