



ریاست محترم اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان ایزده

سلام علیکم

احتراماً عطف به نامه شماره ۱۴۰۳/۱۸/۵۳۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ آن ریاست همچنین نامه شماره ۱۸۲۱/۱۸۲۵/۹۰۲۶/۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ دادگستری شهرستان ایزده مبنی بر تعیین اجاره بهاء یک قطعه زمین ملی شده به مساحت ۳ (سه) هکتار تحت قسمتی از اراضی پلاک ۱۴۱ بخش چهار شهرستان ایزده موسوم به قریه لنده به استحضار میرساند اینجانب کارشناس منتخب ضمن حضور در آن اداره، مطالعه طرح توجیهی طرح و مطلع شدن از آن از محل ملک موصوف بازدید نموده و پس از انجام معاینه محل مراتب کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می گردد:

طبق بازدید صورت گرفته از محل مبلغ اجاره بهاء آن با در نظر گرفتن جمیع عوامل موثر در اجاره بها، اراضی ملی منجمله نزدیکی به روستا، همچنین فاصله قطعه مورد ارزیابی نسبت به جاده اصلی و فرعی نوع کاربری فعلی و بررسی در امکان تغییر کاربری های احتمالی آینده زمین همچنین کیفیت تقویت و حاصلخیزی خاک نوع بافت خاک، میزان عملکرد در هکتار نوع محصول کشت شده مطابق طرح با توجه به اقلیم آن امکان دسترسی به بازار تولید همچنین نحوه مالکیت زمین مذکور و شیب اراضی و لایه های خاک و میزان بارندگی سالانه منطقه به ازاء هر هکتار در سال، یک میلیون ریال و در مجموع ۳ هکتار برابر ۳۰ میلیون ریال (سه میلیون تومان) محاسبه و برآورد می گردد.



حق الزحمه فوق مطابق با ماده ۱۳ و ۶ اصلاحی تعرفه اعلامی کارشناسان رسمی دادگستری مصوب ۱۳۹۸/۰۸/۲۰ اصلاحیه ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که در صورت امکان به حساب کارشناسان واريز گردد.



شماره: ۱۴۰۳/۱/۴۶۷۵
 تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳
 پیوست: ندارد
 ساعت: ۰۶:۱۸ ب.ظ



****جهش تولید با مشارکت مردم****



وزارت جهاد کشاورزی
 سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور
 اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان خوزستان

رئیس محترم اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان ایذه
سرپرست محترم نمایندگی منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان دزپارت

موضوع: **زرعت چوب**
سلام علیکم
 احتراماً، به پیوست ۳ جلد کتابچه مهیور شده به مهر کمیته فنی در خصوص طرح زراعت چوب پلاک ۱۴۱ بخش ۴ موسوم به لنده به مساحت ۳هکتار ارسال می گردد مقتضی است با قید فوریت جهت انجام تشریفات قانونی مربوط به عقد قرارداد از طریق دبیرخانه ماده ۳ مستقر در معاونت محترم حفاظت و امور اراضی این اداره کل اقدام نموده و یک نسخه از قرارداد را جهت اقدامات بعدی به اداره ستادی جنگلداری و جنگلکاری ارسال نمائید.

محمد رضا جرفی
 سرپرست معاونت فنی و رئیس کمیته فنی





"بسمه تعالی"

کمیته فنی اداره کل منابع طبیعی و
آب‌وهوایی خوزستان
این طرح در تاریخ ۲۳/۱۲/۱۴۰۲
بررسی و مورد تأیید قرار گرفت

وزارت جهاد کشاورزی
سازمان منابع طبیعی و آب‌وهوایی کشور
اداره کل منابع طبیعی و آب‌وهوایی استان خوزستان



طرح درخت‌کاری

«طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت»

- احیا و توسعه جنگل
- توسعه فضای سبز
- توسعه پوشش گیاهی مرتعی
- توسعه پوشش گیاهی مناطق بیابانی
- زراعت چوب

نوع طرح:

مجری: اداره منابع طبیعی و آب‌وهوایی شهرستان ایذه

محل اجرا: واقع در شهرستان دزپارت پلاک ۱۴۱ بخش ۴ موسوم به لنده

مساحت: ۳ هکتار

سال اجرا: ۱۴۰۲

باسمه تعالی

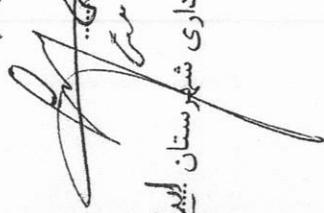
سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خوزستان
اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان اهواز

رئیس محترم اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان اهواز...

موضوع: تایید طرح

احتراماً اینجانب سید اکبر حسینی مسئول واحد جنگل آن اداره از محدوده
طرح پیشنهادی زرعی واقع در پلاک شماره ۱۲ بخش
مسکونی به مساحت ۲ هکتار بازدید به عمل آورده و عرصه مورد

نظر را به منظور اجرای طرح کاملاً ارزیابی نموده ام. لذا کتابچه طرح پیوستی تهیه،
و آن را به صورت کامل مطالعه و با شرح خدمات مربوطه انطباق داده ام و برنامه
های پیش بینی شده را به لحاظ اجرایی تایید می نمایم.


سید اکبر حسینی
مسئول واحد جنگل اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان اهواز

وضعیت فنی و حقوقی عرصه مورد درخواست

به موجب نامه شماره مورخ اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری موضوع اظهار نظر در خصوص اراضی، جهت اجرای طرح با مطالعه سوابق و پرونده اجرای مقررات و بازدید از محل مورد استعلام نتایج به شرح ذیل گزارش می گردد:

۱- زمین مورد نظر در حوزه آبخیز و در پلاک فرعی از اصلی واقع در بخش شهر موسوم به شهرستان شهرستان قرار دارد که فاصله آن با مرکز شهر کیلومتر، با اولین روستا کیلومتر، با نزدیکترین واحد تولیدی/ خدماتی کیلومتر، با قنات و منابع آبی دیگر کیلومتر و با جاده اصلی کیلومتر می

باشد.

- ۲- مساحت کل پلاک/ محدوده آگهی هکتار/ متر مربع
 ۳- مساحت منابع ملی هکتار/ متر مربع
 ۴- مساحت مستثنیات: هکتار/ متر مربع
 ۵- مساحت مورد درخواست: هکتار/ متر مربع
 ۶- مساحت کل اراضی واگذار شده قبلی هکتار/ متر مربع
 ۷- اجرای کامل مقررات ماده ۵۶ قانون حفاظت و بهره برداری یا ماده ۲ قانون حفظ و حمایت از ذخایر جنگلی انجام شده انجام نشده است

۷-۱- اجرای مقررات اراضی دولتی/ موات انجام گردیده انجام نگردیده است

۸- نقشه اجرای مقررات ملی/ دولتی دارد ندارد
 ۹- دارای آگهی شماره مورخ می باشد که به علت عدم وصول اعتراض در مهلت قانونی/ با طرح اعتراض به استناد رای مورخ توسط ملی بودن آن قطعیت یافته است.

۱۰- دارای آگهی شماره مورخ موضوع قانون ابطال اراضی موات می باشد که به علت عدم وصول اعتراض/ یا طرح اعتراض در دادگاه عمومی محل موات بودن آن قطعیت یافته است.

۱۱- اجرای ماده ۱۳ و ۳۹ دارد ندارد
 ۱۲- سند مالکیت صادر شده است (به موجب ورقه مالکیت شماره به نام دولت به نمایندگی سازمان تحت عنوان ملی/ موات) صادر نشده است

۱۳- محل مورد درخواست در کمیسیون ماده واحده اراضی اختلافی و یا شعب ویژه موضوع ماده ۹ قانون افزایش بهره وری مطرح نمی باشد / می باشد ، رای نه / علیه منابع طبیعی صادر شده است / رای صادر نشده است

۱۴- حدود عرصه مورد نظر دارای مختصات جغرافیایی (UTM) به شرح ذیل و منطبق با اراضی ملی/ موات نقشه اجرای قانون بر روی نقشه ۲۵۰۰۰ شماره جانیامی شده و پیوست می باشد.

حدود اربعه عرصه عبارت است از:

شمالاً:
 جنوباً:
 شرقاً:
 غرباً:

مناطق مساحتی شرقاً

غرباً: مناطق مساحتی

- مختصات UTM: نقطه (۱): ۴۲۸-۸۵-۳۵۲۱۲۶۵
مختصات UTM: نقطه (۲): ۴۲۸۲۳۶-۳۵۲۱۷۲۰
مختصات UTM: نقطه (۳): ۴۲۸۳۱۰-۳۵۲۱۶۹۶
مختصات UTM: نقطه (۴): ۴۲۸۲۹۴-۳۵۲۱۵۵۸
مختصات UTM: نقطه (۵): ۴۲۸۱۶۹-۳۵۲۱۵۱۶

۱۵- عرصه مورد نظر قبلاً نیز مورد بازدید برای اجرای طرح قرار گرفته بود که نتیجه آن طی گزارش شماره به اداره کل ارسال گردیده است، با توجه به بررسی های به عمل آمده واگذار گردیده

نگردیده و دخل و تصرفی نیز بر روی عرصه صورت نپذیرفته پذیرفته است.

۱۶- عرصه در محدوده طرح بیابانزدایی طرح آبخیزداری طرح مرتعداری طرح مدیریت منابع جنگلی طرح هادی روستا طرح جنگلداری طرح جنگلکاری ذخیره گاه جنگلی نهالستان عمومی و ایستگاه تولید بذر بیشه زارهای طبیعی انواع پارک جنگل های طبیعی جنگل های دست کاشت اراضی جنگلی فاقد پوشش جنگلی محاط در جنگل مسیر ایل راه عشایر مناطق سیل گیر

۱- ۱۶ عرصه در محدوده مناطق چهارگانه حفاظت محیط زیست قرار دارد قرار ندارد

توضیحات لازم:

۱۷- عرصه در حریم قانونی: قنات و کانال دریا دریاچه رودخانه شهر روستا جاده بزرگراه آزاد راه مسیر لوله های نفت پادگان و منطقه نظامی تالاب مسیر لوله گاز خطوط انتقال برق تأسیسات دولتی در محدوده میادین تیر ، قرار دارد

قرار ندارد

۱۸- عرصه دارای ممیزی مرتع و دامدار/ دامداری با پروانه چرای دام و دارای حدود راس واحد دامی مجاز می باشد ، نمی باشد

۱۹- عرصه دارای ممیزی مرتع نمی باشد

۲۰- وضعیت مرتع عرصه مورد نظر در حد عالی خوب متوسط فقیر خیلی فقیر می باشد.

۲۱- عرصه دارای گونه های درختی، درختچه ای، بوته ای می باشد و گونه های مهم جنگلی عبارتند از: *عرصه مورد بررسی: ماهر لول، ک. ک. درختی و درختی ایلی*

۲۲- گونه های جنگلی ممنوع القطع به استناد قانون حفظ و حمایت از منابع طبیعی و ذخایر جنگلی دارد ندارد

فرم شماره ۲

مشخصات فنی

۲-۱- اطلاعات موقعیت مکانی و جغرافیایی زمین مورد درخواست:

۱- نام و شماره پلاک و یا پلاک ها
بخش از اصلی
موسوم به شهرستان
ل

۲- نام و شماره شیت نقشه توپوگرافی ۱:۲۵۰۰۰:

۳- موقعیت مکانی و مساحت عرصه:

الف- طول جغرافیایی: از تا
ک. طول شرقی

ب- عرض جغرافیایی: از تا
ل. عرض شمالی

ج- مساحت کل اراضی مورد درخواست: مترمربع هکتار

۴- برداشت نقاط کنترل زمینی (G.P.S) ۲۵۸۷ - ۲۵۷۹

۵- حداقل و حداکثر ارتفاع از سطح دریا: متر

۲-۲- اطلاعات فیزیوگرافی و شکل زمین اراضی:

۱- مشخصات فیزیوگرافی و توپوگرافی قطعه زمین مورد نظر:

- ۱-۱- فیزیوگرافی و تیپ های اراضی:
 - ۱- کوه ۲- تپه ۳- فلات ۴- دشت دامنه ای ۵- دشت رسوبی رودخانه ای
 - ۶- اراضی پست ۷- دشت سیلابی ۸- واریزه بادبزی شکل سنگریزه دار
 - ۹- آبرفت بادبزی شکل سنگریزه دار ۱۰- تراس های حاشیه رودخانه ای ۱۱- اراضی دره مانند
 - ۱۲- اراضی کمپلکس یا مخلوط
 - ۱۳- اراضی متفرقه و انواع آن:

RW- بستر سنگلاخی و سنگریزه دار رودخانه (> ۷۵٪) E- اراضی مخروطه بر اثر فرسایش آبی خندقی

M- باتلاق D- تپه های شنی فعال R- کوه ها و تپه های سنگی - بیرون زدگی های سنگی

T- باقیمانده تپه ها و پلاتوها و نیز تپه های دست ساز D- نهشته های شنی پشته مانند

#- سایر موارد

۲- شیب کلی اراضی موجود در قطعه زمین مورد درخواست:

طبقات یا کلاس کلی شیب ها:

شیب کمتر از ۱۲ درصد شیب ۱۲ تا ۳۰ درصد شیب ۳۰ تا ۶۰ درصد شیب ۶۰ درصد به بالا

۳- جهت شیب اراضی:

شمالی جنوبی شرقی غربی صاف یا تقریباً مسطح

۲-۳- اطلاعات هواشناسی و اقلیم اراضی: (برای درج این اطلاعات می توان از مطالعات هواشناسی حوزه های همجوار نیز استفاده نمود)

* خلاصه اطلاعات اقلیمی در اراضی مورد نظر:

میانگین دمای سالیانه: $12.1^{\circ}C$ میانگین سالیانه حداقل های دما: $4.4^{\circ}C$ میانگین سالیانه حداکثرهای دما: $28.1^{\circ}C$

میانگین بارندگی سالیانه: 114.4 - میانگین سالیانه حداقل های بارندگی: میانگین سالیانه حداکثرهای بارندگی:

12.6

میزان تبخیر سالیانه بر حسب میلیمتر:

جهت وزش باد غالب در منطقه: SSW

۵- اقلیم منطقه:

کاربری فعلی اراضی در قطعه زمین (عرصه) مورد درخواست:

۱- مرتع ۲- جنگل ۳- اراضی جنگلی ۴- بیابان ۵- پارک ۶- توده سنگی ۷- سایر موارد (با ذکر توضیحات)

درصد تاج پوشش گیاهی مرتعی در قطعه زمین (عرصه) مورد درخواست:

$R1$ = مرتع با بیش از ۵۰٪ تاج پوشش
 $R2$ = مرتع با ۲۵ تا ۵۰٪ تاج پوشش
 $R3$ = مرتع با ۵ تا ۲۵٪ تاج پوشش
 $R3-1$ = مرتع با ۲۰ تا ۲۵٪ تاج پوشش
 $R3-2$ = مرتع با ۱۰ تا ۲۰٪ تاج پوشش
 $R3-3$ = مرتع با ۵ تا ۱۰٪ تاج پوشش
 $R3-4$ = مرتع با کمتر از ۵٪ تاج پوشش

وضعیت و گرایش پوشش گیاهی در قطعه زمین (عرصه) مورد درخواست:

وضعیت: خیلی فقیر فقیر متوسط خوب عالی
گرایش: منفی ثابت مثبت

فرم شماره ۱ : صورتجلسه تصویب طرح در کمیته فنی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خوزستان



شماره جلسه: ۵۷

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

صفحه: ۲

مشتملات طرح: موضوع: طرح درخت کاری "زراعت چوب با گونه سپیدار" براساس طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت واقع در اراضی ملی پلاک ۱۴۱ بخش ۴ شهرستان مویسوم به لنده به مساحت ۳ هکتار
خلاصه نظریه کمیته فنی:

۱- کاشت تعداد ۱۱۱۱ اصله نهال اکالیپتوس با فاصله ۳ * ۳ در هر هکتار و ۳۳۳۳ اصله در کل مساحت طرح با برنامه های ذیل مصوب گردید.

۲- آبیاری عرصه به صورت سیستم آبیاری تحت فشار- قطره ای (با احداث مخزن ثابت).

۳- حفاظت و فرقی و نگهداری عرصه در کل مساحت طرح (۳ هکتار).

۴- مدت زمان اجرای طرح ۱۰ سال می باشد.///

تهیه کننده طرح: اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان دزپارت

مجریان طرح:

محل امضاء اعضای اصلی کمیته فنی حاضر در جلسه:

۴- عباس معظم زاده

۸- محمدرضا جرفی

۳- بهزاد تجوی

۷- امین وثوقیان

۲- عبدالکریم جعفری

عمرنگین بزرگمهر

۳- سجاد عالی محمودی

۲- مهتری دیناروند

اعضاء میهمان: ۱- آرام سلامت زاده

۹- آرش طبیب

عضو ناظر: امید چینی ساز

مدعوین جلسه: ۱- اردشیر منجزی

اسامی غائبین جلسه: -



وزارت جهاد کشاورزی

سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور

خلاصه صورتجلسه کمیته فنی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان خوزستان



۴) حاضرین در جلسه: شماره ۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
الف - اعضای کمیته فنی :

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	غالب در جلسه	امضاء
۱	محمد رضا چرفی	مسئول و عضو کمیته فنی		
۲	نگین بزرگمهر	دبیر و عضو کمیته فنی		
۳	حمید میرعلایی مودی	عضو کمیته فنی		
۴	عبدالکریم نجفوند	عضو کمیته فنی		
۵	بهزاد تجری	عضو کمیته فنی		
۶	عباس معظم زاده	عضو کمیته فنی		
۷	مریم محمد زاده	عضو کمیته فنی		
۸	امین وثوقیان	عضو کمیته فنی		
۹	آرش طبیب	عضو کمیته فنی		
۱۰	آرام سامت زاده	عضو میهمان مرکز تحقیقات		
۱۱	مهری دیناروند	عضو میهمان مرکز تحقیقات		
۱۲	سجاد عالی محمودی سراب	عضو میهمان مرکز تحقیقات		
۱۳	امید چینی ساز	رئیس اداره حراست		

ب) مدعوین جلسه: شماره ۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	امضاء
۱	ارشد سهری		
۲			
۳			

سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور

فرم شناسنامه فنی عملیات بیولوژیک طرح زراعت چوب

محل اجراء: استان خوزستان شهرستان شهرستان دهستان لرهر سامان عرفی 6 -
 مشخصات فیزیوگرافیک و توپوگرافیک عرصه: ارتفاع از سطح دریا (متر): 115 جهت جغرافیایی غالب: جهش شیب متوسط (درصد): 10
 میزان بارش سالانه (میلیمتر): 1200 مختصات محل اجراء (UTM): طول عرض
 درصد تاج پوشش: 50٪ 25-6٪ 50-26٪ 50٪

نوع طرح/صیانت	<input checked="" type="checkbox"/> مدیریت منابع جنگلی <input type="checkbox"/> جنگلکاری <input checked="" type="checkbox"/>
محل تأمین اعتبار/منبع	<input checked="" type="checkbox"/> استانی <input type="checkbox"/> سایر
اعتبار (میلیون ریال): مصوب	تخصیص درصد تخصیص:
نحوه اجراء: پیمانی	<input type="checkbox"/> امانی <input type="checkbox"/> پیمانی <input checked="" type="checkbox"/>
نام پروژه:	توسعه جنگل: با بنجر <input type="checkbox"/> با نهال <input checked="" type="checkbox"/>
عقید سازي جنگل: با بنجر	<input type="checkbox"/> با نهال <input checked="" type="checkbox"/>
مساحت (هکتار): مصوب	عملکرد درصد عملکرد:
کتابچه طرح: دارد	<input type="checkbox"/> ندارد <input checked="" type="checkbox"/>
نوع مطالعه: شناسایی توجیهی	<input type="checkbox"/> نیمه تفصیلی <input type="checkbox"/> تفصیلی اجرائی <input checked="" type="checkbox"/>
مصوبه کمیته فنی اداره کل: دارد	<input type="checkbox"/> ندارد <input checked="" type="checkbox"/>
محل تأمین بنجر: محارط بندرگزیری	<input type="checkbox"/> شرکت خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>
محل تأمین نهال: نهالستان دولتی	<input type="checkbox"/> نهالستان خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>
شبهه کاشت: حطی	نامنظم و آمیخته <input type="checkbox"/>
ابعاد سامانه آبیگر (ساتی متر): x x
تابلوی مشخصات: دارد	<input type="checkbox"/> ندارد <input checked="" type="checkbox"/>
متوسط تعداد در هکتار: 1111	اصله، فاصله کشت (متر): 3 x 3
شماره و تاریخ قرارداد و نام مجری:
نام و نام خانوادگی ناظر شهرستان (مقیم):	ابوطالب شاه ولی نام و نام خانوادگی ناظر اداره کل (ستادی): شهاب شادمهر

نام و نام خانوادگی تکمیل کننده فرم: ابوطالب شاه ولی کوهشور سمت در واحد مربوطه (اداره شهرستان یا اداره کل): مسؤل واحد جنگل
 تاریخ تکمیل فرم: 1402/12/26
 پست الکترونیک: شماره تماس: 09169388312 محل امضاء: 

سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور

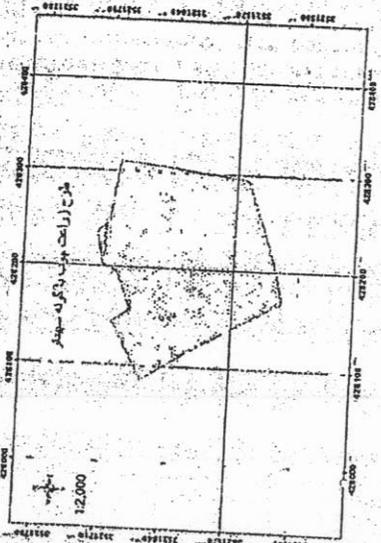
فرم شناسنامه فنی عملیات درخت کاری در طرح مزرعه کاشت یک میلیارد درخت

روستای لنده

شهرستان دزپارت

محل اجراء: استان خوزستان

مختصات جغرافیایی و توپوگرافی عرصه: ارتفاع از سطح دریا (متر): از ۲۵۷۹ متر تا ۲۵۹۵ متر جهت جغرافیایی غالب جنوب شرقی
 شیب متوسط (درصد): ۴/۵ میزان بارش سالانه (mm): ۶۲۹ مختصات محل اجراء (UTM): طول ۴۲۸۰۸۵ عرض ۲۵۲۱۶۶۵
 درصد تاج پوشش: (۱-۵) % (۶-۲۵) % (۲۶-۵۰) % (۵۰ >) %



نوع طرح: احیا و توسعه جنگل توسعه فضای سبز توسعه پوشش گیاهی مرتعی توسعه پوشش گیاهی مناطق بیابانی زراعت چوب
 محل اجراء: عرصه های غیر ملی عرصه های ملی

محل تأمین اعتبار: ملی استانی سایر
 اعتبار (میلیون ریال): مصوب تخصیص در صد تخصیص
 نحوه اجراء: پیمانی امالی - پیمانی مشارکتی
 مساحت (هکتار): مصوب ۲ هکتار درصد عملکرد

کامیابی طرح: دارد ندارد
 مصوبه کتبه فنی اداره کل: دارد ندارد
 تابلوی مشخصات: دارد ندارد
 محل تأمین بذر: محوط بذرگیری شرکت خصوصی محل تأمین نهال: نهالستان دولتی نهالستان خصوصی

روش کاشت: با بذر یا نهال
 نحوه کاشت: احداث تشک احداث بانک
 شیوه کاشت: خطی نامنظم و آمیخته
 ابعاد سامانه آبیگر (متری متر): x
 متوسط تعداد در هکتار: ۱۱۱۱ ایله، فاصله کشت (متر): ۲ x ۲

الگوی کاشت: مثلثی دوزقه ای لوزی سایر
 زمان کاشت: پاییز زمستان بهار
 وضعیت نام: دارد ندارد

شماره و تاریخ قرارداد:
 مبلغ قرارداد (ریال): ۴۵,۴۹۹,۷۸۶,۱۳۶

نام و نام خانوادگی ناظر شهرستان (مختص):
 نام و نام خانوادگی تکمیل کننده فرم:
 سمت الکترونیک:
 شماره تماس:

تاریخ تکمیل فرم:
 محل امضاء:

۵۷

بسمه تنالی

ضمیمه صور تجلیسه شماره ۲۰
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
پیوست: ۲ تصویر عکس

خلاصه مشخصات طرح مصوب

کمیته فنی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان خوزستان

تاریخ تهیه طرح: آذر ماه ۱۴۰۲	پلاک ثبتی اصلی/فرعی: ۱۴۱	دهستان: لنده	زراعت چوب با گونه سپیدار	نام طرح: شهرستان: دزپارت
مدت اجرای طرح (سال): ۱۰	مساحت منابع ملی: ۳۰۸۸/۶۳۹ هکتار	مساحت منابع طبیعی: ۳ هکتار	مساحت کل (ha): ۳۱۲۹/۳۵۱۴	
	مساحت اراضی واگذار شده (ha):		۵۰/۷۱۲۴	
مساحت مستثنیات قانونی (ha): ۵۰/۷۱۲۴				
مختصات جغرافیایی				
طول X /	عرض Y /	UTM	UTM	UTM
۳۵۲۱۶۹۶	۳۵۲۱۶۶۵	۴۲۸۳۱۰	۴۲۸۰۸۵	۴۲۸۰۸۵
	از	تا	از	تا
	درجه-دقیقه	درجه-دقیقه	درجه-دقیقه	درجه-دقیقه

- ✓ مهمترین اهداف کمی و کیفی طرح:
- ✓ تولید چوب با اهداف تامین بخشی از نیاز چوبی کشور
- ✓ توسعه فضای سبز و کاهش آلودگی هوا
- ✓ حفظ منابع آب و خاک
- ✓ استفاده بهینه از اراضی
- ✓ ایجاد اشتغال
- ✓ جلوگیری از قطع بی‌رویه درختان جنگلی

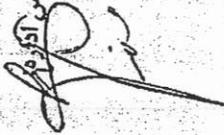
خلاصه اطلاعات فنی طرح: ۲۰ کیلومتری شهرستان دزپارت، در پلاک ۱۴۱ بخش ۴ موسوم به لنده قرار دارد. عرصه مورد نظر جهت اجرای طرح در فاصله ۸ در صد با جهت جنوب شرقی می‌باشد. تعداد ۱۱۱۱ چاله در هکتار گونه پیشنهادی زراعت چوب با گونه سپیدار برای طرح مذکور به مساحت ۳ هکتار در نظر گرفته شده است. بارش سالانه در یک دوره بیست ساله ۶۲۹ میلی‌متر می‌باشد. حداقل ارتفاع منطقه ۲۵۷۹ متر، حداکثر آن ۲۵۹۵ متر و ارتفاع متوسط عرصه از سطح دریا ۲۵۸۷ متر می‌باشد. حداقل شیب منطقه ۱ و حداکثر آن ۸ درصد با جهت جنوب شرقی می‌باشد. تعداد ۱۱۱۱ چاله در هکتار به ابعاد ۵۰×۵۰ سانتی‌متر می‌باشد. با توجه به اینکه فاصله نهال‌ها از همدیگر ۳ متر و فاصله ردیف‌ها نیز ۳ متر است که تعداد ۱۱۱۱ چاله در هر هکتار حفر می‌گردد و حفر چاله به وسیله مته پشت تراکتوری یا کارگر انجام می‌گردد. تعداد ۱۱۱۱ اصله نهال در هر هکتار عریس و در سن ۵ سالگی به بعد با ارتفاع ۱۷-۸ متر و قطر ۲۷-۲۵ سانتی متر به تولید اقتصادی چوب

می‌رسد، برش درخت از ارتفاع ۵۰ - ۴۰ سانتی‌متری می‌باشد. با توجه به اینکه از هر درخت در طرح مذکور به میزان ۸۰ کیلوگرم چوب استحصال می‌شود. طبق جدول شماره (۱۰) قیمت فروش هر کیلوگرم چوب در سال پنجم ۹,۰۰۰ ریال و درآمد ناخالص طرح در سال پنجم ۱۸,۳۹۸,۱۶۰,۰۰۰ ریال و در سال دهم قیمت فروش هر کیلوگرم چوب ۱۹,۴۵۰ ریال و درآمد ناخالص طرح در سال دهم ۵۰,۷۲۸,۲۶۰,۰۰۰ ریال برآورد گردیده است. طبق جدول شماره (۱۱) کل هزینه‌ها طرح طی دوره ده ساله ۴۵,۴۹۹,۷۸۶,۱۳۶ ریال و کل درآمد ناخالص ۶۹,۱۲۶,۴۲۰,۰۰۰ ریال و سود خالص طرح ۲۳,۶۲۶,۶۳۳,۸۶۴ ریال محاسبه گردیده است.

سابقه طرح (برای طرح‌های تجدید نظر شده): سابقه ندارد

هزینه پیش‌بینی شده (ریال)	سال اجرا	حجم عملیات	واحد کار	پروژه‌های پیش‌بینی شده در طرح
۴۵,۴۹۹,۷۸۶,۱۳۶		۳	هکتار	عنوان پروژه
				زراعت چوب با گونه سینار
				۱

رئیس اداره



کارشناس

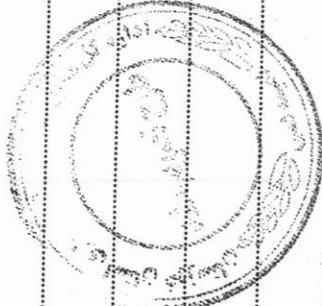


فهرست مطالب

صفحه

عنوان

۵	۱- مقدمه.....
۶	۲- چکیده طرح.....
۷	۱-۲- نام طرح.....
۷	۲-۲- نام مجری طرح.....
۷	۳-۲- مساحت.....
۷	۴-۲- محل اجرا.....
۸	۵-۲- وضعیت آب و هوایی.....
۸	۱-۵-۲- بارندگی.....
۸	۲-۵-۲- دما.....
۸	۳-۵-۲- جهت باد غالب.....
۸	۶-۲- توپوگرافی.....
۸	۷-۲- پوشش گیاهی.....
۹	۸-۲- زمان اجرا.....
۹	۹-۲- هزینه‌های ثابت.....
۹	۱۰-۲- هزینه‌های جاری.....
۹	۱۱-۲- مجموع هزینه‌ها.....
۹	۲- هدف از اجرای طرح.....
۹	۴- موقعیت جغرافیایی و مساحت طرح.....
۱۰	۵- توپوگرافی منطقه طرح.....
۱۰	۶- نقشه‌ها.....
۱۰	۷- وضعیت حقوقی و مالکیت عرصه.....
۱۱	۸- آب و هوا و اقلیم.....
۱۱	۸-۱- بارندگی.....
۱۱	۸-۲- دما.....



- ۱۲ ۳-۸ - دوره یخبندان
- ۱۲ ۴-۸ - باد
- ۱۲ ۹ - وضعیت خاک
- ۱۲ ۱۰ - منابع تأمین آب
- ۱۱ ۱۱ - پوشش گیاهی
- ۱۳ ۱۲ - زمان بندی اجرای طرح
- ۱۳ ۱۳ - روش درخت کاری و نحوه کاشت
- ۱۵ ۱۴ - هزینه ها و درآمدهای طرح
- ۱۵ ۱۴-۱ - هزینه های ثابت
- ۱۵ ۱۴-۲ - هزینه های جاری
- ۱۵ ۱۴-۳ - مجموع هزینه ها و درآمدها



فهرست جداول و نمودارها

صفحه

عنوان

- ۷..... جدول شماره ۱: مختصات جغرافیایی نقاط عرصه در سیستم UTM
- ۱۰..... جدول شماره ۲: مختصات جغرافیایی چهارسوی عرصه در سیستم UTM
- ۱۱..... جدول شماره ۳: مقادیر میانگین بارندگی ماهیانه و سالیانه بیست سال اخیر ایستگاه هواشناسی ایذه (بر حسب میلیمتر) سال ۱۳۹۹ - ۱۳۷۹
- ۱۱..... نمودار شماره ۱: منحنی آمپروترومیک ایستگاه هواشناسی ایذه سال ۱۳۹۹ - ۱۳۷۹
- ۱۲..... جدول شماره ۴: رژیم دمای برخی پارمترهای ایستگاه هواشناسی ایذه (بر حسب درجه سانتیگراد) سال ۱۳۹۹ - ۱۳۷۹
- ۱۶..... جدول شماره ۵: هزینه لازم برای اجرای عملیات طرح (سال اول).....
- ۱۶..... جدول شماره ۶: هزینه لازم جهت احداث ساختمان و تأسیسات (سال اول).....
- ۱۶..... جدول شماره ۷: هزینه ثابت اجرای طرح (مجموع هزینه های سال اول).....
- ۱۷..... جدول شماره ۸: هزینه‌های جاری سالیانه (از سال دوم تا سال دهم).....
- ۱۸..... جدول شماره ۹: هزینه برش درختان و بارگیری در سال پنجم و دهم.....
- ۱۸..... جدول شماره ۱۰: درآمد ناخالص طرح.....
- ۱۹..... جدول شماره ۱۱: توجیه اقتصادی طرح.....



۱- مقدمه

با توجه به تعهدات بین‌المللی براساس تصمیمات کنوانسیون‌های محیط زیستی که کشور جمهوری اسلامی ایران نیز در آن عضویت دارد، همچنین دستور رییس جمهور محترم و وزیر محترم جهاد کشاورزی برای کاشت یک میلیارد نهال طی چهار سال، «طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت» با هدف بهبود و ارتقای پوشش گیاهی اکوسیستم‌های طبیعی و افزایش سرانه فضای سبز در سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری از سال ۱۴۰۲ اجرا خواهد شد.

ستاد اجرایی طرح در وزارت جهاد کشاورزی با ریاست وزیر محترم جهاد کشاورزی و عضویت معاونین وزارتخانه و نمایندگان سایر دستگاه‌های همکار تشکیل شده است. مسؤلیت کمیته اجرایی طرح به سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور محول شده و امور اجرایی طرح توسط این سازمان پیگیری می‌گردد.

به منظور هدایت فنی و علمی طرح کاشت یک میلیارد درخت و ضرورت اقدامات مکان محور و ثبت اطلاعات محل کاشت هر یک پایه درخت در این طرح در سامانه جامع طراحی شده بدین منظور ضرورت دارد کلیه عرصه‌های کاشت دارای طرح مصوب و مدون باشند تا اقدامات اجرایی کاشت و نگهداری درختان بر پایه اصول علمی و فنی مدیریت گردد. وجود طرح مدون و مصوب، نظارت بر حسن اجرا و تداوم، استمرار و موفقیت طرح را میسر می‌سازد؛ و زمینه مناسب پاسخگویی به دستگاه‌های نظارتی را فراهم می‌نماید. لذا مقرر گردیده کلیه نهادهای بخش‌های حقوقی و حقوقی که قصد مشارکت در این طرح را دارند، برای عرصه‌های مورد نظر براساس شیوه‌نامه ابلاغی طرح تیپ طبق مفاد این طرح عمل نموده و برای تصویب به ادارات کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مربوطه ارسال نمایند. بدین منظور طرح حاضر براساس اطلاعات فیزیکی و بیوفیزیکی موجود تهیه و مورد تأیید و تصویب کمیته فنی استان می‌باشد.

