



## آگهی مزایده عمومی

بانک صنعت و معدن در نظر دارد تعدادی از اموال و املاک تملیکی خود را مطابق با مشخصات مندرج در سامانه ستاد و اسناد مزایده و با وضعیت موجود که به روئیت متقاضیان می‌رسد از طریق مزایده عمومی و با شرایط ذیل به فروش بوساند: متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از شرایط مزایده و همچنین مشخصات اموال و املاک مربوطه به سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.

آدرس و شماره تماس بانک صنعت و معدن: تهران - خیابان ولی‌عصر (ع) بالاتر از تقاطع شهید چمران - استگاه محمودیه - پلی ۲۹۱۲۰ طبقه چهارم - اداره املاک. تلفن تماس ۰۲۱-۴۷۷۸۷۷۶-۰۲۰ و ۰۲۰۲۲۲۷۷۶-۰۲۱.

توضیحات مهم:	شرایط فروش:
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس <a href="http://www.setadiran.ir">www.setadiran.ir</a> صورت می‌پذیرد و کلیه مراحل مزایده شامل «ثبت نام و اخذ تجارتی به صورت تقدیم با شرایط پوادخت ۵ درصد زمان انعقاد قرارداد، ۴ درصد زمان تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، اطلاع از بونده بودن و پذیرش آن» تنها از طریق این سامانه انجام پذیر خواهد بود.	- فروش املاک با کاربری، مسکونی، اداری و تجاری به صورت تقدیم با شرایط پوادخت ۵ درصد زمان انعقاد قرارداد، ۴ درصد زمان تحويل ملک و ۱۰ درصد همزمان با انتقال سند می باشد.
۲- کلیه اطلاعات اموال و املاک شامل «مشخصات، شرایط و نحوه فروش» در پرد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و در دسترسی است.	- فروش اموال و املاکی که کاربری آنها صنعتی، کشاورزی و مشجر میباشند به صورت تقدیم و نقد و اقساط با شرایط پوادخت ۳ درصد تقدیم و ۷ درصد اقساط ۶ ماهه با لحاظ سود بانکی مغایل حد اکثر نرخ سود مصوب شورای بول و اعتبار (۲۳ درصد) صورت می پذیرد.
۳- بازدید از املاک الزامی بوده و کلیه املاک در وضعیت موجود و در صورت داشتن متصروف، تغییله ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	- فروش تقدیم اموال و املاک دارای متصروف با شرایط پوادخت ۷۵ درصد زمان انعقاد قرارداد و ۲۵ درصد همزمان با انتقال سند می باشد.
۴- در صورت فروش اموال منقول به صورت اقساط، تضمین (وئیله ملکی یا ضمانت نامه بانکی) اخذ میگردد.	- شرط ارائه گواهی عدم چک بگشته و عدم بدھی معوق به نظام بانکی از سوی متقاضیان خرید اقساطی الزامی میباشد.
۵- مزایده گزار درد یا قبولي یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار خواهد بود.	- مدت اعتبار پیشنهاد حد اکثر ۶ ماه می باشد.

