

بسمه تعالیٰ
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سیستان و بلوچستان



اسناد استعلام بهاء

اجرای سقف تیرچه و بلوک ۱۳ واحد مسکونی طرح نهضت ملی فاز یک شهرستان میرجاوه
(با مصالح)

استان سیستان و بلوچستان

محل تامین اعتبار: تسهیلات بانکی و آورده متقاضی

شماره استعلام: ۱۴۰۰۵۲۱۴۰۰۰۰۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

محل پروژه:

شهرستان میرجاوه

رسورتuar و اوچونترل پروژه
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی سیستان و بلوچستان

(استعلام بهاء)

اجرای سقف تیرچه و بلوک ۱۳ واحد مسکونی طرح نهضت ملی فاز یک شهرستان میرجاوه (با مصالح)



از : بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سیستان و بلوچستان

به: شرکت / پیمانکاری :
موضوع :

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد نسبت به اجرای سقف تیرچه و بلوک ۱۳ واحد مسکونی طرح نهضت ملی فاز یک شهرستان میرجاوه (با مصالح) مطابق برآورده، مشخصات و نقشه های اجرایی پیوست و با توجه به شرایط مشروطه زیر را به پیمانکار واحد صلاحیت واگذار نماید. خواهشمند است در صورت تمایل به همکاری قیمت پیشنهادی خود را به همراه کلیه مدارک درخواست شده را از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) ارسال نماید.

مشخصات عملیات اجرایی

ردیف	نوع عملیات / آئینه اجرایی	واحد	حجم
۱	اجرای سقف تیرچه و بلوک ۱۳ واحد مسکونی	متر مربع	۱۱۷۰

شرایط:

- ۱ - کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار میباشد.
- ۲ - تهیه ابزار و ماشین آلات مورد نیاز جهت اجرای کار به عهده پیمانکار میباشد.
- ۳ - مدت اجرای کار از تاریخ تحويل زمین به مدت ۵۳ روز میباشد.
- ۴ - داشتن گواهی صلاحیت با تاریخ معتبر، آکهی روزنامه آخرین تغییرات مدیران و امضاء مجاز آنها و ارائه کپی برای اصل مدارک مذکور در استعلام بهاء از جانب پیشنهاددهنده الزامیست.
- ۵ - داشتن گواهی صلاحیت اینضیبا با تاریخ معتبر الزامی است.
- ۶ - آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها، مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ میباشد.
- ۷ - نشانی محل تسلیم پیشنهادها: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.
- ۸ - قیمت های پیشنهادی بایستی حداقل ۳۱ ماه پس از تاریخ تحويل استعلام دارای اعتبار باشد.
- ۹ - بنیاد مسکن در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها طبق مقررات مجاز است.
- ۱۰ - شرکت کننده پس از برندۀ شدن و وصول دستور کار فرما مبنی بر عقد قرارداد، حق انتقال تعهدات را بدون موافقت قبلی و کتبی کارفرما به شخص و یا اشخاص حقوقی یا حقیقی دیگر ندارد.
- ۱۱ - جمع کل مبلغ پیشنهادی در برگ پیشنهاد قیمت به حروف و عدد ذکر گردد. برای تعیین برندۀ ارقامی که با حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد مردود است.
- ۱۲ - پیشنهاد دهنده باید تمام اوراق، اسناد و مدارک، نقشه کلی و تفصیلی اجرائی این استعلام را بدون خدشه، تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) ارسال نماید.
- ۱۳ - به پیشنهادات مخدوش، مشروط (ذکر شرایط) و عدم رعایت هریک از شروط فوق ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۴ - مدارک پیوست: ۱۱ برگ اسناد، ۳۰ برگ ریز متره و نقشه های اجرایی و مشخصات اجرای کار ساختار شکست و برنامه زمان بندی و یک برگ پیشنهاد قیمت.

۱۵ - اعضاء حاضر در جلسه

امید هدایت جو ذیحساب بنیاد استان	مهدی شیخ ویسی مدیر حراست بنیاد استان	علیرضا آهن جان کمالی رئیس اداره حقوقی و اطلاعات	سعید پردل کارشناس مسئول امور قراردادها و کنترل پروژه	مهدی یعقوبی معاون مسکن شهری بنیاد استان



(برگ پیشنهاد قیمت)

بnummer استعلام ۱۰۰۳۰۰۵۲۱۴۰۰۰۰۵ مورخه ۰۵/۰۲/۱۴۰۳

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سیستان و بلوچستان

اینجانب به عنوان پیشنهاد دهنده پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات فرم استعلام قیمت، شرایط استعلام، مشخصات فنی عمومی، نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی، فهرست مقدار و قیمت های برآورده کار، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد استعلام و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد استعلام قیمت ذیل را جهت اجرای سقف تیرچه و بلوک ۱۳ واحد مسکونی طرح نهضت ملی فاز یک شهرستان میرجاوه (با مصالح) را پیشنهاد مینمایم.

جدول قیمت پیشنهادی

ردیف	شرح عملیات/آیتم	متر مربع	واحد	حجم	قیمت جزء پیشنهادی (ریال)	قیمت کل پیشنهادی (ریال)
۱	اجرای سقف تیرچه و بلوک ۱۳ واحد مسکونی	۱۱۷۰	واحد	حجم	قیمت جزء پیشنهادی (ریال)	قیمت کل پیشنهادی (ریال)

جمع کل قیمت پیشنهادی به حروف..... ریال

جمع کل قیمت پیشنهادی به عدد..... ریال

* توجه: با توجه به اینکه کلیه کسورات قانونی به عهده بیمانکار میباشد قیمهای پیشنهادی میباشند با در نظر گرفتن کسورات قانونی متعلقه درج شود.

* چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده استعلام انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

الف- اسناد و مدارک قرارداد را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک استعلام امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداقل ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده استعلام (باستانی روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب- ظرف مدت مقرر درقرارداد، نیروی انسانی و مصالح لازم را در محل کارگاه مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع قرارداد را در مدت مندرج در اسناد و مدارک استعلام به اتمام برسانم.

نام شرکت پیشنهاددهنده:

نام و نام خانوادگی، سمت، امضای مجاز و تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

آدرس کامل، شماره تلفن و همراه:

امور قراردادها و کنسرسیل پژوهش
بناد مسکن، اتحاد اسلامی سیستان و بلوچستان



قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ

۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به استعلام بهاء : شماره ۱۰۰۳۰۰۵۲۱۴۰۰۰۰۵

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه ، بدینوسیله تائید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات بررسد کارفرما حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای استعلام فوق را مردود اعلام نماید . همچنین قبول و تائید میگردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده استعلام فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار ، پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحويل وقت) به اثبات بررسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آن ها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت واردہ در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید . تعیین میزان خسارت واردہ با تشخیص کارفرما میباشد .

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مذبور گردد مراتب را بلافصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود ، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود .

مضافاً اینکه پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد .

تاریخ:

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی ، سمت ، امضاء مجاز و تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

تصویر قرارداد و کنترل پروژه
ناد سکن، اطلاعات اسلامی سازان، و بلوچستان



بنیاد مسکن اسلامی
حکایت امام
سینا و پرویزان

بسمه تعالیٰ

دفتر خانه اسناد رسمی

احترام‌آخوه شمشند است صحت امضای اینجا نسب (.....) فرزند (.....) به شماره شناسنامه (.....) صادره از (.....) متولد (.....) به شماره ملی (.....) کد پستی (.....) آدرس (.....) تلفن (.....) را جهت ارائه به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سیستان و بلوچستان گواهی فرمائید.

امضاء

مهر مشخصات

امور قراردادها و کنسل پروژه
نادیکن، اقلاب اسلامی سازان، و بلوچستان



تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت

پیمان اسلام
سازمان اسناد و کتابخانه ملی
سینا و پروین

مربوط به استعلام : اجرای سقف تیرچه و بلوک ۱۳ واحد مسکونی طرح نهضت ملی فاز یک شهرستان میرجاوه (با مصالح)

بدینویسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین ، مصوبات ، آیینه ها دستورالعملها ، بخشنامه ها و به طور کلی اسناد و مدارک نام برده شده در ذیل می باشد .

همچنین بدینویسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند های ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این استعلام است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این استعلام مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسئولیت های لازم و نیز اجرای کامل آنها بدين وسیله توسعه این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود .

- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی پیمان :
- آیین نامه تعیین برندۀ استعلام .

- مصوبه شماره ۲/ت ۱۲۳۴۰۲ ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران در مورد نوع و نحوه میزان اخذ تضمین برای عقد پیمان‌های پیمانکاری و حسن انجام کار و پیش پرداخت و انجام تعهدات .

- نمونه موافقنامه ، شرایط عمومی و خصوصی پیمانها با آخرین اصلاحیات بعدی آن .

- بخشنامه شماره ۷/دف ۱۷۵۷۶ مورخ ۱۳۵۵/۱۲/۲۸ اسازمان برنامه و بودجه در مورد بیمه کارها موضوع بند (ب) ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان .

- سایر مقررات جاری که به هر نحو در ارتباط با این استعلام و پیمان و اجرای آن می باشد .

- اینمنی و حفاظت کار در حین اجرا مبحث ۱۲ از جمجمه مقررات ملی انتشارات دفتر تدوین و ترویج مقررات ملی ساختمان رعایت علایم اینمنی در کارگاهها مصوب جلسه مورخ ۳۱/۵/۸۶ شورای عالی حفاظت فنی در تاریخ ۱۵/۱۱/۸۶ به تصویب مقام عالی وزارت در شماره ۳۴۴۹۲ مورخ ۸/۴/۸ در روزنامه رسمی منتشر گردیده است و اجرای آن لازم الرعایه می باشد .

- مشخصات فنی عمومی کارهای مربوط به موارد این پیمان خصوصاً آیین نامه آبآ نشریه (۱۲۰) مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (نشریه شماره ۵۵) (لازم الاجرا) تجدیدنظر دو، مشخصات فنی عمومی راه - تجدید نظر دوم آیین نامه روسازی آسفالتی راه های ایران - تجدید نظر اول سال ۱۳۹۰ طرح و اجرای ساختمانهای فولادی از انتشارات سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

- قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی واصل ۱۴۱ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران

- آیین نامه و مقررات حفاظتی کارگاههای ساختمانی .

- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی درمورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی .

- آیین نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه

- آخرین بخشنامه های راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیت های ناشی از این پیمان و استعلام مورد تایید و قبول این کارفرما نیز بوده و در این استعلام و پیمان بدان عمل خواهد شد .

نام و امضا پیشنهاد دهنده و تاریخ :

امور قرارداد و امور کنسرل پژوهش
نماد مسکونی، اتحاد اسلامی اسلامی، دفتر حصار

شرايط عمومي

ماده ۵۳) حل اختلاف

(الف) هرگاه در اجرا یا تفسیر مفاد پیمان بین دو طرف اختلاف نظر پیش آید، دو طرف می‌توانند برای حل سریع آن، قبل از درخواست ارجاع موضوع یا موضوعات مورد اختلاف به داوری طبق بند "ج" بر حسب مورد، به روش تعیین شده در بندهای ۱ و ۲ عمل نماید.

(۱) در مورد مسائل ناشی از برداشت متفاوت دو طرف از متون بخشنامه‌هایی که به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه از سوی سازمان برنامه و بودجه ابلاغ شده است، هر یک از دو طرف از سازمان برنامه و بودجه چگونگی اجرای بخشنامه مربوط را استعلام نماید و دو طرف طبق نظری که از سوی سازمان برنامه و بودجه اعلام می‌شود، عمل کنند.

(۲) در مورد اختلاف نظرهایی که خارج از شمول بند ۱، است، رسیدگی و اعلام نظر درباره آن‌ها به کارشناسی منتخب دو طرف واگذار شود و دو طرف طبق نظری که از سوی کارشناسی یا هیأت کارشناسی، در چارچوب پیمان و قوانین و مقررات مربوط اعلام می‌گردد، عمل کنند.

(ب) در صورتیکه دو طرف در انتخاب کارشناسی یا هیأت کارشناسی موضوع بند ۲، به توافق نرسند یا نظر اعلام شده طبق بندهای ۱ و ۲، مورد قبول هر یک از دو طرف نباشد برای حل اختلاف طبق بند "ج" اقدام می‌گردد.

(ج) هرگاه در اجرا یا تفسیر مفاد پیمان بین دو طرف اختلاف نظر پیش آید، هریک از طرف‌ها می‌تواند درخواست ارجاع موضوع یا موضوعات مورد اختلاف به داوری را به رئیس سازمان برنامه و بودجه ارائه نماید.

تبصره ۱. چنانچه رئیس سازمان یاد شده با تقاضای مورد اشاره موافقت نمود، مرجع حل اختلاف شورای عالی فنی خواهد بود
تبصره ۲. رسیدگی و اعلام نظر شورای عالی فنی، در چارچوب پیمان و قوانین و مقررات مربوط انجام می‌شود. پس از اعلام نظر شورای یاد شده، طرف‌ها بر طبق آن عمل می‌نمایند.

(د) ارجاع موضوع یا موضوعات مورد اختلاف به شورای عالی فنی، تغییراتی در تعهدات قراردادی دو طرف نمی‌دهد و موجب آن نمی‌شود که یکی از دو طرف به تعهدات قراردادی خویش عمل نکند.

ماده ۵۴) قوانین و مقررات حاکم بر پیمان

قوانین و مقررات حاکم بر این پیمان منحصر آفوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران است.

نماينده پيمانكار

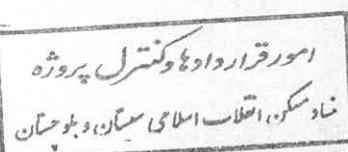
نام و نام خانوادگی

امضا

نماينده کارفرما

نام و نام خانوادگی

امضا



شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی ، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها ، به شرایط خصوصی پیمان موكول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند . از این رو ، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف ، این شرایط خصوصی ، به تنها و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان ، بی اعتبار است . شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی ، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است .

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد ، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳۱ مورخ ۱۰۰/۷۰۱۶ (به شماره ۱۳۸۸/۱/۳۱) بر این پیمان حاکم است .

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان ، تعداد .. نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر ، به کار گمارد .

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار ، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار .. ۵.. روز از تاریخ مبادله پیمان است .

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن ، به شرح زیر است :

پیمانکار برنامه زمانبندی دقیق عملیات مورد قرار داد را بصورت کاملا اجرایی در قالب برنامه مایکروسافت پروجکت (MSP) به صورت دقیق و تاریخ شمشی (طبق نمونه پیوست) به کارفرما اعلام می نماید .

ماده ۱۸ - ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد .

آمار ماشین آلات موجود در کارگاه

شرح کارهای انجام شده در هفته ، ماه و حجم دقیق کارهای اصلی و مهم

عکسها مربوط به پیشرفت کار (قبل از اجرا ، حین اجرا و بعد از اجرا)

تعیین گزارش تأخیرات احتمالی در مقایسه با برنامه زمانبندی پیش یابی شده قرارداد

ماده ۲۰ - الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه ، از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات و سوت خواه است ، در اختیار پیمانکار قرار می دهد .

تجهیز کارگاه و تامین امکانات از قبیل زمین ، ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات ، سوت خواه به عهده پیمانکار خواهد بود

ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ز) کارفرما ، به شرح زیر ، مصالح ، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند .

تجهیز و تامین کلیه ماشین آلات و مصالح به عهده پیمانکار می باشد

ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند .

در صورت نیاز و با دستور کار ناظر ، جهت اجرای پروژه های بتی ، پیمانکار موظف به تأمین ماله برقی (ویره ای) می باشد .

ماده ۲۰ - ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما ، مهندس مشاور و آزمایشگاه ، به شمار افراد زیر ، دفتر کارگاهی ، مسکن کارگاهی و غذا ، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر ، تأمین کند .

پیمانکار متعهد است جهت استقرار ناظر مقیم پروژه نسبت به تجهیز کامل یک دفتر ، با وسایل نو (شامل میز و صندلی اداری ، رایانه به مراره متعلقات ، چاپگر لیزری ، اسپلیت و دیگر لوازم مورد نیاز) مجزا از دفتر پرسنل خود در محلی که کارفرما اعلام میدارد اقدام و در اختیار کارفرما قرار دهد .

ماده ۲۱ - ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد ، به شرح زیر است :

کلیه عملیات موضوع پیمان ، افراد شاغل و ماشین آلات

افراد شاغل مطابق بند ب ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان به هزینه پیمانکار

ماشین آلات مطابق بند د ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان به هزینه پیمانکار

ماده ۲۱ - و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انترافی به پیمانکار ، به شرح زیر است .

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ماده ۲۲ - الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد ، به شرح زیر است

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ماده ۲۲ - ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العمل های راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند ، به

شرح زیر است :

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ماده ۲۴ - ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء ، موارد زیر را رعایت کند .

نشاد سکر.، اقلای اسلامی (سازمان بلوچستان

پیمانکار موظف است قبل از انتخاب پیمانکار جزء سوابق آنها جهت بررسی و تایید به دستگاه نظارت اعلام نماید و پس از تایید کارفرما نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید.

ماده ۲۸ - (الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند.

پرداخت کلیه هزینه های تامین زمین مورد نیاز تجهیز کارگاه به عهد پیمانکار می باشد

ماده ۲۹ - (ه) تعديل نرخ پیمان به شرح زیر است:

تعديل نرخ پیمان و ما به التفاوت قیمت به این پیمان تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۲ - (ج) هزینه انجام آزمایش های زیر، به عهد پیمانکار است:

کلیه تستهای مجدد و کلیه تستهای زمان تحويل موقت

ماده ۳۵) دریافت وجود سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران است.

ماده ۳۶ - (ب) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران است.

ماده ۳۷ - (د) هر گونه پرداخت به پیمانکار منوط به تخصیص اعتبار و دریافت از خزانه می باشد.

ماده ۳۸ - (الف) میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

پروژه مورد قرارداد نیازی به متخصصان خارجی ندارد.

ماده ۳۸ - (ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می کند

پروژه مورد قرارداد نیازی به تأمین مصالح و تجهیزات، از خارج کشور ندارد

ماده ۳۸ - (ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برد شده است را طبق شرایط زیر، تأمین میکند

کارفرما هیچگونه تعهدی جهت خرید ماشین و ابزار خاص ندارد

ماده ۳۹ - (ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هریک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحويل دهد.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ماده ۴۷ - (د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ماده ۴۹ - (ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ماده ۵۰ - (الف) در صورت اتمام پیش از موعده کار، کارفرما هزینه تسربیع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت میکند.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ماده ۵۰ - (ب - ۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب و زیر، از پیمانکار وصول می شود.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

نماینده پیمانکار

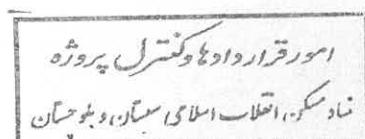
نام و نام خانوادگی

امضاء

کارفرما

مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

سیستان و بلوچستان



بسمه تعالی

نمونه فرم بیمه نامه ها، کارها

موضوع استعلام : اجرای سقف ۱۳ واحد مسکونی طرح نهضت ملی فاز یک شهرستان میرجاوه (با مصالح)

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل ورقه بدینوسیله تأیید مینماید که چنانچه بعنوان برنده استعلام فوق انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد استعلام مزبور را بطوریکه در شرایط استعلام و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط با اجرای عملیات نزد یکی از شرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما بشرح جدول زیر بیمه نماید:

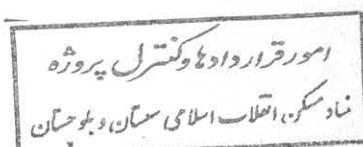
عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه

ضمنا تأیید مینماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت (ب) تسلیم شده است. همچنین تأیید میشود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تأخیر آنگاه دستگاه اجرایی مطابق ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حادث سویی پیش آمد نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه میباشد.

تاریخ:

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تهدیدآور و مهر پیشنهاد دهنده :



مشخصات پیشنهاد دهنده

الف: مشخصات عمومی شرکت

۱- نام رسمی شرکت : ۲- نشانی:
۳- کد پستی ۴- شماره تلفن : ۵- شماره فکس :
۶- سال تاسیس شرکت: ۷- شماره ثبت شرکت: ۸- محل ثبت شرکت:

ب: وضعیت تشخیص صلاحیت و رتبه بندی

۱- استان محل اخذ: ۲- کد احراز صلاحیت: ۳- تاریخ آخرین احراز صلاحیت:
۴- رشته: ۱- ۲- ۳- ۴- پایه: ۱- ۲- ۵-

ج: اطلاعات مالی شرکت

۱- نام بانک : ۲- نام و کد شعبه :
۳- شماره حساب : ۴- نام شعبه بیمه ای :
۵- کد کارگاهی: ۶- کد اقتصادی شرکت:
۷- شماره ملی:

د: مشخصات کامل صاحب امضاء (بر اساس آخرین تغییرات ثبت شده)

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	کد ملی	سمت

مهرشرکت

نمونه امضاء

* بدینوسیله اعلام می دارد صحت کلیه موارد فوق مورد تأیید می باشد.

مهر و امضاء:

نام و نام خانوادگی :

امور قراردادها و کنسل یروزه

توجه: گواهینامه تعیین صلاحیت پیمانکاری (رتبه بندی از مراعع ذیصلاح)، اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات شرکت را ضمیمه نمایید.
امضاء و مهر شرکت بایستی با اساسنامه و موارد ثبت شده در دفاتر ثبت شرکتها مطابقت داشته باشد.

بسمه تعالیٰ

تعهدنامه رعایت قانون مبارزه با پولشویی و مقررات مربوطه

«شخصیت حقیقی»

اینجانب فرزند دارای شماره شناسنامه متولد
صادره از حوزه شهر کد ملی
کد پستی دارای شماره مشتری
ساکن در نشانی:
شاغل به شغل به نشانی:
شماره تماس:

«شخصیت حقوقی»

شرکت/ مؤسسه در اداره ثبت شرکتها و
مؤسسات غیرتجاری شهر دارای شناسه اشخاص حقوقی
..... شماره مشتری مقیم در
با نمایندگی آقای/ خانم فرزند دارای شماره شناسنامه
..... صادره از کد ملی بعنوان
..... شماره تماس: به نشانی:

در راستای اجرای مفاد قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۰۲ مجلس شورای اسلامی (مندرجات پشت برگ حاضر) و آئین نامه و دستورالعمل های اجرایی آن، بدینویسیله متعهد و ملتزم میشوم/میشود، ضمن رعایت موارد قانون یاد شده و مقررات مربوط از هر گونه اقدامی که منجر به پولشوئی گردد خودداری نموده و همچنین اعلام می نمایم/می نمایم، اطلاعات ارائه شده براساس آخرین تغییرات می باشد و بعلاوه متعهد میشوم/میشود که هر گونه تغییر در کد و نشانی پستی/ثبتی و سایر تغییرات را در کوتاهترین زمان ممکن به مراجع قانونی ذیربطر (ثبت احوال و یا استناد و مدارک) اطلاع داده و مستندات تغییرات را به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ارائه نمایم.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی:

امضا:

