

"استعلام بهاء معاملات متوسط انجام کار"

موضوع استعلام : ایجاد پایگاه اطلاعات مکانی (GIS) شبکه تغذیه ، توزیع ، انشعاب زون ۱۰ گاز استان مازندران شهرستان چمستان ، منطقه لاویج و روستای تابعه	نام و نام خانوادگی پیمانکار / شرکت :
تلفن همراه:	کد اقتصادی نشانی

الف : لطفاً قیمت پیشنهادی خود را با توجه به شرح مشخصات استعلام ، شرح عملیات اجرای و صورت مقادیر کار(با درنظر گرفتن کلیه هزینه های بالا سری از قبیل بیمه، مالیات، سود) بصورت یک قلم در دلیف مربوطه فرم ذیل اعلام و بهمراه ضمائم پیوستی مهرو امضاء و درسامانه ستاد (شرکت گاز مازندران) و تا تاریخ به شرکت گاز استان مازندران ارسال دارید. توضیح اینکه : به پیشنهادهای مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ب : شرکت گاز در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است
ج: تعهدات پیمانکار :

پیمانکار ر متعدد میگردد کلیه عملیات موضوع این استعلام را براساس صورت مقادیر کار، شرح عملیات اجرایی و نقشه ها و شرایط عمومی صنعت نفت که منضم به استعلام تلقی می گردد و شرایط استعلام ذیل اجرا نماید.

د: مدت پیمان:

مدت انجام کار این استعلام ۲۱۰ روز تقویمی با احتساب ایام تعطیلی میباشد که ۱۵ روز پس از ابلاغ کار محاسبه میشود .
ه: شرایط استعلام بها :

- ۱- داشتن رتبه در رشته های نقشه برداری و GIS از سازمان برنامه و بودجه کشور به همراه کشواره معتبر گواهی نامه الزامی میباشد.***
- ۲- انجام کلیه کارهای استعلام مذکور مطابق صورت مقادیر کار، شرح عملیات اجرائی و نقشه ها و دستور العملهای پیوست.
- ۳- کلیه کسورات قانونی بجز مالیات بر ارزش افزوده بعده پیمانکار میباشد.
- ۴- این استعلام مشمول تعدیل و مابه التفاوت مصالح نمی گردد و پیمانکار می باشد روند ترقی قیمت ها در مبلغ پیشنهادی خود منظور نمائید.
- ۵- کارفرما میتواند حجم ریالی این استعلام را تا سقف ۲۵٪ درصد مبلغ استعلام افزایش یا کاهش دهد . همچنین ملاک پرداخت هزینه کارها اضافی و حذفی بر اساس فهارست بهای تعمیرات خطوط لوله کمرنگی، تغذیه و شبکه گاز سال ۱۴۰۲ با اعمال ضرایب مربوطه و ضریب پیشنهادی پیمانکار محاسبه و پرداخت می گردد. توضیح اینکه ضریب پیشنهادی پیمانکار عبارتند از: تقسیم مبلغ یک قلم پیشنهادی پیمانکار به برآورد کلی کارفرما می باشد.



۶-- پیمانکار موظف است قبل از شروع کار، تمام کارهای موضوع استعلام را در مقابل حوادث و خسارت و اسیب املاک مجاور به نفع کارفرما تا تاریخ تحويل موقع را بیمه نموده و بیمه نامه های مورد نظر زیر را از طریق یکی از شرکتهای سهامی بیمه معترض و رایج ایران تهیه و به نماینده کارفرما / مهندس ارائه نماید . کارفرما هزینه این بیمه نامه ها را مطابق صورت حسابهای صادره توسط شرکت بیمه عیناً به پیمانکار پرداخت خواهد نمود . در صورتیکه تطویل مدت اولیه استعلام ناشی از تأخیرات کارفرما باشد هزینه تمدید بیمه نامه بعده کارفرما خواهد بود . (توضیح اینکه در هر حال در صورت بروز حادثه یا خسارت پیمانکار متعهد است که کارفرما را در قبال هر گونه ادعای خسارت و دعاوی مربوطه مصون بدارد)

بخش یک : خسارت مالی شامل

*- مبلغ قرارداد شامل هزینه های : نصب ، کارهای ساختمنی ، حمل مصالح مصالح عهده کارفرما / پیمانکار (در مورد نصب مطابق با ارزش اشیاء (مصالح عهده کارفرما)

*- هزینه حمل مصالح عهده کارفرما از محل تحويل تا محل نصب (در صورتیکه خارج از قالب این پیمان باشد)

*- هزینه خاکبرداری و از بین بردن ضایعات ناشی از عوامل مخرب طبیعی و یا غیر طبیعی

*-. ارزش اموال و تاسیسات متعلق و یا در اختیار کارفرما که در محل نصب و یا در مجاورت آن واقع گردیده است و امکان آسیب و صدمه و انهدام آنها محتمل است
توضیح ۱: پیمانکار می باشد قبل از اخذ بیمه نامه فوق در رابطه با تکمیل پرسشنامه بیمه تمام خطر با نماینده کارفرما / مهندس هماهنگی لازم را بعمل آورند .

توضیح ۲: در مورد کلیه بندهای فوق و سایر موارد بیش بینی نشده ، نماینده کارفرما / مهندس بر حسب شرایط پروژه و مبالغ مربوطه را به پیمانکار اعلام خواهند نمود

بخش دو : مسئولیت مدنی در مقابل اشخاص ثالث شامل موارد زیر :

*- درمورد خسارت‌های جسمانی برای هر شخص حداقل به میزان دیه مصوب

*- در مورد خسارت‌های مالی بیمه خسارت‌های مالی

*- بیمه حمل و نقل مصالح عهده کارفرما از محل تحويل تا محل کار

۷-- مبلغ این استعلام در دو مرحله طبق پیشرفت صورت مقادیر کار قابل پرداخت می باشد ضمناً "جهت پرداخت مرحله دوم و تسویه حساب نهایی منوط به اخذ مفاصی حساب از اداره بیمه و پرداخت مالیات طبق قانون و پس از تائید نماینده کارفرما (امضاء مجاز) پرداخت می گردد .

۸- عطف به ابلاغیه شماره ۱۳۹۵/۰۵/۱۰ مورخه ۲۰۷۵۳۰-۲۰۷۵۳۰ وزیر محترم نفت پیمانکار موظف به رعایت دستورالعمل اینمی پیمانکاران با حداقل شرایط می باشد .

۹- در صورت برنده شدن ، این استعلام حکم قرارداد فی مایبن (کارفرما و پیمانکار) را دارد .

۱۰- پیمانکار برنده استعلام میباشد نسبت به ارائه ضمانتنامه بانکی یا وجه نقد معادل ۵ درصد مبلغ پیشنهادی ،بابت ضمانتنامه انجام تعهدات اقدام نماید .

قیمت پیشنهادی

با توجه به شرایط فوق و سایر ضمائم استعلام مبلغ پیشنهادی پیمانکار بصورت یک قلم بشرح ذیل میباشد:

ریال) میباشد .

نماینده کارفرما شرکت گاز استان مازندران:

ریال) (به حروف

(به عدد

پیمانکار :

نام :

مهر و امضاء :

✓



شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان مازندران
(سهامی خاص)

بسمه تعالی

امور پیمانهای شرکت گاز استان مازندران

موضوع پروژه: ایجاد پایگاه اطلاعات مکانی (GIS) شبکه تغذیه، توزیع، انشعباب،
زون ۱۰ گاز استان مازندران شهرستان چمستان، منطقه لاویج و روستای تابعه

کد اقتصادی گاز مازندران: ۳۸۸۷-۴۱۱۳-۴۲۱۳ و کد پستی: ۴۸۱۸۷۱۶۹۵۳ و شناسه ملی ۱۰۱۸۹۲۹۴۹

کد ملی :
کد پستی :
کد اقتصادی :

۱ - موافقتنامه

موافقتنامه حاضر به استناد صورتجلسه مورخ / / گشایش پاکت و قرائت پیشنهاد شرکت گاز استان مازندران همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ آن که مجموعه ای غیرقابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می شود در تاریخ / / بین شرکت گاز استان مازندران که از این پس کارفرما نامیده می شود ، از یک سو و شرکت مهندسین مشاور به شماره ثبت شناسه ملی (رئیس هیأت مدیره) و آقای / خانم (مدیر عامل) از سوی دیگر ، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

*** داشتن رتبه در رشته های نقشه برداری و GIS از سازمان برنامه و بودجه کشور به همراه

وضعیت معتبر گواهی نامه الزامی میباشد.*

ماده (۱) - موضوع قرارداد :

عبارةست از عملیات کارتوگرافی به منظور رقومی سازی ، زمین مرجع نمودن ، به هنگام سازی نقشه ها و ساخت نقشه یکپارچه خطوط تغذیه شبکه و انشعاب، ممیزی وداده آمایی ، جمع آوری اطلاعات مکانی و توصیفی ، برداشت علمک، تولید شناسنامه الکترونیکی از کلیه تأسیسات مرتبط با صنعت گاز ، استاندارد سازی ، آماده سازی و ذخیره سازی در پایگاه اطلاعات مکانی گاز استان مازندران (GIS) ، براساس استانداردها و مدل مفهومی مرتبط با سامانه اطلاعات مکانی صنعت گاز با قابلیت آنالیز و تحلیل دینامیک شبکه تغذیه و توزیع بصورت پویا در زون ۱۰ گاز استان مازندران شهرستان چمستان ، منطقه لاویج و روستای تابعه در مقیاس ۱/۲۰۰ به شرح مندرجات در پیوست (۱) و شرح خدمات و دستورالعملهای شرکت ملی گاز ایران

ماده ۲ - اسناد و مدارک :

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است :

۱-۱- موافقتنامه حاضر

۱-۲- شرایط عمومی پیمان

۱-۳- پیوست ها

پیوست ۱ - شرح فنی خدمات

پیوست ۲ - شرح تفصیلی خدمات

پیوست ۳ - حق الزحمه ، مبانی و روش محاسبه و نحوه پرداخت آن و حق الزحمه خدمات اضافی و نقصانی

پیوست ۴ - برنامه زمانی اجرای پروژه

پیوست ۵ - شرایط خصوصی پیمان

پیوست ۶ - سازمان و اسامی افراد کلیدی در انجام پروژه

پیوست ۷ - اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن به مجری ابلاغ شده یا بین دو طرف قرارداد مبادله می شود.

پیوست ۸ - مدارک و گزارش‌های مصوب در انجام پروژه

ماده ۳ - مدت اجرای پروژه

ماده ۲۴ شرایط عمومی پیمان خواهد بود .
قرارداد است با توجه به برنامه زمانی کلی ۲۱۰ روز تقویمی است ، مدت یاد شده ، تابع تغییرات مدت ، موضوع
مدت انجام خدمات کلیه قسمت ها و مراحل موضوع قرارداد که شروع و تنفيذ آن طبق ماده ۲ شرایط عمومی

ماده ۴ - حق الزحمه اجرای عملیات :

۱-۴- مبالغ حق الزحمه قسمت ها و مراحل مختلف خدمات به شرح زیر است:

مبلغ اولیه قرارداد (ریال) براساس قیمت ائمه شده می باشد .

۴-۲- نحوه تعیین حق الزحمه و روش پرداخت آن ، در بیوست ۳ درج شده است .

ماده ۵ - تعهدات دو طرف قرارداد:

۱-۵- مهندس مشاور (مجری) متعهد است حق الزحمه خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد در ازای رائه کار

و تایید دستکاه نظارت دریافت نماید.

۵-۲- کارفرما متعهد است وظایفی را که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است انجام دهد و نیز متعهد می شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد حق الزحمه مربوطه را طبق اسناد و مدارک قرارداد،
و محیی، بداخلت نماید.

ماده ۶- نشان :



۱-۶- نشانی کارفرما : مازندران - ساری - بلوار آیت الله طالقانی ، ساختمان مرکزی شرکت گاز استان مازندران
صندوق پستی : ۸۹۱ کد پستی : ۱۶۹۵۳ - ۴۸۱۷۸ تلفن : ۳۲۰۴۰۹۴-۹ فاکس : ۳۲۰۴۲۸۵

۲- نشانی مجری :

هر گاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد باید ۱۵ روز قبل از تاریخ تغییر ، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است ، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد .

ماده ۷ - شمار نسخه های قرارداد :

این قرارداد در پنج نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده و یک نسخه از آن به مجری ابلاغ شده است و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند .

کارفرما:

پیمانکار:

شرکت گاز استان مازندران

شرکت :

محمدحسن یحیی نژاد

مدیر عامل :

عضو هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره :

مدیر عامل

فهرست مندرجات

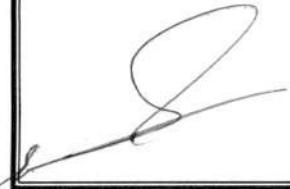
- ۱ - فرم پیمان
- ۲ - شرح تفصیلی خدمات
- ۳ - شرایط خصوصی پیمان
- ۴ - صورت مقادیر کار
- ۵ - خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه شرکت گاز استان مازندران
- ۶ - ضوابط و دستورالعمل اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE پیمانکاران در قراردادهای صنعت نفت
- ۷ - آخرین قوانین و الزامات مرتبط با ممنوعیت خرید کالاهای خارجی دارای تولید مشابه داخلی .
- ۸ - کتابچه شرایط عمومی پیمان
- ۹ - سند مدل داده جمع آوری اطلاعات تاسیسات گازرسانی (نسخه سه)
- ۱۰ - دستورالعمل اختصاص کد GIS
- ۱۱ - دستورالعمل تهییه و ترسیم نقشه های بیلت و ازبیلت گازرسانی بر پایه استقرار سامانه اطلاعات مکانی انشعابات، شبکه توزیع، تغذیه و تاسیسات گازرسانی
- ۱۲ - دستورالعمل بلوک بندي شبکه های توزیع و تغذیه گاز
- ۱۳ - دستور العمل ترسیم ازبیلت علمک
- ۱۴ - نظامنامه مدیریت دارایی های فیزیکی



مراحل انجام کار:

انجام کلیه مراحل پیمان بر اساس برنامه زمان بندی کارفرما و تقدم و تاخر باید توسط پیمانکار رعایت گردد.

ردیف	عملیات	تاریخ
۱	تجهیز کارگاه و دفتر نظارت (تایید صلاحیت نفرات - تامین دفتر کار - آموزش نفرات - تامین تجهیزات سخت افزاری و نرم افزاری)	
۲	برداشت نقاط کنترلی برای ژئوفرنس نمودن ازبیلت	
۳	استاندارد سازی لایه ها ازبیلت طبق دستورالعمل بیلت و ازبیلت ویکیارچه سازی نقشه ها	
۴	برداشت مکانی علمک به همراه کد یونیک برچسب	
۵	مشخص و برطرف نمودن گپ های شبکه ، ایرادات ازبیلت و هر گونه مغایرت بیلت و ازبیلت با عکس هوایی و GPS	
۶	ایجاد بانک اطلاعات مکانی و توصیفی کلیه تاسیسات گازی همراه با اتصال به اسناد ذخیره سازی شده	
۷	اسکن کروکی علمک	
۸	خطاهای جهت حذف GIS Ready و ساخت TOPOlogy	
۹	به روز رسانی پارسل ها با استفاده از عکس هوایی	
۱۰	لينک کروکی علمک به علمک های تدقیق شده و ترسیم کفخواب علمک های ته خط و مواردی که با ترسیم اتوماتیک مغایرت دارد	
۱۱	اصلاح شماره شیر و خط	
۱۲	Geometric Network	



مقدمه :

شرح تفصیلی ایجاد و پیاده سازی پایگاه اطلاعات مکانی (GIS) تجهیزات و مشترکین گاز استان مازندران در این شرح تفصیلی عملیات اجرای طرح اهم فعالیت های مورد نیاز جهت استقرار سامانه اطلاعات مکانی (GIS) در شرکت گاز استان مازندران به صورت جامع جهت برونو سپاری فعالیتهای آماده سازی ، زمین مرجع، کارت‌توگرافی، برداشت علمک، به هنگام سازی و ... به صورت حجمی مطابق با شرح خدمات ، دستورالعمل ها ، مدلها مفهومی و مقادیر کار تعريف شده به منظور تبیین نقشه راه و راهنمایی مجری ذکر گردیده است و منحصر به موارد ذیل نمی باشد . جدول کالاها و ضمائم صرفاً جهت راهنمایی مجری ارائه شده است و مجری امکانات فنی و اجرائی را در قیمت و پیشنهادات فنی مد نظر قرار دهد . پیمانکار موظف و متعهد به اجرای کامل کار مطابق با شرایط مشروطه ذیل بوده و در موارد ابهام طبق نظر کارشناسی کارفرما عمل نماید .

پیمانکار می باشد با مطالعه و بررسی دقیق شرح کار و شرکت در جلسه توجیهی کارفرما و بازدید از کار به منظور تفہیم موضوع و نحوه انجام این پروژه ، انجام کارسنجی و محاسبه منابع مورد نیاز (نیروهای انسانی و تخصص های مرتبط ، کالا ، ابزارآلات ، وسایل و تجهیزات ، لوازم مصرفی ، ضرایب بالاسری (سود ، کسورات و ...) مبلغ پیشنهاد خود را تسلیم نماید . بدیهی است هر گونه کوتاهی و سهل انگاری در ارائه قیمت نادرست و عدم توانمندی مجری در انجام کار بر عهده وی بوده و بایستی جبران ضرر و زیان کارفرما را بنماید و در خصوص تضمین این موضوع ضمانتنامه مجری و مطالبات مجری ضبط و نگهداری و موجب پیگیری جهت رد صلاحیت نامبرده جهت شرکت در مناقصات و پیمان های وزارت نفت می گردد .

موضوع این قرارداد عبارت است از انجام عملیات ممیزی وداده آمایی از اطلاعات بایگانی شده ، زمین مرجع نمودن و یکسان سازی و کارت‌توگرافی به همراه اصلاح هندسی اسکلت نقشه های برداشت شده زمینی رقومی و غیر رقومی مانند: چرخش و جابجایی عوارض و اصلاح لایه بندی وسیمبلولوژی و بروزنمایی نام اماکن و معابر شهری و روستایی ، یکپارچه سازی نقشه های بیلت و ازبیلت رقومی و غیر رقومی تحويلی ازسوی کارفرما ، برداشت و اسکن کروکی علمک و لینک به اطلاعات توصیفی مشترکین ، ترسیم و بروزرسانی پارسل املاک ، برداشت مختصات دقیق چهارگوشه ایستگاه وکلیه تاسیسات مشهود نقطه ای گازی با GPS مولتی فرکانس نقشه برداری به همراه اطلاعات توصیفی ، تعیین مراکز مهم و حساس و مشترکین صنعتی و پرمصرف تحت پوشش هر ایستگاه ، انجام عملیات آماده سازی (GIS READY) و تکمیل و ذخیره سازی کلیه اطلاعات توصیفی و مکانی در سامانه اطلاعات مکانی (GIS) گاز همراه با قابلیت آنالیز و تحلیل دینامیک شبکه تغذیه و توزیع و انشعاب علمک بصورت پویا درمحدوده جغرافیایی استان مازندران طبق آخرین دستورالعمل ترسیم نقشه های از بیلت .



۱- شرح فنی خدمات پیمانکار

با عنایت به موارد معنونه در خصوص لزوم تهیه نقشه رقومی یکپارچه عوارض و تاسیسات شهری و گازرسانی به همراه تمام جزئیات و ایجاد پایگاه داده اطلاعات مکانی و توصیفی زون ۱۰ گاز استان مازندران شهرستان چمستان ، منطقه لاویج و روستای تابعه موضوع این قرارداد شامل موارد ذیل میباشد.

۱-در این مرحله پیمانکار موظف میباشد تا نسبت به تهیه کلیه اطلاعات شهری و گازرسانی و ساخت یک نقشه جامع، کامل، صحیح و دقیق از عوارض و تاسیسات شهری و گازرسانی بر اساس موارد مندرج در شرح تفصیلی خدمات اقدام نموده تا پس از آن و در مراحل آتی، نسبت به ساخت نقشه یکپارچه و ایجاد کدهای شناسایی مشترک در پارسل املاک و جانمایی علمک و ترسیم خطوط انشعبات در آن، اقدام نماید.

۲-زمین مرجع نمودن نقشه های رقومی

۳. بررسی و کنترل و منظم نمودن کلیه منابع و آرشیوهای اطلاعاتی (اعم از اطلاعات مربوط به ازیلت های عوارض و تاسیسات گازرسانی، کروکی های شبکه و انشعبات های علمک):

در این مرحله پیمانکار موظف به بررسی کلیه منابع و آرشیوهای اطلاعاتی اعم از آرشیوهای اطلاعاتی مربوط به عوارض و تاسیسات گازرسانی شرکت گاز در زون ۱۰ گاز استان مازندران شهرستان چمستان ، منطقه لاویج و روستای تابعه (اعم از آرشیو امداد، تعمیرات ، انشعبات و غیره)، آرشیوهای اطلاعاتی امور مشترکین و مهندسی شرکت گاز استان مازندران،حضور مستمر در ادارات گازرسانی جهت داده آمایی و استخراج کلیه اطلاعات مربوط به ازیلتها و کروکی انشعبات و سایر منابع اطلاعاتی جهت تکمیل اطلاعات توصیفی در هر بخش برنامه ریزی کاری گردد.

۴- اصلاح لایه بندی، سیمبولوژی و زمین مرجع نمودن تمامی نقشه های ازیلت رقومی کارفرما بر اساس آخرین نسخه دستورالعمل ترسیم بیلت واژیلت و لزاند تحويلی از شرکت گاز و ساخت یک نقشه یکپارچه .

۵-برداشت و تکمیل اطلاعات عوارض نقطه ای مشهود گازی مانند: ایستگاه تقلیل فشار، ایتگاه حفاظت از زنگ ، دریچه شیر گاز، مارکر، دریچه بلودان ، ونت ،TP، با دستگاه GPS مولتی فرکانس.

۶-برداشت علمک به همراه کد یونیک و نصب برچسب علمکهایی که به صورت پراکنده و موردي باقی مانده است. و جانمایی آن در نقشه های یکپارچه زمین مرجع شده به همراه ترسیم کد برچسب در پارسل ملک و کف خواب علمک به صورت اتوماتیک و اصلاح کف خواب علمک هایی که از پرزنتنی MultiRiser منشعب شده اند، اسکن نمودن کلیه نسخه کروکی انشعبات علمک موجود (معتبر و صحت سنجی شده) در ادارات گازرسانی با قابلیت جستجو نام، نام خانوادگی، آدرس و هایپرلینک نمودن کروکی انشعبات به مکان علمک و برقراری روابط بین اطلاعات مشترکین با علمک .

۷-لينک نمودن کلیه اطلاعات مشترکین به اطلاعات پارسلهای شهری و علمک و برقراری روابط بین خطوط انشعبات با پارسل های شهری و شبکه گازرسانی .

۸-GISReady و آماده سازی اطلاعات، تکمیل و ایجاد بانک اطلاعات مکانی و توصیفی از کلیه تاسیسات گازی و مشترکین گاز و بارگذاری با قابلیت جستجو، انالیز و تحلیل و ذخیره سازی در ژئودیتابیس طبق سند مدل مفهومی ارائه شده از سوی کارفرما



در ادامه هر یک از مراحل فوق به تفصیل مورد بررسی قرار گرفته شده است.

تذکر : مواردی که بعنوان آیتم های موجود در پایگاه داده قید شد ، تنها کلیت کار بوده و پیمانکار موظف است کلیه مقادیر کار را مطابق دستورالعمل ابلاغی شرکت ملی گاز آماده سازی و تحويل نماید در این خصوص پیمانکار موظف می باشد قبل از شروع بکار اجرایی استعلام کتبی جهت دریافت کلیه دستورالعمل ها از دستگاه نظارت اقدام نماید.

۲- شرح تفصیلی خدمات پیمانکار

پیمانکار موظف به برداشت اطلاعات و تعیین مشخصات توصیفی مطابق با سند مدل مفهومی و دستورالعمل برداشت بیلت و ازبیلت و اجرای کلیه دستورالعمل های ابلاغی پیوست می باشد.

پیمانکار موظف میباشد برای هریک از علمیات میدانی شامل: زمین مرجع نمودن نقشه ها، برداشت علمک اکیپ مجزا و نیروهای کارتوگراف و دفتری به تعداد موردنیاز مطابق برنامه زمانبندی همزمان فعال نماید.

۲-۱: UTM و یکپارچه نمودن کلیه نقشه های ازبیلت رقومی :

پیمانکار میباشد با استفاده از دستگاه G.P.S مولتی فرکانس به روش RTK (سامانه شمیم) کلیه نقشه های ازبیلت رقومی و غیر رقومی گاز استان مازندران را UTM و یکپارچه سازی نماید . به روز نمایی نام معابر در کلیه نقشه ها ، استاندارد سازی لزاند بیلت و ازبیلت ، تدقیق نقشه های اسکن شده بر روی نقشه های بیلت و صحت سنجی کلیه ازبیلتهای موجود وارائه لیست و نقشه ازگپ های تاسیسات گازی به کارفرما جهت اصلاح بر عهده پیمانکار میباشد. همچنین جمع آوری اطلاعات توصیفی و مکانی و ذخیره سازی آنها طبق دستورالعمل مدل مفهومی الزامی می باشد.

تذکر ۱: در ابتدای قرارداد کارفرما کلیه نقشه های ازبیلت رقومی یکپارچه ۱,۲۰۰ و ۱,۲۰۰ و شیت بندي فاقد پلان را در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد، محدوده کاری مد نظر فایلهای تحويلی رقومی می باشند و مناسب با افزایش وسعت کاری از سوی کارفرما ابلاغ میگردد.

تذکر ۲: کلیه نقاط برداشت شده براساس سیستم GPS مولتی فرکانس UTM-WGS84-Zone39 درین پیمان با دستگاه GPS مولتی فرکانس به روش NRTK (سامانه شمیم) با دقت خطای حداقل ۱۰ سانتیمتر می باشد.

تذکر ۳: بروزرسانی و مشخص نمودنادرس های شاخص مانند : نام اماكن مذهبی مانند مسجد و حسینیه ، مدرسه ، مخابرات ، کارخانه ، نانواني ، خانه بهداشت ، دفتر پست ، ساختمان ارگانها و سایر ادارات و در نقشه های رقومی و غیر رقومی الزامی می باشد.

۲-۲. بروزرسانی نام معابر و اماكن شاخص ، صحت سنجی و زمین مرجع نمودن نقشه های ۱.200 ازبیلت رقومی یکپارچه فاقد اسکلت استاندارد و یا شیت بندي شده بدون پلان یکپارچه به کمک تصاویر ماهواره ای و تدقیق نهایی با برداشت نقاط کنترلی GPS مولتی فرکانس

۱- در ابتدای کار پیمانکار موظف می باشد پس از تحويل فایل های رقومی کلیه CD ها را مورد بررسی و یکپارچه سازی و تدقیق اولیه نماید تا کسری های نقشه مشخص و سپس نسبت به تدقیق نهایی اقدام نماید.



۲- پیمانکار موظف می باشد در شروع کار ۱۰ کیلومتر اولیه نقشه تدقیق شده نهایی را به دستگاه نظارت ارائه و پس از تایید از روش تدقیق و دقت حاصله نسبت به ادامه کار اقدام نماید، پیمانکار موظف می باشد هر ۵۰ کیلومتر فعالیت انجام شده ، دیتاهای استاندارد سازی شده را به کارفرما جهت نظارت ارسال نماید.

۳- پیمانکار موظف می باشد به منظور صحت سنجی ، زمین مرجع نمودن و بروزرسانی نام معابر ازبیلت رقومی دارای اسکلت غیر استاندارد و نقشه ازبیلت رقومی شیت بندی شده روستاها و شهرها که قادر نقشه یکپارچه میباشند و به بصورت پراکنده و جدا از هم هستند ، کلیه نقشه ها را به صورت شیت به شیت و به کمک تصاویر ماهواره ای در مرحله اول یکپارچه و سپس تهیه و تدقیق نهایی باعکس های هوایی ارتوفتو سازمان نقشه برداری کشور با GSD10 در صورت تایید تصاویر از سوی کار فرما و یا با GPS مولتی فرکانس همراه با برداشت نقاط کنترلی به صورت عملیات میدانی و برداشت نقاط به تعداد مورد نیاز از کلیه عوارض موجود از قبیل : دیوارها ، تیرهای برق ، شیرها ، و یا تاسیسات گازی برای زمین مرجع نمودن استفاده نماید و در پایان خروجی ارائه شده از سوی پیمانکار می باشد یک نقشه یکپارچه جامع با مقیاس ۱:۲۰۰ و خطای کمتر از ۲۵cm ارائه گردد. در خصوص تهیه عکس هوایی ارتوفتو سازمان نقشه برداری کشور کارفرما هزینه جداگانه ای به پیمانکار پرداخت نمی نماید که پیمانکار می باشد در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

در این قسمت به منظور صحت سنجی ، زمین مرجع نمودن و بروزرسانی نام معابر نقشه های ازبیلت رقومی قادر اسکلت استاندارد روستاها و شهرها که به بصورت پراکنده و جدا از هم هستند پیمانکار می باشد کلیه فایل ها که از کارفرما دریافت می نماید را بر اساس شهر و روستا دسته بندی نماید و سپس اصلاح شکل هندسی اسکلت نقشه ، زاویه، چرخش، جابجای عوارض، بروزرسانی و اصلاح نام معابر به هر روش، یکپارچه نمودن نقشه ها در مرحله اول به کمک تصاویر ماهواره و تدقیق نهایی با GPS مولتی فرکانس همراه با برداشت نقاط کنترلی به صورت عملیات میدانی و برداشت نقاط به تعداد مورد نیاز از کلیه عوارض موجود از قبیل : دیوارها ، تیرهای برق ، شیرها ، و یا تاسیسات گازی برای زمین مرجع نمودن استفاده نماید و در پایان، خروجی ارائه شده از سوی پیمانکار یک نقشه یکپارچه جامع با مقیاس ۱:۲۰۰ با دقت حداقل خطای زیر ۳۰ سانتیمتر می باشد.

تذکر: نظارت و تایید این بخش با واحد GIS گاز استان مازندران می باشد.

۲-۳. استانداردسازی و کارتوگرافی تمامی لایه ها و بلوکهای نقشه های اتوکد بیلت واژبیلت رقومی و غیر رقومی مطابق با دستورالعمل تهیه بیلت واژبیلت

در این مرحله پیمانکار موظف است به منظور ترسیم کلیه نقشه های نکات ذیل را رعایت نماید:

۱- در درجه اول جهت ترسیم اندازه رفرنس در مسیرهای آشکارسازی شده تحويلی از سوی کارفرما از تاسیسات گاز با نقاطی شامل: نبش کوچه، پخ، حد ملک، لبه درها استفاده شود و چنانچه این عوارض موجود نباشد می توان از تیر برق، تیر تلفن و یا لبه جاده، آکس جاده و پل و درخت و ... به ترتیب الیت استفاده نمود.

۲- در صورتی که مغایرتی میان رفرنس های موجود در ازبیلت های گازرسانی با واقعیت وجود نداشته باشد، پیمانکار موظف به حفظ و پیاده سازی رفرنس های مربوط به ازبیلت های گازرسانی در نقشه های یکپارچه می باشد.

- ۳- ترسیم اندازه رفنس از عوارض تا تاسیسات و خطوط لوله گاز می بایست بر اساس دستورالعمل ترسیم بیلت و ازبیلت شرکت ملی گاز و با هماهنگی واحد GIS ترسیم گردد.
- ۴- در نقشه های تهیه شده و یا ویرایش شده بایستی اسمی خیابان های اصلی و فرعی و کوچه ها بروزرسانی و درج گردد.
- ۵- در مورد خطوط لوله آب، تلفن و برق بایستی از اطلاعات موجود در ازبیلت های گازرسانی استفاده و ترسیم گردد.
- ۶- نقشه ها می بایست به صورت رقومی، صحیح، دقیق، یکپارچه و GISReady شده تحويل واحد GIS گردد.
- ۷- نوع فونت (Mtext) جهت نوشتن متن های فارسی فقط B YAGUT و برای متن های انگلیسی TIMES NEW ROMAN می باشد.
- ۸- جهت ترسیم برداشت آشکارسازی توسط کارفرما از نقاط فاقد ازبیلت و یا ازبیلت های کاغذی و کروکی پیمانکار می بایست از کلیه اطلاعات تاسیسات نقشه های ازبیلت قدیمی مانند تاریخ، عمق، سایز، شماره خط، سراهی ها، اتصالات، لوهها، کپ و سایر موارد تاسیساتی مورد نیاز کارفرما بهره جسته، عوارض محلی و رفنس های نقشه های فوق به علت تعريف ها و اجرای طرح هادی قابل استناد نمی باشد.
- ۹- در صورتی که مغایرتی میان رفنس های موجود در ازبیلت های گازرسانی با نقشه های بیلت یا پارسل در واقعیت وجود نداشته باشد، پیمانکار موظف به حفظ و پیاده سازی رفنس های مربوط به ازبیلت های گازرسانی در نقشه های یکپارچه می باشد. در غیر اینصورت در نقاطی که با هماهنگی کارفرما مشخص می شود پیمانکار موظف به اشکار سازی و پیاده نمودن نقاط در نقشه ها بیلت یا پارسل شهری می باشد. آشکارسازی فلزی توسط کارفرما در نقاط مربوطه صورت می پذیرد و در اختیار پیمانکار میگردد.
- ۱۰- کلیه نقشه ها می بایست در نرم افزار AutoCAD با ورژن ۲۰۰۷ ذخیره شود.
- پیمانکار موظف می باشد در هنگام کارتوگرافی نقشه های رقومی در صورت برخورد با مشکل (لایه ها، سیمبولوزی، اورلب نقشه ها از کارشناسان واحد GIS به منظور تفسیر نقشه و حل مشکلات استفاده شود، تا هر عارضه بدرستی در لایه استاندارد خود قرار گیرد. بطور کلی ۴ دسته اطلاعات در روی نقشه های ازبیلت دیده می شود. این اطلاعات بصورت نقطه ای، خطی، پلیگون (چند ضلعی بسته) و نوشтарی در نقشه ها قابل رویت هستند.
- ۱۱- پس از عملیات زمین مرجع نقشه های رقومی پیمانکار موظف می باشد عوارض و کلیه تاسیسات رقومی شده را با استفاده از مناسب ترین روش که مورد تایید کارفرما می باشد پارسل در نقشه های فوق ترسیم و جانمایی نماید به نحوی که تداخل بین عوارض ازبیلت پارسل وجود نداشته باشد.
- ۱۲- پیمانکار موظف می باشد نقشه های رقومی و غیر رقومی را به صورت یکپارچه زمین مرجع شده تحويل کارفرما نماید و شماره شیت های مربوطه را در نقشه های یکپارچه ثبت نماید.
- ۱۳- در صورت عدم تطابق مختصات اطلاعات زمین مرجع ازبیلت رقومی سازی شده و رفنسها با بدن شهری و شبکه های گاز که در محدوده ملک قرار گرفته شده است، پیمانکار موظف می باشد ضمن بررسی فایل ازبیلت اسکن شده و مراجعته میدانی و صحبت سنجی با دستگاه آشکار ساز فلزی و برداشت جدید با GPS (توضیح کارفرما)، نسبت به رفع تناقضات اقدام نماید.
- ۱۴- اگر در نقشه های ازبیلت رقومی کاغذی کلیه عوارض تغییرات محلی زیاد داشته و قابل زمین مرجع نباشد پیمانکار نسبت به ارائه گزارش به دستگاه نظارت اقدام نماید تا نسبت به روش اجرا تصمیم گیری گردد.

۱۵- نحوه پرداخت نقشه های زمین مرجع طول آکس مسیر نقشه های رقومی یکپارچه میباشد . انجام عملیات رقومی سازی نقشه های ۱/۲۰۰ (ازبیلت) تحویلی در محدوده شهرستان مریوطه و حومه که شامل نقشه های رقومکی است، می بایست طبق دستورالعمل رقومی سازی و نیازهای نرم افزارهای GIS با توجه به لایه های مکانی در دستورالعمل ترسیم، صورت پذیرد. همچنین پیمانکار موظف است در صورت مشاهده هرگونه عدم تطابق لایه بندی و سیمبولوژی فایل های رقومی موجود با آخرين دستورالعمل ترسیم و کارتوگرافی موجود نسبت به اصلاح نقشه ها اقدامات لازم را معمول دارد.

توجه: تمام این لایه ها و المانهای ترسیمی در فایل های پیوست قرارداد(دستورالعمل ترسیم نقشه های بیلت و ازبیلت جهت ورود به سیستم اطلاعات مکانی) جهت استفاده در ایجاد نقشه ها ارائه گردیده است.

پس از رقومی سازی نقشه های کاغذی ، کلیه اطلاعات و تاسیسات شامل :ازبیلت ، علمک ، پارسل و ... می بایست در داخل نقشه یکپارچه تهیه شده (نقشه های بیلت و ازبیلت) جانمایی و ترسیم گردد. همچنین با توجه به اینکه اطلاعات مربوط به موقعیت مکانی علمک ها در مرحله اول برداشت گردیده است، در این مرحله و پس از اضافه شدن خطوط اصلی شبکه های تعزیه و توزیع، می بایست خطوط انشعبادات از علمک به خط اصلی و همچنین از علمک به پارسل ترسیم و ارتباطات توپولوژیکی شبکه از ایستگاه تا مشترک بطور کامل مطابق با مدل داده برقرار گردد. لذا برای این منظور لازم است تا در مرحله برداشت اطلاعات علمک ها، پارسل هایی که از هر علمک گاز دریافت می کنند نیز مشخص گردد تا در این مرحله نسبت به برقراری ارتباط از علمک به پارسل و اطلاعات مشترک گاز اقدام گردد. به منظور ترسیم خطوط انشعبادات می بایست به صورت اتوماتیک ترسیم گردد و انشعباتی که به صورت طولی و مولتی اجرا گردیده است جهت ترسیم می بایست از اطلاعات موجود در کروکی و یا ازبیلت انشعبات استفاده نموده و پس از آن ارتباط بین علمک با پارسل برقرار می گردد.

تذکر1: در صورت عدم تطابق اطلاعات رقومی سازی شده ازبیلت با اطلاعات عوارض شهری، پیمانکار موظف می باشد نسبت به مراجعه میدانی و بررسی کروکی ازبیلت انشعبات منطقه ، نسبت به رفع تناقضات و تعیین تکلیف آنها اقدام و نتایج را بصورت مکتوب به کارفرما گزارش کند.

پس از آماده سازی نقشه های یکپارچه رقومی، پیمانکار موظف است این نقشه ها را از هر لحظه بررسی نموده و با انتخاب نقاط کنترل و روش های کاربردی مناسب، نسبت به تصحیح و تدقیق نقشه ها از هر لحظه (اصلاح لایه بندی مطابق دستورالعمل ها، اصلاح نوشتار (اصلاح تفاوت بین Text و Dimensions موجود در نقشه یکپارچه رقومی)، GISReady اطلاعات و اصلاح روابط توپولوژیکی عوارض، رفع انواع خطاهای توپولوژیک، اصلاح خطاهای ترسیمات موجود (نظیر Duplicate ها و غیره) در فایل ها، اصلاح موقعیت نسبی و مطلق تاسیسات، عوارض گازرسانی با بدن شهری و جابجایی های عرضی و طولی اقدام نماید، بطوریکه در هیچ جای این نقشه یکپارچه اعوجاج، درهم رفتگی وجود نداشته، موقعیت کلیه عوارض و تاسیسات گازرسانی نسبت به بدن معابر شهری به لحظه موقعیت نسبی، موقعیت مطلق، منطقی و توپولوژیکی صحیح بوده و دقت و صحت مطابق استانداردهای نقشه ۱:۲۰۰ باشد.

پیمانکار متعدد میگردد کارتحویلی این مرحله تنها یک نقشه یکپارچه رقومی صحیح و دقیق بوده (حاصل از یکپارچه سازی کلیه اطلاعات مربوط به نقشه های بیلت و ازبیلت، اصلاح لایه و سیمبولوژی فایل های رقومی و غیر رقومی ازبیلت های کاغذی) که دارای تمامی عوارض شهری و اطلاعات عوارض و تاسیسات گازرسانی می باشد و در هیچ بخشی از نقشه تداخل

اطلاعات دیده نمی‌شود و مختصات هر نقطه دلخواه در نقشه با نقطه متناظر آن در دنیای واقعی بیشتر از ۳۰ سانتیمتر اختلاف نباشد.

لیست کسری اطلاعات مربوط به عوارض و تاسیسات گازرسانی، می‌بایست در قالب فایل اکسل تحويل واحد GIS گردد. در خصوص لیست کسری‌های اطلاعات، پیمانکار موظف است تا در وهله اول نسبت به دریافت کروکی‌های فاقد ازیبلت از نواحی گازرسانی اقدام نموده و پس از آن نسبت به انجام ترسیمات اقدام نماید.

تذکر: نظارت و تایید این بخش از مقادیر پیمان با واحد GIS گاز استان مازندران می‌باشد.

۲-۴. برداشت و ترسیم عوارض نقطه‌ای مشهود گازی (دريچه شیر، دريچه بلودان، TP باندباکس، مارکر، ونت) با دستگاه GPS مولتی فرکانس نقشه برداری با دقت زير ۱۰ cm همراه با اطلاعات توصیفی مطابق مدل داده و ذخیره سازی در پایگاه داده مکانی .

برداشت اطلاعات مکانی از کلیه عوارض و تاسیسات گازرسانی تحت محدوده پیمان و ترسیم آن در محیط اتوکد طبق دستورالعمل بیلت واژیلت به صورت نقطه‌ای شامل : دریچه شیر های خطوط فلزی و پلی اتیلن - دریچه بلودان - ونت - نقاط اندازه گیری - مجموعه علامت مسیر (مارکرها) - خرپاهای عبور از رودخانه و موارد مشابه با نظر کارفرما با استفاده از دستگاه GPS دقیق نقشه برداری با دقت زير ۱۰ cm و انتقال آن برروی نقشه های زمین مرجع، اسکن اسناد به همراه اطلاعات توصیفی به روش ممیزی، داده آمایی و برداشت اطلاعات از اسناد و مدارک و لینک به اطلاعات مکانی و کلیه تاسیسات گازی به همراه ساخت جدول توصیفی طبق مدل مفهومی و ذخیره سازی در پایگاه داده زمینی (ژئودیتایس) مطابق با آخرین دستورالعملها و سند مدل مفهومی شرکت ملی گاز (پیوست قرارداد) طبق نظر کارفرما.

پیمانکار موظف می‌باشد چنانچه اطلاعات توصیفی و مختصات نقاط برداشت شده تحولی از سوی کارفرما در محل همخوانی نداشته باشد، نسبت به مشخص نمودن و برداشت آن اقدام نماید.

پیمانکار موظف می‌باشد چنانچه اطلاعات برداشت شده در محل با اطلاعات برنامه TMMS ، نقشه ها همخوانی نداشته باشد نماینده پیمانکار جهت رفع آن می‌بایست در اداره گازرسانی مربوطه حضور یابد و نسبت به رفع اقدام نماید.

۲-۵. انجام عملیات آماده سازی و GISready نمودن نقشه ها (حذف خطاهای توپولوژیک شبکه و ایجاد Conectivity Network و کنترل تمام Geodatabase ها و تهیه Network ورود، اطلاعات توصیفی عمومی (سایز، جنس، فشار) و ذخیره سازی در پایگاه داده اطلاعات مکانی

بخشی از اطلاعات مربوط به عوارض و تاسیسات گازرسانی هر شهرستان در قالب نقشه‌های رقومی (مختصات‌دار و یا بدون مختصات) موجود می‌باشند. با توجه به اینکه نقشه‌های مذکور بر اساس استانداردها و دستورالعمل‌های پیشین تهیه شده و با استانداردها و دستورالعمل‌های ترسیمی جدید شرکت گاز استان مغایرت دارند، لذا لازم است تا پیمانکار نسبت به اصلاح لایه-بندی عوارض، اصلاح سیمبولوژی و نحوه نمایش عوارض، اصلاح GISReady Block Reference ها، نمودن اطلاعات (مطابق استانداردهای واحد GIS) اقدام نموده تا نقشه‌های رقومی موجود به منظور اعمال تصحیحات نهایی، تدقیق و یکپارچه‌سازی اطلاعات با اطلاعات پایه برداشت شده آماده گردد.

منظور از عملیات آماده سازی (GIS READY) کلیه عملیات کارتوگرافی مربوط به اصلاح و بروزرسانی استاندارد سازی ترسیم لایه‌هایی که بصورت Point ، Polygon ، Polyline و Text هستند را در لایه و بلوک خود و حذف

خطاهای توبولوژیک شبکه CLEAN UP کردن ، ایجاد GEOMETRIC NETWORK و تعریف قوانین مربوط به توبولوژی ، اصلاح تعیین مسیر حرکت ، اصلاح شماره جدید و قدیم خطوط شبکه و تعذیه و شیرها و ، نام معابر و اماکن و کنترل تمام Connectivity که شامل حذف خطاهای Duplicate، نرسیدگی، رفع به هم نرسیدگی و از هم ردشگی خطوط ، حذف خطاهای Gap و Silver ، حذف پtern (عوارض سطحی ، ایجاد ساختار خطوط (یکپارچگی منطقی و تکه تکه نبودن آنها) ، ایجاد تقاطع ، حذف خطای خودتقاطعی (Self intersection) ، تشکیل پلیگون (در مواردی که لازم است خطوط بسته و پلیگون ایجاد گردد) ، حذف المانهای تکراری و داده آمایی و جمع آوری اطلاعات توصیفی از استاد و مدارک و ساخت جداول توصیفی شبکه توزیع و تعذیه طبق مدل مفهومی لینک تصاویر و مستندات واسکن مدارک و انتساب اطلاعات توصیفی به مکانی و ارتباط به بلوکهای CIS، EIS,TIS و طبق آخرين دستورالعمل شرکت ملي گاز ایران و انجام ذخیره سازی در پایگاه داده زمینی (Geo database) می باشد. (نحوه محاسبه جهت پرداخت، مترازکل لوله های گاز میباشد)

تذکرمهم ۱: در این مرحله پیمانکار موظف است که در راستای تکمیل و ایجاد پایگاه داده مکانی و توصیفی ، علاوه بر انجام فرآیندهای میدانی و دفتری، از اطلاعات موجود در سامانه جامع مشترکین و ادارات گازرسانی و امور مهندسی به صورت حضوری پیگیری نماید.

تذکرمهم ۲: کلیه دیتای بانک اطلاعات توصیفی مشترک در محدوده قرارداد از سوی کارفرما تحويل پیمانکار میگردد و مجری موظف است در این بخش اطلاعات فوق را بر اساس سند مدل مفهومی در فیلد های توصیفی مشترک ساماندهی و تزریق و ایجاد روابط بین علمک وسایر تاسیسات گازی را مطابق دستورالعمل برقرار نماید و هزینه های آن را در قیمت پیشنهادی خود در ردیف (GIS READY) لحظ نماید.

تذکر: کلیه دادهها می بایست به نحوی تهیه و آماده سازی گردد که در هر زمان امکان بارگذاری آنها در هر نرم افزار GIS دیگر بدون از بین رفتن دادهها میسر باشد.

تذکر: پیمانکار موظف می باشد نسبت به بارگذاری پایگاه داده مکانی ایجاد شده به نحوی که عملکرد آن هماهنگ و سازگار با پایگاه داده موجود در ستاد باشد، اقدام نموده و هزینه های اجرایی و عملیاتی آن را در قیمت پیشنهادی مربوط به این بند لحظ نماید.

تذکر: نظارت و تایید این بخش از مقادیر پیمان با واحد GIS گاز استان مازندران می باشد

۶-۲. برداشت مکان علمک ها به صورت زمین مرجع با دقت زیر یک متر (به هر روش) و برداشت اطلاعات توصیفی طبق مدل داده و ترسیم اتوماتیک کف خواب علمک بر روی نقشه های یکپارچه و ذخیره سازی در پایگاه داده مکانی.

۶-۷. جانمایی و بروزرسانی مکانی شماره علمک انشعباب بر روی پارسل ها با استفاده از نقشه های کد آدرس با تحلیل مکانی و ذخیره سازی در پایگاه داده مکانی.

۶-۸. بروزرسانی و بازنگری کف خواب علمکهایی که اتوماتیک ترسیم شده اند لیکن نیاز به اصلاح و ترسیم به صورت شماتیک دارند منطبق بر واقعیت مکانی.

۶-۹. انطباق کروکی علمک با موقعیت مکانی علمک، اسکن کروکی، لینک به سامانه مشترکین، تکمیل و انتقال اطلاعات توصیفی به بانک اطلاعات مکانی.



در این مرحله پیمانکار موظف به انجام کلیه نکات ذیل میباشد.

پیمانکار موظف میباشد مکان ، شماره برچسب کد یکتا، جنس فلزی یا پلی اتیلن، تعداد قل های علمک را به صورت میدانی و با انتخاب روش مناسب و مورد تایید کارفرما با خطای کمتر از یک متر برداشت و در مکان واقعی خود جانمایی نماید و همزمان نسبت به ترسیم کف خواب علمک (بصورت اتوماتیک یا دستی) و شماره کد یکتا علمک در پارسل نقشه یکپارچه اقدام نماید ، اطلاعات توصیفی منتصب به علمک (شامل اطلاعات توصیفی کروکی و مکانی برداشت شده و اسکن کروکی علمک موجود در ادارات گازرسانی) میباشد . به همراه یک کد مشترک (کد اشتراک مشترکین) در جدول اطلاعات توصیفی علمک ، مشترکین، پارسل، شبکه گاز توسط پیمانکار قرار داده شود تا علمک ها پل ارتباطی بین شبکه های گاز با پارسل ها و مشترکین باشند، لینک نمودن علمک به شبکه گاز، پارسل و مشترک و کروکی علمک ضروری می باشد. پیمانکار ضمن دریافت ژئو دیتابیس اطلاعات توصیفی مشترک از سامانه مشترکین کارفرما می باشد ضمن تکمیل اطلاعات، ارتباط بین علمک و توصیفی مشترک را برقرار نماید (۱۶-۲)، چنانچه در فیلدهای توصیفی مدل مفهومی نقصی مشاهده گردد پیمانکار موظف به رفع آن طبق نظر کارفرما می باشد.

تذکر۱: روش اسکن کروکی می باشد با دستگاه اسکنر پرسرعت با فرمت TIF-G4 ورزولیشن ۲۵۰ dpi به صورت تک برگ انجام گردد.

تذکر۲: پیمانکار موظف می باشد نام کروکی علمک را به کد یونیک علمک(کد برچسب) تغییر نام دهد. با این منظور با استفاده از نام و نام خانوادگی و آدرس مشترک در کروکی با جستجوی سامانه مشترکین اصلاحات فوق اقدام گردد.

تذکر۳: پیمانکار موظف می باشد انشعب کف خواب علمک هایی که در مجاورت شبکه توزیع قرار دارند را به صورت اتوماتیک ترسیم نماید، چنانچه در این قسمت زاویه اتصال اشتباه ترسیم گردد بابت اصلاح هزینه ای جداگانه به پیمانکار پرداخت نمیگردد.

تذکر۴: در بخش ۱۶-۲ منظور مسیرهایی است که انشعب کف خواب علمک بصورت طولی یا مولتی(أنتنی) اجرا شده است و یک یا چند علمک از آن منشعب میگردد و در بخشی از ترسیمات زاویه ترسیم اتوماتیک نیاز به اصلاح به صورت دستی دارند در این خصوص پیمانکار می باشد با استفاده از کروکی علمک نسبت به اصلاح و ترسیم کلیه کف خواب ها و انشعب طولی منطبق بر واقعیت مکانی و با استفاده از کروکی علمک ترسیم نماید و نحوه پرداخت این فرایند(کل کف خواب کوچه) یک مورد برای پیمانکار محاسبه میگردد.

پیمانکار موظف می باشد مکان علمک را به اطلاعات توصیفی علمک و مشترکین و پارسل های شهری لینک و در پایگاه داده زمینی ذخیره سازی و درج کد آدرس، کد مشترک، کد برچسب علمک یا سایر کدها بر روی هر پارسل اقدام نماید چنانچه اطلاعات علمک هایی که در سامانه مشترکین ثبت نشده باشد، به صورت یک فایل تفکیک شده از سامانه مشترکین به کارفرما ارائه نماید.

پیمانکار موظف می باشد با استفاده از آخرین و جدیدترین نسخه کروکی انشعبات مربوط به هر علمک (که در مرحله اسکن کروکی انشعبات آماده سازی گردیده اند) نسبت به جدیدترین کروکی علمک اقدام بعمل آورد . در پایان، اسکن کروکی انشعب و یا ایزو متريک از بيلت انشعب با فرمت dwg به علمک مربوطه بصورت هاييرلينك متصل خواهد شد. لازم به ذكر است توليد بانک اطلاعات مکانی می باشد با فرمت های استاندارد نرم افزارهای GIS و به همراه فیلدهای اطلاعات توصیفی مطابق

مدل داده و نظر کارفرما به هر میزان (منطبق با بانک های اطلاعاتی استاندارد سازمان از جمله سامانه مشترکین و امکان اتصال اطلاعات تصویری مطابق با سند مدل مفهومی کارفرما) صورت پذیرد.

تذکرہ: در صورت عدم فیکس شدن دستگاه GPS در زمان برداشت نقاط کنترلی به علت وجود درخت ها و ساختمان های بلند و عدم دریافت فرکانس های ماهواره ها ، اکیپ برداشت پیمانکار موظف است به روش hidden point و با استفاده از برداشت با متر لیزری یا دوربین نقشه برداری اقدام لازم بعمل آورد . بدیهی است مستندات مربوط به این عملیات بایستی ارائه و هزینه جدگانه در خصوص این عملیات پرداخت نمی‌گردد و پیمانکار بایستی در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

تذکرہ: نظارت و تایید این بخش از مقادیر پیمان با واحد GIS گاز استان مازندران می باشد.

۱-۱۰. اصلاح شماره گذاری شماره شیرها، خطوط شبکه گازرسانی، TP ، و تکمیل اطلاعات توصیفی و ذخیره سازی در پایگاه داده مکانی بر اساس دستورالعمل پیمانکار موظف است کلیه نکات ذیل را اصلاح و استانداردسازی نماید.

۱- چنانچه شماره ولو- مارکر-TP ، اشتباه ، تکراری ، عدم وجود شماره و مسیرخط سیر نامرتب دارند را با هماهنگی اداره گازرسانی و واحد GIS نسبت به اصلاح آن اقدام بعمل آید.

۲- چنانچه شماره خطوط شبکه گازرسانی در نقشه های ازبیلت رقومی و غیر رقومی دارای شماره غیر استاندارد طراحی و تکراری باشد را با هماهنگی کارشناس طراح واحد مهندسی و واحد GIS نسبت به اصلاح آن اقدام بعمل آورد.

۳- تکمیل اطلاعات توصیفی که فایل آن از طرف کارفرما ارائه میگردد.

تذکرہ: نظارت و تایید این بخش از مقادیر پیمان در وهله اول با مهندس طراح امور مهندسی و سپس با واحد GIS گاز استان مازندران می باشد

۱۱. انجام عملیات تهییه ، کارتوگرافی ، بروزرسانی نقشه های پارسل املاک

پیمانکار موظف است نسبت به عملیات ترسیم پارسل املاک بر اساس قطعات ملکی مشترکین در محیط نرم افزار اتوکد به شکل یک پلیگون بسته و براساس استاندارد ترسیم بیلت و ازبیلت و سند مدل مفهومی شرکت ملی گاز اقدام نماید در هر پارسل می باشد شماره اشتراک ، شماره خط سیر(کد آدرس) ، کد پستی طبق و کد علمک درج و ترسیم گردد. جهت ترسیم پارسل ، پیمانکار میتواند از عکس های هوایی (اورتوفتوشده) یا تصاویر ماهواره ای با رزلوشن بسیار بالا با قدرت تفکیک مکانی که عوارض با بعد ۰۰۰ متر قابل تشخیص باشند استفاده نماید. درخصوص دریافت نقشه های پارسل و تصاویر ماهواره ای و یا عکس های هوایی از سایر سازمانها هزینه جدگانه ای به پیمانکار پرداخت نمیگردد.

تذکرہ-۱- ترسیم و جانمایی پارسل بر روی نقشه های بیلت و ازبیلت به نحوی باید باشد که عرصه حد بیرونی ملک بدون خطای ترسیمی بر روی هم منطبق و اصلاح شده باشد.

تذکرہ-۲- جهت نظارت نقشه ها پارسل ، تحويل تصاویر ماهواره ای و یا عکس های هوایی در پس زمینه ترسیمات به کارفرما الزامی می باشد و هزینه جدگانه ای بابت دریافت تصاویر پرداخت نمی‌گردد.

۱۲-۲. ایجاد بانک اطلاعات مکانی و توصیفی از خطوط لوله شبکه توزیع ، تغذیه و انتقال ، همراه با اتصال به اسناد ذخیره سازی شده و لینک به علمک و مشترک ، تولید جداول توصیفی ، کد گذاری GIS با قابلیت جستجو طبق دستورالعمل

پیمانکار موظف است نسبت به جمع آوری اطلاعات توصیفی خطوط لوله شبکه توزیع ، تنذیه و انتقال از نقشه های ازبیلت رقومی وغیر رقومی از اسناد بایگانی پروژه در واحد امور مهندسی و اجرای طرحها ، ادارات گازرسانی و گازرسانی به صنایع اقدام نماید وسپس نسبت به وارد نمودن کلیه اطلاعات در جداول توصیفی همراه با لینک شدن به شبکه گاز ، علمک و مشترک و تولید کد GIS خط لوله با قابلیت جستجو مطابق با دستورالعمل و مدل داده مفهومی اقدام نماید.

۳- اطلاعات و محدوده کاری که کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می دهد:

۱. نقشه های بیلت و ازبیلت یکپارچه رقومی ۱۱,۲۰۰ از خطوط شبکه های توزیع و تنذیه
۲. نقشه های ازبیلت ۱/۲۰۰ رقومی نشده (کاغذی قدیمی) خطوط گاز شهری از خطوط توزیع
۳. نقشه های ازبیلت ۱/۲۰۰ رقومی خطوط گاز شهری از خطوط توزیع بصورت محلی (Local)
۴. نقشه های ازبیلت ۱/۲۰۰ رقومی خطوط گاز شهری از خطوط توزیع در سیستم تصویر UTM و سیستم مختصات WGS84
۵. نقشه های خط سیر (در صورت وجود)

عممستندات، کروکی ها و نقشه هایی با مقیاس غیر از مقیاس ۱/۲۰۰ موجود (صرفاً به منظور اطلاع رسانی نه شاخص عمل، در مورد نقشه ۱:۲۰۰۰ گاز، پارسل شهرداری، ملاک عمل نقشه بروز شده می باشد).

۷. کروکی انشعاب علمک جهت اسکن
۸. اطلاعات توصیفی سامانه مشترکین و تعمیرات و نگهداری TMMS

تعهدات پیمانکار:

- ۱- تحويل مشاهدات خام زمینی (فایل Text با فرمت IDX, DXF و kmz) یا فرمتهای مشابه
- ۲- تحويل مشاهدات خام به روش تعیین مختصات دقیق در کمترین زمان ممکن
- ۳- تحويل مشاهدات خام GPS به فرمت RINEX (اگر از روش دیگری به غیر از تعیین مختصات دقیق در کمترین زمان ممکن استفاده شود)
- ۴- تحويل مختصات نقاط برداشتی بصورت محلی
- ۵- تحويل پروژه و پردازش های GPS و مختصات نهایی نقاط
- ۶- تحويل لیست مختصات UTM نقاط برداشتی عوارض نقطه ای (ولو ، مارکر، استگاه، tpm) بصورت آلبوم به تفکیک شهر و روستا
- ۷- تحويل نقشه های کلیه نقاط رفرنس مختصات دار شده به همراه کلیه محاسبات و توضیحات لازم در قالب یک فایل و سند مربوطه

تحويل شناسنامه کامل نقاط کنترل

- ۸- تحويل نقشه یکپارچه رقومی مطابق دستورالعمل ترسیم و به فرمت DWG بصورت یکپارچه
- ۹- تحويل نقشه یکپارچه رقومی مطابق دستورالعمل ترسیم به فرمت DWG بصورت شیت بندی شده
- ۱۰- تحويل فایل ژئودیتابیس بصورت GISReady شده با قابلیت انجام انواع آنالیز و تحلیل های شبکه

۱۱- تحويل تصاویر هوایی و یا ماهواره‌ای بصورت یکپارچه و زمین مرجع شده تذکر۱: پیمانکار موظف می باشد در پایان کار هر منطقه یک نقشه یکپارچه و تفکیک بصورت هر ناحیه گازرسانی تحت پوشش GISReady شده با قابلیت جستجو، آنالیز و تحلیل شبکه به همراه اطلاعات توصیفی لینک شده جهت بارگذاری در نرم افزار مورد تایید کارفرما تحويل نماید که شامل: کلیه اطلاعات مربوط به عوارض و تاسیسات گازرسانی اعم از خطوط شبکه گازرسانی (نقشه، توزیع و انتقال)، شیرها و غیره و کلیه اطلاعات مربوط به مشترکین اعم از کدهای آدرس، علمکها و انشعبات به همراه پارسل‌ها، کلیه ایستگاه‌ها، معابر شهری و نام معابر و غیره بر روی نقشه ترسیم شده و چنانچه هر قسمت از نقشه یکپارچه تهیه شده فاقد نقشه یا لوله باشد پیمانکار موظف می باشد نقشه دریافت کسری‌ها به واحد نقشه کشی و نقشه برداری و اداره گاز مربوطه مراجعه نماید و پس از تکمیل و ارائه نقشه‌های یکپارچه هیچگونه کسری اطلاعات در فوق وجود نداشته باشد و نیازی به مراجعه مجدد جهت تکمیل اطلاعات نباشد کلیه اطلاعات به صورت کل و تفکیک ناحیه گازرسانی صورت پذیرد.

تذکر۲: پیمانکار موظف می باشد پیش از ارائه پیشنهاد قیمت، نسبت به مراجعه به واحد GIS شرکت گاز استان اقدام نموده و ضمن اطلاع از لیست داده‌های مورد نیاز، حصول شناخت از کیفیت و کمیت داده‌های موجود و مورد نیاز، دقت اطلاعات موجود و مورد نیاز، نحوه برداشت، ترسیم، کارتوگرافی، یکپارچه‌سازی اطلاعات و GISReady آنها؛ از کلیه بندهای اجرایی سرح فنی خدمات مطلع گردیده و متناسب با حجم عملیات اجرایی هر بند، نسبت به ارائه قیمت بادر نظر گرفتن کلیه ضرایب اقدام نماید. لذا پس از ارائه پیشنهاد قیمت، به هیچ یک از ادعاهای پیمانکار مبنی بر افزایش زمان یا هزینه که ناشی از عدم شناخت و نیازسنجی پیمانکار در این مرحله باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تذکر۳: پیمانکار می بایست هزینه‌های مربوط به عملیات برداشت با G.P.S دقیق نقشه برداری که در بندهای صورت مقادیر ذکر شد در قیمت پیشنهادی خود مربوط به همان بند درنظر بگیرد و از این بابت کارفرما مبلغ جداگانه ای پرداخت نمی نماید.

تذکر۴: لیست کسری اطلاعات مربوط به عوارض و تاسیسات گازرسانی فاقد هر گونه اطلاعات، می‌بایست در قالب فایل اکسل تحويل واحد GIS گردد.

تذکر۵: همچنین در صورت نیاز اگر کلیه عوارض تغییرات محلی زیاد داشته و قابل زمین مرجع از عوارض یا تاسیسات نباشد پیمانکار میتواند با هماهنگی کارفرما نسبت به انجام نقشه برداری محل مورد نظر اقدام و هزینه‌های آن قابل پرداخت می باشد.

تذکر۶: *** حضور پیمانکار جهت بررسی و تکمیل کلیه اطلاعات توصیفی، کسری بیلت واژیلت، کلیه اطلاعات علمک و مشترکین در ادارات گازرسانی و واحدهای مرتبط الزامی می باشد.***.

تذکر۷: پیمانکار موظف می باشد اسکن کروکی علمک را در همان اداره گازرسانی تحت محدوده انجام دهد.

تذکر۸: زمان صرف شده برای کارهای تکراری که ناشی از وجود مغایرت در اطلاعات برداشت شده با مشاهدات عینی باشد از موارد تاخیرات غیر مجاز تلقی گردیده و جریمه آن از پیمانکار کسر میگردد.

تذکر۹: منظم نمودن کلیه منابع و آرشیوهای اطلاعاتی اعم از: اطلاعات مربوط به ازبیلت‌های عوارض و تاسیسات گازرسانی، کروکی‌های شبکه و انشعبات علمک با قابلیت جستجو و لینک به اطلاعات توصیفی و مکانی.

تذکر۱۰: پیمانکار موظف است نسبت به تایید و مهر و امضای تمامی نقشه‌های بیلت و ازبیلت تهیه شده اقدام نماید. بدیهی است تایید کارفرما هیچ گونه مسئولیتی را مبنی بر قصور پیمانکار در ارائه نقشه‌های ناقص نموده و مسئولیت جبران خسارت

در صورت اشتباه و قصور پیمانکار بر عهده وی بوده و مسئولیتی بر عهده کارفرما نمیباشد . (شایان ذکر است مسئولیت موارد ذکر شده شامل مواردی نظیر برداشت عوارض و تاسیسات مثل شیرها ، با دستگاه G.P.S دوربینهای توتال استیشن وبر عهده پیمانکار میباشد) و پیمانکار می باشد نسبت به اصلاح آن در هر زمانی که کارفرما اعلام نموده است اقدام بعمل آورد.

تذکر ۱۱: توضیحات مندرج در شرایط خصوصی و همچنین ردیف های صورت مقادیر کار خلاصه ای از تعهدات پیمانکار بوده و پیمانکار موظف به انجام کار مطابق ضوابط دستورالعمل های پیوست می باشد.

۴- تجهیز کارگاه :

در این مرحله پیمانکار موظف به ایجاد دفتر کار مناسب همراه با تجهیزات لازم و نیروهای متخصص همراه با رعایت موارد اینمی طبق شرح مندرجه بمنظور انجام پروژه می باشد.

(۱) تجهیز کارگاه شامل تامین دفتر کار مناسب با فضای کافی با امکانات گرمایش و سرمایش مناسب، با سرویس بهداشتی و آبدارخانه، خط تلفن، اینترنت ، میز و صندلی ارگونومیک جهت کارکنان، رایانه تخصصی جهت نفرات کارتوجراف ، شبکه، فکس و پرینتر ، لپ تاپ، دستگاه GPS نقشه برداری، دستگاه آشکارساز فلزی، متر لیزری، به تعداد اکیپ های مورد نیاز به همراه اتومبیل تجهیز نماید و رعایت مسائل اینمی ، بهداشت شغلی و محیط زیست (HSE) طبق شرایط خصوصی استعلام را در مبلغ پیشنهادی خود لحاظ نماید .

(۲) پیمانکار موظف است با توجه به برنامه زمانبندی ارائه شده نسبت به ایجاد اکیپ های میدانی و دفتری لازم جهت انجام پروژه با تجهیزات مورد نیاز اقدام نماید. بدیهی است در صورت عدم پیشرفت طبق برنامه زمانبندی، پیمانکار موظف است نسبت به اضافه نمودن اکیپ های اجرایی با تجهیزات لازم اقدام نماید. لازم به ذکر می باشد در این خصوص هزینه اضافه به پیمانکار تعلق نمی گیرد و پیمانکار موظف است در قیمت های پیشنهادی خود این موضوع را مد نظر قرار دهد.

پیمانکار موظف می باشد قبل از شروع قرارداد لیست کلیه تجهیزات و ابزارآلات به همراه گواهی کالیبراسیون تجهیزات نزد کارفرما ارائه نماید.

شرایط خصوصی زیر مکمل شرایط عمومی پیمان می باشد و از نظر اولویت به شرایط عمومی پیمان رجحان دارد:

۱- کارفرما

عطف به ماده ۱-۴ شرایط عمومی پیمان، منظور از کارفرما در این پیمان شرکت گاز استان مازندران می باشد.

۲- نماینده کارفرما / مهندس

رئیس امور مهندسی و اجرای طرحها در این پیمان به عنوان نماینده کارفرما/ مهندس معرفی می گردد .

۳- مدت اولیه استعلام

مدت اولیه استعلام ۲۱۰ روز تقویمی می باشد که ۱۵ روز پس از تاریخ ابلاغ کار محاسبه خواهد شد. پیمانکار موظف است طی ۱۵ روز فوق الذکر تجهیز کارگاه نماید.

۴- مبلغ اولیه استعلام

عطف به ماده ۵-۱۰ شرایط عمومی پیمان ملاک تعهدات پیمانکار در این استعلام ، مقادیر کار مندرج در صورت مقادیر کار با رعایت نقشه هاو مشخصات فنی و دستورالعمل ها شرکت ملی گاز و سایر مدارک و اسناد پیمان و تهیه مصالح مندرج در صورت مصالح عهده پیمانکار می باشد.

تغییل

**این استعلام مشمول تغییل نمی باشد. **

۵- صورت مقادیر کار

پیوست قرارداد می باشد.

۶- ضوابط و دستورالعمل اجرای الزامات HSE و رویه های مدیریت پیمانکاران در قراردادهای صنعت

نفت

۱-۶ پیمانکار موظف است حداقل الزامات و رویه های عمومی HSE را به شرح ذیل رعایت نموده و حداقل مسؤولیت های ناشی از آن را نیز بپذیرد:

۱-۱-۶ پیمانکار اصلی و کلیه کارکنان، پیمانکاران فرعی و جزء و کارگران روزمزد پیمانکار اصلی مکلف و ملزم به پیروی کامل از مقررات، خط مشی ها، استانداردها و رعایت و اجرای دقیق الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما می باشند. به منظور انجام این تعهدات و حسن اجرای آن، پیمانکار مکلف است کلیه کارکنان خود، پیمانکاران فرعی و کارگران موقت شاغل در این قرارداد را نسبت به رعایت الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما به شرح این ماده، مفاد مندرج در شرایط ذیل و پیوست HSE استعلام به هر طریق ممکن و مقتضی مطلع و توجیه نموده و آموزش‌های لازم را به آنها ارائه نماید.

پیمانکار اصلی و کلیه کارکنان، پیمانکاران فرعی و جزء و کارگران روز مزد پیمانکار اصلی مکلف و ملزم به پیروی کامل از قوانین مقررات، آیین نامه ها، استانداردها و دستورالعمل های ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی مربوطه جاری کشور، وزارت نفت و شرکت ملی گاز ایران شامل دستورالعمل HSE پیمانکاران و دستورالعمل ارزیابی عملکرد HSE پیمانکاران و مجموعه مقررات صدور پروانه های انجام کار و ایمنی ناوگان حمل و نقل و دستورالعمل حفاری و گودبرداری و ... می باشند. بدین جهت عملکرد پیمانکار از دیدگاه HSE در دوره هایی متناظر با ارسال صورت وضعیت پیمانکار (ترجیحاً ماهیانه) براساس دستورالعمل شماره ۹۱- (۰) HSE-IN-۱۰۶ و چک لیست شماره ۹۱/۱- (۰) HSE-CH-۱۰۶ و ۹۱/۲- (۰) HSE-CH-۱۰۶-۹۱/۳ و HSE-CH-۱۰۶-۹۱/۴ ارزیابی و اقدام خواهد شد.

پیمانکار موظف است مفاد دستورالعمل بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران که منضم به پیمان می باشد را رعایت نموده و به منظور پیشگیری از حوادث در محوطه کاری برای کارکنان خود، شرکت، عابرین و ساکنین محل:

الف: به تعداد کافی علائم حفاظتی از قبیل تابلو هشدار دهنده و چراگهای چشمک زن و نوار شبرنگ نصب
ب: جعبه کمک های اولیه و ملزمات مربوطه (باند، چسب زخم، قیچی، پنس، مواد ضد عفونی کننده و ...) به تعداد کافی تهیه نموده به طوری که همواره در دسترس باشد. همچنین لازم است، کارکنان پیمانکار آموزش لازم در زمینه استفاده از وسایل موجود در جعبه کمک های اولیه را ببینند.

ج: در نگهداری مواد مصرفی مانند کلیه حلال ها و تیزيرها و ظروف محتوى رنگ و سوخت بايستی رعایت استانداردهای مربوطه مانند تهويه کافی و ... را نموده و نظر کارفرما را اخذ نماید.

د: کپسول آتش نشانی به تعداد کافی تهیه نماید.

ه: در نقاط لازم برای عبور عابرین و وسائل نقلیه روی کانال لوله گذاری را با ورق آهن مناسب بپوشاند و وسائل عبور موقتی مطمئن طوری فراهم نماید که در شب نیز حادثه و خطری پیش نیاید.



و؛ رعایت نکات ایمنی مندرج در دستورالعملهای پرتونگاری جهت کارکنان و عابرین الزامی است.
ز؛ انجام هر نوع کاری توسط کارکنان پیمانکار اعم از کار گرم، سرد، حفاری و... بایستی پس از دریافت اجازه کار از واحد مربوطه صورت پذیرد.

همچنین براساس اصل پنجم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و بند ج ماده ۱۰۴ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و بند ج ماده ۱۹۲ قانون برنامه پنجم، کلیه پیمانکاران موظفند ملاحظات زیست محیطی را رعایت و چنانچه از انجام این امر خودداری نمایند و فعالیت‌های آن‌ها باعث آلودگی و یا تخریب محیط زیست گردد طبق آیین نامه اجرای بند فوق، اقدام و خسارات مربوطه اخذ خواهد شد.

لازم به ذکر است آخرین الزامات و دستورالعمل‌های HSE از طریق سایت وزارت محترم نفت و شرکت ملی گاز ایران قبل دریافت می‌باشد

۶-۱-۲ پیمانکار موظف است پس از ابلاغ استعلام و قبل از تجهیز کارگاه و شروع به کار حداقل ظرف مهلت تعیین شده در ابلاغیه نسبت به ارائه برنامه HSE PLAN (HSE) به امور HSE کارفرما اقدام نماید.

۶-۱-۳ پیمانکار، موظف است فردی باتجربه و واجد شرایط را که مورد تایید کارفرما باشد به عنوان مسئول HSE به کارفرما معرفی کند.

پیمانکار با توجه به تعداد پرسنل، مطابق جدول زیر، موظف به معرفی مسئول HSE استعلام می‌باشد. مسئول HSE استعلام باید دانش آموخته کارشناسی مهندسی بهداشت حرفة‌ای، مهندسی ایمنی صنعتی و یا رشته‌های فنی مهندسی مطابق جدول زیر بوده و دوره‌های آموزشی مورد نیاز را طبق نظر HSE کارفرما گذرانده باشد. در هر صورت این فرد باید به تایید واحد HSE کارفرما بررسد و موظف است مطابق شرح وظایف ابلاغ شده توسط HSE کارفرما انجام وظیفه نماید.

ف	ان فعالیت/خدمات	اد نیروهای HSE لازم برای استعلام	صف نفرات HSE
	تا ۵ نفر نیروی پیمانکار، نماینده پیمانکار، مسئول HSE می‌باشد. از ۵ تا ۱۰۰ نفر نیروی پیمانکار، ۱ نفر مسئول HSE تمام وقت از ۱۰۰ نفر به بالا به ازاء هر ۲۰۰ نفر، ۱ بازرس زیر نظر مسئول HSE پیمانکار اضافه گردد. م: از ۵ تا ۵۰ نفر نیروی پیمانکار در فاصله ۵۰ کیلومتری، انفرمیسئول HSE، نفر اول(بطیم وقت) م: از ۵۰ نفر به بالا به ازاء هر ۵۰ نفر، ۱ بازرس زیر نظر مسئول HSE پیمانکار اضافه می‌باشد. (تمام وقت) م: هر ۵۰ کیلومتر به بالا نیز تا ۵ نفر نیرو مسئول HSE همان نفر اول و درصورت بیش از نیروی پیمانکار، مطابق بند قبل عمل می‌شود.		می رشته های HSI

استعلامهای عمرانی
استعلامهای جاری

ف	ان فعالیت/خدمات	اد نیروهای HSE لازم برای استعلام	صف نفرات HSE
	مات بهره برداری	تا ۵ نفر نیروی پیمانکار، نماینده پیمانکار، مسئول HSE می‌باشد می رشته های مرتبه بندی و تعمیرات	یحأ گرایشهای مرتبه با اینمی

	از ۵ تا ۵۰ نفر نیروی پیمانکار، ۱ نفر مسئول HSE تمام وقت م : از ۵ تا ۲۵ نفر نیروی پیمانکار، ۱ نفر مسئول HSE تمام وقت	
یشهای مختلف بهداشت	تا ۱۰ نفر نیروی پیمانکار، نماینده پیمانکار، مسئول HSE انکار نیز می باشد. از ۱۰ تا ۱۰۰ نفر نیروی پیمانکار، ۱ نفر مسئول HSE تمام وقت - از ۱۰ تا ۵۰ نفر نیروی پیمانکار، ۱ نفر مسئول HSE تمام وقت	مات اداری

تبصره: در استعلامهایی که خدمات امداد و تعمیرات و نظافت باهم گنجانده شده است ملاک عمل مجموع نیروها بوده و تعداد نیروی HSE لازم با توجه به تعداد نیروی مورد نیاز خدمات امداد و تعمیرات تعیین شود.

م: متمرکز: پروژه های (حداکثر تا شعاع ۵۰ کیلومتری) همچون ساختمان های اداری، مراکز تأسیساتی نظیر ایستگاه های تقویت فشار، پالایشگاه ها، تاسیسات ذخیره سازی در یک منطقه

غ: غیرمتمرکز: پروژه های (با شعاع بیش از ۵۰ کیلو متر) همچون اجرای خطوط لوله، جاده سازی، خطوط انتقال برق، دکل های مخابراتی، یک استعلام برای نواحی مختلف گاز استانی

۴-۶-۱-۴ پیمانکار موظف است پس از ابلاغ استعلام و قبل از شروع کار، حداقل نیروی انسانی مورد نیاز واجد صلاحیت و نمودار سازمانی HSE جهت اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE مقرر در پیوست HSE استعلام را کتبی به امور HSE کارفرما معرفی نماید. کفایت سازمان و صلاحیت پرسنل HSE پیمانکار پیش از شروع به کار باید به تایید نماینده HSE کارفرما برسد.

۴-۶-۱-۵ کلیه کارکنان پیمانکار قبل از شروع به کار باید در کلاسهای آموزشی توجیهی HSE شرکت نموده و تاییدیه گذراندن دوره را اخذ نمایند. نحوه برگزاری دوره های آموزشی تخصصی HSE به شرح ذیل اعلام می گردد:
دوره های آموزشی تخصصی شامل موارد زیر می باشد. لازم به ذکر است این دوره ها محدود به موارد زیر نیست و حسب صلاح دید HSE کارفرما متناسب با حجم و نوع فعالیت پیمانکار عنوانین دوره ها قابل تغییر است. مرجع آموزش دهنده می باشد مورد تایید HSE کارفرما باشد.

(الف) ایمنی عمومی (کلیه کارگران)- از طریق مراجع ذیصلاح(مورد تایید وزارت کار)

(ب) ایمنی حفاری(کلیه کارگران)

ج) ایمنی در پروژه های اجرایی گاز رسانی (بار برداری، ایمنی جرثقیل و ماشین آلات سنگین- جوشکاری- پرتونگاری- ایمنی حمل و نقل - دستورالعمل های اجرایی HSE)

پیمانکاران موظفند کلیه پرسنل تحت امر خود را در خصوص مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست همچنین مقررات و دستورالعمل های مربوطه آموزش دهند.

آموزش ها باید حداقل حاوی اطلاعات ارزیابی خطرات بهداشتی، مقررات و آیین نامه های بهداشت(فردی، محیط و صنعتی) و کمک های اولیه، اطلاعات ارزیابی خطرات محیط کار، مقررات و آیین نامه های ایمنی و صدور پروانه های انجام کار، HSE پیمانکاران، نحوه آمادگی و مقابله با شرایط اضطراری، استفاده از سیستم های آتش نشانی، نحوه استفاده از برگه اطلاعات



ایمنی مواد و تعهدات و قوانین و الزامات زیست محیطی مربوط به فعالیت‌ها اثرات نامطلوب زیست محیطی پروژه و اطلاعاتی در مورد مدیریت مواد زائد، کنترل آبودگی آب، هوا و خاک باشد.

کارکنان پیمانکار باید در زمینه وظایف شغلی خود آموزش‌های لازم را فرا گرفته و دانش و اطلاعات لازم را در این زمینه دارا باشند. اطلاعات مذکور شامل کلیه الزامات بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی می‌باشد که در حین کار ممکن است ایجاد شود. کارکنان پیمانکار و یا هر کس دیگری که از طریق پیمانکار به کار گمارده می‌شوند باید آموزش‌های لازم را مطابق با مقررات بهداشت، ایمنی و محیط زیست کارفرما فرا گیرند. اگر در مقررات بهداشت، ایمنی و محیط زیست کارفرما استانداردی موجود نباشد مقررات پیمانکار باید به تایید کارفرما برسد.

پیمانکار موظف است آموزش HSE کارکنان پیمانکاران فرعی را انجام دهد. پیمانکار باید مدارک و مستندات لازم در زمینه آموزش کارکنان خود را ارائه نماید. مدارک بایستی شامل نام افراد آموزش دیده، محتوای دوره، زمان اجرای دوره و اسمی مریبیان باشد.

یادآوری : مدت زمان آموزش‌های HSE با توجه به حجم و نوع فعالیت پیمانکار باید به تایید نماینده کارفرما برسد. تبصره : بدینه است در صورت استفاده از دوره‌های آموزشی کارفرما، هزینه‌های مربوطه که از طرف کارفرما اعلام می‌گردد به عهده پیمانکار می‌باشد

۶-۱-۶ کلیه کارکنان پیمانکار اصلی ، پیمانکاران فرعی و جزء و کارگران روزمزد باید قبل از شروع کار مجهز به وسائل و تجهیزات حفاظت فردی بر اساس رویه‌های مذکور در الزامات HSE استعلام و به شرح مفاد ذیل شوند. البته کار باید متحددالشكل و متناسب با شرایط جوی محیط بوده و محل فعالیت و نام شرکت به نحو مقتضی روی آن مشخص شود.

پیمانکار مکلف است وسایل حفاظت فردی متناسب با نوع و محیط کار و مخاطرات احتمالی را به تعداد کافی تهیه (مطابق جدول زیر) و به صورت رایگان در اختیار کارگران قرار دهد همچنین پیمانکار مکلف است کاربرد صحیح و مراقبت از وسایل حفاظت فردی را به کارگران آموزش دهد و نظارت کامل بر استفاده از وسایل حفاظت فردی توسط کارگران داشته باشد. کلیه کارکنان پیمانکار موظف به رعایت کامل مسائل ایمنی و استفاده از وسایل حفاظت فردی در محل استعلام می‌باشند حداقل وسایل حفاظت فردی به شرح جدول زیر بوده و پیمانکار باید هزینه‌های مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید. کلیه وسایل حفاظت فردی باید با کیفیت مناسب و مطابق نظر و تایید واحد HSE کارفرما، توسط پیمانکار تهیه گردد.

ل حفاظت فردی مورد نیاز									
ن	کار	ل ایمنی / سب با نوع کار)	ل ایمنی / سب با نوع کار)	کش ایمنی سب با نوع کار)	ت نفسی	ل ایمنی (ایر)	ل ظکاری (ت)	ل ایمنی (ایر)	ل ایمنی (ایر)
د در سال	ست در سال	ست در سال	ست در سال	ست در سال	ffp2	پ دار			و نوع
د در سال	ست در سال	ست در سال	ست در سال	ست در سال	ffp2	پ دار	بعض دار		روات (شبکه ایزار) و نوع
د در سال	ست در سال	ست در سال	ست در سال	ست در سال					روات (حفاظت از)
د در سال	ست در سال	ست در سال	ست در سال	ست در سال	ffp2	پ دار			کار و کمک و نوع

پروژه پایگاه اطلاعات مکانی زون ۱۰

ت بـر فـعـالـيـتـ هـاـيـ	و نوع	تـ بـرـ فـعـالـيـتـ هـاـيـ	و نوع	تـ بـرـ فـعـالـيـتـ هـاـيـ	و نوع	تـ بـرـ فـعـالـيـتـ هـاـيـ	و نوع
ـيـ(ـنـاطـرـ وـ كـروـكـيـ))	ـيـ(ـنـاطـرـ وـ كـروـكـيـ))	ـيـ(ـنـاطـرـ وـ كـروـكـيـ))	ـيـ(ـنـاطـرـ وـ كـروـكـيـ))
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـبـ دـارـ ffp2			
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـبـ دـارـ ffp2		ـبـرـ پـرـوـزـهـ هـاـيـ اـجـراـيـ	وـ نوعـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ مـاهـ	ـبـ دـارـ ffp2	ـكـ مـحـافـظـ	ـبـرـ پـرـوـزـهـ هـاـيـ	وـ نوعـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ مـاهـ	ـبـ دـارـ ffp2		ـبـرـ پـرـوـزـهـ هـاـيـ تـرمـيمـ	وـ نوعـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ				ـبـرـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ				ـبـاـيـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ					ـسـيـ طـراـحـيـ /ـ بـرـدـارـيـ)
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ					ـبـرـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـرـ خـواـنـيـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـبـرـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـهـ ـگـيرـيـ وـ تـوزـيعـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـبـرـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـدارـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـرـ واـيـزـرـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـاتـ تنـظـيقـاتـ وـ آـبـارـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ	ـمـقـدـارـ كـافـيـ(ـماـسـكـتـ)ـ درـ سـالـ	ـمـقـدـارـ كـافـيـ(ـماـسـكـتـ)ـ درـ سـالـ			
			ـتـ درـ سـالـ	ـمـكـشـ لـاتـكـسـ(ـمـصـرفـ)			
							ـندـ اـدـارـيـ
ـدـ درـ ـسـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـسـتـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـكـانـ وـسـايـلـ نـقلـيهـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ					ـبـرـ
ـدـ درـ سـالـ	سـتـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ		ـبـ دـارـ ffp2			ـوـ نوعـ
ـدـ درـ سـالـ	ـتـ درـ سـالـ طـبـيـ	ـتـ درـ سـالـ		ـبـ دـارـ ffp2			ـبـرـ

تبصره: برای سایر فعالیت های موجود در استعلام که در جدول فوق ذکر نشده است، تهیه وسایل حفاظت فردی طبق قانون کار و تأیید HSE کارفرما الزامی می باشد

۶-۱-۷ کلیه تاسیسات و مستحدثات تجهیز کارگاه شامل دفاتر ، کمپ ها، رستوران ، تجهیزات تامین آب آشامیدنی و غیره مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت و ضوابط و الزامات قید شده در پیوست HSE استعلام تجهیز شوند.

۶-۸ استفاده از کاتیزرهای باربری برای دفتر کار ، محل اقامت ، رستوران ممنوع است.

۱-۹-۶ استعمال دخانیات در کلیه اماکن محل اجرای کار اعم از اماکن عمومی، روباز و سربرسته اکیدا ممنوع می باشد.

۱۰-۶ پیمانکار موظف به رعایت الزامات ، رویه ها و دستورالعمل های HSE حمل و نقل کارفرما مطابق پیوست استعلام می باشد.



۱۱-۶ کلیه تجهیزات بالابر، جرثقیل ، لیفتراک ، ابزار و تجهیزات ، ماشین آلات ، ادوات برقی ، تجهیزات تحت فشار ، سیلندرهای گاز و غیره قبل از ورود به محل اجرای کار باید توسط مراجع معتبر مورد بازرگانی قرار گرفته و از سلامت فنی آنها اطمینان حاصل گردد. بکار گیری تجهیزات قبل از بازرسی و تأیید مطلقاً ممنوع بوده و در صورت مشاهده موارد تخلف ضمن توافق فوری کار ، ابزار و تجهیزات مربوطه از محل اجرای کار خارج خواهد شد.

۱۲-۶ در صورت فعالیت پیمانکار در واحدهای عملیاتی یا مجاورت کارگاه پیمانکار با تأسیسات عملیاتی ، اخذ پروانه بر اساس شرایط خصوصی و الزامات و رویه های HSE کارفرما مطابق HSE استعلام الزامی است.

۱۳-۶ نماینده امور HSE کارفرما از محل های کاری ، ماشین آلات ، ابزار و لوازم پیمانکار حسب موضوع استعلام به صورت ادواری بازدید و در صورت مشاهده عدم انطباق ، موارد نایمن و تخلف از اجرای الزامات HSE ، ضمن صدور دستور توقف فعالیت های پر مخاطره ، گزارش تخلف / موارد نایمن را به نماینده کارفرما و نماینده HSE پیمانکار اعلام خواهد نمود. پیمانکار موظف به رفع فوری موارد نایمن / تخلفات گزارش شده می باشد و خسارتم توقف کار ناشی از این موضوع بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت.

۱۴-۶ پیمانکار موظف است پس از ابلاغ استعلام قبل از شروع کار و در طول انجام کار نسبت به تهیه و به روز رسانی طرح و برنامه بهداشتی خود بر اساس مفاد مندرج در شرح ذیل و رویه ها والزامات HSE مندرج در پیوست استعلام اقدام نماید.

طرح و برنامه بهداشت باید به تشریح مواردی از قبیل موضوعات زیر بپردازد:

الف - تدوین مکانیزم گزارش دهنی و پایش های بهداشت کار در حیطه وظایف و تعهدات پیمانکار

ب - تدوین رویه هایی برای پایش سلامت و عملکرد بهداشتی

ج - تدوین رویه ثبت سوابق بهداشتی کارکنان

۱۵-۶ پیمانکار موظف است به هزینه خود نسبت به انجام معاینات شغلی برای کلیه کارکنان شامل معاینات بدو استخدام معاینات دوره ای (حداقل سالی یکبار) و معاینات مراقبتی اقدام و گواهی سلامت ایشان را تسليم نماینده امور HSE کارفرما نماید.

الف - پیمانکار موظف است قبل از به کارگیری نیروهای انسانی جدید (اعم از کوتاه مدت و بلند مدت) با انجام معاینات شغلی توسط مراکز و پزشکان مجاز تعیین شده توسط دانشگاه علوم پزشکی از تناسب جسمی و روانی آنها با وظایف محوله در برآوردن الزامات سیستم مدیریت HSE اطمینان حاصل کند.

ب - پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار نتایج معاینات پزشکی شغلی (قبل از استخدام) کارکنان خود را به امور HSE کارفرما ارسال و از به کارگیری افرادی که برای شغل موردنظر مناسب نیستند اجتناب نماید.

ج - معاینات باید طبق دستورالعمل های مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و براساس مخاطرات مشاغل مختلف با توجه به نتایج اندازه گیری عوامل زیان آور محیط کار و به صورت تخصصی انجام شود. حداقل آزمایش های خون و ادرار باید شامل آزمایش های قند، تری گلیسرید، کلسترول، اوره، کراتینین، اوریک اسید، CBC، ESR، ALT، AST، LDL، HDL پایش بیولوژیکی بایستی به تشخیص پزشک و براساس عوامل زیان آور محیط کار انجام شود. حداقل معاینات بالینی و پاراکلینیکی بایستی شامل بررسی ارگان ها، اپتومتری، اودیومتری و اسپیرومتری بوده و سایر اقدامات پاراکلینیک در صورت لزوم و با توجه به سوابق بیماری فرد و به تشخیص پزشک انجام گیرد.

د- پیمانکار موظف است با کارگیری روش های شناسایی، ارزیابی، پایش و کنترل ریسک های بهداشتی در حیطه وظایف و تعهدات خود براساس مفاد استعلام، از وقوع بیماری های مرتبط با کار در کارکنان خود پیشگیری و از سلامت آن ها اطمینان حاصل کند.

ه- پیمانکار موظف است پس از ابلاغ استعلام مناسب با تعداد کارکنان و خطرات انجام کار و نیز فاصله محل اجرای کار و عملیات از نقاط استقرار درمانگاه و بیمارستان در شهرها، برنامه خود به منظور تأمین امکانات و تجهیزات اورژانس و پزشکی مورد نیاز از قبیل درمانگاه، آمبولانس، جعبه کمک های اولیه با کلیه لوازم و سایر موارد مرتبط را تهیه و به تأیید HSE کارفرما برساند.

و- پیمانکار موظف است در راستای انجام معاینات دوره ای نسبت به تشکیل پرونده بهداشتی و تهیه شناسنامه شغل برای کارکنان خود اقدام نماید. شروط و توصیه های پزشکی ذکر شده در نتایج معاینات را پیگیری و واحد HSE را در جریان امور فراردهد. همچنین پیمانکار موظف است نسبت به تغییر شغل افراد نامناسب در معاینات دوره ای مطابق با قانون کار اقدام نماید. همچنین پیمانکار باید در پایان هر دوره انجام معاینات، گزارش آمار بیماری های شغلی، مزمن، متابولیک و عوارض ناشی از کار را در اختیار نماینده امور HSE کارفرما قراردهد.

ز- باتوجه به اینکه در برخی از استعلام ها (نظیر استعلام های حجمی و خدماتی) با تغییر پیمانکار ممکن است نیروهای پیمانکار تغییری نداشته باشند، پیمانکار جدید موظف است برای این کارکنان نیز معاینات شغلی را انجام داده و نتیجه را به امور HSE کارفرما اعلام نماید. پیمانکار جدید با هماهنگی کارفرما باید اقدامات لازم را جهت دریافت پرونده های پزشکی کارکنان از پیمانکار قبلی انجام دهد.

ح- پیمانکار موظف است به هزینه خود کلیه نفراتی که با تهیه و توزیع مواد غذایی سرو کار دارند مانند آبدارچی و متصدی رستوران را برای گذراندن دوره بهداشت عمومی و دریافت کارت تندرستی به مراکز خدمات بهداشتی و درمانی معرفی نماید. رونوشت برابر اصل شده کارت تندرستی افراد مشمول بایستی به نماینده HSE کارفرما تحويل گردد.

۱۶-۶ پیمانکار موظف است نسبت به تهیه ، تکمیل و به روز رسانی شناسنامه بهداشت صنعتی برای هر کدام از واحدهای مربوطه / کارگاه از قبیل اماکن ، اقامتگاه ها ، غذا خوری ، آشپزخانه ها اقدام نماید.

۱۷-۶ پیمانکار موظف است نسبت به تشکیل کمیته حفاظت فنی ماهانه بر اساس مواد قانونی اقدام و نتایج و صورتجلسات را به نماینده HSE کارفرما ارائه نماید.

۱۸-۶ پیمانکار موظف است کلیه کارهای اجرایی ، خدماتی ، تعمیراتی و مشاوره خود را مطابق طرح ارائه شده توسط کارفرما و الزامات مندرج در شرح کار ، مفاد مندرج در شرح ذیل و ضوابط و رویه های محیط زیستی (HSE) در پیوست استعلام به نحوی انجام دهد که از ریخت و پاش مواد ، انتشار آلودگی و آسیب به محیط زیست جلوگیری شود.

پیمانکار موظف است پساب خروجی از آشپزخانه ها و سرویس های بهداشتی موقت خود را به سپتیک تانک تجهیز نموده و از عدم نشت پساب آن به کanal های پساب محل اجرای کار و یا خاک اطمینان حاصل نماید. تخلیه سپتیک تانک باید با تانکرهای بدون نشتی و مورد تأیید کارفرما انجام شده و پس از اخذ مجوز لازم در اماکن مجاز تخلیه نماید.

- کanal ها و مسیرهای آب باران و یا پساب بهداشتی و صنعتی محل اجرای کار نباید در اثر ریختن زباله و ضایعات پیمانکار مسدود گردد.

- ظروف یکبار مصرف خریداری شده توسط پیمانکار جهت توزیع غذا و ... باید پایه گیاهی داشته و قابلیت تجزیه در محیط را داشته باشد.

- هرگونه تولید دود و سایر آلاینده ها از طریق سوزاندن زباله ها و ضایعات و یا سایر روش های ایجاد غبار و ذرات آلاینده در محل اجرای کار ممنوع است.

- پیمانکار موظف است از وسایط نقلیه موتوری نو و یا دارای برگ معاینه فنی معتبر استفاده نماید.
- ریزش هرگونه مواد شیمیایی و مایعات هیدروکربوری به خاک، داخل کanal ها و دریچه های شبکه پساب صنعتی، بهداشتی و یا کanal های آب های سطحی محل های اجرای کار منعو است. پیمانکار موظف است به صورت دوره ای از کلیه ماشین آلات مورد استفاده به منظور اطمینان از عدم ریزش روغن و گازوئیل و همچنین از محیط های انبارش مواد شیمیایی و سوخت های مصرفی به منظور اطمینان از عدم نشت آنها در محیط بازدید نماید.

- پیمانکار موظف است در زمان بروز حوادث زیست محیطی و ریزش و نشت آلاینده ها به آب، خاک، هوا و آب زیرزمینی بلاخلاصه ریزش و نشتی را متوقف نموده و با هزینه خود نسبت به جمع آوری و دفع مواد آلوده و همچنین پاکسازی منطقه آلوده شده اقدام نماید و پرداخت جریمه های قانونی احتمالی بر عهده پیمانکار می باشد.

- در پروژه هایی که مشمول انجام مطالعات EIA و یا گزارش توجیهی زیست محیطی می باشند، پیمانکار موظف است علاوه بر رعایت کلیه موارد زیست محیطی ذکر شده در استعلام، تمهیدات زیست محیطی پیش بینی شده در مطالعات توجیهی و EIA و همچنین مجوز زیست محیطی را به طور کامل رعایت نماید.

۱۹-۶ پیمانکار موظف است از وسایط نقلیه موتوری دارای برگ معاینه فنی استفاده نماید.

۲۰-۶ پیمانکار موظف است وضعیت ظاهری محل اجرای کار و کارگاه خود را مورد توجه قرار داده و از هرگونه انباشت زباله و ضایعات در کارگاه و محل اجرای کار خودداری نموده و عملیات مدیریت پسماند ها را بر اساس الزامات ارائه شده توسط کارفرما به شرح ذیل اجرا نماید.

- پیمانکار موظف است کلیه زباله های عادی (شهری) تولیدی خود را به تفکیک پسماندهای قابل بازیافت و غیرقابل بازیافت درون کیسه ها و سطل های مناسبی ریخته، پسماندهای قابل بازیافت نظیر کاغذ، پلاستیک، ظروف یکبار مصرف و ... را به پیمانکار بازیافت تحويل دهد و پسماندهای غیرقابل بازیافت به محل های مجاز شهرداری منتقل شود.

- پیمانکار موظف است پسماندهای صنعتی و ویژه را در بدوفول تفکیک نموده و مطابق HSEPLAN ارائه شده که به تأیید کارفرما رسیده، به هزینه خود مظروف، بسته بندی، نگهداری موقت و دفع نماید.

۲۱-۶ پیمانکار در مورد مصرف منابع و مدیریت انرژی در محل اجرای کار اهتمام ویژه داشته باشد و از روش ماندن بیهوده تجهیزات و ماشین آلات و ایجاد صدا و مصرف بیهوده آب و برق و سوخت خودداری نماید.

۲۲-۶ پیمانکار باید به گونه ای کار کند که از هرگونه آسیب به فضای سیز و پوشش گیاهی موجود در محل اجرای کار جلوگیری شود. در صورت اجبار به تخریب پوشش گیاهی، دو برابر پوشش گیاهی از همان نوع در محل و با رعایت شرایط زیست محیطی توسط پیمانکار ایجاد شود.

۲۳-۶ پیمانکار موظف است گزارش عملکرد اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE خود را ماهانه و در پایان قرارداد به امور HSE کارفرما ارائه نماید. رئوس مطالبی که باید در گزارش ماهانه عملکرد HSE پیمانکار لحاظ گردد به شرح مفاد مندرج در ذیل و رویه های مندرج در پیوست HSE استعلام می باشد.

- پیمانکار موظف است گزارش عملکرد اجرایی الزامات و رویه های مدیریت HSE خود را با رئوس ذیل در بازه زمانی ماهانه و نیز در پایان قرارداد به امور HSE کارفرما ارائه نماید. رئوس مطالبی که باید در گزارش ماهانه عملکرد HSE پیمانکار لحاظ گردد به شرح مفاد مندرج در ذیل و رویه های مندرج در پیوست استعلام می باشد.

نفر - ساعت کارکرد پیمانکار در دوره گزارش

آمار حوادث در دوره گزارش به تفکیک

گزارش میزان مصرف حاملهای انرژی و اقدامات کاهش مصارف و صرفه جویی

- گزارش انجام معاینات شغلی با ذکر تعداد کارکنان معاینه شده و آمار مربوط به بیماریهای شغلی و آسیب‌ها
 - وضعیت آموزش‌های HSE کارکنان
 - اهم اقدامات انجام شده و برنامه‌های در دست اجرای واحد HSE پیمانکار در ماه مورد گزارش
 - جدول تفکیکی نیروی انسانی شاغل در بخش HSE پیمانکار در دوره گزارش
 - گزارش مدیریت پساب و پسماند‌ها (میزان تولیدی / نوع / نحوه دفع)
 - گزارش ماشین آلات موجود در کارگاه پیمانکار
 - ریز گزارش کارکرد پرسنل پیمانکار به همراه غیبت غیرموجه، مرخصی استحقاقی و استعلامی
 - گزارش اندازه گیری عوامل زیان آور محیط کار
 - گزارش شناسایی و ارزیابی ریسک‌های ایمنی و بهداشتی
- ۶-۱-۲۴ پیمانکار باید هماهنگی‌های لازم را با سایر پیمانکاران و یا گروههای اجرایی کارفرما مرتبط با کار مورد نظر به شرح مفاد مندرج در استعلام به عمل آورد.
- ۶-۱-۲۵ پیمانکار موظف به حفاظت از افراد شاغل در کارگاه، اموال، کارهای انجام شده و مصالح و تجهیزات، ماشین آلات، اعم از موجود در پای کار، انبار، محدوده کار و یا بیرون از آن و سایر اموال و مستحداثات و تسهیلات موجود در کارگاه از قبیل جاده‌ها، ساختمانها، فضای سبز و تاسیسات زیرزمینی است.
- ۶-۱-۲۶ در مدت اجرای کارهای ساختمنان و نصب، در موارد اضطراری که ایمنی کارکنان و کارهای انجام شده، مصالح و تجهیزات و سایر اموال و مستحداثات و تسهیلات موجود در کارگاه به مخاطره بیفتند پیمانکار موظف است بیدرنگ و بدون نیاز به دریافت دستور از کارفرما و یا مهندس مشاور، وارد عمل شده و اقدامهای حفاظتی و ایمنی لازم را بعمل آورد.
- ۶-۲ موارد ذیل به منظور تکمیل و یا اصلاح سایر تعاریف در شرایط استعلام بر اساس این الزامات به تعاریف موجود اضافه می‌گردد.

۶-۲-۱ نماینده امور HSE کارفرما : شخصی است حقیقی یا حقوقی که کلیه وظایف مربوط به نظارت بر حسن اجرای مجموعه ((الزمات و رویه‌های نظام مدیریت HSE)) را در هماهنگی و تحت نظارت کارفرما یا نماینده وی به عهده دارد.

۶-۲-۲ اخطار جریمه‌ای : اخطارهایی است که نماینده کارفرما یا نماینده HSE وی به علت عدم اجرا و رعایت مفادی از تعهدات استعلام و یا عدم اجرای الزامات HSE عمومی و اختصاصی طبق شرایط خصوصی استعلام و دستورالعمل و الزامات تعیین شده در پیوست HSE استعلام به پیمانکار ابلاغ می‌کند و جرائم تعیین شده از صورت وضعیت‌های نهایی پیمانکار کسر خواهد شد.

۶-۲-۳ اخطار قراردادی منجر به خاتمه به تقاضای کارفرما/برکناری : اخطارهایی که در اثر عدم اجرای تعهدات استعلام و کثرت اخطارهای جریمه‌ای، تذکرات و استمرار عدم رضایت از نحوه کار پیمانکار حداکثر در سه نوبت توسط کارفرما صادر و به پیمانکار ابلاغ می‌گردد.

۶-۲-۴ روش های مناسب و رایج در صنعت : تجربیات ، اقدامات ، شیوه ها و روش های معمول در انجام شرح کار موضوع استعلام که عموماً توسعه شرکتهای حرفه ای ، تخصصی در ارتباط با شرح کار مشابه مورد استفاده قرار می گیرند ، تسهیلات و بهینه سازی های لازم ، که در زمان های خاص با تکیه بر تجربه و دلایل منطقی و اطلاعات کسب شده یا اطلاعاتی که در زمان تصمیم گیری باید کسب شود ، یا استفاده از شیوه های نوین علمی به منظور رسیدن به نتایج مطلوب که منطبق بر استانداردها و مدارک فنی منضم به استعلام قابلیت اطمینان ، مطابق مقررات و الزامات بهداشت ، ایمنی ، محیط زیست (HSE) کارفرما و صرفه جویی اقتصادی و تقویت اقتصاد مقاومتی کشور باشدو همچنین مورد تایید کارفرما قرار گرفته باشند.

۶-۲-۵ الزامات HSE عمومی در استعلام: انجام مجموعه ((الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE)) با رعایت دستورالعمل های HSE و استانداردها و رویه ها و روشهای مهندسی و ایمن انجام کار موضوع قرارداد ، توسعه پیمانکار است. هزینه انجام الزامات HSE عمومی با تعهد تامین کلیه اقلام مصرفی و غیر مصرفی و نیروی انسانی در قیمت پیشنهادی پیمانکار برای اجرای ردیف ها و فعالیتهای عملیات موضوع استعلام مستتر و یا هزینه انجام آن ها پیش بینی شده است و کارفرما برای اجرای فرآیند HSE در اینگونه موارد پرداخت مستقل نخواهد داشت.

۶-۲-۶ الزامات HSE اختصاصی در استعلام: مجموعه ((الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE)) است که هزینه انجام آنها در جداول اختصاصی مقادیر و قیمت های کالای مصرفی ، خدمات و فعالیت هامنظم به استعلام درج گردیده است.

۶-۳ تغییرات و اضافات ذیل به برخی مواد شرایط استعلام اضافه می گردد.

۶-۳-۱ تاییدات پیمانکار :

(الف) پیمانکار تایید می نماید علاوه بر اطلاع و تایید کلیه قوانین و مقررات کشور از جمله قوانین و مقررات مربوط به کار و تامین اجتماعی ، بیمه مسئولیت مدنی کارکنان پیمانکار و اشخاص ثالث ، طرح طبقه بندي مشاغل ، مقررات مشاغل سخت و زیان اور ، حفاظت فنی و کارآموزی و همچنین هزینه های مرتبط با اجرای کامل ((الزامات بهداشت ، ایمنی و محیط زیست و رویه های مدیریت HSE کارفرما)) از قوانین و مقررات زیست محیطی منطقه ای ، ملی و محلی و سایر مصوبات قانونی هم کاملاً مطلع بوده و مسؤولیت پرداخت خسارات و جرائم عدم اجرای الزامات ، قوانین ، مقررات و مصوبات فوق الذکر متوجه پیمانکار خواهد بود و وی نخواهد توانست اظهار به عدم آگاهی و اطلاع از قوانین و مقررات مربوطه نموده و متذر و مدعی گردد و کارفرما هیچ کونه ارتباط و تعهدی در این زمینه نخواهد داشت.

(ب) پیمانکار تایید می نماید چنانچه کارفرما تشخیص دهد هر یک از ابزارآلات ، تجهیزات ، وسایل و ماشین آلات و تجهیزات حفاظتی پیمانکار ، ناسالم و غیرقابل استفاده و یا نایمین باشدو از قبول آن خودداری می نماید ، به محض دریافت دستور کتبی ناظر مقیم کارفرما یا نماینده امور HSE کارفرما ، با هزینه خود نسبت به تعویض و یا خروج آن ها از محل اجرای کار اقدام و ابزارآلات ، تجهیزات ، وسایل و ماشین آلاتی که مورد قبول کارفرما باشد ، جایگزین نماید. در این صورت پیمانکار حق مطالبه هزینه ای بابت تعمیر ، جایگزینی ، توقف دستگاهها و جابجایی اینگونه ماشین آلات و تجهیزات را ندارد تایید یا عدم تایید کارفرما موجب کاهش تعهدات و مسؤولیتهای پیمانکار در استعلام نخواهد شد.

۶-۳-۲ مسؤولیت پیمانکار در تأمین و رعایت تعهدات و الزامات HSE

پیمانکار علاوه بر مسؤولیت در مقابل اعمال ، افعال ، تخلفات و قصور کارکنان خود و پیمانکاران فرعی و جزء که در رابطه با استعلام می باشند باید ایشان را موظف به رعایت قوانین و مقررات مربوطه در محل اجرای کار از جمله الزامات و رویه های مدیریت HSE کارفرما نماید و پیمانکار در مقابل آنها نیز مسؤولیت خواهد داشت.

۶-۳-۳ مسؤولیت پیمانکار در مقابل تأخیر در تأمین تعهدات و الزامات HSE

در صورتیکه پس از ابلاغ شروع به کاراستعلام انجام تمام یا بخشی از کار بر اساس برنامه کلی و تفصیلی به دلیل قصور پیمانکار در انجام تعهدات خود و یا عدم رعایت الزامات و رویه های مدیریت (HSE) متوقف شده و یا به کندی صورت پذیرد

به عنوان تأخیر محسوب شده و مشمول تمدید مدت استعلام بدون قصور پیمانکار نبوده و پیمانکار ملزم به پرداخت خسارت تأخیر ایجاد شده طبق شرایط استعلام به کارفرما می باشد.

۴-۳-۶ مسئولیت پیمانکار در حوادث ناشی از کار کارکنان

پیمانکار موظف است بلافاصله وقوع هرگونه حادثه انسانی ، دستگاهی ، حریق ، شرایط نا ایمن ، تصادفات و سوانح مربوط به وسایط نقلیه ، حوادث بهداشتی ، مسمومیتها ، بیماریها و امراض واگیر را به امور HSE کارفرما اطلاع داده و حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت نماینده HSE پیمانکار ، زیر نظر نماینده امور HSE کارفرما اقدام به تهیه و تکمیل فرم مدون گزارش حادثه در (۴) نسخه نموده و جهت کارکنان پیمانکار و اشخاص ثالث اقدام به انعکاس موضوع در موعد مقرر قانونی به سازمان تامین اجتماعی نماید . دونسخه از این فرم نزد کارفرما و یک نسخه نزد پیمانکار خواهد ماند و پیگیریهای حقوقی ، اداری و هزینه های مربوط به حادثه و جبران آن بر عهده و ذمه پیمانکار می باشد و از این بابت هیچ گونه مسؤولیت متوجه کارفرما نخواهد بود

۴-۳-۷ مسئولیت پیمانکار در پیش راه اندازی / راه اندازی

(الف) قبل از انجام هرگونه عملیات پیش راه اندازی / راه اندازی (دائم / موقت) تجهیزات باید ضمن اطلاع به امور HSE کارفرما نسبت به انجام ممیزی پیش راه اندازی / راه اندازی (PRE Start-up safety review) اقدام و در صورت صدور اجازه نامه کتبی امور HSE کارفرما ، پیمانکار مجاز به انجام عملیات / کار می باشد.

(ب) چنانچه رویه ها و دستورالعمل هایی لازم باشد که در مراحل آزمایش و بهره برداری توسط بهره بردار رعایت شود، پیمانکار موظف است طی مستندات معتبر در اختیار نماینده کارفرما / ناظر مقیم و نماینده HSE کارفرما قرار دهد.

۴-۳-۸ جرایم عدم اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE

در صورت مشاهده هرگونه عدم انطباق از جمله تخلف ، قصور و استنکاف پیمانکار در اجرای هر کدام از بندهای الزامات و رویه های مدیریت HSE ، نماینده HSE کارفرما اختیار دارد با هماهنگی نماینده کارفرما ، ضمن دستور توقف کار ، اخطار جریمه ای از طریق نماینده کارفرما ابلاغ و مطابق جداول پیش بینی شده در شرایط خصوصی استعلام جریمه اعمال نماید. کارفرما نیز موظف است در پایان ، وضعیت جرایم و تخلفات HSE پیمانکار را با ذکر موارد ، جهت درج در پرونده پیمانکار به مدیریت HSE شرکت اصلی اعلام نماید.

۴-۳-۹ دلایل و شرایط برکناری / خاتمه استعلام به میل کارفرما

((قصور یا عدم رعایت مقررات و الزامات HSE توسط پیمانکار و افزایش جرایم پیمانکار تا ده درصد مبلغ استعلام به تشخیص کارفرما)) به دلایل و شرایطی که در صورت وقوع آن کارفرما می تواند به آن استناد نموده و شروع به اقدامات لازم طبق شرایط استعلام نماید اضافه خواهد شد.

۴-۳-۱۰ برچیدن کارگاه و تجهیزات محل اجرای کار و تمیز کردن محوطه

(الف) پیمانکار موظف است طبق برنامه تنظیمی کارفرما و پس از پایان عملیات موضوع استعلام نسبت به جمع آوری ساختمان های پیش ساخته ، مصالح بازیافتی ، تاسیسات و تجهیزات محل اجرای کار ، مواد زائد و نخاله و سایر تدارکات خود اقدام نماید. سپس طبق نظر ناظر مقیم و با هماهنگی نماینده امور HSE کارفرما نسبت به خارج نمودن آن ها از محوطه محل اجرای کار اقدام نموده و محوطه را به وضع قابل استفاده به نحوی که مورد قبول کارفرما باشد به ایشان تحویل دهد. در غیر اینصورت کارفرما می تواند علاوه بر محا سبه و دریافت خسارت ، برای خارج نمودن آن ها به هر نحو که مقتضی بداند عمل نموده و هزینه های آن را به علاوه هزینه بالاسری به تشخیص خود به حساب بدھکاری پیمانکار منظور نماید. در این صورت پیمانکار حق هرگونه اعتراض نسبت به اقدام کارفرما و طرح ادعای ضرر و زیان به اموال و دارایی های خویش را از خود سلب وساقط می نماید.

۵- توقفهای کوتاه در کار:

شهرداری و نیروی انتظامی ممکن است بدلاًیل مختلف از جمله مراسم رسمی موقتاً عملیات اجرائی را در قسمتی یا تمام خیابانها متوقف نمایند. پیمانکار موظف به اجرای دستورات بوده و کارفرما با توجه به برنامه زمانبندی تفضیلی اجرایی هزینه های اضافی مورد ادعای پیمانکار را بررسی نموده و در صورت تایید براساس ماده ۱۱-۳ شرایط عمومی پیمان محاسبه و به پیمانکار پرداخت مینماید.

۶- خدمات و تسهیلات پیمانکار برای دستگاه نظارت :

پیمانکار موظف است تسهیلات ذیل را از پانزده روز بعد از تاریخ ابلاغ کار لغایت تحويل موقت پروژه به تعداد و با شرایط مندرج در صورت مقادیر و توضیحات زیر بلا انقطاع تهیه و در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد.

دو دستگاه تبلت ۸ اینچ متناسب جهت انجام کار و سیم کارت مربوطه همراه با شارژ اینترنت جهت بررسی پروژه در طول مدت استعلام

لازم به توضیح می باشد کل تجهیزات ذکر شده متعلق به پیمانکار بوده و در پایان پروژه تحويل ایشان می گردد.

۷- مفاصی حساب مالیاتی:

عطف به بند (ب) ماده ۱۱-۴ شرایط عمومی، موضوع ارائه مفاصی حساب مالیاتی توسط پیمانکار حذف می گردد.

۸- قوانین کار، تأمین اجتماعی، عوارض و مالیاتها :

الف - پیمانکار اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر براین پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه پیمانکار خواهد بود. کارفرما در برابر هر گونه ادعای اشخاص ثالث یا کارکنان پیمانکار مصون و مبرا از پاسخگوئی بوده و مسئولیت تام و مام آن با پیمانکار است.

ب- به منظور اجرای مواد ۹-۲ و ۱۴-۵ شرایط عمومی پیمان و ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی و آخرین بخش نامه های ابلاغی سازمان تأمین اجتماعی پیمانکار مکلف است کلیه کارکنان خود و همچنین کارکنان پیمانکاران فرعی را که برای اجرای این قرارداد به کار می گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه های متعلقه را به طور کامل و منظم به سازمان تأمین اجتماعی پرداخت و رسید آنرا به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه مسائل مربوط به تأمین اجتماعی و اخذ مفاصی حساب از سازمان مذکور به عهده پیمانکار می باشد.

ج- کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد پیمانکار معادل پنج درصد بابت حق بیمه تامین اجتماعی کسر کرده و نزد خود نگهداری می نماید. مجموع مبالغ کسر شده از کلیه صورتهای کارکرد پیمانکار که معادل ۵ درصد مبلغ کل استعلام می باشد، پس از ارائه مفاصی حساب از طرف سازمان تأمین اجتماعی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

د- در مورد پیمانکارانی که صورت مزد و حق بیمه کارکنان خود را در موعد مقرر به سازمان تأمین اجتماعی تسلیم و پرداخت کرده باشند، معادل حق بیمه پرداختی بنا به درخواست سازمان تأمین اجتماعی از مبلغ مذکور آزاد خواهد شد.

ه- پرداخت صورت وضعیت نهائی و یا آخرین مطالبات پیمانکار که نبایستی کمتر از ۳ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد منوط به اخذ مفاصی حساب توسط پیمانکار از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه آن به کارفرما خواهد بود.

تبصره : حق بیمه تامین اجتماعی به هزینه های بخش تامین تجهیزات و کالاهای اختصاصی پروژه تعلق نمی گیرد و از این بابت نیز مبلغی از صورت وضعیتهای پیمانکار کسر نمی گردد.

و- پرداخت هرگونه مالیات و تسویه حساب نهایی منحصرأ به عهده پیمانکار می باشد.



ز- در صورت عدم توجه پیمانکار به تسویه حساب بیمه و غیره، یا وصول نامه از ادارات ذیربسط کارفرما راساً نسبت به کسر و ارسال وجهه مورد تقاضا اقدام خواهد نمود که در این مورد پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب و صرفاً می تواند در صورت تمایل به ادارات مربوطه مراجعه و اقدام لازم به عمل آورد.

تبصره :

۱- پیمانکار موظف است کلیه کارکنان خود را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه کامل (درمانی و سابقه کار) و همه ماهه لیست بیمه آنها را به سازمان مذکور ارسال نماید و کارفرما در اجرای ماده ۳۸ قانون سازمان تامین اجتماعی از هر پرداخت به پیمانکاران ۵٪ را کسر و در نزد خود نگهداری می نماید . کسورات مذکور و آخرين قسط در قبال ارائه مفاصی حساب نهایی از سازمان تامین اجتماعی در پایان قرارداد مسترد می گردد.

۲- پیمانکار میباشد کلیه افرادی که برای اجرای این پیمان بکار میگمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه های متعلقه را صحیحاً و مرتباً در آخر هر ماه به سازمان تامین اجتماعی پرداخت و رسید و لیست پرسنل ارسالی به بیمه را به کارفرما تسلیم نماید. بدیهی است پرداخت ماهیانه به پیمانکار منوط به ارائه رسید پرداخت حق بیمه ماه قبل میباشد. حل و فصل کلیه امور و مسائل مالیاتی و تسویه حساب مالیاتی به عهده پیمانکار میباشد. مالیات بر درآمد کارکنان پیمانکار که در تحت این پیمان به کار گمارده میشوند و پرداخت آن به وزارت دارائی و امور اقتصادی به عهده پیمانکار میباشد.

۹- حل اختلاف :

دستورالعمل شماره ۲۰/۲-۱۰۱۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر محترم نفت عیناً جایگزین ماده ۵-۸ شرایط عمومی پیمان (حل اختلاف) می گردد:

هرگاه در تفسیر یا اجرای مفاد پیمان / قرارداد بین طرفین آن اختلاف نظر پیش آید، اختلاف بین طرفین ابتدا از طریق مذاکره و تفاهم، حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم حصول نتیجه به شرح مندرج در شیوه نامه حل اختلاف های قراردادی، که به قرارداد منضم می شود، قابل حل خواهد بود.

۱۰- نظارت بر حسن انجام کار نیروها

پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد نظارت کامل بر نیروهای خود جهت حسن انجام کار و اجرای صحیح و کامل وظایف محوله به آنها را داشته و چنانچه کارفرما از نحوه عملکرد نیروهای پیمانکار ناراضی بوده یا در صورت وقوع هر نوع جرم و تخلفی از سوی آنها ، پیمانکار متعهد می گردد هر گونه تصمیمی که از سوی کارفرما در این زمینه اتخاذ می گردد از جمله پرداخت خسارت ، تعليق موقت و یا برکناری دائم از کار و غیره را در مورد پرسنل خویش اعمال نماید. همچنین پیمانکار می باشد موارد مذکور را در قرارداد منعقده با نیروهای خویش گنجانده و آنها را موظف به پذیرش تصمیمات کارفرما نماید

۱۳- پیمانکار حق هرگونه ادعایی را در مراجع قضایی و اداری در رابطه با موضوع استعلام و آثار استعلام پس از تسویه حساب موقت و استرداد ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات طبق بند ۴-۱۱ شرایط عمومی پیمان از خود سلب و ساقط می نماید. این آثار شامل: خسارت ناشی از تاخیر، توقف، تعليق، نیروهای مورد نیاز خویش را در شرایط برابر علمی و تجربی، از بین نیروهای کار بومی استان مازندران و با اولویت محل سکونت نزدیکتر به مکان اجرای پروژه انتخاب و به کار گیری نماید.

۱۴- پیمانکار موظف است نیروهای مورد نیاز خویش را در شرایط برابر علمی و تجربی، از بین نیروهای کار بومی استان مازندران و با اولویت محل سکونت نزدیکتر به مکان اجرای پروژه انتخاب و به کار گیری نماید.

۱۵- دادن هرگونه هدیه به مدیران و کارکنان کارفرما و دیگر شرکت های تابعه و واحدهای وزارت نفت به هر نحو و تحت هر عنوان ممنوع می باشد و در صورت تخلف از این امر ، پیمانکار اطرف مختلف علاوه بر تعقیب کیفری در فهرست سیاه وزارت نفت نیز قرارخواهد گرفت.

۱۶- پیمانکار موظف است امکانات و تجهیزات در اختیار خود را در شرایط بحرانی و اضطراری طبیعی از قبیل سیل، آبگرفتگی و ... در صورت لزوم و با درخواست کارفرما در اختیار کارفرما قرار دهد. هزینه های مترتب بر این موضوع به صورت نفر / ماشین آلات / ساعت توسط کارفرما محاسبه شده و به پیمانکار پرداخت می گردد.

۱۷- عطف به بند ۲-۱۹ و ۲-۲۰ شرایط عمومی استعلام، تأمین و تأديه هرگونه خسارت جانی و مالی واردہ به اشخاص ثالث تماماً به عهده پیمانکار می باشد و در صورت صدور حکم علیه کارفرما در مراجع قضایی در این زمینه، کارفرما رأساً نسبت به پرداخت خسارت واردہ به اشخاص ثالث طبق رأی مرجع قضایی اقدام و مبلغ پرداختی را از مطالبات و یاضماننامه های پیمانکار کسر و وصول خواهد نمود.

۱۱- عدم افشاء و انتشار اطلاعات

۱- تعاریف :

محرمانگی: منظور از اطلاعات و اسناد محرمانه ، اطلاعات و اسنادی است که افشاء و یا انتشار آنها کسب و کار و یا وجهه و اعتبار شرکت گاز استان مازندران را به خطر می اندازد و مغایر با مصالح شرکت بوده و یا ضرر مالی به شرکت گاز استان مازندران وارد سازد. این اطلاعات بدون مجوز نمی توانند در دسترس افراد غیرمجاز قرار گیرند.

افشاء: افشای اطلاعات و اسناد به معنای استفاده غیرمجاز و یا در اختیار قرار دادن آنها به افراد غیرمجاز است. استفاده غیرمجاز به معنای استفاده در اموری غیر از موضوع قرارداد است. همچنین بایستی محافظت لازم در قبال جلوگیری از افشای اطلاعات و اسناد صورت گیرد تا از دسترس افراد غیرمجاز محفوظ باشد.

۲- اطلاعات و اسناد محرمانه :

کلیه اطلاعات و اسناد مربوط به شرکت گاز استان مازندران که در زمان انعقاد استعلام بین طرفین مبادله می شود، و نیز کلیه اسناد و مدارکی که در مدت استعلام توسط پیمانکار تهیه و یا ازسوی کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می گیرد از جمله اطلاعات دارایی ها، برنامه ها، فرآیند انجام کارها، نرم افزار، سخت افزار، نقشه ها، نمودارها، جداول، دیسک ها، نوارها، و اهداف سازمان محرمانه تلقی می شوند. و پیمانکار نمی تواند بدون اجازه کارفرما نسخه ای از گزارشات و مدارک یاد شده را نزد خود نگهدارد و یا خارج از چارچوب اجرای قرارداد به هر نحوه از آنها بهره برداری و یا استفاده نماید همچنین دسترسی به این اطلاعات تحت هر یک از شرایط زیر ممکن است صورت پذیرد:

دسترسی مستقیم یا با واسطه

- ارسال و دریافت مستندات بصورت رسمی یا غیر رسمی

- دسترسی بصورت اتفاقی یا عمدی

- کتبی یا شفاهی

۲-۱ با توجه به بحث محرمانگی اطلاعات و نقشه، نفرات کارتوگراف و تحلیل گر سیستم به منظور حفظ و نگهداری اطلاعات پیمانکار نسبت به اخذ تعهدنامه محضری درخصوص عدم افشاء اطلاعات از کارکنان خود اقدام ویمان محرمانگی اطلاعات را امضاء نموده و امکانات بازدید سرزده در هر لحظه و مکان به تعداد دفعات جهت کارفرما تامین نماید.

۲-۲ منظور از اطلاعات عدم افشا مواردی نظیر : اطلاعات توصیفی مشترکین مانند تلفن، شماره همراه، کد ملی، آدرس، کد پستی ده رقمی، نام و نام خانوادگی مشترک، مختصات جغرافیایی و همچنین نقشه پارسل املاک ، عکس های

هوایی، کلیه نقشه های تاسیسات گازرسانی بوده و این موضوع شامل تمامی اطلاعات دریافتی پیمانکار از کارفرما جهت انجام پروژه، اطلاعات تولیدی و تدقیق شده و به هنگام شده توسط پیمانکار در انجام پروژه، اطلاعات استحصال شده از سامانه هایی نظیر GNAF و داده کاوی اطلاعات و ... می باشد.

۲-۳ پیمانکار موظف است تمام اطلاعاتی را که در جریان انجام خدمات این قرارداد تحصیل یا تولید می کند محترمانه تلقی نماید و بدن مجوز کتبی از کارفرما در دسترس اشخاص غیر مجاز قرار ندهد.

۳-تعهدات پیمانکار/پیشنهاد دهنده

حفظ و حراست از اطلاعات محترمانه و مستندات فنی و غیر فنی موضوع بند ۲ در رابطه با :

الف) عدم افشاء و انتشار اسناد و اطلاعات

ب) محافظت از صحت، یکپارچگی و در دسترس بودن اطلاعات

ت) حفظ کلیه حقوق معنوی شرکت گاز استان مازندران در خصوص اطلاعات و اسناد کسب شده مربوط به نرم افزارها، طرح ها، سخت افزارها و شبکه ها.

۴-وظایف و اختیارات کارفرما :

در صورتی که پیمانکار نسبت به حفظ و حراست از اطلاعات و اسناد موضوع بند ۲ اقدام ننموده ویا نسبت به افشاء یا انتشار آنها اقدام نماید کارفرما نسبت به معرفی پیمانکار به محاکم قضایی و نیز مراجع رسیدگی کننده به تخلفات پیمانکاران اقدام و در مناقصات/استعلامهای بعدی این موضوع را بعنوان امتیاز منفی در ارزیابی پیمانکار در نظر می گیرد. همچنین در صورتی که فعل ویا ترک فعل پیمانکار سبب ورود خسارت به کارفرما گردد، پیمانکار موظف به جبران خسارت وارد بوده و کارفرما حق دارد خسارت وارد بده خویش را از هر طریق ممکن جبران نماید.

۵- پیمانکار موظف است تمہیدات لازم در خصوص عدم افشاء اطلاعات محترمانه شرکت گاز، عدم دسترسی غیر مجاز به سایرین، عدم ورود ویروس و بدافزار در شبکه داخلی شرکت گاز، عدم اتصال اینترنت به شبکه شرکت گاز اقدام نماید. ضمناً پیمانکار و عوامل وی نبایستی از سیم کارت در اختیار گرفته شده استفاده شخصی و غیر مجاز نموده و صرفاً جهت انجام اهداف پروژه استفاده گردد. مسئولیت هرگونه سوء استفاده از سیم کارت بر عهده پیمانکار مجری بوده و در صورت تخلف مسئول جبران خسارت و پاسخگویی در مراجع قضایی می باشد. پیمانکار موظف به پیش بینی تجهیزات و نرم افزار های لازم جهت کنترل و نظارت بر کار کاربران و میزان دیتا مصرفی موبایل می باشد. و در صورت استفاده بی رویه هزینه های مربوط به دیتا از مطالبات پیمانکار کسر می گردد و پیمانکار حق هیچگونه ادعایی را ندارد.

۱۲- برنامه زمان بندی

برنامه زمانبندی بایستی با هماهنگی کارفرما تهیه و مورد تایید کارفرما باشد

به منظور انجام بهینه پروژه مراحل تقدم و تاخر برنامه زمان بندی مهم بوده و بایستی طبق نظر کارفرما صورت پذیرد .

۱۳- تعهدات پیمانکار مجری:

۱- پیمانکار متعهد است عملیات موضوع قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد، در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام میکند که دارای توان و تشكیلات لازم برای انجام این عملیات می باشد.

۲- ارائه فرمها، مستندات و نقشه ها به کارفرما در قالب استاندارد آرشیوفیزیکی و الکترونیکی مکان مبنا و پایگاه داده سامانه اطلاعات مکانی سازمانی با مهر تایید بر نقشه ها و اسناد فیزیکی و یا فایل الکترونیکی؛ همراه با امضای دیجیتال به کارفرما از طرف پیمانکار و کارکنان وی الزامی می باشد.

۲۰-۳ تایید نقشه ها و استناد و مدارک ارائه شده از طرف پیمانکار به صورت امضای کاغذی و یا امضای دیجیتال فایل الکترونیک متضمن قبول صحت و سقم اطلاعات (نقشه، مدارک و ...) می باشد و مسئولیت هرگونه حادثه و خسارت ناشی از عدم صحت اطلاعات برداشتی از طرف پیمانکار و کارکنان وی بر عهده پیمانکار می باشد و در صورت وقوع حادثه و خسارت بایستی توسط پیمانکار جبران خسارت گردد. حتی پاسخگویی به مراجع قضایی و دیگر مراجع بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۲۰-۴ ارائه تعهد نامه محضری از طرف پیمانکار مجری به شرح ذیل الزام می باشد:

۱- با عنایت به آنکه پیمانکار اذعان می نماید توانایی کافی و لازم جهت اجرای موضوع استعلام را دارا بوده و با توجه به داشتن رتبه و صلاحیت لازم و مرتبط با موضوع و بکارگیری پرسنل متخصص و دارای گواهینامه مهارت فنی و دانش مرتبط از سازمان فنی و حرفه ای کشور و دیگر مراجع مورد تایید اقدام نموده و کلیه مسئولیتهای مدنی، جزئی و قانونی ناشی از عدم رعایت موازین فنی، استانداردها، دستور العمل ها و مشخصات فنی شرکت ملی گاز طبق شرایط استعلام در هر زمان که منجر به حادثه، خسارت، اتلاف بیت المال، بر عهده و هزینه وی می باشد و شرکت گاز استان در این خصوص مبرا از هر گونه مسئولیتی در هر یک از مراجع می باشد.

۲- پیمانکار مجری موظف به انجام کامل و دقیق پروژه طبق شرح استعلام می باشد و چنانچه پروژه با کیفیت مطلوب و طبق مشخصات فنی و استانداردهای مربوطه انجام نشده و اطلاعات نقشه ها و پایگاه داده مکانی ناقص و اشتباه ناشی از قصور پیمانکار مجری و عوامل وی باشد مسئولیت و عواقب هرگونه تعلل و سهل انگاری در خصوص موضوع مذکور که موجب خسارت ثانویه به کارفرما و ذینفعان (مشتریان، دستگاهها و سازمانهای دولتی، پیمانکاران اجرایی) از این قصور گردد به عهده و هزینه پیمانکار مجری میباشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۳- پیمانکار مجری مسئول جبران کلیه ادعاهای خسارات مالی و جانی وارد به اشخاص حقیقی و حقوقی ثالث خود و دستگاهها و مراجع قضائی، اداری، سیاسی و انتظامی و ... بوده و شرکت گاز استان مازندران در این زمینه مبری از هر گونه مسئولیت تمام در هریک از مراجع مذکور می باشد. و هرگونه ادعایی در این خصوص و در هر زمان، تحت هر عنوان و به هر اسم و رسم و در هریک از مراجع موصوف توسط اشخاص یا ورثه و قائم مقام قانونی آنان مطرح گردد، پیمانکار مجری شخصاً و با هزینه و مسئولیت خود جوابگو خواهد بود.

۱۴- نیروی انسانی

۱- شایان ذکر است پیمانکار می بایست جهت ارائه قیمت هر یک از آیتم ها نسبت به منابع انسانی با تخصص و سابقه و تجربه مورد نیاز(حداقل ۵ سال) و با تایید کارفرما به لحاظ حراستی و توانایی نظیر نفر ممیز، کروکی بردار، کارتوگراف، تحلیل گر و توسعه دهنده با مهارت و... را اقدام و مقدار هریک و قیمت تمام شده هر یک از نفرات و اقلام اقدام و با احتساب سود و ضرایب بالاسری ، کسورات بیمه و مالیات و عوارض و... نسبت به ارائه قیمت پیشنهادی خود اقدام به عمل آورد.

۲- با توجه به روند انجام کار و پیشرفت برنامه زمانبندی پیمانکار موظف به اضافه نمودن اکیپ ها و نفرات و تجهیزات می باشد.

۳- لازم به ذکر است تایید صلاحیت نفرات پیمانکار و تشخیص شروع به کار آنها بر عهده کارفرما بوده و پیمانکار باستی طبق نظر کارفرما اقدام لازم به عمل آورد. همچنین پیگیری تایید صلاحیت نفرات، معاینات و آزمایشات سلامت کارکنان و همچنین صدور کارت شناسایی و لباس فرم و هزینه های مربوطه بر عهده پیمانکار می باشد.



- ۴- پیمانکار در صورت عدم تخصص در برخی از فعالیتهای مورد نظر بایستی در قالب همکاری با دیگر شرکتهای ذیصلاح و مراجع علمی مورد تایید کارفرما به شکل کنسرسیو اقدام به عمل آورد ولیکن مسئولیت انجام صحیح بر انجام کار بر عهده پیمانکار مادر و اصلی بوده و طرف قرارداد با کارفرما پیمانکار اصلی می باشد.
- ۵- پرداخت حقوق و مزايا متعلقه به نفرات و کارکنان پیمانکار طبق قوانین جمهوری اسلامی صورت پذیرفته و هیچگونه تعهد و مسئولیتی بر عهده کارفرما در خصوص استخدام و جذب نیروهای پیمانکار نمی باشد و در صورت هرگونه شکایت از هریک از کارکنان؛ کارفرما از این قضیه مبری می باشد.
- ۶- پیمانکار بایستی نمایندگان و نفرات کافی جهت جمع آوری و اخذ اطلاعات از واحدهای مختلف را داشته و پیگیری نماید بدیهی است پاسخ کمیود زمان جهت انجام پروژه و یا موارد دیگر از طرف پیمانکار پذیرفته نبوده و مشمول جریمه تاخیر می گردد.
- ۷- مسئولیت حفظ و نگهداری اطلاعات و صحت سنجی و کنترل آنها و تهیه نسخه پشتیبان از اطلاعات بر عهده پیمانکار مجری و نفرات مقیم وی می باشد.
- ۸- هزینه معاینات پزشکی، صدور کارت شناسایی، هزینه های استعلام تشخیص هویت، تعهد محضری، سوءپیشینه، عدم اعتیاد کارکنان پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۹- نفرات پیمانکار بایستی دارای گواهینامه مهارت و دانش فنی مشاغل GIS را از سازمان فنی و حرفة ای کشور با عنوان شغلی مهندس فناوری اطلاعات مکانی و مهندس تحلیل گر و توسعه دهنده سامانه GIS را ارائه نمایند و یا آنکه دارای مدرک تحصیلی و سابقه کار مرتبط با موضوع را دارا بوده و مورد تایید کارفرما در مصاحبه فنی قرار گیرند.

دستور العمل قیمت گذاری

پیمانکار موظف است با توجه به شرح مختصر کار، شرایط عمومی، شرایط خصوصی استعلام و مشخصات فنی و بازدید از محل اجرای کار و با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها و ضرایب مورد نظر و سود عادلانه صورت مقادیر کار را قیمت گذاری و جمع بندی نماید، مبلغ پیشنهادی خود را در فرم پیشنهاد قیمت درج نماید. بدیهی است پس از ارائه پیشنهاد اظهار هرگونه اشتباه از طرف پیمانکار به عنوان عدم آگاهی و ... مسموع نخواهد بود.

- ۱- ملاک تعهدات، انجام کارهای پروژه شرح کار با رعایت استانداردهای شرکت ملی گاز و شرایط و اسناد استعلام می باشد.
- ۲- مبنای تنظیم و پرداخت صورت وضعیت ها جدول درصد تفکیکی کار خواهد بود که توسط کارفرما تهیه شده و ضمیمه کتابچه قرار می گیرد.

فرم پیشنهاد پیمانکار

شرکت گاز استان مازندران

موضوع : ایجاد پایگاه اطلاعات مکانی (GIS) شبکه تغذیه ، توزیع ، انشعاب زون ۱۰ گاز استان مازندران

شهرستان چمستان ، منطقه لاویج و روستای تابعه

در پاسخ به دعوتنامه شرکت در استعلام شماره گ ۶۲ / --- / ۱۴۰۲ / مورخ / --- / ۱۴۰۲ / می و بعد از بازدید از محل کار و مطالعه دقیق مدارک قرارداد که همه آنها امضاء شده و به پیوست مسترد گردد .

بدینوسیله تقبل می کنیم که اجرا و تکمیل و نگهداری تمام کارهای مورد استعلام را طبق مشخصات و سایر مدارک استعلام بهاء به مبلغ ریال(به عدد)

به حروف :
چنانچه پیشنهاد ما مورد قبول واقع و به ما اعلام گردد تعهد می نماییم که قبل از امضای قرارداد سپرده ای ، معادل پنج درصد (۵ %) مبلغ پیشنهادی بعنوان سپرده حسن اجرای تعهدات تهیه و تسلیم شرکت گاز استان مازندران بنماییم .

تا وقتیکه قرارداد تهیه و به امضاء طرفین نرسیده است ، این پیشنهاد همراه با نامه شما دائر بر قبولی پیشنهاد ما تشکیل یک قرارداد لازم الاجرا را خواهد داد .

این پیشنهاد از تاریخی که برای تسلیم آن در دعوتنامه ذکر شده است تا مدت سه ماه معتبر بوده و در این مدت هر لحظه شرکت گاز استان مازندران قبولی خود را کتبًا نسبت به آن اعلام نماید برای طرفین الزام آور خواهد بود .

نام و سمت امضاء کننده پیشنهاد :

نام شرکت پیشنهاد دهنده :

امضاء و مهر شرکت پیشنهاد دهنده :

آدرس :

شناسه ملی:

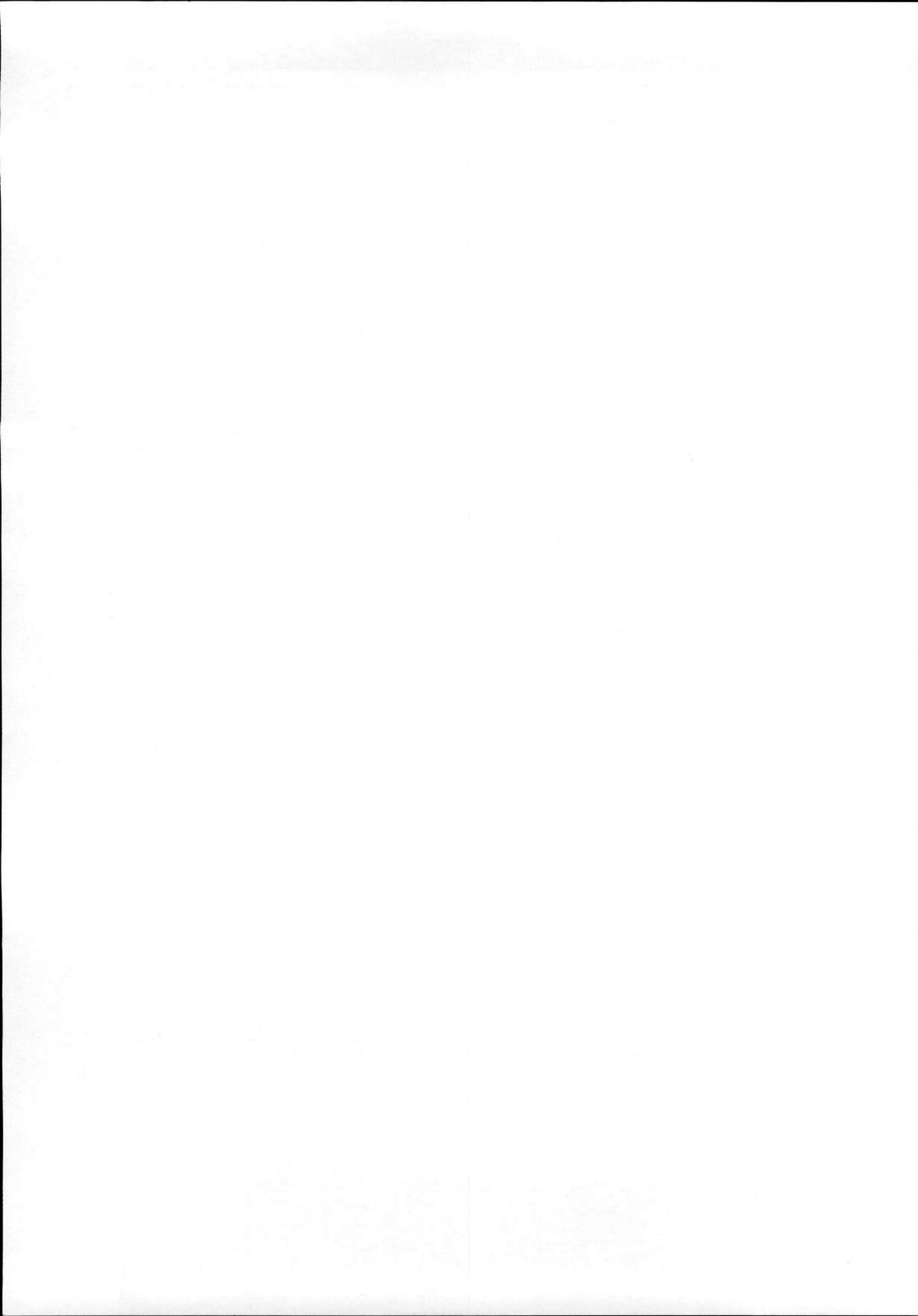
کد اقتصادی:

شماره تلفن :

تاریخ :

صورت مقادیر پیمان GIS زون ۱۰ شهرهای چمستان به همراه روستای تابعه زون ۱۰

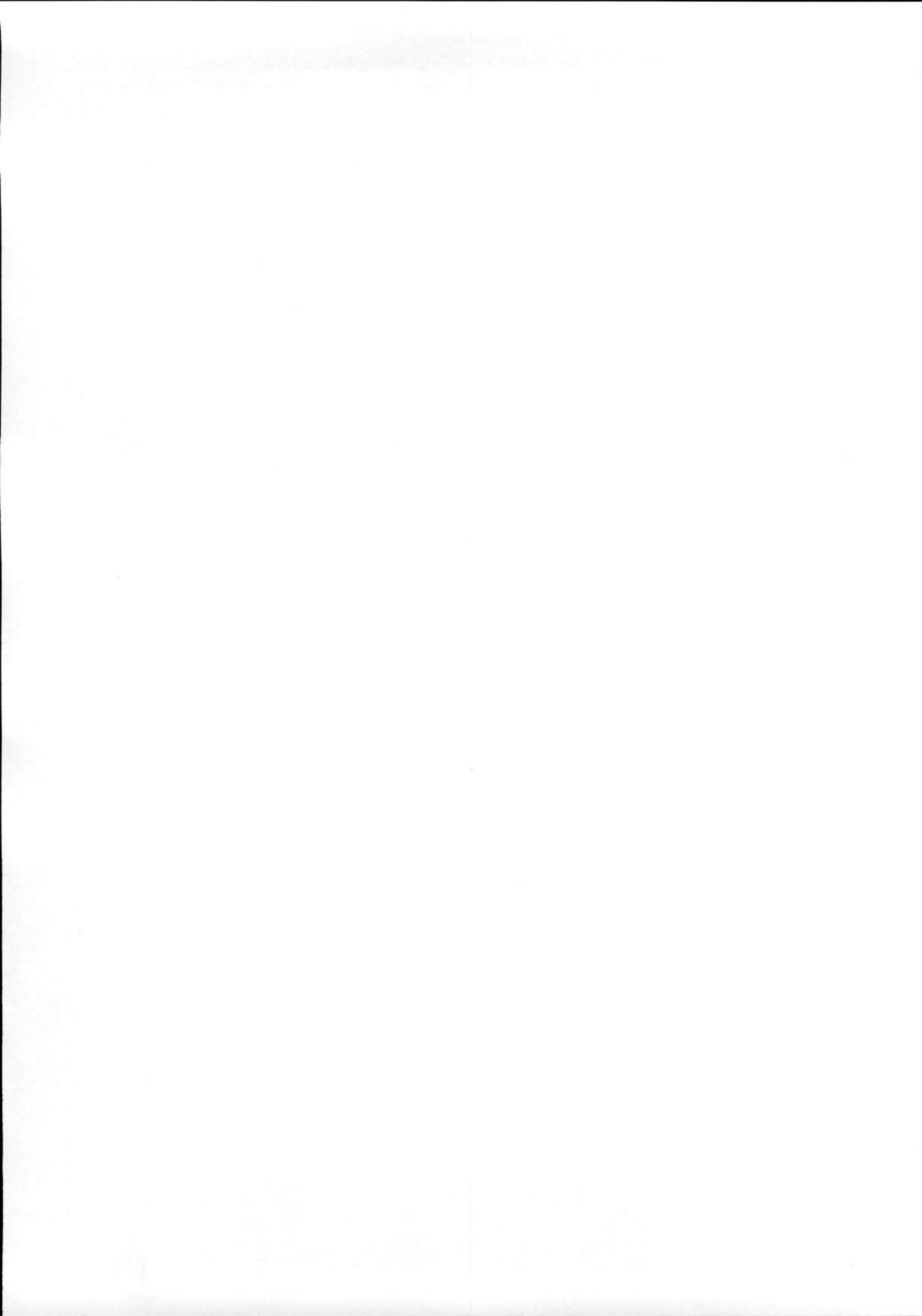
ردیف	شماره فهرست بها	شرح	مقدار	واحد	بهای واحد(ریال)	بهای کل(ریال)	درصد نسبتی
۱	۶۳۱۳۰۲۰۰۲	صحت سنگی و زمین مرجع نمودن و بروزرسانی نقشه های ازبیلت رقومی یکباره فاقد اسکلت استاندارد (مانند چرخش و جابجایی عوارض) به گمک تصاویر ماهواره ای در مرحله اول و تدقیق نهایی با برداشت نقاط گنترلی GPS مولتی فرکانس	۲۹۶,۰۰۰	متر	۲,۹۴۰	۸۷۰,۲۴۰,۰۰۰	۲۳.۹۱۸
۲	۶۳۱۳۰۲۰۰۳	صحت سنگی و زمین مرجع نمودن و بروزرسانی نقشه های ازبیلت رقومی شیت بندي شده (فاقد اسکلت یکباره) به گمک تصاویر ماهواره ای و تدقیق نهایی با برداشت نقاط گنترلی GPS مولتی فرکانس	۲۰۶,۰۰۰	متر	۳,۸۰۰	۷۸۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۱.۵۱۴
۳	۶۳۱۳۰۲۰۰۴	اضافه بهای به ردیف های ۶۳۱۳۰۲۰۰۱، ۶۳۱۳۰۲۰۰۲ و ۶۳۱۳۰۲۰۰۳ بابت استاندارد سازی تمامی لایه ها و بلوکهای آنوکد مطابق دستورالعمل تهیه بیلت و ازبیلت گازرسانی	۵۰۲,۰۰۰	متر	۵۰	۲۵,۱۰۰,۰۰۰	۰.۶۹۰
۴	۶۳۱۳۰۲۰۱۲	انجام عملیات آماده سازی و نمودن نقشه ها (حذف خطاهای توپولوژیک شبکه و ایجاد Conectivity Network و گنترل تمام نقاط Geodatabase از نقشه های Network اورود، اطلاعات توصیفی عمومی (سایز، جنس، فشار) و ذخیره سازی در پایگاه داده اطلاعات مکانی)	۵۰۲,۰۰۰	متر	۱۷۰	۸۵,۳۴۰,۰۰۰	۲.۳۴۵
۵	۶۳۱۳۰۳۰۰۲	برداشت مکان علمک ها به صورت زمین مرجع با دقت زیر یک متر (به هر روش) و برداشت اطلاعات توصیفی طبق مدل داده و ترسیم اتوماتیک کف خواب علمک بر روی نقشه های یکباره و ذخیره سازی در پایگاه داده مکانی	۱۸,۵۰۰	عدد	۱۳,۵۱۰	۲۴۹,۹۳۵,۰۰۰	۶.۸۶۹
۶	۶۳۱۳۰۳۰۰۴	انطباق گروگی علمک با موقعیت مکانی علمک، اسکن گروگی، لینک به سامانه مشترکن، تکمیل و انتقال اطلاعات توصیفی علمک، به بانک اطلاعات مکانی	۱۳,۵۰۰	عدد	۷۰,۸۳۰	۹۵۶,۲۰۵,۰۰۰	۲۶.۲۸۰
۷	۶۳۱۳۰۳۰۰۱	جانبی و بروزرسانی مکانی شماره علمک انشعاب بر روی پارسل ها با استفاده از نقشه های کد آدرس با تحلیل مکانی و ذخیره سازی در پایگاه داده مکانی	۱۸,۵۰۰	عدد	۲,۴۸۰	۴۵,۸۸۰,۰۰۰	۱.۴۶۱
۸	۶۳۱۳۰۳۰۰۳	بروزرسانی و بازنگری کف خواب علمکهایی که اتوماتیک ترسیم شده اند لینک نیاز به اصلاح و ترسیم به صورت شماتیک دارند منطبق بر واقعیت مکانی	۱۰۰	مورد	۳۸۲,۶۲۰	۳۸,۲۶۲,۰۰۰	۱.۰۵۲
۹	۶۳۱۳۰۳۰۰۵	اصلاح شماره گذاری شماره شیرها، خطوط شبکه گازرسانی TP و تکمیل اطلاعات توصیفی و ذخیره سازی در پایگاه داده مکانی بر اساس دستورالعمل	۱,۵۸۰	عدد	۲۴,۷۹۰	۳۹,۱۶۸,۷۰۰	۱.۰۷۶
۱۰	۶۳۱۳۰۴۰۰۱	برداشت و ترسیم عوارض نقطه ای مشهود گازی (دربیجه شیر، دربیجه بلودان، TP، پاندیاکس، مارکر، ونت) با دستگاه GPS مولتی فرکانس نقشه بردازی با دقت زیر ۵ cm همراه با اطلاعات توصیفی مطابق مدل داده و ذخیره سازی در پایگاه داده مکانی	۱۰۰	عدد	۳۰۳,۴۶۰	۴۰,۳۴۶,۰۰۰	۱.۱۰۹



صورت مقادیر پیمان GIS زون + شهرهای چمستان به همراه روسنای تابعه زون+۱

ردیف	شماره فهرست بنا	شرح	مقدار	واحد	بهای واحد(ریال)	بهای کل(ریال)	درصد نسبتی
۱۱	****	انجام عملیات ترسیم و بروزرسانی بارسل املاک شهری و روسنای تحت محدوده با استفاده از تصاویر ماهواره با عکس هوایی (اورتوفوتو) و یا تبیه آن از سایر سازمانها (ثبت اسناد و املاک - شهرداری ها و بنیاد مسکن و.....) و جانعابی آن بروزی نقشه های زمین مرجمع یکارچه شده با درج کدیکتا علمک و شماره اشتراک و خط سیر در داخل بارسل ملک طبق نظر گارفرما	۲۵,۰۰۰	مورده	۶,۳۸۰	۱۵۹,۵۰۰,۰۰۰	۴.۳۸۴
۱۲	****	ایجاد بانک اطلاعات مکانی و توصیه ای خطوط لوله شبکه توزیع ، تغذیه و انتقال ، همراه با اتصال به اسناد ذخیره سازی شده (نقشه های روقومی و غیر روقومی) و لینک به علمک و مشترک ، تکمیل جداول توصیفی ، کد گذاری GIS با قابلیت جستجو و بقیه دستور العمل	۱,۸۰۰	مورده	۷۰,۸۳۰	۱۲۷,۴۹۴,۰۰۰	۳.۵۰۴
		جمع آیتمهای (فهرست بنا) تعمیرات خطوط تغذیه و توزیع سال (۱۴۰۱)				۳,۴۲۰,۲۷۰,۲۰۰	
	A	جمع با ضرایب ۱.۴۱*۱.۰۴				۵,۰۱۵,۴۸۴,۲۲۱	
B		تجهیز و پر چیدن کارگاه	یک	قلم		۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵.۹۹۸
		جمع کل مبلغ پروژه (ناخالص) (A+B)				۵,۳۳۵,۴۸۴,۲۲۱	۱۰۰.۰۰
		جمع اقلام ستاره دار				۲۸۶,۹۹۴,۰۰۰	
		درصد اقلام ستاره دار				۷.۸۹	





جدول : فهرست تجهیز و برجیدن کارگاه زون ۱۰

ردیف	شماره فهرست بها	شرح	مقدار	واحد	بهای واحد(ریال)	بهای کل(ریال)
۱	۶۳۴۲۰۱۰۳	تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر کار پیمانکار	۲۱۰ روز (یک واحد)	مقطوع	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۲	۶۳۴۲۰۲۰۱	تامین لباس کار ، گفتش و گلاه حفاظتی ایمنی	عنفر	مقطوع	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۶۳۴۲۰۳۰۰۳	تامین غذای ناظرین کارفرما	۴۲۰ برس	مقطوع	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰
۴	۶۳۴۲۱۷۰۰۱	برجیدن کارگاه		مقطوع	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
جمع ناخالص						
۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰						



