

## موافقتنامه

موضوع پیمان: .....

نام پیمانکار: .....

شماره:

تاریخ:

علی نیسی

این قرارداد به استناد رای کمیسیون معاملات عده/امتوسط به شماره ..... مورخه ..... شهرداری منطقه دو مورخ .....

منعقد گردید.

شرکت ..... بابت ضمانت حسن انجام تعهدات خود اقدام به ارائه ضمانتنامه بازکی از بازک ..... شعبه ..... به شماره ..... مورخه ..... به مبلغ .....

..... ریال نموده است.

آگهی مناقصه این قرارداد در روزنامه کشواری به شماره ..... مورخه ..... و روزنامه محلی به شماره ..... مورخ ..... چاپ شده ..... است. (نوبت .....)

علی فارسی

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تحقیک است و پیمان نامیده می شود، از تاریخ ابلاغ قرارداد بین شهرداری منطقه دو اهواز به نمایندگی آقای ..... که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و شرکت ..... به شماره ثبت ..... با شناسه ملی ..... به نمایندگی آقا/احانم ..... با کد ملی ..... که به عنوان ..... در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

## ماده ۱، موضوع قرارداد

موضوع پیمان، عبارت است از : ..... منطقه دو شهرداری ، طبق نقشه و مشخصات فنی و دستور کارهای ابلاغی دستگاه نظارت

## ماده ۲، اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است :

- الف ) موافقتنامه .
- ب ) شرایط عمومی . طبق بخششame ابلاغی ۷۸/۳/۳ - ۱۰/۲/۳ - ۴۵/۸۸۸۰۱۰ - ۴۲/۸۸۴۵ - ۷۸/۳/۷۸ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری
- ج ) شرایط خصوصی .
- د ) برنامه زمانی کلی .
- ه ) فهرست بها و مقادیر کار .
- و ) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی ، مشخصات فنی خصوصی)، دستور العملها و استاندارهای فنی و ز ) نقشه ها .

ح ) لیست قیمت و برآورد اولیه کار اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد بیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شماره می آید . این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود . این اسناد ، ممکن است به صورت مشخصات فنی ، نقشه ، دستور کار و صورت مجلس باشد .

در صورت وجود دو گانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دو گانگی مربوط به مشخصات فنی خصوصی، نقشه های احرانی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دو گانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر مدارک پیمان اولویت دارد.

### **ماده ۳، مبلغ قرارداد**

مبلغ پیمان (به حروف): ..... ریال (به عدد) ..... ریال (به عدد) ..... ریال می باشد.

ضریب پیمان برابر است با .....٪ (معادل ..... درصد ..... درصد .....).نسبت به فهارس بهای ..... سال ..... با ضرایب متعاقه قانونی و درصد محاسبه شده در تصریه یک می باشد. کارهای پیش نشده براساس فهارس بهای منتشره سازمان مدیریت و برنامه ریزی با عایت اولویت انتساب فهارس بهای مزبور با سایر شرایط قرارداد قبل محاسبه و پرداخت میباشد. تعديل براساس دستور العمل شماره ۱۷۰۳۱۱۰۹/۲۸ و شاخص های تعديل بر اساس بخششانمeh های منتشره سازمان مدیریت و برنامه ریزی قبل محاسبه و پرداخت می باشد. \*مالیات بر ارزش افزوده بعدده کارفرما میباشد.

### **ماده ۴، تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار**

الف ) این پیمان از تاریخ مبادله آن ( ابلاغ از سوی کارفرما ) نافذ است. ب ) مدت پیمان ..... روز است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان است. ج ) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحويل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ..... روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات پیمان، اقدام نماید.

### **ماده ۵، دوره تضمین**

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحويل موقعت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ..... از سوی پیمانکار، تضمین میگردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

## **ماده ۶، نظارت بر اجرای کار**

نظرارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت شهرباری منطقه دو اهواز به نشانی : اهواز - کیانشهر - انتبهی بلوار امام رضا (ع) و اگذار شده است که با توجه به مواد ۲۳ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

## **ماده ۷، نشافی دو طرف**

نشانی کارفرما : اهواز - کیانشهر - انتبهی بلوار امام رضا(ع) - منطقه دو شهرباری اهواز. تلفن: ۰۳۸۸۴۹۴۵۱

نشانی پیمانکار: ..... تلفن: .....

|   |   |
|---|---|
| کارفرما   | پیمانکار                                  |
| رسول جامی   | .....                                     |
| مدیر منطقه دو   | شرکت .....                                |
| امضاء و مهر   | امضاء و مهر                               |
| سپریست اداره کل حقوقی، امور پیمانها و قراردادهای منطقه دو   | معاون ..... منطقه دو                      |
| .....   | .....                                     |
| امضاء   | امضاء                                     |
| قرارداد مذکور در صورت رعایت قانون اصلاح و تسری مضرات و آئین نامه معاملات شهرباری تهران به کیانشهرها مصوب سال ۹۰ و ضوابط مربوطه از نظر بودجه مصوب طبق برگ تامین اعتبار بشماره ذیل بالامانع میباشد. | .....                                     |
| شماره تامین اعتبار: ..... / ..... / .....   | تاریخ تامین اعتبار: ..... / ..... / ..... |
| .....   | .....                                     |
| معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی   | .....                                     |
| شهرداری اهواز   | .....                                     |

## شاید لازم اجرا

کلیه کسورات طبق خوابط و مقررات شهرداری‌های کلانشهرها از مطالبات پیمانکار کسر میگردد. تهیه و نصب تابلو مشخصات پرژوه طبق طرح ابلاغی دستگاه نظارت بعده پیمانکار بوده و در این خصوص هیچگونه هزینه‌ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

هیچگونه هزینه‌ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد. همچنانچه در تمامی شبانه روز بعده پیمانکار بوده و در این خصوص هیچگونه هزینه‌ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

این خصوص هیچگونه هزینه‌ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد. پیمانکار موظف است ضمن استفاده از وسایل اینمی و هشداردهنده، نسبت به ارایه بیمه پیمانکار مکلف است که نیروهای نگهبانی به دستگاه نظارت اقدام نماید. پرداخت تمامی خسارت‌های ناشی از برور مسئولیت و سایر بیمه‌های نگهبانی به پیمانکار می‌باشد.

هرگونه حادثه، بعده پیمانکار می‌باشد. هزینه این بیمه‌ها بعده پیمانکار بوده و هیچگونه وجهی در این خصوص پرداخت نخواهد شد. پیمانکار ملزم به رعایت مفاد بخششانه قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۹۷ میباشد.

پیمانکار مکلف است کلیه نیروهای کار مورد نیاز جهت اشتغال در این پیمان را از بین کارگران بومی محل و با هماهنگی سازمان کار و امور اجتماعی خوزستان تأمین نماید. چنانچه در هر یک از موضوعات اساسنامه، آگهی تغییرات و ضمانتنامه‌های شرکت در مناقصه و حسن اجرای تعهدات تخلفی مشاهده گردد، شهرداری حق خواهد داشت ضمن فسخ قرارداد فی مابین معادل مبالغ ضمانتنامه های موصوف را از محل مطالبات پیمانکار برداشت نماید و هم چنین از طریق مراجعت ذیصلاح قضایی اقدام قانونی لازم را بعمل آورد.

در صورت اختلاف بین طرفین قرارداد براساس ماده ۸۳ قانون اصلاح و تسری آئین نامه معاملات شهرداری تهران به کلانشهرها اقدام خواهد شد.

تحویل وقت و قطعی پرژوه براساس بند ج ماده ۲۴ قانون اصلاح و تسری آئین نامه معاملات شهرداری تهران به کلانشهرها انجام خواهد شد. لذا در صورت وجود نقص در زمان تحویل وقت پیمانکار موظف به رفع آن بوده و تأ رفع کامل نواقص تحویل وقت پرژوه صورت نخواهد گرفت.

# شرابيط خصوصي

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن، به شرایط خصوصی پیمان موكول شده است و هیچگاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنها و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بع اعتبر است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۴۵/۸۴۲ - ۱۰۱۰/۷۸۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۷- (الف) پیمانکار معهود است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد --- نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصیصهای تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

- \*\*\*\*\*
- ماده ۸- (ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۵ روز از تاریخ مبدله پیمان است
- جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهگام کردن آن، به شرح زیر است.
- طبق دستور کار دستگاه نظرات
- ماده ۸- (ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید از دارای جزئیات زیر باشد .
- گزارش هر ۲ هفته بکار باید از آنکه شود که شامل :
- ۱- پیشرفت آیتم های مختلف کار و مقایسه براساس برنامه زمان بندی باشد
- ۲- مشکلات کارگاه از قبل عدم کفايت پذراختها ، کسری در نقشه ها و مشخصات ، عدم هماهنگی با سازمانهای خدماتی مربوطه و ..... در آن درج شود .
- ماده ۹- (الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه ، از قبل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد .
- تهیه کلیه امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه و ..... بعده پیمانکار است .

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز ) کارفرما ، به شرح زیر ، مصالح ، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند .

تهیه کلیه مصالح و تجهیزات و ماشین آلات بعده پیمانکار می باشد .  
ماده ۲۰- ه ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند .

ماده ۲۰- ح ) پیمانکار متعدد است که برای کارکنان کارفرما ، مهندس مشاور و آزمایشگاه ، به شماره افراد زیر ، دفتر کارگاهی ، مسکن کارگاهی و غذا ، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر ، تأمین کند :

ماده ۲۱ - ج ) قسمتهاي از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچوین موارد یا حواله اي باید مشمول بیمه گردد ، به شرح زیر است :

ماده ۲۱ - و ) چگونگي پرداخت هزینه احداث و تکهداري راههای انحرافي به پیمانکار ، به شرح زیر است :

ماده ۲۲ - الف ) شمار نسخه هاي نقشه ها و مشخصات فني که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گيرد به شرح زیر است :

ماده ۲۲ - ح ) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العملهای راه اندازی ، تعمیر ، تکهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه میکند به شرح زیر است :

ماده ۲۴ - ب ) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء ، موارد زیر را رعایت کند :  
ازوماً موضوع پیمان می باشد توسط پیمانکار انجام شود . در صورت نیاز به اجرای بعضی از عملیات توسط پیمانکار جزء این کار می باشد با اطلاع و تایید کارفرما و دستگاه نظارت انجام پذیرد .  
ماده ۲۸ - الف ) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر ، تأمین می کند :

ماده ۲۹ - ه ) تغییل نرخ پیمان ، به شرح زیر است :  
تغییل بر اساس دستور العمل جدید پخششناهه شماره ۷۳۰۷۳۰/۱۰۱ مورخه ۱۵/۹/۸۲ و شاخص های تغییل منتشره سازمان مدیریت و برنامه ریزی قابل محاسبه و پرداخت می باشد . شاخص مبنای تغییل سال ..... می باشد .

ماده ۳۰ - ج ) هرینه انجام آزمایشهای زیر ، به عهده پیمانکار است :  
ماده ۳۱ ، دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، میزان ، روش پرداخت پیش از ماده ۳۲ ، میزان ، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان ،  
ماده ۳۳ - الف ) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار ، برای مختصان خارجی ، به شرح زیر است :  
ماده ۳۴ - ب ) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می کند :  
ماده ۳۵ - ه ) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برد شده است را طبق شرایط زیر ، تامین می کند :  
ماده ۳۶ - ب ) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار ، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یکی از آنها به شرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد .  
ماده ۳۷ - د ) ملشین آلت اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است :  
ماده ۴۰ - ب ) هرینه بالسری پیمانکار در دوره تعلیق ، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر ، پرداخت می شود :  
ماده ۴۱ - الف ) در صورت اتمام پیش از موعد کار ، کارفرما هرینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند :

ماده ۰۵ - ب - ۶) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) ، به میزان و ترتیب زیر ، از پیمانکار وصول می شود : \*\*\* پیمانکار جریمه هر روز تاخیر غیر مجاز طبق ماده ۰۵ شرایط عمومی پیمان محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر حواهد شد (ف ۱۴۱).

|  |  |  |
|--|--|--|
| کارفرما  | پیمانکار                                     |  |
| رسول جامعی   | .....  | .....                                  |
| مدیر منطقه دو  | شرکت .....                                   | .....                                  |
| امضاء و مهر  | امضاء و مهر                                  | .....                                  |
| سرپرست اداره کل حقوقی، امور پیمانها و قراردادهای منطقه دو  | مدیر مالی منطقه دو شهرداری<br>.....<br>امضاء | معاون ..... منطقه دو<br>.....<br>امضاء |
| .....  | .....  | .....                                  |
| امضاء  |  | .....                                  |
| <p>قرداد مذکور در صورت رعایت قانون اصلاح و تسری مقررات و آئین نامه معاملات شهرداری تهران به کلانشهرها مصوب سال ۹۰ و ضوابط مریوطه از نظر بودجه مصوب طبق برگ تامین اعتبار شماره ذیل<br/>بلامانع میباشد.</p> <p>شماره تامین اعتبار : ..... / ..... / .....</p> <p>تاریخ تامین اعتبار : ..... / ..... / .....</p> <p>.....</p> |  |  |
| <p>معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی<br/>شهرداری اهواز</p>   |  |  |