



باسم الله تعالى

آگهی مزایده عمومی

شیردادی گز برخوار با توجه به ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و به استناد مصوبه دوم صورت جلسه شماره ۱۵۵ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ شورای اسلامی شهر گز در نظردارد ورزشگاه چند منظوره کوثر واقع در انتهای بلوار امام خمینی (ره) و همچنین زمین چمن مصنوعی واقع در پارک سجاد شهر گزبرخوار را به صورت یکجا به مدت یکسال شمسی با شرایط مشخص از طریق مزایده عمومی و در قالب اجاره پیای ماهیانه و آذار نماید.

ردیف	مکان	قیمت پایه(ماهیانه)	قیمت پایه سالانه (ریال)	مدت اجاره	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	ورزشگاه پند منظوره کوثر واقع در انتهای بلوار امام و همچنین زمین چمن مصنوعی واقع در پارک سجاد شهر گز	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۷۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰	یک سال شمسی	۵۴/۰۰۰/۰۰۰

شرایط مزایده:

- ۱ مشخصات ورزشگاه چند منظوره کوثر؛ محل واقع در انتهای بلوار امام خمینی (ره) با مساحت عرضه حدود ۲۴۰۰ متر مربع و عیانی حدود ۱۵۰۰ متر مربع می باشد شامل یک زمین ورزشی چند منظوره (والبیال ، بسکتبال ، فوتسال و غیره) با چهار ردیف سکوی تماشاجی ، یک سالن ورزش های رزمی با سیستم روشنایی پروژکتور ، کفپوش ورزشی ، سیستم کولر و گرمایشی و اشتراک آب ، برق و گاز و با تجهیزات موجود میباشد.

-۲ مشخصات زمین چمن مصنوعی؛ محل واقع در خیابان سجاد به مساحت ۳۱۰۰ متر مربع با سازه فلزی و فنس به ارتفاع نیش متري محصور شده ، دارای چمن مصنوعی به ابعاد  $4^{\times} 20$  متر مربع جهت بازي فوتبال بوده و امکانات موجود آن می باشد

-۳ به استناد مجوز شورای اسلامی شهر در صورت رضایت شهرداری از عملکرد برنده مزایده (مستاجر) و با مجوز شورای اسلامی شهر و با نظریه کارشناس رسمی دادگستری قرارداد را تا ۲ دوره یک ساله قابل تمدید می باشد.

-۴ رعایت کلیه مقررات و بخشنامه های شهرداری وهمچنین قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ الزامی می باشد.

-۵ شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای رسیده مختار است و به پیشنهادهای مخدوش ، مشروط ، مبهم ، ناقص و بعذار مبتل مقرر ترتیب اثر داده تغواهد شد .

-۶ پیشنهادات باید در سامانه ستاد ایران ارائه و بار گذاری گردد.

-۷ پیشنهاد دهندهان جهت شرکت در مزایده باید مبلغ سپرده شرکت در مزایده به میزان ۵٪ قیمت پایه به مبلغ  $5\% \times 500,000$  ریال را بعنوان تضمین شرکت در مزایده بصورت ضمانت نامه باشکی معتبر با اعتبار حداقل ۳ ماه از تاریخ برگزاری کمیسیون معاملات به واحد حراست شهرداری تسلیم نمایند و یا بصورت وجه نقد به حساب ۸-۴-۱ بنام سپرده پیمانکاران نزد بانک ملی ایران شعبه گزبرخوار واریز نماید . (جهت دریافت فیش به امور مالی شهرداری مراجعه شود).



## با سمه تعالی

- ۸- اشخاص حقوقی جیب شرکت در مزایده کلیه اسناد و آگهی و برگ تعهد نامه مبنی بر رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت، تصویر آخرین تغییرات و اساسنامه شرکت (مصدق شده) و برگ پیشنهاد قیمت را امضاء و مهر کرده و در سامانه ستاد ایران بارگذاری نمایند.
- ۹- در صورتی که هریک از برنده‌گان اول و دوم و سوم مزایده حاضر به عقد قرارداد نشوند، سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۱۰- برنده مزایده مکلف است ظرف یک هفته از تاریخ اعلام شهرداری ضمن مراجعته به شهرداری، نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید.
- ۱۱- در شرایط مساوی، برنده مزایده از طریق قرعه کشی انتخاب خواهد شد.
- ۱۲- پرداخت هرگونه عوارض، مالیات متعلقه، مالیات بر ارزش افزوده، هزینه کارشناسی رسمی دادگستری و یا کسور قانونی دیگر ناشی از قوانین حال و آنی کشور به عهده برنده مزایده می‌باشد ضمناً بهاء اجاره مذکور می‌باشد.
- ۱۳- پیشنهاد دهنده‌گان باید تا پایان وقت اداری روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۹/۲ به سامانه ستاد ایران به نشانی اینترنتی <https://setadiran.ir> جهت دریافت استناد مزایده مراججه نماید.
- ۱۴- کلیه شرکت کننده‌گان ملزم به خرید استناد مزایده به مبلغ ۵/۵۸۳/۶۰۰ ریال با احتساب ۱۰٪ ارزش افزوده به شماره حساب ۱۴۵۱۶۳۹۶۰۰۲ - ۰۲ - ۰۰ - ۴۵۱۶ - ۳۹۶۰ - ۰۰ - ۰۰ - ۰۱۷۰ - ۰۱۴۶ (IR46) بنام شهرداری گزبرخوار نزد بانک ملی ایران شعبه گزبرخوار و بارگذاری فیش واریزی در استناد مزایده می‌باشد. در غیر این صورت پیشنهاد شرکت کننده بازگشایی نمی‌گردد. (جهت دریافت فیش به امور مالی شهرداری مراججه شود).
- ۱۵- پیشنهاد دهنده‌گان باید پیشنهادات خود را حداقل تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۴ در سامانه مذکور بارگذاری نمایند.
- ۱۶- پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ با حضور اعضاء کمیسیون معاملات عالی شهرداری در محل شهرداری گز بروخوار مفتوح و قرائت خواهد شد. نظر کمیسیون ظرف مدت یک هفته به استثناء ایام تعطیل اعلام خواهد گردید.
- ۱۷- برنده مزایده مکلف است ظرف یک هفته نسبت به ارائه ضمانت نامه تعهد انجام کار به مبلغ ۱۰٪ قرارداد سالیانه و استناد مثبته وعقد قرارداد اقدام نماید. در غیر این صورت به ترتیب اولویت با نفر بعدی قرار داد منعقد خواهد شد.
- ۱۸- ارائه صلاحیت فرد مورد نظر (برنده) مزایده از مراجع ذیصلاح الزامی می‌باشد. در صورت عدم احراز صلاحیت موضوع مزایده به نفر بعد که برگه صلاحیت را ارائه دهد واگذار می‌شود.
- ۱۹- بارگذاری رزومه کاری در امور مربوط در سامانه ستاد ایران الزامی است.
- ۲۰- مسئولیت هرگونه حادثه احتمالی و پاسخ گویی به کلیه نهادهای نظارتی و همچنین اداره ورزش و جوانان و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی، بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
- ۲۱- شهرداری در زمان عقد قرارداد نسبت به اخذ ضمانت موضوع ماده ۹ آین نامه مالی شهرداریها و اخذ ضمانت نامه حسن انجام تعهدات یا چک صیادی به جهت تاسیسات محل اجاره از برنده مزایده اقدام می‌نماید.
- ۲۲- مستاجر حق انجام هیچ گونه تغییرات در محل های مورد اجاره را نداشته و هرگونه تغییرات میباشد با هماهنگی و مجوز شهرداری انجام شود.
- ۲۳- کلیه هزینه های مربوط به محل مورد اجاره شامل برق، آب، گاز، تعمیرات جزئی، مالیات، عوارضات و بیمه حوادث، مسولیت وغیره به عهده مستاجر میباشد.
- ۲۴- سایر شرایط در قراردادی که با برنده مزایده منعقد می‌گردد ذکر می‌شود.

نشانی: استان اصفهان - شهرستان شاهین شهر و میمه - شهر گز بروخوار - ابتدای بلوار معلم

تلفن: ۰۶۲-۱۹۶۰۱۹۶۰ دورنگار: ۰۳۱-۱۱۳۱۴۳۱۴۳۶ کد شهر: کد پستی:

Web site: [www.gazborkhar.ir](http://www.gazborkhar.ir)

E-mail: [info@gazborkhar.ir](mailto:info@gazborkhar.ir)



شماره: ۳/۳۹۲

تاریخ: ۱۵/۰۷/۲۰۱۶

پیوالت:

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری گز بروخار

با مردم، برای مردم

تأسیس ۱۳۴۲

### پاسمه تعالی

۲۵- نرخ بھای سانس ها ورزشگاه چند منظوره کوثر و چمن مصنوعی با پیشنهاد شهرداری و تصویب شورای اسلامی شهر تعیین می گردد. مستاجر مکلف به رعایت تعریف تعیین شده میباشد و عدم رعایت این بند موجب فسخ قرارداد می گردد.

۲۶- مطالعه و رعایت موارد مندرج در استناد مزایده الزامی است.

۲۷- مستاجر مکلف است حداکثر طرف مدت یک هفته از تاریخ انعقاد قرارداد موضوع قرارداد را در طی مدت اجاره در برابر حوادث غیر متربقه نزد موسسات بیمه گز بیمه نماید و بیمه نامه را تحويل موجر دهد.

۲۸- حفظ شئونات اسلامی و رعایت موازین شرعی و قانونی در زمان ببره برداری جزء وظایف مستاجر محسوب میگردد. و هر گونه تخلف و تخطی حسب گزارش ناظر و بازرسین یا سایر مراجع قانونی قبل پیگیری میباشد. بدین است کلیه پرسنل مستاجر مکلف به رعایت نظمات و مقررات جاری موجر از لحاظ فنی و اخلاقی می باشند و ساعات کار و سانس های سالان میباشد مطابق تغییر ساعات در دو نیمه ی سال طوری تنظیم گردد که به اعتراض همسایران و همچواران منجر نگردد.

۲۹- مستاجر مکلف است در پایان مدت اجاره مورد اجاره را تخلیه و در اختیار موجر قرار دهد. بدین است در صورت تأخیر، موجر میتواند به ازای هر روز تا سقف ۱۰ برابر اجاره بھای روزانه را بابت اجرت المثل ایام تصرف و خسارت تأخیر تخلیه از مستاجر دریافت نماید لازم به ذکر است مبالغ موصوف بدل از انجام اصل تعهد که همان تخلیه عین مستاجره است نمی باشد مبلغ مورد نظر از تضمینات ارائه شده کسر و ضبط می گردد.

۳۰- برنده مزایده مکلف است، در هفته تعداد ۳ سانس از عین مستاجره را بصورت رایگان و با تامین تمامی امکانات لازم در اختیار موجر (شهرداری گزبرخوار) قرار دهد و از این حیث مستحق دریافت هیچگونه وجهی نمی باشد.

ضمناً روز و ساعت سانس های مورد نیاز با هماهنگی شهرداری گزبرخوار تعیین میگردد.

۳۱- چنانچه شهرداری نیازمند، استفاده از مکان مورد اجاره باشد به غیر از سانس های اشاره شده در بند فوق مستاجر مکلف است ۱۵ روز در سال را با تعیین وقت از طرف موجر بصورت رایگان تحويل شهرداری گزبرخوار نماید.

۳۲- برنده مزایده مکلف است پیش از شروع کار بیمه مسؤولیت مدنی، حوادث و آتش سوزی و غیره را به هزینه خود و به نام شهرداری بیمه نموده و بیمه نامه را به شهرداری تسلیم نماید. بیمه نامه می باشد که گونه ای باشد که شامل مسؤولیت شهرداری (موجر/کارفرما)، دستگاه نظارت و مستاجر باشد و در صورت وقوع حداده و نداشتن اعتبار لازم بیمه نامه و یا غیر معتبر بودن آن، مستاجر راساً موظف به پرداخت خسارت های احتمالی در محل در قالب سهم موجر، دستگاه نظارت و مستاجر می باشد.

۳۳- در صورتی که تعداد شرکت کنندگان کمتر از سه نفر بود، شهرداری نسبت به تجدید مزایده اقدام خواهد نمود.

سعید ذاکر اصفهانی

شهردار گز بروخار

نشانی: استان اصفهان - شهرستان شاهین شهر و میمه - شهر گز بروخار - ابتدای بلوار معلم

تلفن: ۰۳۱-۴۵۷۲۱۹۶۰ دورنگار: ۸۳۴۴۱۴۳۱۱۳ کد شهر: ۰۳۱ کد پستی:

Web site: www.gazborkhar.ir

E-mail: info@gazborkhar.ir

نیز ملکہ بھائیو

غذوان: پهای خدمات استناده از هر اکثر رفاقتی، فتویی، فرهنگی، و زبانی (وزارتکه کیفر) — سال ۳۰۰۴

ردیف	شماره مجاز برای خدمات	نام انسان	ساعت	بیشترین سال (قیمت به ریال)
۱	۱۹۳۰۸	سالاس صبح	۱۲۵,۰۰۰	۵۰۷,۰۰۰
۲	۱۷۳۳۴	سالاس بعد از طهر	۱۲۳,۰۰۰	۸۳۵,۰۰۰
۳	۱۷۳۴۶	سالاس شنبه	۱۱۱,۰۰۰	۶۰۷,۰۰۰
۴	۱۷۳۴۷	سالاس یکشنبه	۱۱۱,۰۰۰	۶۰۷,۰۰۰

توضیحات:

三

مکتبہ ایتی اسٹادیز

卷之三

تاریخ ایران  
گلستان

مکالمہ

عنوان: بهای خدمات استفاده از عرایق رشته‌کاری، تقویتی، فرهنگی، اجتماعی و خدماتی (زمین چمن ممنوعی) - سال ۱۴۰۳

عنوان:	بهای خدمات استفاده از عرائج رفلکتی، فلزاتی، اجرامی و خدماتی (زمن چشم مصنوعی) – سال ۱۴۰۳	
ردیف	شرح	توضیحات
۱	هزار میلیون روپه	هزار ساعت ۱/۵ هر ساعت
۲	هزار ساعت ۱/۵ هر ساعت	هزار ساعت ۱/۵ هر ساعت
۳	هزار ساعت ۱/۵ هر ساعت	هزار ساعت ۱/۵ هر ساعت
		بهای خدمات درخواست

نحویات کلیه مذکوٰتیں کہ بے صورت مستعینہ ہے اُنہیں حقیقی یا خیالی نویسٹ سُہنگری ہا یا شرکت ہاوے اپنے کچھی ہا (ملکہ کیستار) اپنے اپنے ایسے ہوئے ہیں جو موسسات و پرسنے پر اپنے ایسا ہے۔