



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس

شماره:
تاریخ:
پیوست:

"باسمہ تعالیٰ"

اسناد مزایده عمومی

موضوع مزایده: فروش ۱۰ قطعه زمین تحت مالکیت شهرداری کوار

محل تحويل پیشنهادها : سامانه الکترونیکی دولت (به آدرس (www.setadiran.ir)

مهلت ارائه پیشنهادها :

از تاریخ ۱۴۰۳/۱/۲۰ ساعت ۱۰:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۴ ساعت ۱۴:۰۰



شماره:
تاریخ:
پست:

فهرست اسناد مزایده عمومی

۱- آگهی مزایده عمومی

۲- شرایط شرکت در مزایده عمومی

۳- تعهد نامه شرکت در مزایده

۴- نمونه قرارداد

۵- برگ پیشنهاد قیمت



شماره:
 تاریخ:
 پیوست:

(III)
 بهمن ۱۴۰۲
 وزارت کشور
 استانداری فارس

باسمہ تعالیٰ

آگهی تجدید مزايدة عمومی

نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۰

نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱/۲۷

شهرداری کوار در نظر دارد بر اساس مصوبه شماره یک صورتجلسه ۱۴۰۲ / ۱۰/۱۲ شورای اسلامی شهر کوار نسبت به فروش تعداد ۱۰ قطعه از اراضی متعلقه واقع در شهر کوار طبق جدول پیوست از طریق مزايدة عمومی مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره مزايدة ۲۰۰۲۰۰۵۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰ به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت استاد مزايدة و تحويل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزايدة الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر به شهرداری کوار- واحد امور قراردادها مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱/۲۰ مهلت دریافت استاد مزايدة ۱۴۰۳/۲/۱۲ ساعت ۱۴:۰۰

تاریخ بازید: از تاریخ ۱۴۰۳/۱/۲۱ ساعت ۸:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۳ ساعت ۱۴:۰۰

مهلت ارسال پیشنهادات از ۱۴۰۳/۱/۲۰ ساعت ۱۴:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ ساعت ۱۴:۰۰

تاریخ بازگشایی ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ ساعت ۱۰:۰۰ تاریخ اعلام برنده ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ ساعت ۱۲:۰۰

شرایط مزايدة:

فروش به صورت نقدی بوده و خریدار پس از ابلاغ حداقل ظرف مدت یک هفته مهلت دارد نسبت به پرداخت وجه زمین اقدام نماید.

۱. کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.

۲. برگزاری مزايدة صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزايدة شامل خرید و دریافت استاد مزايدة (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزايدة (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزايدة گران محترم از این طریق امکان یافتن می باشد.

۳. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برداشت اعلان عمومی سامانه مزايدة قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

کوار- بلوار امام خمینی (ره) تلفن: ۰۳۷۸۲۰۰۴-۳۷۸ ۲۲۹۳۹ - ۰۷۱(۰۳۷۸۲۲۹۴۱) فکس:

پایگاه اینترنتی : Kavarcity.ir پست الکترونیک : info@kavarcity.ir

شهرداری کوار

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس

شماره:
تاریخ:
پیوست:

۱. سایر جزئیات در اسناد مزایده مندرج است.
۲. به پیشنهادهای مخدوش، مشروط و فاقد سپرده و ارانه شده پس از مهلت مقرر ترتیب اثرا داده خواهد شد.
۳. پیشنهادات باستی حداکثر تا ده روز پس از آگهی نوبت دوم شامل نرخ پیشنهاد و سپرده شرکت در مزایده در سامانه بارگزاری گردد.
۴. در صورت انصراف نفرات اول تا سوم از عقد قرارداد، سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵. شهرداری در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار است.
۶. سپرده شرکت در مزایده باید به حساب شماره ۱۳۵۷۰۷۸۰ باشکوه رفاه شعبه کوار واربز و یا به صورت ضمانتنامه بانکی و یا چک تضمین شده تهیه و ضمیمه پیشنهادات گردد.
۷. کمیسیون عالی معاملات در تاریخ ۲۳/۰۳/۱۴۰۳ تشکیل و برنده مزایده مشخص خواهد شد.
۸. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، درسایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/پروفایل مزایده گر" موجود است.

علی م Hammond
شهردار کوار

شماره:
تاریخ:
پیوست:

۲) شرایط شرکت در مزایده عمومی

شهرداری کوار در نظر دارد با توجه به آگهی درج شده در روزنامه شیراز نوین به شماره ۲۰۵۲ به تعداد ۱۰ قطعه اراضی تحت مالکیت خود را به صورت مزایده عمومی به فروش برساند متخاصیان می‌توانند مبلغ پیشنهادی خود را طبق شرایط و مشخصات داده شده محاسبه و در سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) تا ساعت ۱۲:۰۰ روز ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ بارگذاری گردد.

پاکت الف: محتوی یک برگ ضمانتنامه بانکی با اعتبار ۳ ماهه یا فیش بانکی به حساب جاری شماره ۱۳۵۷۰۷۸۰

شهرداری کوار نزد بانک رفاه واریز شده باشد.

جهت واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده استفاده از فیش بانکی سه نسخه ای الزامی می‌باشد.

پاکت ب: محتوی مدارک شناسائی شامل تصویر کارت ملی و شناسنامه . مدارک حتماً برابر با اصل باشد.

پاکت ج: محتوی مبلغ پیشنهادی متخاصی می‌باشد.

امضاء و اثر انگشت

شماره:
تاریخ:
پیوست:

*سپرده نفرات دوم و سوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و اجرای کار به نفرات دوم و سوم ارجاع خواهد شد در صورت امتناع از انعقاد قرارداد سپرده نفر دوم نیز به ترتیب ضبط خواهد شد و مزایده تجدید می شود.

*متقاضیان می بایست بر اساس شرایط اعلام شده مبلغ پیشنهادی خود را ارائه دهند و به پیشنهادات مشروط و نیز مدارک ناقص ترتیب اثر داده نمی شود ضمناً مدارک ارائه شده توسط متقاضیان (بجز ضمانت نامه ها آن هم با رعایت ردیف بالا) مسترد نخواهد شد.

*شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات واصله مختار است.

امضاء و اثر انگشت



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس

شماره:
تاریخ:
پیوست:

(۳) تعهدنامه شرکت در مزایده

اینجانب فرزند با کد ملی در خصوص تهیه اسناد مزایده پلاکهای ۲۱۳-۲۱۴-۲۲۳-۲۴۶-۲۴۷-۲۲۸-۲۰۰-۲۳۶ فرعی همگی از ۲۳۹ اصلی و ۱۱۶۰ فرعی از ۱۸۳ اصلی شهرداری بدینوسیله صراحتا اعلام می دارم:

- ۱- کلیه مفاد و شرایط شرکت در مزایده را رعایت کرده و متعهد می شود کلیه مدارک پیوست با مهر و امضاء معتبر.
- ۲- شرکت / شخص ارائه شود.
- ۳- در صورت عدم رعایت یکی از مفاد متن درج شده در روزنامه و بند فوق الذکر و مفاد شرایط شرکت در مزایده،
- ۴- حتی چنانچه این شرکت در مزایده برنده شود باطل تلقی شده و شهرداری محترم حق دارد هر گونه که بخواهد عمل کند.

امضاء و اثر انگشت

نشانی

تلفن



شماره:
تاریخ:
پست:

۴) نمونه قرارداد

این قرارداد در تاریخ اساس مصوبه شماره صورت جلسه
شماره مورخ شورای اسلامی شهر کوار و همچنین نامه شماره
فرمانداری شهرستان کوار مورخ که طی نامه شماره مورخ
به شهرداری ابلاغ گردیده و صورت جلسه مزایده کمیسیون عالی معاملات به
شماره مورخ با توافق طرفین با شرایط و ضوابط ذیل الذکر تنظیم و منعقد
می گردد:

فروشنده: شهرداری کوار با نمایندگی شهردار کوار علی محمودی.

خریدار: فرزند به شماره شناسنامه به آدرس کوار - با شماره همراه

مورد معامله: شش دانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی شماره به مساحت متر مربع
واقع در با کاربری ضابطه تراکم

مبلغ مورد معامله : پلاک ثبتی به مبلغ ریال می باشد که این مبلغ نقداً
طی فیش شماره مورخ توسط خریدار به حساب شهرداری کوار واریز
گردیده است.

வீராந்திர நூல் கணக்கை

திடி / கிலோ

கிலோ

கிலோ

• 1) தீவிர வீராந்திர நூலை எதிர்பார்த்து வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூல்.

2) ஒன்றாண்டுக்கு விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

3) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

4) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

5) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

6) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

7) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

8) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

9) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

10) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

11) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

12) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

13) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

14) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

15) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

16) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

17) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

18) வீராந்திர நூலை விடக் கூடிய வீராந்திர நூலை.

ஆர்வாசிரமணம் :

பேரவை :

பகுதி :

பகுதி :





شماره:
تاریخ:
پیوست:

۵) فرم پیشنهاد قیمت

شهردار محترم کوار

با سلام

احتراماً اینجانب /اینجانبان..... به شماره ملی..... فرزند.....

به نشانی.....

تلفن ثابت تلفن همراه

قیمت ملک مورد مزایده را به شرح ذیل اعلام میدارم:

۱- پلاک ثبتی شماره..... فرعی از ۲۳۶ اصلی به قیمت کل به عدد ریال و به ریال حروف

۲- پلاک ثبتی شماره..... فرعی از ۲۳۶ اصلی به قیمت کل به عدد ریال و به ریال حروف

۳- پلاک ثبتی شماره..... فرعی از ۲۳۶ اصلی به قیمت کل به عدد ریال و به ریال حروف

۴- پلاک ثبتی شماره..... فرعی از ۲۳۶ اصلی به قیمت کل به عدد ریال و به ریال حروف

۵- پلاک ثبتی شماره..... فرعی از ۲۳۶ اصلی به قیمت کل به عدد ریال و به ریال حروف

۶- پلاک ثبتی شماره..... فرعی از ۲۳۶ اصلی به قیمت کل به عدد ریال و به ریال حروف

۷- پلاک ثبتی شماره..... فرعی از ۲۳۶ اصلی به قیمت کل به عدد ریال و به ریال حروف

සංඛ්‍යා මුද්‍රණය

- රු. 6 නෑ
1 - ගුරු තැනි ප්‍රමාද රු. 6 නෑ
..... රු. 6 නෑ
2 - ගුරු තැනි ප්‍රමාද රු. 6 නෑ
..... රු. 6 නෑ
3 - ගුරු තැනි ප්‍රමාද රු. 6 නෑ

