

- ۲۱- شرکت در مزایده و تحویل پیشنهاد به سازمان ، به منزله اطلاع کامل از موضوع مزایده و شرایط آن و قبول شروط مندرج در استناد مزایده و آگاهی کامل از محل مورد اجاره خواهد بود و برندۀ مزایده حق هرگونه اعتراض از این حیث را از خود ساقط می نماید.
- ۲۲- متقاضیان می توانند با هماهنگی مدیر مجموعه لوپنارک از محل موضوع مزایده بازدید کامل نمایند
- ۲۳- کلیه عالائم تجاری و نام و برندۀا و مجوز فعالیت و پروانه کسب و امتیازات و اموال منقول بر اساس موارد ذکر شده و وسائل موجود در محل مورد اجاره تماماً متعلق به مستاجر سابق بوده و هیچ ارتباطی به مورد اجاره و برندۀ مزایده نخواهد داشت.
- ۲۴- تکمیل و تحویل استناد مزایده به منزله پذیرش شرایط مندرج در آگهی مزایده و استناد آن می باشد.
- ۲۵- متقاضی می بایست سوابق اجرایی در انجام موضوع مزایده جهت مدیریت حرفه ای رستوران و دارای برندۀای معترض رستوران با نشان شاندیز می باشد (با توجه به قرارداد سازمان با مالک) و توامندی مالی و اجرایی کامل وارائه ضمانت نامه جهت انعقاد قرارداد و پرداخت اجاره بهنا نسبت به انجام موضوع مزایده را داشته باشد و از زمان انعقاد قرارداد، اجاره بها محاسبه و دریافت خواهد شد، در غیر اینصورت موجز در مرحله کمیسیون مزایده یا حتی پس از انعقاد قرارداد حق فسخ یک طرفه قرارداد دریافت خسارات واردۀ از محل ضمانت های اخذ شده را خواهد داشت.
- ۲۶- مدت اجاره به مدت یکسال می باشد و از تاریخ شروع قرارداد اجاره ، نسبت به محاسبه اجاره بها و دریافت آن از برندۀ مزایده مبادرت خواهد گردید.
- ۲۷- برندۀ مزایده می بایست نسبت به ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی معترض چهت تضمین پرداخت اجاره بها براساس مبلغ پیشنهادی ماهیانه به موجز اقدام نماید.
- ۲۸- با توجه به اینکه محل مورد مزایده در اجاره بلند مدت سازمان همیاری شهرداریها می باشد ، در صورت اقاله ، فسخ یا انقضای مدت قرارداد منشاً فی مابین مالک اصلی و سازمان همیاری شهرداریهای فارس قرارداد اجاره موضوع مزایده نیز از درجه اعتبار ساقط و اثر حقوقی قرارداد از بین خواهد رفت . متقاضی با علم و اطلاع به این مسئله نسبت به ارائه قیمت پیشنهادی و شرکت در مزایده اقدام نموده و شرط مذکور مورد قبول و پذیرش متقاضی قرار گرفت .
- ۲۹- موارد پیش بینی نشده ، بر اساس موارد مندرج در قرارداد فی مابین می باشد.

نام و نام خانوادگی و امضاء متقاضی و تاریخ:

سازمان همیاری شهرداریهای استان فارس

" تقاضای شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت "

